



Obec Mikulovice

Hlavní 5

790 84 Mikulovice

Č.J.: *OUMI-1868/2025*

Datum: *24.6.2025*

Zastupitelstvo obce Mikulovice,

jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 27 odstavce 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 odst. 5 a 6 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a v souladu s příslušnými ustanoveními a přílohami vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu

formou opatření obecné povahy

vydává

ZMĚNU Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU MIKULOVICE

Obsah Změny č. 1 Územního plánu Mikulovice (příloha opatření obecné povahy):

I. Změna č. 1 Územního plánu Mikulovice

I.A. Textová část

I.B. Grafická část:

I.B.1. Výkres základního členění území

I.B.2. Hlavní výkres

I.B.3. Koncepce technické infrastruktury

I.B.4. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

II. Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Mikulovice

II.A. Textová část (přílohou je text s vyznačením změn)

II.B. Grafická část:

II.B.1. Koordinační výkres

II.B.3. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

Zpracovatelem Změny č. 1 ÚP Mikulovice je Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., projektantem Ing. arch. Helena Salvetová. Dokumentace Změny č. 1 ÚP Mikulovice je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha.

Pořizovatel Změny č. 1 ÚP Mikulovice, Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, ověřil, že dokumentace návrhu Změny č. 1 ÚP Mikulovice obsahově splňuje požadavky stanovené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích vyhláškách v platném znění.

Zastupitelstvo obce Mikulovice ověřilo, že Změna č. 1 ÚP Mikulovice není v rozporu s politikou územního rozvoje ČR, územním rozvojovým plánem, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledky řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

S ohledem na to, že při pořizování a projednávání byly splněny všechny podmínky a požadavky, které stanovuje stavební zákon a další právní předpisy, rozhodlo Zastupitelstvo obce Mikulovice tímto opatřením obecné povahy **vydat Změnu č. 1 Územního plánu Mikulovice.**

V souladu s ustanovením § 108 odst. 2 stavebního zákona bude po vydání Změny č. 1 ÚP Mikulovice vyhotoveno **Úplné znění Územního plánu Mikulovice po Změně č. 1.**

Obec Mikulovice oznámí vydání Změny č. 1 Územního plánu Mikulovice veřejnou vyhláškou, jejímž doručením nabývá Změna č. 1 Územního plánu Mikulovice účinnosti.

Poučení:

Proti Změně č. 1 Územního plánu Mikulovice, vydané formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (ustanovení § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).


Mgr. Roman Šťastný
starosta obce


Jiří Šimík
místostarosta obce

**OBEC
MIKULOVICE**
PSČ 790 84 Hlavní 5
tel.: 584 429 100, 429 097
fax: 584 429 195

Záznam o nabytí účinnosti:

①