



ÚZEMNÍ PLÁN

SUPÍKOVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

I.A TEXTOVÁ ČÁST



URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADY, ÚTP, PROJEKTOVÁ A PORADENSKÁ ČINNOST, EKOLOGIE, GIS

NÁZEV ZAKÁZKY: **ÚZEMNÍ PLÁN SUPÍKOVICE**
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

OBJEDNATEL: OBEC SUPÍKOVICE
KRAJ: OLOMOUCKÝ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: **ING. ARCH. HELENA SALVETOVÁ**

TELEFON: 596939530

E-MAIL: h.salvetova@uso.cz

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: U – 654

DATUM: ČERVEN 2021

ZPRACOVALO: URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s. r. o.
SPARTAKOVců 3, OSTRAVA-PORUBA, PSČ 708 00

.....

I.A Textová část územního plánu (výrok)

Obsah

1. Vymezení zastavěného území
2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot
3. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně
4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití
5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně
6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)
7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
8. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona
9. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona
10. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti
11. Stanovení pořadí změn v území (etapizace)
12. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části

1. Vymezení zastavěného území

Vymezení zastavěného území v rozsahu řešeného území zahrnující k.ú. Supíkovice je provedeno k 1. 10. 2020.

Zastavěné území je zakresleno ve výkresech:

- B 1 Základní členění území
- B 2 Hlavní výkres.

2. Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

2.1 Koncepce a cíle rozvoje řešeného území

Koncepce rozvoje území a ochrany jeho hodnot navazuje na Politiku územního rozvoje ČR, Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje a další strategické dokumenty vyšších správních celků. Koncepce rozvoje obce je řešena v souladu s prioritami PÚR a ZÚR, cílem rozvoje řešeného území je upřesnění záměrů v podmínkách řešeného území a vytváření podmínek k jejich realizaci.

Cílem ochrany hodnot území je především zachování kvalitního přírodního prostředí pro život obyvatel, rekreační a hospodářské využití v souladu s udržitelným rozvojem území.

2.2 Hlavní zásady koncepce rozvoje řešeného území

- (1) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Jejich ochranu je nutno provázat s principy udržitelného rozvoje, tedy s cílem vytvoření podmínek pro zlepšení enviromentálního, ekonomického a sociálního pilíře.
- (2) Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Uplatnit tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému rozvoji.
- (3) Vytvářet podmínky pro stabilizaci obyvatelstva, poskytnout plochy pro rozvoj bydlení a výroby k vytvoření pracovních příležitostí v místě.
- (4) Vytvářet předpoklady pro zkvalitnění dopravní infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny a lepší dostupnost území, pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatel a zlepšování ochrany před hlukem a emisemi.
- (5) Vytvářet předpoklady pro rozvoj technické infrastruktury s ohledem na udržitelný rozvoj území, šetrné využití energie, ekologické nakládání s odpady, zajištění ochrany ovzduší, podzemních vod, zdrojů pitné vody.
- (6) Ohleduplně využívat a chránit potenciál zásob nerostných surovin a nezanedbávat kulturně společenskou stránku historie těžby kamene a štěrkopísků v obci.
- (7) Chránit, využívat a rozvíjet potenciál a atraktivitu krajiny pro rekreační využití, rozvíjet v území environmentálně šetrné formy dopravy (pěší, cyklistickou).
- (8) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zejména pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území.

2.3 Koncepce ochrany kulturních, architektonických a urbanistických hodnot území

- (1) Zastavitelné plochy a plochy přestavby jsou vymezeny tak, aby nebyla narušena historická struktura zástavby a jádra i jednotlivých částí obce.
- (2) Územní plán stanovuje podmínky prostorového uspořádání pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití se s cílem zachovat urbanistické hodnoty sídla.
- (3) Územní plán respektuje nemovitou kulturní památku, evidovanou Ústředním seznamu kulturních památek – šachtovou vápenku (rejstř. č. 45868/8-2150).
- (4) Územní plán respektuje památky místního významu, které je nutno chránit jako součást kulturního historického dědictví obce.
- (5) Celá obec je územím s potencionálními archeologickými nálezy.

2.4 Koncepce ochrany přírodních hodnot a krajinného rázu

- (1) Zastavitelné plochy a plochy přestavby jsou vymezeny tak, aby nebyla narušena panoramata a historický krajinný obraz obce a jejích částí.
- (2) Územní plán respektuje národní přírodní památku Na Špičáku včetně jejího ochranného pásma, evropsky významné lokality Na Špičáku a Rychlebské hory – Sokolský hřbet a památný strom Tis u vodárny, regionální části ÚSES, významné krajinné prvky a krajinnou zeleň.
- (3) Územní plán navrhuje opatření pro zvýšení ekologické stability krajiny vymezením biocenter a biokoridorů územního systému ekologické stability.
- (4) Územní plán vymezuje plochy změn v krajině (opatření pro zvýšení retenční schopnosti krajiny, protierozní opatření), které mají význam krajinoformující, ekologický (podpora vniku přirozených biologických společenstev) a protipovodňový.
- (5) Pro zástavbu jsou stanoveny regulativy prostorového uspořádání, jejich cílem je zajištění přiměřeného měřítka zástavby s ohledem na členitost zástavby a krajiny.
- (6) Územní plán neumožňuje umístění větrných elektráren, fotovoltaické elektrárny nesmí být zřizovány na volných pozemcích.

3. Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

3.1 Zásady urbanistické koncepce včetně urbanistické kompozice

- (1) Zachovat základní urbanistickou strukturu obce, chránit nemovitou kulturní památku a památky místního významu, zástavbu i krajinu jako kulturní odkaz historického vývoje, práce předků, hodnot území.
- (2) Respektovat kompoziční osu zástavby, kterou je silnice II/455 a stavební dominantu obce – kostel sv. Hedviky.
- (3) Respektovat stávající komunikační síť a inženýrské sítě a zařízení a umožnit jejich rozvoj s cílem nadále snižovat ekologické zatížení území.
- (4) Posílit obytnou funkci v centru obce a k němu dostupné vzdálenosti s cílem co nejvíce využít stávající občanské i technické vybavenosti a vytvořit předpoklady pro její využití a rozvoj. Pro novou

obytnou výstavbu jsou vymezeny zastavitelné plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské BV a zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské SV, nová obytná výstavba je možná také v prolukách mezi stávající zástavbou ve stabilizovaných plochách.

(5) Stávající zařízení občanského vybavení veřejné infrastruktury zůstávají beze změny, jejich rozvoj je možný jednak v rámci stabilizovaných ploch občanského vybavení – veřejné infrastruktury OV, jednak v rámci vymezené zastavitelné plochy Z15.

(6) Pro rozvoj turistické infrastruktury je vymezena zastavitelná plocha veřejných prostranství PV Z21, pro rozvoj rekreace zastavitelná plocha rekreace – plocha staveb pro hromadnou rekreaci RH Z1/04.

(7) Občanskou vybavenost komerční lze rozvíjet v rámci stabilizovaných ploch smíšených obytných – komerčních SK i v rámci stabilizovaných a zastavitelných ploch bydlení – v rodinných domech – venkovských BV a ploch smíšených obytných – venkovských SV, případně i jiných ploch s rozdílným způsobem využití v souladu se stanovenými podmínkami pro jejich využití a za předpokladu, že nedojde k negativním vlivům na hlavní využití.

(8) Rozvoj výroby a výrobních služeb je možný pouze v rámci stávajících ploch výroby a skladování – lehký průmysl VL a ploch výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba VD, v omezeném rozsahu také v plochách smíšených obytných – venkovských SV.

(9) Pro rozvoj zemědělské výroby jsou vymezeny zastavitelné plochy výroby a skladování – zemědělská výroba VZ Z17a, Z17b a Z18.

