



## Město Jeseník

Masarykovo nám. 167/1, Jeseník, 79001  
tel: 584498151, e-mail: podatelna@mujes.cz

# Program zasedání zastupitelstva č. 1/2024

**které se bude konat 15. 2. 2024 v 15:00 hodin.**

**Místo konání: zasedací místnost budovy K. Čapka 1147 (IPOS),  
Jeseník**

## 1. Zahájení a volba pracovní komise

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Termín:** IHNED |

## 2. Schválení programu jednání - Schválení programu jednání

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Termín:** IHNED |

### Program jednání:

1. Zahájení a volba pracovní komise
2. Schválení programu jednání
3. Zápis ze 7. zasedání kontrolního výboru
4. Zápis z 9. zasedání finančního výboru
5. Přehled veřejných zakázek 2024 administrovaných Oddělením investic
6. Dostupné družstevní bydlení ve městě Jeseník - lokalita Dukelská - zrušení veřejné soutěže
7. 1. změna rozpočtu města Jeseník na rok 2024
8. Smlouva o dlouhodobém investičním úvěru
9. Dotace z rozpočtu města
10. Informace o činnosti VaK - Vodovody a kanalizace, a. s.
11. Informace o činnosti TSJ
12. Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. - doporučení k volbě člena představenstva společnosti
13. Různé

### Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

---

### 3. Zápis ze 7. zasedání kontrolního výboru - Hlasovatelný

**Předkládá:** Jiří Jelínek | **Zpracoval:** Jitka Zatloukalová | **Termín:** IHNED | **Schválil:** Marek Ruda, Jiří Jelínek

#### Hlavní/Důvodová zpráva:

Kontrolní výbor předkládá zastupitelstvu města na vědomí zápis ze svého 7. zasedání, které se uskutečnilo dne 23. 1. 2024. Na tomto zasedání kontrolní výbor projednal a schválil plán činnosti na rok 2024, do kterého byly zařazeny následující kontroly:

1. Kontrola zveřejňování záměrů podle ustanovení § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
2. Kontrola agendy provozování Senior Taxi
3. Kontrola plnění usnesení rady města
4. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města
5. Plnění dalších úkolů daných zastupitelstvem města

Kontrolní výbor předkládá tento plán činnosti zastupitelstvu města ke schválení.

#### Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis ze 7. zasedání kontrolního výboru konaného dne 23. 1. 2024.
  
- B. Zastupitelstvo města schvaluje plán činnosti kontrolního výboru na rok 2024.

---

### 4. Zápis z 9. zasedání finančního výboru - Hlasovatelný

**Předkládá:** Ing. Radomír Kuba | **Zpracoval:** Karel Buchta | **Zodpovídá:** Karel Buchta | **Termín:** 29. 2. 2024 | **Schválil:** Ing. Radomír Kuba

#### Hlavní/Důvodová zpráva:

Dne 6. 2. 2024 se uskutečnilo 9. zasedání finančního výboru, kterého se kromě hostů zúčastnili 4 členové finančního výboru. Na svém jednání finanční výbor projednal všechny body programu. Finanční výbor města doporučuje zastupitelstvu města: U bodu Transfery NNO dle dotačních programů z rozpočtu města na rok 2024 schválit obě radou města předložené návrhy usnesení, u bodu 1. změna rozpočtu města na rok 2024 schválit usnesení ve znění přijatém finančním výborem, tj. bez RO 39/24 (Revitalizace školního objektu ul. Kalvodova pro ZŠ), RO 40/24 (Revitalizace budovy č. p. 718/6 ul. Dukelská pro zřízení dětské skupiny) a RO 46/24 (odkup pozemků včetně stavby k demolici na ul. Šumperská v k. ú. Bukovice).

#### Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 9. zasedání finančního výboru.

B. Zastupitelstvo města volí Mgr. Miroslava Partyku členem finančního výboru.

---

## 5. Přehled veřejných zakázek 2024 administrovaných Oddělením investic - Informační

**Předkládá:** Ing. Václav Urban | **Zpracoval:** Monika Blandová | **Zodpovídá:** Jiri Uher | **Termín:** 29. 2. 2024 | **Schválil:** Jiri Uher

---

## 6. Dostupné družstevní bydlení ve městě Jeseník - lokalita Dukelská - zrušení veřejné soutěže - Hlasovatelný

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Zpracoval:** Jiri Uher | **Zodpovídá:** Jiri Uher | **Termín:** 14. 3. 2024 |

### Hlavní/Důvodová zpráva:

Z důvodu rozsahu je DZ obsažena v příloze.

