

Zpráva o činnosti společnosti Technické služby Jeseník a.s. (za období od 09.09.2021 do 27.10.2021)

Investice do areálu a vybavení společnosti

Představenstvo společnosti na svém zasedání dne 15.10.2021 schválilo záměr pořízení plechové haly o rozměrech 24 x 24 m pro skladování odpadu, což souvisí mj. s informací z předchozí zprávy (nutnost skladování a odvozu výmětu z třídící linky na výrobu tuhých alternativních paliv do zařízení OZO v Ostravě – přísnější limity výmětu stanovené vyhláškou k zákonu o odpadech ze srpna 2021). Předběžné nabídky za samotnou halu bez podkladových vrstev – zpevněné manipulační plochy - se pohybují okolo 3 mil. Kč. TSJ aktuálně zpracovávají podmínky pro výběr dodavatele stavby vč. příslušné projektové dokumentace.

Dále bylo schváleno pořízení nového nákladního automobilu (skříňová dodávka) pro potřeby autodílny a zásobování skladu v hodnotě 500 tis. Kč bez DPH, a to jako náhrada za dosluhující vozidlo z r. 2005.

V měsíci září došlo rovněž k vybudování zastínění terasy na budově koupaliště. Pořizovací náklady zastínění včetně potisku se znakem města činily 387 tis. Kč. Hodnota investice bude promítnuta nájemci ve formě zvýšeného nájemného v letním období, tedy po dobu užívání zastínění.

Realizované zakázky

V polovině října byly v původně travnatých pásích v západní části Masarykova náměstí vysázeny levandule a další okrasné traviny. Na přelomu října a listopadu bude vybudováno nové oplocení záhonů a na jaře budou dosázeny pásy nízkých pokryvných růží, které zpevní svahy v zejména v SZ části náměstí a vytvoří zároveň bariéru proti zkracování si cesty přes trvalkové záhony. Obnova zeleně na náměstí by měla v násled. letech pokračovat výměnou stromů ve vnitřním okruhu kolem radnice. Dosavadní (a dožívající) třešně křovité by dle návrhu zahradní architektky měly nahradit muchovníky, které vytvoří větší korunu než stávající stromy (a tedy i větší stín a příznivější klima na náměstí) a zároveň úplně nezastíní výhled na radnici.

V první polovině listopadu by mělo být dokončeno rovněž vybudování nového urnového háje na hřbitově v Bukovicích. Celkem bude nově zřízeno 79 urnových míst. Nedostačující je aktuálně kapacita rovněž u kolumbárních okének. TSJ zajistily v tomto roce zpracování studie pro výstavbu nového kolumbária, avšak jeho výstavba na pozemku sousedícím se hřbitovem (směrem do centra) je podmíněna změnou územního plánu.

V říjnu proběhla výměna veřejného osvětlení včetně kabeláže na ul. Erbenova. Jednalo se o soustředěnou akci více vlastníků inženýrských sítí – zemní práce byly prováděny zároveň s pokládkou kabelů pro ČEZ distribuce a optických kabelů.

Dne 1.11.2021 dojde k předání staveniště pro stavbu „Chodník v ul. Lipovská, Jeseník“. V první fázi bude realizována výměna chodníku v úseku od autobusové zastávky naproti nemocnici po křižovatku u Villy Chicago.

Koupaliště

Informace o návštěvnosti letního koupaliště v sezóně 2021 (pokles návštěvnosti o cca 35%) byla součástí minulé zprávy o činnosti TSJ. Přílohou této zprávy přikládáme podrobné vyúčtování letního provozu v sezóně 2021.

Wellness – soudní spor

Dne 20.10.2021 Vrchní soud v Olomouci zamítl odvolání TSJ ve věci žaloby na náhradu škody způsobenou dvěma bývalými členy představenstva v souvislosti s rozhodnutím o realizaci investice, realizované formou veřejné zakázky s názvem „Stavební práce v budově jesenického koupaliště“. Písemné vyhotovení rozsudku včetně jeho odůvodnění nebylo doposud TSJ doručeno. Okamžikem doručení rozhodnutí odvolacího soudu nabývá právní moci rozsudek soudu I. instance, který ukládá TSJ povinnost uhradit náklady soudního řízení vzniklé žalovaným.