(10) Pro rozvoj dopravní infrastruktury jsou vymezeny zastavitelné plochy dopravní infrastruktury – silniční DS Z22 (pro dopravní propojení obcí Supíkovice a Hradec-Nová Ves) a Z23 (pro směrovou úpravu silnice II/455), pro rozvoj technické infrastruktury je vymezena zastavitelná plocha technické infrastruktury TI Z19, určená pro stavbu ČOV.

(11) Sídlní zeleň, tj. zeleň na plochách veřejných prostranství PV a zeleň – přírodního charakteru ZP, je nutno kultivovat a usilovat o lepší propojení s okolní přírodou.

3.2 Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití

V zastavěném území a v zastavitelných plochách jsou vymezeny následující plochy s rozdílným způsobem využití:

a) Plochy bydlení

BV Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské

b) Plochy smíšené obytné

SV Plochy smíšené obytné – venkovské

SK Plochy smíšené obytné – komerční

c) Plochy občanského vybavení

OV Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura

OS Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení

OH Plochy občanského vybavení – hřbitovy

d) Plochy veřejných prostranství

PV Plochy veřejných prostranství

e) Plochy dopravní infrastruktury

DS Plochy dopravní infrastruktury – silniční

f) Plochy výroby a skladování

VL Plochy výroby a skladování – lehký průmysl

VD Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba

VZ Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba

g) Plochy technické infrastruktury

TI Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě

TO Plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady

h) Plochy těžby nerostů

TZ Plochy těžby nerostů – zastavitelné

i) Plochy rekreace

RH Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci

j) Plochy zeleně

ZS Plochy zeleně – soukromé a vyhrazené

ZP Plochy zeleně – přírodního charakteru.

3.3 Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

a) Plochy bydlení

Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské

Tabulka A 31

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
Z02 BV	Supíkovice	0,32	(zastavitelná plocha)
Z03 BV	Supíkovice	0,27	(zastavitelná plocha)
Z04 BV	Supíkovice	0,17	(zastavitelná plocha)
Z05 BV	Supíkovice	1,54	(zastavitelná plocha)
Z06 BV	Supíkovice	0,16	(zastavitelná plocha)
Z07 BV	Supíkovice	1,24	(zastavitelná plocha)
Z08 BV	Supíkovice	0,19	(zastavitelná plocha)
Z09 BV	Supíkovice	0,17	(zastavitelná plocha)
Z10 BV	Supíkovice	0,92	(zastavitelná plocha)
Z1/01 BV	Supíkovice	0,49	(zastavitelná plocha)
Z1/03 BV	Supíkovice	0,21	(zastavitelná plocha)
Z1/05 BV	Supíkovice	0,08	(zastavitelná plocha)
Z1/06 BV	Supíkovice	0,17	(zastavitelná plocha)
P1/01 BV	Supíkovice	0,11	(plocha přestavby)
celkem		6,04	

b) Plochy smíšené obytné

Plochy smíšené obytné – venkovské

Tabulka A 32

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
Z11 SV	Supíkovice	0,25	drobná OV; (zastavitelná plocha)
Z13 SV	Supíkovice	1,15	drobná OV; (zastavitelná plocha)
celkem		1,40	

Tabulka A 33 vypuštěna Změnou č. 1.

c) Plochy občanského vybavení**Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura**

Tabulka A 34

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
Z15 OV	Supíkovice, střed	0,68	malometrážní byty; (zastavitelná plocha)
celkem		0,68	

d) Plochy veřejných prostranství**Plochy veřejných prostranství**

Tabulka A 35

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
Z20 PV	Supíkovice	0,08	průjezd mezi Z05 a Z13; (zastavitelná plocha)
Z21 PV	Supíkovice, pod Křemenáčem	0,36	turistická infrastruktura; (zastavitelná plocha)
Z1/02 PV	Supíkovice	0,19	návrh komunikace pro dopravní obsluhu zastavitelných ploch Z07 a Z1/01; (zastavitelná plocha)
celkem		0,63	

e) Plochy dopravní infrastruktury**Plochy dopravní infrastruktury – silniční**

Tabulka A 36

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
Z22 DS	Supíkovice	0,42	dopravní propojení obcí Supíkovice a Hradec – Nová Ves; úprava MK
Z23 DS	Supíkovice	0,20	návrh směrové úpravy silnice II/455 v místě dopravní závady (zastavitelná plocha)
celkem		0,62	

f) Plochy výroby a skladování

Tabulka A 37 vypuštěna Změnou č. 1.

Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba

Tabulka A 38

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
Z17a VZ	Supíkovice	2,63	rozvoj areálu ZD; (zastavitelná plocha)
Z17b VZ	Supíkovice	2,06	rozvoj areálu ZD; (zastavitelná plocha)
Z17 VZ	Supíkovice	4,69	celkem části Z17a a Z17b
Z18 VZ	Supíkovice	1,54	rozvoj areálu ZD; (zastavitelná plocha)
celkem		6,23	

g) Plochy technické infrastruktury

Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě

Tabulka A 39

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
Z19 TI	Supíkovice	0,15	obecní ČOV; (zastavitelná plocha)
celkem		0,15	

h) Plochy rekreace

Plochy rekreace – ploch staveb pro hromadnou rekreaci

Tabulka A 40

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
Z1/04 RH	Supíkovice	0,98	rekreační areál s maximální kapacitou 40 lůžek; (zastavitelná plocha)
celkem		0,98	

3.4 Systém sídelní zeleně

Plochy sídelní zeleně jsou stabilizované, zahrnují jednak zeleň na plochách veřejných prostranství PV, jednak plochy zeleně – přírodního charakteru ZP. Nové plochy sídelní zeleně nejsou navrhovány.

Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití a návrh ploch s rozdílným způsobem využití v zastavěném území je zakresleno ve výkresu:

- B 2 Hlavní výkres, 1: 5 000.

4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití

4.1 Dopravní infrastruktura

a) Koncepce dopravní infrastruktury

Koncepci dopravní infrastruktury na území obce tvoří koncepce pěší dopravy, cyklistické dopravy, koncepce veřejné hromadné dopravy, silniční dopravy, statické dopravy.

Koncepce dopravní infrastruktury zachovává stávající dopravní osu obce – silnici II/455, zachovává stávající síť místních komunikací a navrhuje nové místní komunikace pro zajištění dopravní obsluhy vymezených zastavitelných ploch, zachovává stávající síť účelových komunikací a navrhuje její rozšíření pro zajištění prostupnosti krajiny, zachovává stávající síť komunikací pro pěší a pro cyklisty a navrhuje doplnění chodníků podél silnice II/455 a nové turistické a cykloturistické trasy.

b) Silniční doprava

Silnice II/445:

Územní plán navrhuje na silnici II/445 následující úpravy:

- úprava směrového oblouku v jižní části území obce, ve vymezené zastavitelné ploše dopravní infrastruktury – silniční DS Z23;

- odstranění dopravních závad a nedostatků v rámci stávajících ploch silnice II/455, úpravy silničního profilu, křižovatek a organizace dopravy pro zvýšení bezpečnosti zejména chodců a cyklistů.

Místní a účelové komunikace:

Územní plán navrhuje následující úpravy a doplnění sítě místních a účelových komunikací:

- úpravy trasy a rozšíření místní komunikace propojující obce Supíkovice a Hradec-Novou Ves ve vymezené zastavitelné ploše dopravní infrastruktury – silniční DS Z22, smíšený provoz s provozním režimem preferujícím pěší a cyklisty;
- návrh místní komunikace ve vymezené zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z20;
- návrh místní komunikace pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelných ploch bydlení – v rodinných domech – venkovských BV Z07 a Z1/01 ve vymezené zastavitelné ploše veřejných prostranství PV Z1/02;
- úpravy MK podél navrhované plochy K01/NSp;
- úpravy MK podél navrhované plochy K02/NSp;
- návrh MK pro zajištění dopravní obsluhy navržené ČOV ve stávající ploše veřejných prostranství PV;
- odstranění dopravních závad a nedostatků v rámci stávajících ploch MK a ÚK, úpravy uličního profilu a organizace dopravy pro zvýšení bezpečnosti zejména chodců a cyklistů.

