



# Územní plán Supíkovice I.A Textová část Návrh řešení (výrok)

---

Obec:	Supíkovice
Kraj:	Olomoucký
Pořizovatel:	Městský úřad Jeseník
Zpracovatel:	Ing. arch. Jiří Šolar a kolektiv
Datum:	Jeseník, květen 2015
Paré:	

---

## I.A Textová část územního plánu (výrok)

Obsah	
1. Vymezení zastavěného území (1a; dle přílohy 7 vyhl. 500/2006 ve znění vyhl. 458/2012 Sb.)	3
2. Základní koncepce rozvoje území obce a ochrany jeho hodnot (1b)	3
3. Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a sídelní zeleně (1c)	4
4. Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování (1d)	8
5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně (1e)	11
6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití) (1f)	14
7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit (1g)	25
8. Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona (1h)	27
9. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona (1i)	27
10. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněně zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořizení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti (2c)	27
11. Stanovení pořadí změn v území (etapizace) (2e)	27
12. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části (1j)	28

# 1. Vymezení zastavěného území

Vymezení zastavěného území v rozsahu řešeného území zahrnující k.ú. Supíkovice je provedeno k datu 30. 5. 2015.

Zastavěné území je zakresleno zejména ve výkresech:

- B 1 Základní členění území (I. Návrh územního plánu)
- B 2 Hlavní výkres (I. Návrh územního plánu)
- D 2 Koordinační výkres (II. Odůvodnění územního plánu)

## 2. Základní koncepce rozvoje území obce a ochrany a rozvoje jeho hodnot

### 2.1 Koncepce a cíle rozvoje řešeného území

Koncepce rozvoje území a ochrany jeho hodnot navazuje na Politiku územního rozvoje ČR, Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje a další strategické dokumenty vyšších správních celků. Návrh ÚP obce je řešen v souladu s prioritami PÚR a ZÚR, cílem rozvoje řešeného území je upřesnění záměrů v podmínkách řešeného území a vytváření podmínek k jejich realizaci.

Cílem ochrany hodnot území je především zachování kvalitního přírodního prostředí pro život obyvatel, rekreační a hospodářské využití v souladu s udržitelným rozvojem území.

### 2.2 Hlavní zásady koncepce řešeného území

- (1) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Jejich ochranu je nutno provázat s principy udržitelného rozvoje, tedy s cílem vytvoření podmínek pro zlepšení environmentálního, ekonomického a sociálního pilíře.
- (2) Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Uplatnit tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému rozvoji.
- (3) Vytvářet podmínky pro stabilizaci obyvatelstva, poskytnout plochy pro rozvoj bydlení a výroby k vytvoření pracovních příležitostí v místě.
- (4) Vytvářet předpoklady pro zkvalitnění dopravní infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny a lepší dostupnost území, pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatel a zlepšování ochrany před hlukem a emisemi.
- (5) Vytvářet předpoklady pro rozvoj technické infrastruktury s ohledem na udržitelný rozvoj území, šetrné využití energie, ekologické nakládání s odpady, zajištění ochrany ovzduší, podzemních vod, zdrojů pitné vody.
- (6) Ohleduplně využívat a chránit potenciál zásob nerostných surovin a nezanedbávat kulturně společenskou stránku historie těžby kamene a štěrkopísků v obci.
- (7) Chránit, využívat a rozvíjet potenciál a atraktivitu krajiny pro rekreační využití, rozvíjet v území environmentálně šetrné formy dopravy (pěší, cyklistickou).
- (8) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zejména pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území.

### 2.3 Ochrana kulturních, architektonických a urbanistických hodnot území

- (1) Nové plochy a plochy přestavby jsou navrhovány tak, aby nebyla narušena historická struktura zástavby a jádra i jednotlivých částí obce.

- (2) Územní plán stanovuje podmínky prostorového uspořádání pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití se s cílem zachovat urbanistické hodnoty sídla.
- (3) Objekty ochrany památek podle ústředního seznam kulturních památek České republiky jsou respektovány a v jejich okolí nejsou navrženy změny jejich prostředí.
- (4) Územní plán stanovuje další památky obecního významu, které je nutno chránit jako součást kulturního historického dědictví obce.
- (5) Pro významné plošně rozsáhlé nebo komplikované navrhované plochy je stanoveno upřesnění územní studií s cíli zejména dosažení účelovosti záboru ZPF a kvality urbanistického a technického řešení.
- (6) Celá obec je územím s potencionálními archeologickými nálezy.

## **2.4 Koncepce ochrany přírodních hodnot a krajinného rázu**

- (1) Nové plochy a plochy přestavby jsou navrhovány tak, aby nebyla narušena panoramata a historický krajinný obraz obce a jejích částí.
- (2) V řešeném území jsou chráněna chráněná území Evropsky významná lokalita Na Špičáku a Národní přírodní památka Na Špičáku (a její OP) a památný strom Tis u vodárny
- (3) Do řešeného území okrajově zasahuje evropsky významná lokalita Rychlebské hory – Sokolský hřbet (v lokalitě vrchu Křemenáč). Je tvořena lesem s překryvnou funkcí ÚSES, návrh do území nijak nezasahuje a chráněné prvky jsou respektovány.
- (4) ÚP chrání další místa, kde se nacházejí významné krajinné prvky, památné stromy a charakteristické přírodní partie tím, že zde zachovává plochy lesa a zeleně.
- (5) V ÚP jsou navržena opatření pro zvýšení ekologické stability krajiny vymezením biocenter a biokoridorů územního systému ekologické stability.
- (6) Navrhují se některé další změny v krajině (opatření pro zvýšení retenční schopnosti krajiny, protierozní opatření), které mají význam krajinnotvorný, ekologický (podpora vzniku přirozených biologických společenstev) a protipovodňový.
- (7) Pro zástavbu jsou stanoveny regulativy prostorového uspořádání, jejich cílem je zajištění přiměřeného měřítka zástavby s ohledem na členitost zástavby a krajiny.
- (8) Ochrana krajinného rázu musí být samozřejmou součástí dokumentace k územnímu rozhodnutí nebo projektové dokumentace a musí být v nich odůvodněna.
- (9) ÚP neumožňuje umístění větrných elektráren, fotovoltaické elektrárny nesmí být zřizovány na volných pozemcích.