### Stanovisko odborů / komise:

Rada města dne 5. 2. 2024 přijala usnesení:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města zrušit veřejnou soutěže s názvem "Dostupné družstevní bydlení ve městě Jeseník - lokalita Dukelská" dle odst. 24.6 písm. e) dokumentace veřejné soutěže.

### Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města ruší veřejnou soutěže s názvem "Dostupné družstevní bydlení ve městě Jeseník - lokalita Dukelská" dle odst. 24.6 písm. e) dokumentace veřejné soutěže.
- 

## 7. 1. změna rozpočtu města Jeseník na rok 2024 - Hlasovatelný

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Zpracoval:** Ludmila Frenštátská | **Zodpovídá:** Ludmila Frenštátská | **Termín:** 15. 2. 2024 | **Schválil:** Karel Buchta

### Hlavní/Důvodová zpráva:

V Jeseníku dne 31. 1. 2024

### Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města schválilo dne 14. 12. 2023 usnesením pod číslem UZ-152-6/23 rozpočet města na rok 2024.

Návrh 1. změny rozpočtu města na r. 2024, který je nyní předkládán, zvyšuje celkový objem rozpočtu o 73 573 952,92 Kč, přičemž příjmy se nemění Kč, výdaje se zvyšují o 73 573 952,92 Kč, financování se zvyšuje o 73 573 952,92 Kč, takže celkový objem rozpočtu bude činit 565 562 306,59 Kč.

Rekapitulace vývoje rozpočtu města na r. 2024:

(v Kč)	Schválený rozpočet na r. 2024 včetně RO	Návrh 1. změny	Upravený rozpočet po 1. změně
Příjmy	354 198 319,63	0,00	354 198 319,63
Výdaje běžné	380 672 776,47	4 729 244,36	385 402 020,83
Výdaje kapitálové	111 315 577,20	68 844 708,56	180 160 285,76
Výdaje celkem	491 988 353,67	73 573 952,92	565 562 306,59
Přebytek/schodek	137 790 034,04	73 573 952,92	211 363 986,96
Vlastní zdroje financování	63 738 034,04	66 767 646,23	130 505 680,27
Úvěry + splátky úvěrů	74 052 000,00	6 806 306,69	80 858 306,69
Objem rozpočtu celkem	491 988 353,67	73 573 952,92	565 562 306,59

Návrh 1. změny rozpočtu města na r. 2024 obsahuje tyto úpravy rozpočtu:

Zvýšení běžných výdajů o 4 729 244,36 Kč

RO 37/24 - komunální služby a územní rozvoj - konzultační, poradenské a právní služby - navýšení

500 000,-- Kč

RO 40/24 - akce: Revitalizace budovy č. p. 718/6 ul. Dukelská, Jeseník - pro zřízení dětské skupiny (neinvestiční výdaje, podíl EU) - předfinancování 125 713,44 Kč

RO 41/24 - zpracování dat a služby související s informačními technologiemi (splátky dle Smlouvy o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro osobní doklady vydávané v působnosti Ministerstva vnitra - kabina OP/CD výdaj 15.684,02 Kč/měsíc)

188 208,24 Kč

RO 42/24 - ostatní sportovní činnost - neinvestiční transfery spolkům - navýšení dotačního programu SPORT 2024

500 000,-- Kč

RO 43/24 - zapojení do rozpočtu města nedočerpané prostředky určené na Sociální fond města Jeseník (nárok dle platného Statutu SF, zůstatek na BÚ k 31. 12. 2023) 1 015 322,68 Kč

RO 44/24 - v rámci tohoto opatření se požaduje zapojit prostředky na tyto výdaje:

konzultační, poradenské a právní služby (v r. 2022 byl výrazně nedočerpan rozpočet na opravu kotelen, tvořený z vybraného nájemného od SATEZY, proto se navrhuje zapojit 1 mil. Kč na poradenství),  
nákup ostatních služeb (Průkaz energetické náročnosti budov - z důvodu ukončené platnosti, změny vytápění objektu nebo zateplení obálky budovy je nutno nechat vyhotovit celkem 22 ks nových průkazů),

sportovní zařízení ve vlastnictví obce - opravy a udržování (Letní koupaliště - opravy před sezónou r. 2024),  
opravy a udržování (zastřešení dětského hřiště)  
celkové požadované prostředky za toto RO

2 400 000,-

- Kč

#### Navýšení kapitálových výdajů o 68 844 708,56 Kč

RO 37/24 - úspory na akcích:

Stavba FVE na administrativní budově, Karla Čapka 1147 v Jeseníku - realizace, energetický audit - podíl města