Veřejná doprava

Je zajištěna autobusy smluvní společnosti. Nebude se měnit.

Statická doprava:

Územní plán nevymezuje zastavitelné plochy ani plochy přestavby pro vybudování nových parkovacích ploch, navrhuje pouze úpravy stávajících parkovišť:

- Návrh parkoviště A v centru obce pro kulturní dům, parčík, dětské hřiště; úprava v rámci stávajících ploch PV;
- Návrh parkoviště B pro OÚ; úprava v rámci stávajících ploch PV;
- Návrh parkoviště C u hřiště; úprava v rámci stávajících ploch OS.

c) Doprava pěší a cyklistická

Podél průtahu silnice II/455 zastavěným územím bude dobudován chodník, a to alespoň jednostranně. Na místních komunikacích bude nadále pěší provoz smíšený s vozidlovým. Cyklistický provoz bude smíšený s vozidlovým na silnici II/455 i v rámci místních a účelových komunikací. Na komunikační síť bude navazovat síť pěších turistických cest a cyklotras.

Územní plán navrhuje pro rozvoj pěší a cyklistické dopravy:

- návrh dostavby chodníku podél silnice II/455, jižní část;
- návrh dostavby chodníku podél silnice II/455, severní část;
- návrh trasy pro pěší a cyklotrasy Jeskyně na Špičáku – historická vápenka;
- návrh trasy pro pěší a cyklotrasy Supíkovice, pod Křemenáčem – Liemry;
- návrh trasy pro pěší a cyklotrasy Hradec – Nová Ves – Supíkovice.

d) Doprava železniční

V obci se nevyskytuje.

e) Doprava letecká

V obci se nevyskytuje.

f) Doprava lodní

V obci se nevyskytuje.

Zobrazení v grafické části

Stav i návrh dopravní infrastruktury je zakreslen ve výkrese:

- B 3 Dopravní infrastruktura, 1: 5 000

4.2 Vodní hospodářství

a) Zásobování pitnou vodou

V obci Supíkovice je vybudován veřejný vodovod, který zásobuje pitnou vodou kromě Supíkovic i obec Velké Kunětice a místní část Strachovičky. Zásobování je zabezpečeno ze tří nezávislých zdrojů. Jsou to prameniště Louka, prameniště Les a prameniště Velké Kunětice. Spotřebišťe je rozděleno na dvě tlaková pásma, která jsou dána polohami hladin vodojemů Louka a Velké Kunětice.

Stávající systém zásobování pitnou vodou v obci zůstane zachován i do budoucna. Vodovodní síť bude rozšířena pro vymezené zastavitelné plochy. Předpokladem je postupná rekonstrukce vodovodních řadů a na vodojemu Les.

b) Odvádění a čištění odpadních vod

V obci není vybudována soustavná kanalizace s čištěním odpadních vod. Splaškové odpadní vody od obyvatel jsou odváděny do septiků a jímek vyvážených na ČOV Česká Ves, ojedinele mají některé větší subjekty domovní ČOV.

Je navržena výstavba splaškové kanalizace v délce cca 3,2 km zakončená na mechanickobiologické ČOV. ČOV bude umístěna v severní části obce na pravém břehu vodního toku Kunětička, ten bude také recipientem vyčištěných vod. Její kapacita bude 700 EO.

c) Dešťová kanalizace

Dešťová kanalizace není navrhována. Výstavba dílčích úseků je možná v rámci ploch veřejných prostranství, silniční dopravy, v případně nezbytnosti i jiných, s tím, že je nutno respektovat zásadu nesnižovat retenční schopnosti území.

Stav i návrhy vodovodní a kanalizační sítě je zakreslen ve výkrese:

- B4 Technická infrastruktura, vodní hospodářství 1:5 000

4.3 Energetika

a) Elektrická energie

Potřebný výkon pro území obce bude i nadále zajišťován ze stávající distribuční soustavy – vedení VN a příslušných TS a beze změn zůstane i základní konfigurace stávající sítě VN 22 kV

Transformovny 22/0,4 kV budou vyhovující, potřebný výkon pro rozvojové záměry možno zajistit po případných úpravách stávajících TS – výměnou transformátorů za vyšší výkonové jednotky. V severní části obce je navržena výstavba nové trafostanice. TS je označena JE-xxx1 a je napojena samostatným nadzemním vedením VN 22 kV. Další výstavba nových TS se nenavrhuje. Pro drobné živnostníky a malé podnikatelské subjekty rozmístěné rozptýleně v zastavěné části obce je možné potřebný výkon zajistit přímo z distribuční rozvodné sítě NN, případně samostatným vývodem z distribuční TS.

Nová rozvodná síť NN v zastavěném území bude řešena zemním kabelovým vedením.

b) Plynofikace

Stávající systém zásobování obce plynem z VTL plynovodu DN 150, PN 40 č. 66312 Mikulovice – Vidnava prostřednictvím regulační stanice VTL/STL, situované za obecním úřadem, zůstane zachován. Plynofikace vymezených zastavitelných ploch bude zajištěna rozšířením stávající středotlaké plynovodní sítě.

c) Vytápění a teplofikace

V území se nenachází žádné centrální tepelné zdroje a ani nejsou navrhovány.

Koncepce vytápění obce předpokládá maximální plynofikaci. V místech, kde nebude možné podporovat úspory energie, preferovat všechny typy obnovitelných zdrojů (zejména biomasu). Pro

lokální zásobování teplem a elektřinou zvážit využití kombinované výroby elektřiny a tepla využívající spalování biomasy.

Stav i návrhy zásobování elektrickou energií a plynofikace jsou zakresleny ve výkrese:

- B5 Technická infrastruktura, energetika a spoje, 1:5 000.

4.3 Spoje a telekomunikace

Spojové a telekomunikační sítě a zařízení nejsou navrhovány, Jejich případné umístění je v rámci navrhovaných regulativů možné v podstatě kdekoliv dle potřeby.

4.4 Odpadové hospodářství

Zajištění likvidace odpadů není měněno. Nové plochy staveb a opatření pro odpadové hospodářství nejsou navrhovány.

4.5 Občanské vybavení veřejné infrastruktury

Pro rozvoj zařízení občanského vybavení veřejné infrastruktury je vymezena:

- zastavitelná plocha občanského vybavení – veřejná infrastruktura OV Z15 pro výstavbu zařízení pro důchodce s bydlením, sociální a společenskou funkcí (např. DPS nebo penzion pro důchodce).

Občanské vybavení veřejné infrastruktury lze rozvíjet také ve stabilizovaných plochách občanského vybavení – veřejné infrastruktury OV, případně v dalších plochách s rozdílným způsobem využití, v souladu s podmínkami, stanovenými v kap. 6.

4.6 Další občanské vybavení

Územní plán zastavitelné plochy ani plochy přestavby pro rozvoj zařízení občanského vybavení komerčního typu nevymezuje; výstavba těchto zařízení je možná v plochách smíšených obytných – komerčních SK, v plochách občanského vybavení – veřejné infrastruktury OV, v plochách bydlení – v rodinných domech – venkovských BV, v plochách smíšených obytných – venkovských SV, případně v dalších plochách s rozdílným způsobem využití, v souladu s podmínkami, stanovenými v kap. 6.

4.7 Veřejná prostranství

Stávající plochy veřejných prostranství PV jsou stabilizované, pro vybudování nových veřejných prostranství jsou vymezeny zastavitelné plochy:

- zastavitelná plocha veřejných prostranství PV Z20 pro vybudování místní komunikace pro zajištění obsluhy území, průchod navrhovanou zástavbou;
- zastavitelná plocha veřejných prostranství PV Z21 pro rozvoj turistické infrastruktury;
- zastavitelná plocha veřejných prostranství PV Z1/02 pro zajištění dopravní obsluhy zastavitelných ploch bydlení – v rodinných domech – venkovských BV Z07 a Z1/01.