## **3. Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně**

### **3.1 Zásady urbanistické koncepce**

- (1) Zachovat základní urbanistickou strukturu obce a chránit nejen památky a další k ochraně navržené objekty, ale celou zástavbu i krajinu jako kulturní odkaz historického vývoje, práce předků, hodnot území.
- (2) Respektovat stávající komunikační sítě a inženýrské sítě a zařízení a umožnit jejich rozvoj s cílem nadále snižovat ekologické zatížení území.
- (3) Respektovat všechna chráněná území přírody a jejich ochranná pásma, územní systémy ekologické stability a veškeré další zásady ochrany přírody. Respektovat prvky vyplývající ze ZÚR: regionální a nadregionální biocentra a biokoridory ÚSES.
- (4) Posílit obytnou funkci v centru obce a k němu dostupné vzdálenosti s cílem co nejvíce využít stávající občanské i technické vybavenosti a vytvořit předpoklady pro její využití a rozvoj.

Umožnit výstavbu bytů v RD v obci na nových plochách navazujících na zastavěné území, rozvoj je možný také v rámci rezerv současných ploch.

(5) Občanská vybavenost základní je dostatečná, je však nutno vytvořit podmínky pro její zkvalitnění (dovybavení školy tělocvičnou, hřištěm, rozvoj hřiště TJ, dětská hřiště na veřejných prostranstvích). Je nutno vytvořit podmínky pro rozšíření nabídky prvků k posílení turismu v obci.

(6) Občanskou vybavenost komerční lze rozvíjet v rámci ploch stávajících i ploch smíšených i pro bydlení či jiných, pokud nedojde k negativním vlivům na hlavní využití.

(7) Rozvoj výroby a služeb se předpokládá zejména na stávajících plochách, které jsou dostatečné. V jejich využití jsou určité rezervy, které lze využívat.

(8) Rozvoj zemědělství je navrhován v návaznosti na největší současný areál s cílem jeho oddálení od zástavby. Ostatní zemědělskou výroby a lesnictví omezit na zkvalitňování na stávajících plochách, nové plochy nenavrhovat. Umožnit rozvoj malých rodinných farem ve vhodných lokalitách navazujících na zástavbu.

(9) Umožnit rozvoj dopravní a technické infrastruktury, zejména plochy pro ČOV, odkanalizování a ekologické vytápění v obci.

(10) Sídelní zeleň plošně není potřeba rozvíjet, ale je nutno ji kultivovat na plochách současných a usilovat o lepší propojení s okolní přírodou.

(11) Vytvořit podmínky pro zřizování interakčních prvků na vhodných lokalitách s cílem umožnit zvýšení retenční schopnosti krajiny, ochranu zástavby před přívalovými vodami ze srážek a v souladu s tím podporovat environmentální kvality území.

### **3.2 Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití v zastavěném území**

V zastavěném území jsou vymezeny zastavitelné plochy, charakteristiky jednotlivých ploch a podmínky jejich zastavitelnosti a využití jsou shrnuty níže v kapitole 6:

#### a) Plochy bydlení

**BV Plochy bydlení venkovského**

#### b) Plochy smíšené obytné

**SV Plochy smíšené obytné – venkovské**

**SK Plochy smíšené obytné – komerční**

#### c) Plochy občanského vybavení

**OV Plochy občanského vybavení, veřejná infrastruktura**

**OS Plochy občanského vybavení, tělovýchovná a sportovní zařízení**

**OH Plochy občanského vybavení, hřbitovy**

#### d) Plochy veřejných prostranství

**PV Plochy veřejných prostranství**

#### e) Plochy dopravní

**DS Plochy silniční dopravy**

#### f) Plochy výroby a skladování

**VL Plochy výroby a skladování – lehký průmysl**

**VD Plochy výroby a skladování, drobná a řemeslná výroba**

**VZ Plochy výroby a skladování, zemědělská výroba**

#### g) Plochy technické infrastruktury

**TI Plochy technické infrastruktury, inženýrské sítě**

**TO Plochy staveb a zařízení pro nakládání s odpady**

#### h) Plochy těžby nerostů

**TZ Plochy těžby nerostů – zastavitelné**

### 3.3 Návrh nových zastavitelných ploch a ploch přestavby

#### a) Plochy bydlení

##### Návrh ploch pro bydlení venkovské

Tabulka A 31

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
Z01 BV	Supíkovice	0,60	nutná územní studie; (nová plocha)
Z02 BV	Supíkovice	0,32	(nová plocha)
Z03 BV	Supíkovice	0,27	(nová plocha)
Z04 BV	Supíkovice	0,17	(nová plocha)
Z05 BV	Supíkovice	1,54	nutná územní studie; (nová plocha)
Z06 BV	Supíkovice	0,16	(nová plocha)
Z07 BV	Supíkovice	1,29	nutná územní studie; (nová plocha)
Z08 BV	Supíkovice	0,19	(nová plocha)
Z09 BV	Supíkovice	0,10	(nová plocha)
Z10 BV	Supíkovice	0,92	nutná územní studie; (nová plocha)
<b>návrh ploch celkem</b>		<b>5,56</b>	(jen nové plochy)

#### b) Plochy smíšené obytné

##### Návrh ploch smíšených obytných venkovských

Tabulka A 32

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
Z11 SV	Supíkovice	0,25	drobná OV; (nová plocha)
Z12 SV	Supíkovice	0,00	v rámci projednání zrušena
Z13 SV	Supíkovice	1,15	drobná OV; nutná územní studie; (nová plocha)
Z14 SV	Supíkovice	0,00	v rámci projednání zrušena
<b>návrh ploch celkem</b>		<b>1,40</b>	(vše nové plochy)

##### Návrh ploch smíšených obytných komerčních

Tabulka A 33

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
P01 SK	Supíkovice	0,29	občanská vybavenost; (plocha přestavby)
<b>plochy celkem</b>		<b>0,29</b>	(jen plochy přestavby)