JESENÍK VO EFEKT 2022 - podíl města

Proluka u tržnice - realizace - revitalizace plochy

posílení akce: Společenský sál - budova ul. Karla Čapka 1147/10, Jeseník - PD, rekonstrukce (300 tis. Kč)

celková úspora za toto RO

-500 000,- Kč

RO 38/24 - akce: Chodník do lázní Jeseník, PD, ÚR, SP, provádění stavby (podíl města) - snížení dle výběrového řízení

-10 000 000,- Kč

RO 39/24 - akce: Revitalizace školního objektu ul. Kalvodova pro ZŠ (stavba, včetně předfinancování dotace, podíl EU, SR a podíl města)

42 340 422,-

Kč

RO 40/24 - akce: Revitalizace budovy č. p. 718/6 ul. Dukelská, Jeseník - pro zřízení dětské skupiny (podíl EU, města)

34 374 286,56 Kč

RO 45/24 - 1 ks parkomat, ul. Tyršova u tržnice - navýšení pořizovací ceny

130 000,- Kč

RO 46/24 - pozemky (úplatné nabytí pozemků parc. č. 1223/7, 1231 a 1229, v k. ú. Bukovice u Jeseníka, celkem 1467 m<sup>2</sup>)

2 500 000,- Kč

#### Financování - zvýšení o 73 573 952,92 Kč

V rámci 1. změny rozpočtu města se zapojuje do rozpočtu města 73 573 952,92 Kč, z toho 66 767 646,23 (P 8115 - změna stavu krátkodobých prostředků na BÚ - čerpání prostředků z minulého roku), dále se zapojuje revolvingový úvěr ve výši 5 970 000,- Kč a kontokorentní úvěr ve výši 836 306,69 Kč.

#### Dopad na rozpočet města:

Celkový objem rozpočtu se zvyšuje o 73 573 952,92 Kč na konečný stav rozpočtu 565 562 306,59 Kč.

#### Přílohy:

1. Návrh 1. změny rozpočtu - rozpočtová opatření č. 36/2024 - 46/2024
2. Zjednodušené příjmy
3. Zjednodušené výdaje
4. Přehled kapitálových výdajů (investic)

## Návrhy usnesení

- A. Zastupitelstvo města schvaluje 1. změnu rozpočtu města na rok 2024 spočívající v rozpočtových opatřeních č. 36/2024 - 46/2024, kterou se příjmy nemění, výdaje se zvyšují o 73 573 952,92 Kč, financování se zvyšuje o 73 573 952,92 Kč a celkový objem rozpočtu se upravuje na 565 562 306,59 Kč.

- PA1. Zastupitelstvo města schvaluje 1. změnu rozpočtu města na rok 2024 spočívající v rozpočtových opatřeních č. 36/2024 - 45/2024, kterou se příjmy nemění, výdaje se zvyšují o 71 073 952,92 Kč, financování se zvyšuje o 71 073 952,92 Kč a celkový objem rozpočtu se upravuje na 563 062 306,59 Kč.

## Přílohy 7. bodu

- Příl.1\_RO\_1\_změna rozpočtu .pdf
- Příl.2\_Příjmy\_2024\_zjednodu.pdf
- Příl.3\_Výdaje\_2024\_zjednodu.pdf
- Příl.4\_Investice\_2024\_1\_změ.pdf

## 8. Smlouva o dlouhodobém investičním úvěru - Hlasovatelný

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Zpracoval:** Karel Buchta | **Zodpovídá:** Karel Buchta | **Termín:** 29. 2. 2024 |

### Hlavní/Důvodová zpráva:

V souvislosti s chystanou realizací investičních projektů města v roce 2024 -2025 (Chodník do lázní, Rekonstrukce ZŠ a MŠ Kalvodova, Dukelská č. p. 718 - „dětská skupina“ a „Rekonstrukce budovy IPOS“) je nutno zajistit jejich financování. Vedle vlastních zdrojů a již zapojených úvěrů (revolving KB, a.s. a kontokorent UniCreditBank) je k dofinancování akce „Rekonstrukce budovy IPOS“ nezbytný dlouhodobý investiční úvěr.

Po dohodě s vedením města byly osloveny banky, u kterých má město Jeseník vedeny své účty (Komerční banka, a. s., a UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.) a Národní rozvojová banka s žádostí o předložení nabídky dlouhodobého investičního úvěru. Na základě předložených nabídek byla jako nejlepší vyhodnocena nabídka Komerční banky, a. s., která v požadovaném termínu předložila městu k projednání a schválení Smlouvu o úvěru reg. č. 99044908970, ve výši 120 mil. Kč (viz. příloha č. 1). Přijetím úvěru bude zajištěno financování investic města v roce 2024 -2025 (s již schválenými a zatím nečerpanými úvěry celkem 245 mil. Kč).