5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině

a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně.

5.1 Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití

Krajina je rozdělena na plochy s rozdílným způsobem využití nezastavěného území:

- a) Plochy vodní a vodohospodářské
W Plochy vodní a vodohospodářské
- b) Plochy zemědělské
NZ Plochy zemědělské
- c) Plochy lesní
NL Plochy lesní
- d) Plochy těžby nerostů
NT Plochy těžby nerostů – nezastavitelné
- e) Plochy smíšené nezastavěného území
NSp Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní

Koncepce uspořádání krajiny, vymezení a návrh ploch s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území jsou zakresleny ve výkrese:

- B 2 Hlavní výkres, 1: 5 000.

5.2 Vymezení ploch změn v krajině

Plochy změn v krajině

Plochy změn v krajině jsou vymezeny pro:

- založení interakčních prvků ÚSES
- vybudování protierozních opatření – poldrů.

Územní plán vymezuje následující plochy změn v krajině:

Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní

Tabulka A 51

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
K01	NSp Supíkovice, u hřiště	0,37	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
K02	NSp Supíkovice, Za Hájkovými	0,39	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
K03	NSp Supíkovice, Liemrová cesta – SZ	0,15	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
K04	NSp Supíkovice, Liemrová cesta – SV	0,38	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
K05	NSp Supíkovice, pod sv. Hubertem	0,15	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
K06	NSp Supíkovice, pod Diklovkou – dolní	0,15	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
K07	NSp Supíkovice, pod Diklovkou – horní	0,32	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň

K08	NSp	Supíkovice, historická cesta	0,25	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
K09	NSp	Supíkovice, pod vodojemem – S	0,06	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
K10	NSp	Supíkovice, pod vodojemem – JZ	0,05	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
K11	NSp	Supíkovice, pod vodojemem – JV	0,02	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
celkem			2,29	

Plochy vodní a vodohospodářské

Tabulka A 52

označ. ploch		katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
K1/01	W	Supíkovice, Nad Pískovnou	0,31	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území
K1/02	W	Supíkovice, Bažinka	1,10	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území
K1/03	W	Supíkovice, Nad Rybníčkem	0,57	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území
celkem			1,98	

Návrh liniových prvků na stávajících plochách

Tabulka A 53

ozn.	katastr, lokalita	účel, poznámky
L01	Supíkovice, u bytovek, pozemek parc. č. 553/1	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň

5.3 Územní systém ekologické stability

a) Koncepce ÚSES

Koncepce vymezení ÚSES vychází z potřeby posílit a doplnit funkci nadregionálního a regionálního ÚSES dotvořením sítě místního ÚSES. Ústřední kostru ÚSES v obci tvoří RBK 827, který propojuje RBC 483 Kamenný vrch a RBC OK 10 Bílé kameny a propojuje také tyto regionální prvky s NRBK K 86 vedoucím k.ú. sousední České Vsi.

b) Vymezení regionálních a nadregionálních ÚSES

Nadregionální ÚSES není na území obce vymezen.

Regionální úroveň je tvořena trasou složeného regionálního biokoridoru RBK 827 s vloženým lokálním biocentrem LBC 901, vymezenou v lesních porostech v západní části území obce, a okrajem regionálního biocentra RBC 483. Trasa RBK i část RBC na území Supíkovic je vymezena ve stávajících lesích s potřebnou změnou druhového složení.

c) Vymezení místních ÚSES

Lokální úroveň je tvořena:

- napojením lokální úrovně na území obce Stará Červená Voda přes území obce Supíkovice do území obce Písečná s křížením RBK 827 (LBK 166-201, LBC 201, LBK 201-202) – trasa je vedena stávajícími lesy, pro funkci ÚSES je potřebná změna druhové skladby;
- napojením RBK 827 na lokální úroveň na území obce Stará Červená Voda (LBK 168-901, LBC 168);
- výběžkem lokální trasy z RBK 827 (LBK 901-371, LBC 371);
- výběžkem lokální trasy (LBK 202-203) vedené z území obce Písečná do lokálního biocentra Na Špičáku (LBC 203; národní přírodní rezervace);

- výběžkem lokální trasy napojené na trasu vedenou územím obce Hradec-Nová Ves (LBK 370-169, LBC 370);
- okrajem lokální trasy vedené z území obce Hradec-Nová Ves na území obce Velké Kuněčice (LBC 169, LBK 169-170).

d) Podmínky pro využití ploch územního systému ekologické stability

Plochy ÚSES jsou vymezeny jako plochy překryvné nad různými plochami s rozdílným způsobem využití. Jejich hlavní, přípustné, nepřípustné a podmíněně přípustné využití se tedy primárně řídí podle podmínek pro využití ploch, na nichž jsou vymezeny, s následným upřesněním:

d1) Vymezená biocentra a biokoridory funkční a převážně funkční

Označení v grafické části: **LBC, LBK, RBC, RBK – stav**

Přípustné činnosti:

- činnosti zvyšující ekologickou stabilitu skladebné části ÚSES (cílová přeměna skladby, péče o porosty apod.).

Nepřípustné činnosti:

- činnosti snižující biologicky aktivní plochy a ekologickou stabilitu skladebné části ÚSES (např. stavby, těžební činnosti), vnášení nepůvodních druhů flóry a fauny.

d2) Vymezená biocentra a biokoridory nefunkční

Označení v grafické části: **LBC, LBK, RBC, RBK – návrh**

Přípustné činnosti:

- změny kultur a další opatření k zajištění funkce ÚSES

Nepřípustné činnosti:

- činnosti, které by byly v rozporu se zabezpečením územní ochrany skladebných částí ÚSES a s obecnými podmínkami popsaných níže.

d3) Obecné podmínky pro ochranu ÚSES

Na plochách plnicích funkcí ÚSES nelze provádět změny kultur vedoucím k nižšímu stupni ekologické stability, nepovolené pozemkové úpravy, odvodňování, úpravy vodních toků a nádrží, těžit nerosty, nelze trvale oddělovat oplocením a jinak narušovat ekologickostabilizační funkci.

Plochy pro zabezpečení funkce biocenter a biokoridorů jsou nezastavitelné a zásahy, které by mohly negativně ovlivnit funkci biokoridorů a biocenter jsou nepřípustné (viz podmínky využití ploch). V nezbytném rozsahu je možné křížení biokoridorů liniovými částmi staveb dopravních a inženýrských sítí, úprav vodních toků apod. V místech křížení biokoridorů s komunikacemi je možné částečné přerušování bezlesím na vzdálenost max. 150 m.

Pro zajištění funkce systému základních skladebných částí ÚSES jsou v krajině vymezeny plochy změn v krajině pro založení interakčních prvků, jako segmentů, které na lokální úrovni zprostředkovávají příznivé působení základních skladebných částí ÚSES (biocenter a biokoridorů) na okolní méně stabilní krajinu, zvýší retenční schopnosti krajiny a přispějí k ochraně zástavby před přívalovými vodami.

e) Zobrazení v grafické části

ÚSES je zobrazen ve výkrese:

- B 2 Hlavní výkres, 1: 5 000.

Navrhované prvky ÚSES jsou jako veřejně prospěšná opatření vyznačeny také na výkrese:

- B 6 Veřejně prospěšné stavby a opatření, 1: 5 000.