#### c) Plochy občanského vybavení

##### Návrh ploch občanské vybavenosti veřejné základní

Tabulka A 34

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
Z15 OV	Supíkovice, střed	0,68	malometrážní byty; (nová plocha)
<b>návrh ploch celkem</b>		<b>0,68</b>	(nová plocha)

#### d) Plochy veřejných prostranství

##### Návrh ploch veřejných prostranství

Tabulka A 35

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
Z20 PV	Supíkovice	0,08	průjezd mezi Z05 a Z13
Z21 PV	Supíkovice, pod Křemenáčem	0,36	turistická infrastruktura
<b>návrh ploch celkem</b>		<b>0,44</b>	(jen nové plochy)

e) Plochy silniční dopravy

**Návrh ploch silniční dopravy**

Tabulka A 36

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
<b>Z22 DS</b>	Supíkovice	<b>0,36</b>	dopravní propojení obcí Supílkovice a Hradec - Nová Ves; úprava MK (navýšení plochy ke stávající komunikaci)
<b>Z23 DS</b>	Supíkovice	<b>0,20</b>	návrh směrové úpravy silnice II/455 v místě dopravní závady
<b>návrh ploch celkem</b>		<b>0,56</b>	(jen nové plochy)

f) Plochy výroby a skladování

**Návrh ploch výroby a skladování, drobné řemeslné výroby**

Tabulka A 37

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
<b>Z16 VD</b>	Supíkovice	<b>1,76</b>	využití vrtů pitné vody (nová plocha)
<b>návrh ploch celkem</b>		<b>1,76</b>	(nová plocha)

**Návrh ploch výroby a skladování, zemědělské výroby**

Tabulka A 38

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
<b>Z17a VZ</b>	Supíkovice	<b>2,63</b>	rozvoj areálu ZD (nová plocha)
<b>Z17b VZ</b>	Supíkovice	<b>2,06</b>	rozvoj areálu ZD (nová plocha)
<b>Z17 VZ</b>	Supíkovice	<b>4,69</b>	celkem části Z17a a Z17b
<b>Z18 VZ</b>	Supíkovice	<b>1,54</b>	rozvoj areálu ZD (nová plocha)
<b>návrh ploch celkem</b>		<b>6,23</b>	(vše nové plochy)

g) Plochy technické infrastruktury

**Návrh ploch technické vybavenosti, inženýrské sítě**

Tabulka A 39

označ. ploch	katastr, lokalita	plocha ha	účel, poznámky
<b>Z19 TI</b>	Supíkovice	<b>0,15</b>	obecní ČOV; (nová plocha)
<b>návrh ploch celkem</b>		<b>0,15</b>	(nová plocha)

h) Plochy těžby nerostů

Nové plochy TZ nejsou navrhovány.

**3.4 Návrh sídelní zeleně**

Rozvoj sídelní zeleně je možný na současných plochách zejména veřejných prostranství (PV) a ploch zeleně krajinné (ZP), která se vyskytuje nejen v zastavěném území, ale prolíná se s územím nezastavěným, často tvoří propojující prvky s lesem (většinou jde o zeď v bývalých lomech). Nové plochy sídelní zeleně nejsou navrhovány.

Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití a návrh ploch s rozdílným způsobem využití v zastavěném území jsou zakresleny zejména ve výkresech:

- B 2 Hlavní výkres, 1: 5 000
- D 2 Koordinační výkres 1: 5 000

## 4. Konceptce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro jejich umístování

### 4.1 Dopravní infrastruktura

#### a) Konceptce dopravní infrastruktury

Konceptci dopravní infrastruktury na území obce tvoří konceptce pěší dopravy, cyklistické dopravy, konceptce veřejné hromadné dopravy, silniční dopravy, statické dopravy. Pro zajištění podmínek pro pěší prostupnost územím se vymezují zejména plochy dopravní infrastruktury, plochy veřejných prostranství, případně další plochy s rozdílným způsobem využití, v rámci nich budou komunikace zřizovány. Pro zajištění podmínek cyklistické a pěší dopravy se vymezují zejména překryvné prvky cyklistické komunikace, cyklotrasy, a pěší trasy.

Základem silniční dopravy zůstane krajská silnice II/455 Velké Kunědice - Písečná. Tato silnice tvoří dopravní osu obce, propojující obec z jihu na I/44 (na Jeseník, Šumperk, Mikulovice, Polsko) a ze severu spolu z ní odbočující krajská silnice III/4578 Supíkovice - Velké Kunědice napojuje obec na silnici II / 457 (na Javorník, Vidnavu, Mikulovice, Zlaté Hory, Polsko). Z nich se území bude obsluhovat navazujícími místními a účelovými komunikacemi.

#### b) Silniční doprava

##### Státní a krajské silnice:

- návrh napojení na silnici I/44 u skládky TKO;
- návrh dopravních závad a nedostatků v rámci stávajících ploch silnic II/455 a III/4578, úpravy silničního profilu, křižovatek a organizace dopravy pro zvýšení bezpečnosti zejména chodců a cyklistů.

##### Místní a účelové komunikace:

- Z22/DS, úpravy trasy a rozšíření místní komunikace propojující obce Supíkovice a Hradec - Novou Ves, smíšený provoz s provozním režimem preferujícím pěší a cyklisty, koordinace s návrhem souběžné plochy K07/NSp;
- návrh místní komunikace v navrhované ploše Z20/PV, Supíkovice;
- úpravy MK podél navrhované plochy K01/NSp, Supíkovice;
- úpravy MK podél navrhované plochy K02/NSp, Supíkovice;
- návrh MK v navrhované obytné ploše Z01/BV, Supíkovice;
- návrh MK v navrhované obytné ploše Z05/BV, Supíkovice;
- návrh MK v navrhované obytné ploše Z07/BV, Supíkovice;
- návrh MK v navrhované obytné ploše Z10/BV, Supíkovice;
- návrh MK v navrhované smíšené obytné ploše Z12/SV, Supíkovice;
- návrh MK v navrhované smíšené obytné ploše Z13/SV, Supíkovice;
- návrh MK v navrhované smíšené obytné ploše Z14/SV, Supíkovice;
- návrh MK v navrhované smíšené obytné ploše Z15/OV, Supíkovice;
- návrh MK k ploše Z 19/TI, ČOV, úprava z polní cesty, Supíkovice;
- návrh dopravních závad a nedostatků v rámci stávajících ploch MK a ÚK, úpravy uličního profilu a organizace dopravy pro zvýšení bezpečnosti zejména chodců a cyklistů.