### Jednorázové zmocnění k provedení rozpočtového opatření

Ve věci investiční akce Úprava dispozic a rekonstrukce budovy Karla Čapka 1147/10 v Jeseníku (IPOS) - I. etapa ji proběhlo výběrové řízení, kdy by bylo možné podepsat s dodavatelem smlouvu na realizaci díla a zahájit práce. Vzhledem k tomu, že podle zák. č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech ÚSC lze uzavřít závazek pouze na plnění krytá rozpočtem, je nutné po uzavření úvěrové

smlouvy ze strany banky tuto investiční akci schválit a poskytnuté prostředky zapojit do rozpočtu. Další schválený termín jednání zastupitelstva města je až 25. 4. 2024. Bylo by tedy nutné buď posunout termín zahájení realizace rekonstrukce budovy IPOS až na cca počátek května, nebo svolat mimořádné zastupitelstvo pouze kvůli schválení této investice. Jelikož přesně nevíme, kdy úvěrující banka dodá městu podepsanou smlouvu, nejsme v tuto chvíli schopni navrhnout a projednat vhodný termín tak, aby se uskutečnil až po podpisu smlouvy o úvěru a zároveň umožnil co nejdříve zahájit stavební práce. Vzhledem k těmto okolnostem se jeví jako nejvhodnější řešení jednorázové pověření rady města k provedení tohoto rozpočtového opatření.

Příloha:

č. 1) Smlouvu o úvěru reg. č. 99044908970

č. 2.) Všeobecné obchodní podmínky

č. 3.) Úvěrové podmínky pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby

## Návrhy usnesení

A. Zastupitelstvo města schvaluje přijetí investičního municipálního úvěru ve výši 120 mil. Kč.

B. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru č. 99044908970 s Komerční bankou, a. s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, IČO 45317054.

C. Zastupitelstvo města stanovuje radě města v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, jednorázové oprávnění k provedení rozpočtového opatření, kterým se zapojí do rozpočtu města investiční akce: Úprava dispozic a rekonstrukce budovy Karla Čapka 1147/10 v Jeseníku (IPOS) - I. etapa ve výši 150 000 000,-- Kč a její financování z úvěru poskytnutého Komerční bankou, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, IČO: 45317054, ve výši 120 000 000,-- Kč a z kontokorentního úvěru poskytnutého UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., sídlem Praha 4 - Michle, Želetavská 1225/1, IČO: 64948242, ve výši 30 000 000,-- Kč.

---

## 9. Dotace z rozpočtu města - Hlasovatelný

**Předkládá:** Ing. Tibor Macík | **Zpracoval:** Iva Peitlová | **Zodpovídá:** Iva Peitlová | **Termín:** 29. 2. 2024 |

### Hlavní/Důvodová zpráva:

1. Žádost sportovních klubů o navýšení alokace dotačního programu SPORT 2024 na celoroční činnost sportovních klubů

Vedení jesenických sportovních klubů se obrací na zastupitele města se žádostí o navýšení alokace dotačního programu SPORT na celoroční činnost sportovních klubů. V návrhu rozpočtu na rok 2024

je částka 2.700 tis. Kč. V souvislosti s navýšením dotace fotbalovému klubu a dodržením transparentního, spravedlivého přístupu žádají sportovní kluby o navýšení na 6.500 tis. Kč, což je navýšení o 3.800 tis. Kč.

Rada města uložila Komisi pro vzdělávání a sport tuto žádost projednat. Komise i vzhledem k rozpočtovým možnostem města doporučila radě města navýšení alokace v roce 2024 o 500.000,- Kč a v následujících letech další pozvolné navyšování.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit navýšení alokace dotačního programu SPORT 2024 o 500.000,- Kč.

---

## 2. Dotace z rozpočtu města pro rok 2024

Rada města projednala žádosti o dotace na svém jednání dne 5.2.2024 a schválila dotace do 250.000,- Kč (dle novely zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 85 odst. c).

Zastupitelstvo města schvaluje dotace nad 250.000,- Kč.

Z dotačního programu SPORT 2024 na celoroční činnost sportovních klubů je navrhováno poskytnout dotace těmto žadatelům:

FORCE TEAM JESENÍK, z.s. 465.000,- Kč

Basketbal Jeseník, spolek 270.000,- Kč

FK WAREX Jeseník, z.s. 878.000,- Kč

FENIX SKI TEAM Jeseník, z.s. 329.000,- Kč

Částky jsou vypočítány podle bodového ohodnocení na základě schválených kritérií dotačního programu SPORT 2024.