5.4 Prostupnost krajiny

Prostupnost krajiny je zajištěna kromě základního komunikačního systému silnic a místních komunikací také systémem účelových komunikací pro hospodářské využívání krajiny, dále systémem turistických tras pro pěší a cyklisty. Stávající systém komunikací v krajině je dostačující, výstavba nových místních a účelových komunikací, pěších komunikací, cyklotras a cyklostezek je přípustná v souladu s podmínkami pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

5.5 Vymezení ploch pro protierozní opatření

Ve svažitých územích a lokalitách, které jsou ohroženy erozí, je vhodné zřizovat protierozní opatření s cílem neumožnit prouděním dešťových vod terénem a zabránit odvádění půdy z území ve formě zatrávněných ploch, pruhů ochranné zeleně, protierozních mezí a podobně.

Pro vybudování protierozních opatření a opatření ke zvýšení retenčních schopností krajiny jsou v lokalitě Diklovka vymezeny tři plochy změn v krajině – plochy vodní a vodohospodářské W:

- plocha K1/01 pro vybudování poldru Nad Pískovnou
- plocha K1/02 pro vybudování poldru Bažinka
- plocha K1/03 pro vybudování poldrů Nad Rybníčkem 1 a 2 a sedimentační nádrže.

Realizace protierozních opatření je v území obecně přípustná.

5.6 Vymezení ploch pro opatření proti povodním

Územní plán respektuje trasy vodních toků včetně manipulačních pásů vymezených kolem toku na údržbu toku do vzdálenosti min. 6 m u drobných vodních toků a zachování doprovodné zeleně podél vodotečí a vodních ploch jako opatření pro ochranu zranitelné oblasti vod.

Koryta vodních toků nelze zatrubňovat. Lze případně provádět revitalizace s cílem zpomalení toku a podporou biologických společenstev s toky souvisejících.

Konkrétní protipovodňová opatření nejsou v územním plánu navržena, jejich realizace je v území obecně přípustná.

5.7 Další opatření pro obnovu a zvyšování ekologické stability krajiny

Kromě ploch pro ochranu zástavby před klimatickými vlivy, zvýšení retenční schopnosti území a pro enviromentální funkci, interakční prvky, přírodní zeleň mohou být pro stejnou funkci navrhovány prvky, které lze realizovat v rámci stávajících ploch s rozdílným způsobem využití. Jedná se o pruhy střední a vyšší zeleně, které jsou spojeny s drobnými terénními úpravami umožňujícími lepší režim vsakování či odvádění dešťových vod. Zpravidla jde o prvky přirozeně lemující stávající, většinou účelové, komunikace, vodoteče, ale je možno je zřizovat i v jiných plochách k tomuto účelu vhodných, zejména větších souvislých a svažitějších plochách.

5.8 Koncepce rekreačního využívání krajiny

Koncepce rekreačního využívání krajiny respektuje místní podmínky, prvky ochrany přírody. K rekreačním účelům jsou a nadále budou využívány periferní části obce hřiště TJ, školního hřiště a koupaliště Vajont.

Pro rozvoj turistické infrastruktury je vymezena zastavitelná plocha veřejných prostranství PV Z21. Další rozvojové prvky lze realizovat v rámci stávajících ploch s rozdílným způsobem využití.

5.9 Vymezení ploch pro dobývání ložisek nerostných surovin

Plochy pro dobývání nerostných surovin jsou vymezeny jako plochy těžby nerostů – nezastavitelné NT ve stávajících dobývacích prostorech:

- č. 70948 Supíkovice II (štěrkopísek)
- č. 60018 Supíkovice 017 (mramor).

Nové plochy pro dobývání nerostů nejsou navrhovány.

6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)

a) Plochy zastavěného území a zastavitelné plochy

Pro posuzování splnění podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití jsou zařízení pro ubytování, stravování, maloobchod a doplňkové stavby podle kapacity rozčleněna do tří kategorií:

funkce	účelové jednotky	kapacity (velké se nevyskytují)		
		menší	střední	větší
ubytování	lůžka	do 10	10 až 50	50 až 200
stravování	místa u stolu	do 10	10 až 50	50 až 200
maloobchod	m ² prodejní plochy	do 50	50 až 500	500 až 1000
doplňkové stavby	m ² zastavěné plochy	do 50	50 až 100	100 až 500

6.1 Plochy bydlení – v rodinných domech – venkovské

Označení v grafické části:

BV

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech venkovského typu s užitkovými zahradami.

Přípustné využití:

- bydlení v rodinných domech příměstského typu;
- bydlení ve stávajících bytových domech;
- drobné nerušivé soukromé podnikání (maloobchodní, ubytovací a stravovací služby a další občanskou vybavenost) menších kapacit (dle tabulky výše);
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště;
- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- parkovací a odstavné plochy pro osobní automobily;
- doplňkové stavby a zařízení pro podnikání malého rozsahu přiměřené velikosti;
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v obecně závazných předpisech;
- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, větší obchodní zařízení náročná na dopravní obsluhu,

svým charakterem rušivé (hlukem, prachem, zápachem atd.) a dopravní služby používající těžkou techniku a nákladní automobily.

Podmíněně přípustné využití:

- bydlení v bytových domech pokud k tomu jsou prostorové předpoklady a umožňují to podmínky prostorového uspořádání a obecně závazných předpisů;
- doplňkové drobné zemědělské hospodaření nebo i malé rodinné farmy pokud k tomu jsou prostorové předpoklady a umožňují to podmínky obecně závazných předpisů.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40;
- výšková hladina zástavby nejvýše 10 m nad okolním terénem.

6.2 Plochy smíšené obytné – venkovské

Označení v grafické části: **SV**

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech venkovského typu na větších pozemcích s užitkovými zahradami spojené s drobným podnikáním nebo se zemědělským hospodářstvím menšího rozsahu.

Přípustné využití:

- doplňkové maloobchodní, ubytovací a stravovací služby menších kapacit;
- doplňkové stavby a zařízení pro administrativu, kulturu, sport, rekreaci, spolkovou činnost, církve, péče o děti, zdravotnictví malého rozsahu;
- doplňkové stavby a zařízení pro řemeslnou výrobu a skladování malého a středního rozsahu;
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště;
- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- menší parkoviště a odstavné plochy pro osobní automobily a zemědělskou techniku;
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v obecně závazných předpisech;
- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, větší obchodní zařízení náročná na dopravní obsluhu, svým charakterem rušivé (hlukem, prachem, zápachem atd.) a dopravní služby používající těžkou techniku a nákladní automobily.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40;
- výšková hladina zástavby nejvýše 12 m nad okolním terénem.

6.3 Plochy smíšené obytné – komerční

Označení v grafické části: **SK**

Hlavní využití:

- objekty a zařízení sloužící bydlení a občanské vybavenosti veřejné infrastruktury i komerční.

Přípustné využití:

- byty, bydlení, sociální bydlení (domy s pečovatelskou službou, penziony pro důchodce);
- ubytovací služby (pensiony, ubytovny) menších a středních kapacit;
- stravovací zařízení, obchodní jednotky menších a středních kapacit;

- stavby a zařízení pro administrativu, kulturu, spolkovou činnost, církve, péče o děti, zdravotnictví, požární a civilní obranu menších a středních kapacit;
- stavby a zařízení pro služby a výrobní služby s nerušivým provozem;
- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště;
- parkoviště a odstavné plochy pro osobní automobily;
- plochy pro zásobování;
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v obecně závazných předpisech;
- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména větší stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, zařízení náročná na dopravní obsluhu, svým charakterem rušivé (hlukem, prachem, zápachem atd.).

Podmíněně přípustné využití:

- parkoviště pro nákladní automobily a techniku pouze k účelům související s hlavním a přípustným využitím.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40;
- výšková hladina zástavby nejvýše 15 m nad okolním terénem s výjimkou pro historické nebo jinak odůvodněné dominanty (kostel, požární věž, atd.).

6.4 Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura

Označení v grafické části:

OV

Hlavní využití:

- objekty a zařízení sloužící občanské vybavenosti veřejné infrastruktury pro veřejnou správu, kulturu, školství, sociální služby, církve, spolkovou činnost, ochranu obyvatelstva.