##### Veřejná doprava

Je zajištěna autobusy smluvní společnosti. Nebude se měnit.

##### Statická doprava:

- Návrh parkoviště A v centru obce pro kulturní dům, parčík, dětské hřiště, Supíkovice; úprava v rámci stávajících ploch PV;
- Návrh parkoviště B pro OÚ, Supíkovice; úprava v rámci stávajících ploch PV;
- Návrh parkoviště C u hřiště, Supíkovice; úprava v rámci stávajících ploch OS.



**c) Doprava pěší a cyklistická**

Podél průjezdního úseku silnice II/455 bude pro provoz pěších v celém průběhu po chodnících, místy budou alespoň jednostranné. Na místních komunikacích bude nadále pěší provoz smíšený s vozidlovým. Cyklistický provoz zaměstnanecký, občanský i turistický bude smíšený s vozidlovým na silnici II/455 i v rámci místních a účelových komunikací. Na komunikační síť bude nadále navazovat řada pěších turistických cest a cyklotras, místy se s ní překrývají, místy vedou po účelových komunikacích.

**Nové trasy:**

- návrh dostavby chodníku podél silnice II/455, Supíkovice, jižní část;
- návrh dostavby chodníku podél silnice II/455, Supíkovice, severní část;
- návrh trasy pro pěší a cyklotrasy Jeskyně na Špičáku – historická vápenka;
- návrh trasy pro pěší a cyklotrasy Supíkovice, pod Křemenáčem - Liemry;
- návrh trasy pro pěší a cyklotrasy Hradec – Nová Ves – Supíkovice.

**d) Doprava železniční**

V obci se nevyskytuje.

**e) Doprava letecká**

V obci se nevyskytuje.

**f) Doprava lodní**

V obci se nevyskytuje.

**Zobrazení v grafické části**

Stav i návrhy dopravní infrastruktury je zakreslen zejména ve výkresech:

- B 2 Hlavní výkres, Supíkovice 1: 5 000
- B 3 Dopravní infrastruktura, Supíkovice 1: 5 000
- D 2 Koordinační výkres, Supíkovice 1: 5 000

## **4.2 Vodní hospodářství**

**a) Zásobování pitnou vodou**

V obci Supíkovice je vybudován veřejný vodovod, který vlastní a provozuje obec. Vodovod zásobuje pitnou vodou kromě Supíkovice i obec Velké Kunětice a místní část Strachovičky. Zásobování je zabezpečeno ze tří nezávislých zdrojů. Jsou to prameniště Louka, prameniště Les a prameniště Velké Kunětice. Spotřebiště je rozděleno na dvě tlaková pásma, která jsou dána polohami hladin vodojemů Louka a Velké Kunětice.

Stávající systém zásobování pitnou vodou v obci zůstane zachován i do budoucna. Vodovodní síť bude rozšířena pro zástavbu navrhovanou ÚP. Předpokladem je postupná rekonstrukce vodovodních řadů a na vodojemu Les.

**b) Odvádění a čištění odpadních vod**

V obci není vybudována soustavná kanalizace s čištěním odpadních vod. Splaškové odpadní vody od obyvatel jsou odváděny do septiků a jámek vyvážených na ČOV Česká Ves, ojedinele mají některé větší subjekty domovní ČOV.

Je navržena výstavba splaškové kanalizace v délce cca 3,2 km a mechanicko-biologické ČOV. Kanalizace bude o profilu DN 250 a průtok splašků v ní bude gravitační. ČOV bude umístěna v severní části obce na pravém břehu potoka Kunětíčka, ten bude také recipientem vyčištěných vod. Její kapacita bude 700 EO.

**c) Dešťová kanalizace**

Dešťová kanalizace není navrhována. Výstavba dílčích úseků je možná v rámci ploch veřejných prostranství, silniční dopravy, v případně nezbytnosti i jiných, s tím, že je respektovat zásadu nesnižovat retenční schopnosti území a dodržovat platnou legislativu zamezující odvádět dešťové vody ze soukromých pozemků.

Stav i návrhy vodovodní a kanalizační sítě je zakreslen zejména ve výkresech:

- B4 Technická infrastruktura, vodní hospodářství 1:5 000
- D2a Koordinační výkres 1:5 000

### **4.3 Energetika**

#### **a) Elektrická energie**

Koncepce počítá, že i v budoucnu bude potřebný výkon pro území obce zajišťován ze stávající distribuční soustavy – vedení VN a příslušných TS a že beze změn zůstane i základní konfigurace stávající sítě VN 22 kV

Transformovny 22/0,4 kV budou vyhovující, rozvojové záměry možno zajistit po případných úpravách stávajících TS – výměnou transformátorů za vyšší výkonové jednotky. Při výstavbě na navržené ploše P01, Z01, Z02 je uvažováno s výstavbou nové trafostanice, ze které by zároveň byly připojeny i stávající odběry v této lokalitě. TS je označena JE-xxx1 a je napojena samostatným nadzemním vedením VN 22 kV. Další výstavba nových TS se nepředpokládá. Pro drobné živnostníky a malé podnikatelské subjekty rozmístěné rozptýleně v zastavěné části obcí a ve stávající bytové zástavbě je možné potřebný výkon zajistit přímo z distribuční rozvodné sítě NN, případně samostatným vývodem z distribuční TS.

Rozvodná síť NN a veřejné osvětlení jak je zůstává základním článkem rozvodu v návrhovém období při zachování současné koncepce – venkovní vedení s úseky kabelového rozvodu. Domovní přípojky - u nové zástavby řešit podle koncepce rozvodné sítě NN – zemním kabelem, ve stávající zástavbě závěsnými kabely, případně kabelem v zemi.