Propočtové tabulky jsou k dispozici na Odboru školství, kultury a sportu.

Rada města dále doporučuje schválit poskytnutí dotace na částečnou úhradu provozních nákladů krytého bazénu ve výši 1.000.000,- Kč.

### **Dopad na rozpočet:**

1) 500.000,- Kč

2) 2.942.000,- Kč

### **Návrhy usnesení**

A. Zastupitelstvo města schvaluje navýšení alokace Dotačního programu SPORT 2024 na celoroční činnost sportovních organizací o 500.000,- Kč z 2.700.000,- Kč na celkových 3.200.000,- Kč.

B. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 465.000,- Kč žadateli FORCE TEAM JESENÍK, z.s. se sídlem v Jeseníku, Lipovská 1161/38, PSČ 790 01, IČ 265 61 263, z Dotačního programu na podporu celoroční činnosti sportovních organizací SPORT 2024, a schvaluje uzavření příslušné smlouvy.



- C. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 270.000,- Kč žadateli Basketbal Jeseník, spolek se sídlem v Jeseníku, Dukelská 1240/27, PSČ 790 01, IČ 228 75 018, z Dotačního programu na podporu celoroční činnosti sportovních organizací SPORT 2024, a schvaluje uzavření příslušné smlouvy.
- D. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 878.000,- Kč žadateli FK WAREX Jeseník, z.s. se sídlem v Jeseníku, Dukelská 498/19, PSČ 790 01, IČ 265 70 831, z Dotačního programu na podporu celoroční činnosti sportovních organizací SPORT 2024, a schvaluje uzavření příslušné smlouvy.
- E. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 329.000,- Kč žadateli FENIX SKI TEAM Jeseník, z.s. se sídlem v Jeseníku, Masarykovo nám. 60/5, PSČ 790 01, IČ 623 53 390, z Dotačního programu na podporu celoroční činnosti sportovních organizací SPORT 2024, a doporučuje schválit uzavření příslušné smlouvy.
- F. Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí dotace ve výši 1.000.000,- Kč žadateli Krytý bazén Česká Ves, příspěvková organizace, se sídlem Česká Ves, Jesenická 235, IČ: 712 39 545, na částečnou úhradu nákladů spojených s provozem krytého bazénu, a doporučuje schválit uzavření příslušné smlouvy.

---

## 10. Informace o činnosti VaK - Vodovody a kanalizace, a. s. - Informační

**Předkládá:** Ing. Václav Urban | **Zpracoval:** Ing. Václav Urban | **Termín:** IHNED |

---

## 11. Informace o činnosti TSJ - Informační

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Zpracoval:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Termín:** IHNED |

---

## 12. Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. - doporučení k volbě člena představenstva společnosti - Hlasovatelný

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Zpracoval:** Lenka Vinklerová | **Zodpovídá:** Lenka Vinklerová | **Termín:** 20. 2. 2024 |

## Hlavní/Důvodová zpráva:

Dle stanov společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s., Tyršova 248, 790 01 Jeseník, IČO 65138066, má představenstvo 6 členů.

Dle stanov společnosti členy představenstva volí a odvolává dozorčí rada společnosti. Zástupcem města v dozorčí radě je pan Lubomír Věstinský. Členy dozorčí rady volí a odvolává valná hromada.

Městu Jeseníku jsou „vyhrazena“ 2 místa v představenstvu:

1, Ing. Aleš Suchánek je členem od 24.10.2023, jeho zvolení doporučilo ZM č.4/2023 konané dne 14.09.2023;

2, Ing. Václav Urban je předsedou představenstva a jeho funkční období skončí dne 05.03.2024, po 5 letech od vzniku členství.

Rada města na své schůzi č. 3/2024 konané dne 05.02.2024 doporučila, aby se zástupcem města v představenstvu společnosti stal opětovně pan Ing. Václav Urban.

## Návrhy usnesení

Zastupitelstvo města doporučuje zástupci města v dozorčí radě společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IČO 65138066, vykonat kroky vedoucí ke zvolení pana Ing.

- A. Václava Urbana do funkce člena představenstva společnosti Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.

---

## 13. Různé - Informační

**Předkládá:** Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová | **Zpracoval:** Michaela Machálková | **Termín:** IHNED |

---

## Přílohy programu

- Pozvánka-na-jednani-1-2024.pdf