Přípustné využití:

- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště;
- stravovací zařízení a obchodní jednotky menších a středních kapacit;
- ubytovací služby (pensiony, domy s pečovatelskou službou, domovy důchodců);
- hřiště a zařízení pro sport a rekreaci menších a středních kapacit;
- stavby a zařízení pro administrativu, kulturu, spolkovou činnost, církve, péče o děti, zdravotnictví, požární a civilní obranu středních a větších kapacit;
- služební byty a byty pro potřebu obce;
- stavby a zařízení pro služby a výrobní služby s nerušivým provozem;
- parkoviště a odstavné plochy pro osobní automobily;
- plochy pro zásobování;
- parkoviště pro nákladní automobily a techniku pouze k účelům související s hlavním a přípustným využitím;
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v obecně závazných předpisech;

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména větší stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, zařízení náročná na dopravní obsluhu, svým charakterem rušivé (hlukem, prachem, zápachem atd.).

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40;
- výšková hladina zástavby nejvýše 15 m nad okolním terénem s výjimkou pro historické nebo jinak odůvodněné dominanty (kostel, požární věž, rozhledna).

6.5 Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení

Označení v grafické části: **OS**

Hlavní využití:

- Plochy, objekty a zařízení sloužící pro tělovýchovu, sport a rekreaci.

Přípustné využití:

- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště;
- stravovací zařízení menších a středních kapacit;
- stavby a zařízení pro administrativu, kulturu, spolkovou činnost, církve, péče o děti, zdravotnictví, požární a civilní obranu, služby, ubytování pokud to umožňují prostorové poměry a slouží jako doplnění hlavní funkce;
- bydlení omezeno na služební byty v rámci hlavního využití.
- parkoviště a odstavné plochy pro osobní automobily;
- plochy pro zásobování;
- parkoviště pro nákladní automobily a techniku pouze k účelům související s hlavním a přípustným využitím;
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v obecně závazných předpisech;
- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména větší stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, zařízení náročná na dopravní obsluhu, svým charakterem rušivé (hlukem, prachem, zápachem atd.).

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku není stanoven;
- výšková hladina zástavby nejvýše 15 m nad okolním terénem s výjimkou pro historické nebo jinak odůvodněné dominanty (požární věž, stožár osvětlení).

6.6 Plochy občanského vybavení – hřbitovy

Označení v grafické části: **OH**

Hlavní využití:

- hřbitovy včetně zeleně, chodníků pro pěší a drobných doplňkových staveb (márnice, kapličky).

Přípustné využití:

- pěší cesty;

- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci;
- plochy pro obsluhu a údržbu;
- nezbytná související technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

6.7 Plochy veřejných prostranství

Označení v grafické části: **PV**

Hlavní využití:

- veřejná prostranství.

Přípustné využití:

- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem;
- dětská hřiště;
- drobné stavby pro služby (trafiky, prodej upomínek, tržní stánky);
- autobusové zastávky;
- parkoviště a odstavné plochy pro osobní automobily;
- plochy pro nákladní automobily pouze pro zásobování a nutnou obsluhu;
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím;
- parkovací a odstavné plochy pro nákladní automobily.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

6.8 Plochy dopravní infrastruktury – silniční

Označení v grafické části: **DS**

Hlavní využití:

- silniční doprava, silnice I., II. a III. třídy, odstavné a parkovací plochy silničních vozidel.

Přípustné využití:

- součásti komunikací, například náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty
- parkoviště a odstavné plochy pro osobní automobily;
- stávající individuální garáže;
- stavby dopravních zařízení a dopravního vybavení;
- autobusové zastávky;
- místní komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- doprovodná a izolační zeleň, případně s prvky drobné architektury a mobiliářem;
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

6.9 Plochy výroby a skladování – lehký průmysl

Označení v grafické části: **VL**

Hlavní využití:

- stavby pro průmyslovou výrobu menších a středních kapacit a skladování menších a středních kapacit.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro administrativu, požární a civilní obranu;
- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty;
- parkoviště a plochy pro nákladní automobily a těžkou techniku;
- parkoviště a odstavné plochy pro osobní automobily;
- čerpací stanice pohonných hmot včetně příslušenství a zázemí;
- plochy pro údržbu komunikací včetně skladového zázemí;
- plochy ochranné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem;
- drobné stavby pro služby (trafiky, prodej upomínek, tržní stánky);
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- stavby pro bydlení v rodinných či bytových domech;
- stavby a zařízení pro kulturu, spolkovou činnost, církve, péče o děti, zdravotnictví, sociální péči, sport a rekreaci;
- veškeré stavby a činnosti, které by svými negativními vlivy zasahovaly znemožňovaly využití okolních ploch, zejména těžká výroba, výroba pracující s nebezpečnými látkami, vysokým požárním rizikem, výroba vyžadující přepravu velkých množství materiálu a pod.

Podmíněně přípustné využití:

- služební byty pouze pro potřeby hlavního využití;
- stavby pro prodej, stravování a ubytování výhradně pro potřebu hlavního využití;
- stavby pro občanskou vybavenost pouze jako doplněk hlavního využití.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40;
- výšková hladina zástavby se stanovuje 18 m nad okolním terénem.

6.10 Plochy výroby a skladování – drobná a řemeslná výroba

Označení v grafické části: **VD**

Hlavní využití:

- stavby pro průmyslovou výrobu menších a středních kapacit, lehkou a řemeslnou výrobu, výrobní služby a skladování menších a středních kapacit, která nemá negativní vlivy na životní prostředí pro bydlení, rekreaci a občanskou vybavenost v okolí.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro administrativu, požární a civilní obranu;
- bydlení omezeno na služební byty v rámci hlavního využití.
- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty;
- parkoviště a odstavné plochy pro osobní automobily;
- plochy pro zásobování;
- parkoviště pro nákladní automobily a techniku pouze k účelům související s hlavním a přípustným využitím;
- plochy ochranné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem;
- drobné stavby pro služby (trafiky, prodej upomínek, tržní stánky);
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- stavby pro bydlení v rodinných či bytových domech;
- stavby a zařízení pro kulturu, spolky, církve, sociální služby, zdravotnictví a rekreaci;
- veškeré stavby a činnosti, které by svými negativními vlivy zasahovaly znemožňovaly využití okolních ploch, zejména těžká výroba, výroba pracující s nebezpečnými látkami, vysokým požárním rizikem, výroba velkých kapacit vyžadující přepravu velkých množství materiálu a pod.

Podmíněně přípustné využití:

- stavby a zařízení pro služby, stravovací zařízení, ubytování pokud to umožňují prostorové poměry a slouží jako doplnění hlavní funkce.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40;
- výšková hladina zástavby se stanovuje 15 m nad okolním terénem.

6.11 Plochy výroby a skladování – zemědělská výroba

Označení v grafické části:

VZ

Hlavní využití:

- stavby pro chov zvířat a pěstování a skladování zemědělských plodin, která nemá negativní vlivy na životní prostředí pro bydlení, rekreaci a vybavenost v okolí.

Přípustné využití:

- stavby pro lehkou a řemeslnou výrobu, výrobní služby a skladování menších a středních kapacit, která nemá větší negativní vlivy na životní prostředí;
- stavby a zařízení pro zpracování zemědělských produktů;
- stavby a zařízení pro administrativu, požární a civilní obranu;
- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty;
- parkoviště a plochy pro nákladní automobily a těžkou techniku;
- parkoviště a odstavné plochy pro osobní automobily;
- čerpací stanice pohonných hmot včetně příslušenství a zázemí;
- plochy pro údržbu komunikací včetně skladového zázemí;
- plochy ochranné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem;
- drobné stavby pro služby (trafiky, prodej upomínek, tržní stánky);
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- bydlení;
- stavby a zařízení pro kulturu, spolkovou činnost, církve, péče o děti, sociální služby, zdravotnictví, sport a rekreaci;
- veškeré stavby a činnosti, které by svými negativními vlivy zasahovaly znemožňovaly využití okolních ploch, zejména těžká výroba, chemická výroba, výroba velkých kapacit vyžadující přepravu velkých množství materiálu a pod.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40;
- výšková hladina zástavby se stanovuje 15 m nad okolním terénem.