#### **b) Plynofikace**

Zásobování obce Supíkovice plynem je řešeno z regulační stanice plynu za obecním úřadem, je společné s přilehlou obcí Velké Kunědice. Zemní plyn pro regulační stanici je odebírán z vysokotlakého plynovodu DN 150 PN 40 č. 66312 Mikulovice - Vidnava. Na regulační stanici je napojen středotlaký plynovod rozvod. Ten prakticky prochází celou obcí, s následným rozvětvením do postranních lokalit, takže plyn je přiveden ke všem potencionálním odběratelům. K jednotlivým objektům jsou provedeny STL přípojky, ukončené uzavíracím ventilem a osazené jednoduchou regulační řadou středotlakého domovního regulátoru.

Návrhové plochy budou napojeny na stávající rozvod STL plynu, případně na účelně doplněnou plynovodní síť v těchto lokalitách. Kapacita regulační stanice a dimenze distribuční sítě zcela pokryje jak stávající potřeby obce, tak možný nárůst odběratelů do roku 2025 a déle.

#### **c) Vytápění a teplofikace**

V území se nenachází žádné centrální tepelné zdroje a ani nejsou navrhovány.

Koncepce vytápění obce předpokládá maximální plynofikaci. V místech, kde nebude možné podporovat úspory energie, preferovat všechny typy obnovitelných zdrojů (zejména biomasu). Pro lokální zásobování teplem a elektřinou zvážit využití kombinované výroby elektřiny a tepla využívající spalování biomasy.

Stav i návrhy zásobování elektrickou energií a plynofikace jsou zakresleny zejména ve výkresech:

- B5 Technická infrastruktura, energetika a spoje 1:5 000
- D2a Koordinační výkres 1:5 000

### **4.3 Spoje a telekomunikace**

Spojové a telekomunikační sítě a zařízení nejsou navrhovány, Jejich případné umístění je v rámci navrhovaných regulativů možné v podstatě kdekoliv dle potřeby.

### **4.4 Odpadové hospodářství**

Zajištění likvidace odpadů není měněno. Nové plochy staveb a opatření pro odpadové hospodářství nejsou navrhovány.

### **4.5 Občanské vybavení veřejné infrastruktury**

Plocha pro občanské vybavení veřejné infrastruktury je navržena:

- Z15/OV, nová plocha pro zařízení pro důchodce s bydlením, sociální a společenskou funkcí (např. DPS nebo penzion pro důchodce),

Ostatní občanské vybavení veřejné infrastruktury v obci lze hodnotit jako přiměřené a lze jej rozvíjet na stávajících plochách.

#### **4.6 Další občanské vybavení**

Cílem koncepce je umožnění rozvoje a zkvalitňování zejména rekreačních aktivit na území obce. Navazuje na již existující vybavenost, jejíž rozvoj je částečně možný i na stávajících plochách a nabízí i plochy pro její rozvoj.

Nové plochy pro další občanské vybavení nejsou navrhovány.

#### **4.7 Veřejná prostranství**

Veřejná prostranství v obci lze rozvíjet na stávajících plochách, takto je navrhován zejména v centrálním prostoru obce v prostoru kolem kulturního domu, ale lze jej rozvíjet i na ostatních stávajících plochách v rámci regulativů.

Návrh nových ploch pro veřejná prostranství jsou dva:

- Z20/PV zajišťuje obsluhu území, průchod navrhovanou zástavbou;
- Z21/PV souvisí s potřebou rozvojem turistické infrastruktury.

### **5. Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně.**

#### **5.1 Koncepce uspořádání krajiny**

Krajina je rozdělena na plochy s rozdílným způsobem využití nezastavěného území:

a) Plochy vodní a vodohospodářské

**W Plochy vodní a vodohospodářské**

b) Plochy zeleně

**ZS Plochy zeleně – soukromá a vyhrazená**

c) Plochy zemědělské

**NZ Plochy zemědělské – orná půda, travní porosty**

d) Plochy lesní

**NL Plochy lesní**

e) Plochy těžby nerostů

**NT Plochy těžby nerostů – nezastavitelné**

f) Plochy smíšené nezastavěného území

**NSp Plochy smíšené nezastavěného území – přírodní**

g) Ochrana přírody a krajiny

Uspořádání krajiny zobrazené v grafické části je součástí hodnot území.

V rámci koncepce uspořádání krajiny je nutno respektovat veškerá chráněná území dle zákona o ochraně přírody a krajiny.

Koncepce uspořádání krajiny, vymezení a návrh ploch s rozdílným způsobem využití v nezastavěném území jsou zakresleny zejména ve výkresech:

- B 2 Hlavní výkres, 1: 5 000
- D 2 Koordinační výkres 1: 5 000

#### **5.2 Návrh nových ploch v rámci nezastavěného území**

a) Návrh ploch v krajině

Plochy v krajině jsou navrhovány ve dvou zásadních případech:

- plochy pro ochranu zástavby před klimatickými vlivy, zvýšení retenční schopnosti území a pro environmentální funkci, interakční prvky, přírodní zeleň.
- plochy a prvky ÚSES (níže).

b) Návrh ploch

**Návrh ploch zeleně přírodní**

Tabulka A 51

označ. ploch	katastr. lokalita	plocha ha	účel, poznámky
<b>K01 NSp</b>	Supíkovice, u hřiště	<b>0,37</b>	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
<b>K02 NSp</b>	Supíkovice, za Hájkovými	<b>0,39</b>	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
<b>K03 NSp</b>	Supíkovice, Liemrová cesta - SZ	<b>0,15</b>	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
<b>K04 NSp</b>	Supíkovice, Liemrová cesta - SV	<b>0,38</b>	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
<b>K05 NSp</b>	Supíkovice, pod sv. Hubertem	<b>0,15</b>	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
<b>K06 NSp</b>	Supíkovice, pod Diklovkou - dolní	<b>0,13</b>	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
<b>K07 NSp</b>	Supíkovice, pod Diklovkou - horní	<b>0,28</b>	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
<b>K08 NSp</b>	Supíkovice, historická cesta	<b>0,25</b>	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
<b>K09 NSp</b>	Supíkovice, pod vodojemem - S	<b>0,06</b>	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
<b>K10 NSp</b>	Supíkovice, pod vodojemem - JZ	<b>0,05</b>	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
<b>K11 NSp</b>	Supíkovice, pod vodojemem - JV	<b>0,02</b>	interakční prvek, protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň
celkem		<b>2,23</b>	(vše nové plochy)

**Návrh liniových prvků na stávajících plochách**

Tabulka A 52

ozn.	katastr. lokalita	účel, poznámky
<b>L01</b>	Supíkovice, u bytovek, pozemek parc. č. 553/1	protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň

**5.3 Návrh systému ÚSES**

a) Koncepce ÚSES

Návrh vychází z potřeby posílit a doplnit funkci nadregionálního a regionálního ÚSES dotvořením sítě místního ÚSES. Ústřední kostru ÚSES v obci tvoří RBK 827, který propojuje RBC 483 Kamenný vrch a RBC 482 Čertovy kameny, propojuje také tyto regionální prvky s NRBK 86 vedoucí k.ú.sousední České Vsi. Navrhuje se upřesnění RBK 827 dle ZÚR.

Místní ÚSES je především vázán na lesní komplexy Sokolského hřbetu. Propojuje společenstva příbuzných trofických a hydrických řad ve funkční systém. Všechny reprezentativní typy společenstev (tj. charakteristické pro danou biochoru) jsou v ÚSES reprezentovány, i společenstva unikátní. Vymezení je provedeno v rámci biochor v návaznosti v sousedících katastrech. Funkční ÚSES splňují základní požadavky dodržení přirozené druhové skladby a dodržení alespoň minimálních prostorových parametrů.

Směr vedení jednotlivých tras (větví) odpovídá reliéfu - sleduje většinou směr hlavního a vedlejších hřebenů a směr hlavních potoků.

b) Návrh regionálních a nadregionálních ÚSES

Nadregionální ÚSES není na území obce navržen.

Regionální ÚSES obce je navržen na základě nadřazené ÚPD (dle ZÚR a dle ÚAP) a je upřesněn v řešeném území, jedná se o RBC 483 a RBK 827.

### c) Návrh místních ÚSES

Koncepce lokálního ÚSES propojuje v souladu s OG ÚSES v obci a sousedními obcemi. V rámci ÚP je navrženo nové LBC 901 v trase RBK 827.

### d) Zobrazení v grafické části

ÚSES jsou zobrazeny zejména na výkresech:

- B 2 Hlavní výkres, 1: 5 000
- D1 Širší vztahy 1:25 000
- D 2 Koordinační výkres 1: 5 000

Navrhované prvky ÚSES jsou jako veřejně prospěšná opatření také na výkrese:

- B 6 Veřejně prospěšné stavby a opatření 1: 10 000

## **5.4 Prostupnost krajiny**

Prostupnost krajiny je zajištěna kromě základního komunikačního systému státních, krajských a místních komunikací také systémem převážně účelových cest pro hospodářské využívání krajiny, dále systémem turistických tras pro pěší a cyklisty. Tyto systémy jsou kvalifikovány jako dostačující. Rozvoj koncepce systému cest v krajině je možný v rámci ploch s rozdílným způsobem využití a zkvalitňování současného stavu.

## **5.5 Vymezení ploch pro protierozní opatření**

Ve svažitéch územích a lokalitách, které jsou ohroženy erozí, je vhodné zřizovat protierozní opatření s cílem neumožnit prouděním dešťových vod terénem a zabránit odvádění půdy z území ve formě zatravněných ploch, pruhů ochranné zeleně, protierozních mezí a podobně. Veškerá tato opatření jsou možná na stávajících plochách, které jsou v pravomoci majitelů pozemků a subjektů na nich hospodařících.

Navržené prvky jsou vymezeny víceúčelově, viz níže.

## **5.6 Vymezení ploch pro opatření proti povodním**

Územní plán respektuje trasy vodních toků včetně manipulačních pásů vymezených kolem toku na údržbu toku do vzdálenosti min. 6 m u drobných vodních toků a zachování doprovodné zeleně podél vodotečí a vodních ploch jako opatření pro ochranu zranitelné oblasti vod.

Koryta vodních toků nelze zatrubňovat. Lze případně provádět revitalizace s cílem zpomalení toku a podporou biologických společenstev s toky souvisejících. Opatření proti povodním jsou i protierozní opatření, navržené prvky jsou vymezeny víceúčelově, viz níže.

## **5.7 Další opatření pro obnovu a zvyšování ekologické stability krajiny**

Kromě ploch pro ochranu zástavby před klimatickými vlivy, zvýšení retenční schopnosti území a pro environmentální funkci, interakční prvky, přírodní zeleň mohou pro stejnou funkci navrhovány prvky, které lze realizovat v rámci stávajících ploch s rozdílným způsobem využití. Jedná se o pruhy střední a vyšší zeleně, které jsou spojeny s drobnými terénními úpravami umožňujícími lepší režim vsakování či odvádění dešťových vod. Zpravidla jde o prvky přirozeně lemující stávající, většinou účelové, komunikace, vodoteče, ale je možno je zřizovat i v jiných plochách k tomuto účelu vhodných, zejména větších souvislých a svažitéjších plochách.

## **5.8 Koncepce rekreačního využívání krajiny**

Koncepce rekreačního využívání krajiny respektuje místní podmínky, prvky ochrany přírody. K rekreačním účelům jsou a nadále budou využívány periferní části obce hřiště TJ, školního hřiště a koupaliště Vajont.

Pro rozvoj turistické infrastruktury je navržena plocha Z21/PV. Další rozvojové prvky lze realizovat v rámci stávajících ploch s rozdílným způsobem využití.

## **5.9 Vymezení ploch pro dobývání nerostů**

Plochy pro dobývání nerostů jsou vymezeny ve stávajících obývacích prostorech:

- č. 70948 Supíkovice II (štěrkopísek)
- č. 60018 Supíkovice 017 (mramor)

Nové plochy pro dobývání nerostů nejsou navrhovány.