6.12 Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě

Označení v grafické části: **TI**

Hlavní využití:

- technická vybavenost bez rozlišení druhu, například vedení, staveb a s nimi provozně související zařízení technického vybavení vodovodů, vodojemů, kanalizace, čistíren odpadních vod, trafostanic, energetických vedení, komunikačních vedení veřejné sítě, elektronických komunikačních zařízení, atd.

Přípustné využití:

- veškerá dopravní infrastruktura potřebná pro hlavní využití;
- plochy ochranné zeleně, případně i s vhodným mobiliářem;
- stavby, plochy a zařízení související s hlavním a přípustným využitím.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

6.13 Plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady

Označení v grafické části: **TO**

Hlavní využití:

- stavby a zařízení pro nakládání s odpady.

Přípustné využití:

- veškerá technická vybavenost bez rozlišení druhu potřebná pro hlavní využití;
- veškerá dopravní infrastruktura potřebná pro hlavní využití;
- plochy ochranné zeleně, případně i s vhodným mobiliářem;
- stavby, plochy a zařízení související s hlavním a přípustným využitím.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

6.14 Plochy těžby nerostů – zastavitelné

Označení v grafické části: **TZ**

Hlavní využití:

- plochy pro těžbu nerostů zastavěné objekty pro zajištění těžby a zpracování surovin.

Přípustné využití:

- veškerá technická vybavenost bez rozlišení druhu potřebná pro hlavní využití;
- veškerá dopravní infrastruktura potřebná pro hlavní využití;
- plochy ochranné zeleně, případně i s vhodným mobiliářem;
- stavby, plochy a zařízení související s hlavním využitím.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

6.15 Plochy rekreace – plochy staveb pro hromadnou rekreaci

Označení v grafické části: **RH**

Hlavní využití:

- stavby a zařízení hromadné rekreace.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro ubytování – penziony, turistické ubytovny, skupiny chat, bungalovy – s maximální kapacitou 40 lůžek;
- stavby tělovýchovných a sportovních zařízení;
- stavby pro stravování;
- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem;
- parkoviště a odstavné plochy pro osobní automobily;
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40;
- výšková hladina zástavby nejvýše 10 m nad okolním terénem.

6.16 Plochy zeleně – soukromé a vyhrazené

Označení v grafické části: **ZS**

Hlavní využití:

- plochy s převažujícím zastoupením vzrostlé zeleně v zástavbě, zpravidla oplocené sloužící jako zahrady, pozemky pro chov koní či jiných zvířat v přiměřeném množství, které nejsou součástí jiných ploch s rozdílným způsobem využití (bydlení, zemědělských ploch, apod.).

Přípustné využití:

- místní komunikace, účelové komunikace;
- stavby skleníků;
- stavby pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků;
- stavby pro chovatelství a myslivost (přístřešky pro píce a zvířata, napajedla, krmítka, ohrady, oplocení, apod.);
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím;
- veškeré činnosti, které mohou porušovat ekologickou stabilitu, umožňovat erozi půdy, snižovat retenční kapacitu krajiny, kontaminovat spodní vody nebo jinak negativně ovlivňovat životní prostředí.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

6.17 Plochy zeleně – přírodního charakteru

Označení v grafické části: **ZP**

Hlavní využití:

- zeleň přírodního charakteru v zastavěném území.

Přípustné využití:

- plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem;
- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

Poznámka: koeficient míry zastavění pozemku je dán poměrem plochy zastavěné objekty ku celé ploše pozemku.

b) Plochy nezastavěného území a nezastavitelné plochy

6.18 Plochy vodní a vodohospodářské

Označení v grafické části: **W**

Hlavní využití:

- vodní plochy a vodní toky včetně jejich pozemků.

Přípustné využití:

- hráze, kanály, zemní násypy pro účel hlavního využití;
- účelové komunikace, pěší cesty pro obsluhu;
- plochy ochranné a rekreační zeleně s mobiliářem;
- nezbytná technická infrastruktura včetně přípojek;
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků;
- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny;
- realizace ÚSES.

Nepřípustné využití:

- směrové úpravy vodních toků, zatrubnění vodních toků;
- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím;
- veškeré činnosti, které mohou porušovat ekologickou stabilitu, umožňovat erozi půdy, snižovat retenční kapacitu krajiny, kontaminovat spodní vody nebo jinak negativně ovlivňovat životní prostředí.

Podmíněně přípustné využití:

- drobné a přechodné stavby výhradně pro účel hlavního využití.

6.19 Plochy zemědělské

Označení v grafické části: **NZ**

Hlavní využití:

- plochy pozemků ZPF pro pěstování polních zemědělských plodin;
- plochy pozemků ZPF pro chov hospodářských zvířat a pěstování píče.

Přípustné využití:

- místní a účelové komunikace zpevněné i nezpevněné;
- turistické pěší cesty, cyklostezky včetně přístřešků, infotabulí a vybavení;
- meliorace a souvisící technická vybavenost;
- trasy a souvisící objekty tras inženýrských sítí včetně přípojek;

- drobné a přechodné stavby pro účel hlavního využití (přístřešky pro zvířata, napajedla, silážní žlaby, ohrady, oplocení, apod.);
- plochy ochranné a doplňkové zeleně lemující okraje ploch, vodoteče, účelové cesty a neomezují či neznemožňují hlavní využití je možno i doplňovat ve formě liniových prvků přerušujících souvislé plochy;
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby protipovodňových opatření;
- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny;
- realizace ÚSES.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím;
- veškeré činnosti, které mohou porušovat ekologickou stabilitu, umožňovat erozi půdy, snižovat retenční kapacitu krajiny, kontaminovat spodní vody nebo jinak negativně ovlivňovat životní prostředí (např. zcelování ploch, rušení liniových prvků zeleně);
- stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů, dopravní infrastruktury mimo případy uvedené v přípustném využití;
- stavby pro vodní hospodářství o výměře nad 0,2 ha, pro účely rekreace a cestovního ruchu mimo případy uvedené v přípustném využití, ekologická a informační centra, hygienická zařízení.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

6.20 Plochy lesní

Označení v grafické části: **NL**

Hlavní využití:

- plochy pozemků určené k plnění funkcí lesa, les, lesní hospodářství, myslivost.

Přípustné využití:

- účelové komunikace zpevněné i nezpevněné;
- turistické pěší cesty, cyklostezky včetně přístřešků, infotabulí a vybavení;
- přechodné stavby pro účel hlavního využití, lesního hospodářství a pro myslivost (přístřešky, napajedla, krmítka, ohrady, oplocení, apod.);
- lesní školky;
- meliorace a související technická vybavenost;
- trasy a související objekty tras inženýrských sítí včetně přípojek;
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby protipovodňových opatření;
- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny;
- realizace ÚSES.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím;
- veškeré činnosti, které mohou porušovat ekologickou stabilitu, umožňovat erozi půdy, snižovat retenční kapacitu krajiny, kontaminovat spodní vody nebo jinak negativně ovlivňovat životní prostředí.

Podmíněně přípustné využití:

- drobné a jednoduché stavby pro účel hlavního využití, lesnictví a myslivost.

6.21 Plochy těžby nerostů – nezastavitelné

Označení v grafické části: **NT**

Hlavní využití:

- plochy těžby nerostů, lomy a pískovny a deponie, odvaly a odkaliště k nim příslušející.