## 6. Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití)

### a) Plochy zastavěného území a zastavitelné plochy

Pro bydlení, rekreaci a občanskou vybavenost jsou použity níže uvedené kapacitní kategorie. Tyto kategorie nebrat jako taxativní dogma, v konkrétních případech je lze s uvážením k okolnostem v území, zejména odstupovým vzdálenostem a možností ovlivnění okolí rušivými vlivy (hygienické aspekty jako hluk, pach, prach, atd.), posoudit stavebním úřadem (případně s orgánem veřejného zdraví) s přiměřenou tolerancí.

funkce	účelové jednotky	kapacity (velké se nevyskytují)		
		menší	střední	větší
ubytování	lůžka	do 10	10 až 50	50 až 200
stravování	místa u stolu	do 10	10 až 50	50 až 200
maloobchod	m <sup>2</sup> prodejní plochy	do 50	50 až 500	500 až 1000
doplňkové stavby	m <sup>2</sup> zastavěné plochy	do 50	50 až 100	100 až 500

#### 6.1 Plochy bydlení venkovského

Označení v grafické části: **BV**

##### Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech bydlení venkovského typu na větších pozemcích (nad 1000 m<sup>2</sup>) s užitkovými zahradami.

##### Přípustné využití:

- bydlení v rodinných domech příměstského typu na menších pozemcích (do 1000 m<sup>2</sup>) v centrální části obce nebo na dislokovaných menších pozemcích i jinde;
- bydlení ve stávajících bytových domech na dislokovaných pozemcích;
- drobné nerušivé soukromé podnikání (maloobchodní, ubytovací a stravovací služby a další občanskou vybavenost) menších kapacit (dle tabulky výše);
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště;
- místní komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- doplňkové stavby a zařízení pro podnikání malého rozsahu přiměřené velikosti;
- nezbytná souvisící technická infrastruktura.

##### Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v obecně závazných předpisech
- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, větší obchodní zařízení náročná na dopravní obsluhu, svým charakterem rušivé (hlukem, prachem, zápachem atd.) a dopravní služby používající těžkou techniku a nákladní automobily;

##### Podmíněně využití:

- bydlení v bytových domech pokud k tomu jsou prostorové předpoklady a umožňují to podmínky prostorového uspořádání a obecně závazných předpisů.
- doplňkové drobné zemědělské hospodaření nebo i malé rodinné farmy pokud k tomu jsou prostorové předpoklady a umožňují to podmínky obecně závazných předpisů.

#### Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40
- výšková hladina zástavby nejvýše 10 m nad okolním terénem

### **6.2 Plochy smíšené obytné, venkovské**

Označení v grafické části: **SV**

#### Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech venkovského typu na větších pozemcích s užitkovými zahradami spojené s drobným podnikáním nebo se zeměd. hospodářstvím menšího rozsahu.

#### Přípustné využití:

- doplňkové maloobchodní, ubytovací a stravovací služby menších kapacit;
- doplňkové stavby a zařízení pro administrativu, kulturu, sport, rekreaci, spolkovou činnost, církve, péče o děti, zdravotnictví malého rozsahu;
- doplňk. stavby a zařiz. pro řemeslnou výrobu a skladování malého a středního rozsahu;
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště;
- místní komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- menší parkoviště a pro osobní automobily a zemědělskou techniku;
- nezbytná související technická infrastruktura.

#### Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v obecně závazných předpisech
- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, větší obchodní zařízení náročná na dopravní obsluhu, svým charakterem rušivé (hlukem, prachem, zápachem atd.) a dopravní služby používající těžkou techniku a nákladní automobily.

Podmíněné využití: není stanoveno.

#### Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40
- výšková hladina zástavby nejvýše 12 m nad okolním terénem

### **6.3 Plochy smíšené obytné, komerční**

Označení v grafické části: **SK**

#### Hlavní využití:

- objekty a zařízení sloužící bydlení a občanské vybavenosti základní i komerční.

#### Přípustné využití:

- byty, bydlení, sociální bydlení (domy s pečovatelskou službou, penziony pro důchodce);
- ubytovací služby (pensiony, ubytovny) menších a středních kapacit;
- stravovací zařízení, obchodní jednotky menších a středních kapacit;
- stavby a zařízení pro administrativu, kulturu, spolkovou činnost, církve, péče o děti, zdravotnictví, požární a civilní obranu menších a středních kapacit;
- stavby a zařízení pro služby a výrobní služby s nerušivým provozem;
- místní komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště;
- parkoviště a pro osobní automobily;
- plochy pro zásobování;
- nezbytná související technická infrastruktura.

#### Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v obecně závazných předpisech
- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména větší

stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, zařízení náročná na dopravní obsluhu, svým charakterem rušivé (hlukem, prachem, zápachem atd.)

Podmíněné využití:

- parkoviště pro nákladní automobily a techniku pouze k účelům související s hlavním a přípustným využitím.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40
- výšková hladina zástavby nejvýše 15 m nad okolním terénem s výjimkou pro historické nebo jinak odůvodněné dominanty (kostel, požární věž, atd.).

#### **6.4 Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura**

Označení v grafické části: **OV**

Hlavní využití:

- objekty a zařízení sloužící občanské vybavenosti základní pro veřejnou správu, kulturu, školství, sociální služby, církve, spolkovou činnost, ochranu obyvatelstva.

Přípustné využití:

- místní komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště;
- stravovací zařízení a obchodní jednotky menších a středních kapacit;
- ubytovací služby (pensiony, domy s pečovatelskou službou, domovy důchodců);
- hřiště a zařízení pro sport a rekreaci menších a středních kapacit;
- stavby a zařízení pro administrativu, kulturu, spolkovou činnost, církve, péče o děti, zdravotnictví, požární a civilní obranu středních a větších kapacit;
- bydlení omezeno na služební byty v rámci hlavního využití.
- stavby a zařízení pro služby a výrobní služby s nerušivým provozem;
- parkoviště a pro osobní automobily;
- plochy pro zásobování;
- parkoviště pro nákladní automobily a techniku pouze k účelům související s hlavním a přípustným využitím;
- nezbytná souvisící technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v obecně závazných předpisech
- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména větší stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, zařízení náročná na dopravní obsluhu, svým charakterem rušivé (hlukem, prachem, zápachem atd.)

Podmíněné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40
- výšková hladina zástavby nejvýše 15 m nad okolním terénem s výjimkou pro historické nebo jinak odůvodněné dominanty (kostel, požární věž, rozhledna).