Přípustné využití:

- účelové komunikace zpevněné i nezpevněné;
- meliorace a související technická vybavenost;
- trasy a související objekty tras inženýrských sítí včetně přípojek;
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby protipovodňových opatření;
- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny;
- realizace ÚSES.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním využitím;
- veškeré činnosti, které mohou porušovat ekologickou stabilitu, umožňovat erozi půdy, snižovat retenční kapacitu krajiny, kontaminovat spodní vody nebo jinak negativně ovlivňovat životní prostředí.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

6.22 Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní

Označení v grafické části: **NSp**

Hlavní využití:

- plochy přírodního charakteru – interakční prvky, krajinná zeleň.

Přípustné využití:

- účelové komunikace zpevněné i nezpevněné;
- turistické pěší cesty, cyklostezky včetně přístřešků, infotabulí a vybavení;
- meliorace a související technická vybavenost;
- trasy a související objekty tras inženýrských sítí včetně přípojek;
- stavby, zařízení a jiná opatření pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, stavby protipovodňových opatření;
- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny;
- realizace ÚSES.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním využitím;
- veškeré činnosti, které mohou porušovat ekologickou stabilitu, umožňovat erozi půdy, snižovat retenční kapacitu krajiny, kontaminovat spodní vody nebo jinak negativně ovlivňovat životní prostředí.

Podmíněně přípustné využití: není stanoveno.

7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

7.1 Veřejně prospěšné stavby

1) Veřejně prospěšné stavby pro dopravu

(tabulka)

poř. č. ozn.	stavba poznámky, upřesnění	návrh. plocha k.ú.	důvod k zařazení
-----------------	-------------------------------	-----------------------	------------------

Tabulka A 71

VD 1	místní komunikace, úpravy trasy a rozšíření	Z22/DS	propojení obcí Supíkovice, Hradec-Nová Ves a se sítí MK, dopravní obsluha
	koordinace s návrhem K07/NSp	Supíkovice	
VD 2	místní komunikace	Z20/PV	dopravní obsluha, napojení na síť MK
		Supíkovice	
VD 3	úpravy místní komunikace		dopravní obsluha, napojení na síť MK
	podél návrh. plochy K01/NSp	Supíkovice	
VD 4	úpravy místní komunikace		dopravní obsluha, napojení na síť MK
	podél návrh. plochy K02/NSp	Supíkovice	
VD 5	místní komunikace	Z19/TI	dopravní obsluha, napojení na síť MK
	k navrhované ČOV	Supíkovice	
VD 6	chodník pro pěší		bezpečnost chodců v obci
	podél silnice II/455, jižní část	Supíkovice	
VD 7	chodník pro pěší		bezpečnost chodců v obci
	podél silnice II/455, severní část	Supíkovice	
VD 8	pěší trasa a cyklotrasa		rozvoj turistické infrastruktury
	Jeskyně na Špičáku – hist. vápenka	Supíkovice	
VD 9	pěší trasa a cyklotrasa		rozvoj turistické infrastruktury
	Supíkovice, pod Křemenáčem – Liemry	Supíkovice	
VD 10	pěší trasa a cyklotrasa		rozvoj turistické infrastruktury
	Hradec – Nová Ves – Supíkovice	Supíkovice	
VD 11	směrová úprava silnice II/455	Z23/DS	rozvoj celostátní dopravní infrastruktury
		Supíkovice	

2) Veřejně prospěšné stavby pro technickou infrastrukturu

(tabulka)

poř. č. ozn.	stavba poznámky, upřesnění	návrh. plocha k.ú.	důvod k zařazení
-----------------	-------------------------------	-----------------------	------------------

Tabulka A 72

VT 1	ČOV Supíkovice	Z19/TI	odvádění a čištění odpadních vod
		Supíkovice	
VT 2	Splašková kanalizace		odvádění a čištění odpadních vod
	hlavní řad obcí	Supíkovice	
VT 3	Rozvoj vodovodu Supíkovice		napojení na pitnou vodu
		Supíkovice	

VT 4	Přípojka VN 22kV		zásobování území elektrickou energií
	napojení TS xxx1	Supíkovice	
VT 5	Trafostanice VN 22kV/NN		zásobování území elektrickou energií
	TS xxx1	Supíkovice	

3) Veřejně prospěšné stavby pro protierozní a protipovodňová opatření

(tabulka)

poř. č.	stavba	návrh. plocha	k.ú.
	důvod k zařazení, poznámky, upřesnění		

Tabulka A 73

VR 1	interakční prvek ÚSES	K01	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň		
VR 2	interakční prvek ÚSES	K02	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň		
VR 3	interakční prvek ÚSES	K03	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň		
VR 4	interakční prvek ÚSES	K04	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň		
VR 5	interakční prvek ÚSES	K05	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň		
VR 6	interakční prvek ÚSES	K06	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň		
VR 7	interakční prvek ÚSES	K07	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň		
VR 8	interakční prvek ÚSES	K08	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň		
VR 9	interakční prvek ÚSES	K09	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň		
VR 10	interakční prvek ÚSES	K10	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň		
VR 11	interakční prvek ÚSES	K11	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň		
VR 12	interakční prvek ÚSES	L01	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň		
VR 1/1	poldr Nad Pískovnou	K1/01	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území		
VR 1/2	poldr Bažinka	K1/02	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území		
VR 1/3	poldry Nad Rybníčkem 1 a 2, sedimentační nádrž	K1/03	Supíkovice
	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území		

4) Veřejně prospěšná opatření k založení prvků ÚSES

(tabulka)

poř. č.	předmět opatření	k.ú.	důvod k zařazení
---------	------------------	------	------------------

Tabulka A 74

VU 1	RBC 483 (velmi malá část)	Supíkovice	založení biocentra ÚSES
VU 2	RBK 827	Supíkovice	založení biokoridoru ÚSES
VU 3	LBC 370	Supíkovice	založení biocentra ÚSES
VU 4	LBC 901	Supíkovice	založení biocentra ÚSES
VU 5	LBK 169-170	Supíkovice	založení biokoridoru ÚSES
VU 6	LBK 370-169	Supíkovice	založení biokoridoru ÚSES

8. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona

8.1 Veřejná prostranství, pro která lze uplatnit předkupní právo

(tabulka)

poř. č.	stavba	návrh. plocha	důvod k zařazení
ozn.	poznámky, upřesnění	k.ú.	dotčené pozemky (část)

Tabulka A 81

PP 1	Veřejné prostranství	Z21/PV	veřejné prostranství v obecním zájmu
	předkupní právo obce Supíkovice	Supíkovice	1333/1

9. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona

Kompenzační opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona nejsou stanoveny.

10. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

Plochy ani koridory, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, nejsou vymezeny.

11. Stanovení pořadí změn v území (etapizace)

Plochy, ve kterých je stanoveno pořadí změn v území jsou: **Z17/VZ, Z17b/VZ, Z18/VZ.**

Pro jejich etapizaci platí pravidlo: po využití plochy Z17a lze využít plochu Z17b a po jejím využití lze využít i Z18, takže pořadí etap následující:

- 1. etapa - nová plocha Z17a/VZ
- 2. etapa - nová plocha Z17b/VZ
- 3. etapa - nová plocha Z18/VZ

Jednotlivé etapy nejsou časově vymezeny.

Jednotlivé etapy jsou graficky znázorněny na výkrese:

- B 2 Hlavní výkres, 1: 5 000.

12. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části

I. Územní plán

A Textová část územního plánu (výrok) (29 A4)

B Grafická část územního plánu (výkresy)

- B 1 Základní členění území, 1: 10 000
- B 2 Hlavní výkres, 1: 5 000
- B 3 Dopravní infrastruktura, 1: 5 000
- B 4 Technická infrastruktura, vodní hospodářství, 1: 5 000
- B 5 Technická infrastruktura, energetika a spoje, 1: 5 000
- B 6 Veřejně prospěšné stavby a opatření, 1: 5000