#### **6.5 Plochy občanského vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení**

Označení v grafické části: **OS**

Hlavní využití:

- Plochy, objekty a zařízení sloužící pro tělovýchovu, sport a rekreaci.

Přípustné využití:

- místní komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci, dětská hřiště;



- stravovací zařízení menších a středních kapacit;
- stavby a zařízení pro administrativu, kulturu, spolkovou činnost, církve, péče o děti, zdravotnictví, požární a civilní obranu, služby, ubytování pokud to umožňují prostorové poměry a slouží jako doplnění hlavní funkce;
- bydlení omezeno na služební byty v rámci hlavního využití.
- parkoviště a pro osobní automobily;
- plochy pro zásobování;
- parkoviště pro nákladní automobily a techniku pouze k účelům související s hlavním a přípustným využitím;
- nezbytná související technická infrastruktura.

#### Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v obecně závazných předpisech
- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména větší stavby pro výrobu, skladování a velkoobchod, zařízení náročná na dopravní obsluhu, svým charakterem rušivé (hlukem, prachem, zápachem atd.)

Podmíněné využití: není stanoveno.

#### Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku není stanoven.
- výšková hladina zástavby nejvýše 15 m nad okolním terénem s výjimkou pro historické nebo jinak odůvodněné dominanty (požární věž, stožár osvětlení).

### **6.6 Plochy občanského vybavení – hřbitovy**

Označení v grafické části: OH

#### Hlavní využití:

- veřejné hřbitovy vymezené oplocením nebo obezděním včetně zeleně, chodníků pro pěší a drobných doplňkových staveb (márnice, kapličky).

#### Přípustné využití:

- pěší cesty;
- veřejná prostranství a plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem pro relaxaci;
- plochy pro obsluhu a údržbu;
- nezbytná související technická infrastruktura.

#### Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

### **6.7 Plochy veřejných prostranství**

Označení v grafické části: PV

#### Hlavní využití:

- veřejná prostranství jsou náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, menší parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání a bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru, slouží také k přístupnosti a obsluze ostatních ploch s rozdílným způsobem využití.

#### Přípustné využití:

- místní komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- plochy okrasné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem;
- dětská hřiště;
- drobné stavby pro služby (trafiky, prodej upomínek, tržní stánky);
- autobusové zastávky;

- parkoviště a pro osobní automobily;
- plochy pro nákladní automobily pouze pro zásobování a nutnou obsluhu;
- nezbytná souvisící technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.
- plochy pro nákladní automobily pro přilehlé funkční plochy;

Podmíněné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

## **6.8 Plochy silniční dopravy**

Označení v grafické části: **DS**

Hlavní využití:

- silniční doprava, silnice I., II. a III. třídy, odstavné a parkovací plochy silničních vozidel.

Přípustné využití:

- součásti komunikací, například náspy, zářezy, opěrné zdi, mosty
- parkoviště a pro osobní automobily;
- stávající individuální garáže;
- stavby dopravních zařízení a dopravního vybavení;
- autobusové zastávky;
- místní komunikace, pěší cesty, cyklostezky;
- doprovodná a izolační zeleň, případně s prvky drobné architektury a mobiliářem;
- nezbytná souvisící technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím;
- dopravní připojení ploch nesmí být provedeno z přeložky silnice I/60.

Podmíněné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

## **6.9 Plochy výroby a skladování, lehký průmysl**

Označení v grafické části: **VL**

Hlavní využití:

- stavby pro průmyslovou výrobu menších a středních kapacit a skladování menších a středních kapacit.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro administrativu, požární a civilní obranu;
- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty pro zaměstnance a obsluhu;
- parkoviště a plochy pro nákladní automobily a těžkou techniku;
- parkoviště a pro osobní automobily;
- čerpací stanice pohonných hmot včetně příslušenství a zázemí;
- plochy pro údržbu komunikací včetně skladového zázemí;
- plochy ochranné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem;
- drobné stavby pro služby (trafiky, prodej upomínek, tržní stánky);
- nezbytná souvisící technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- stavby pro bydlení v rodinných či bytových domech.
- stavby a zařízení pro kulturu, spolkovou činnost, církve, péče o děti, zdravotnictví, sociální péči, sport a rekreaci;
- veškeré stavby a činnosti, které by svými negativními vlivy zasahovaly znemožňovaly využití okolních ploch, zejména těžká výroba, výroba pracující s nebezpečnými látkami, vysokým požárním rizikem, výroba vyžadující přepravu velkých množství materiálu a pod.

#### Podmíněné využití:

- služební byty pouze pro potřeby hlavního využití.
- stavby pro prodej, stravování a ubytování výhradně pro potřebu hlavního využití;
- stavby pro občanskou vybavenost pouze jako doplněk hlavního využití.

#### Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40
- výšková hladina zástavby se stanovuje 18 m nad okolním terénem

### **6.10 Plochy výroby a skladování, drobná a řemeslná výroba**

Označení v grafické části: **VD**

#### Hlavní využití:

- stavby pro průmyslovou výrobu menších a středních kapacit, lehkou a řemeslnou výrobu, výrobní služby a skladování menších a středních kapacit, která nemá negativní vlivy na životní prostředí pro bydlení, rekreaci a občanskou vybavenost v okolí.

#### Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro administrativu, požární a civilní obranu;
- bydlení omezeno na služební byty v rámci hlavního využití.
- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty pro zaměstnance a obsluhu;
- parkoviště a pro osobní automobily;
- plochy pro zásobování;
- parkoviště pro nákladní automobily a techniku pouze k účelům související s hlavním a přípustným využitím;
- plochy ochranné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem;
- drobné stavby pro služby (trafiky, prodej upomínek, tržní stánky);
- nezbytná související technická infrastruktura.

#### Nepřípustné využití:

- stavby pro bydlení v rodinných či bytových domech.
- stavby a zařízení pro, kulturu, spolky, církve, sociální služby, zdravotnictví a rekreaci;
- veškeré stavby a činnosti, které by svými negativními vlivy zasahovaly znemožňovaly využití okolních ploch, zejména těžká výroba, výroba pracující s nebezpečnými látkami, vysokým požárním rizikem, výroba velkých kapacit vyžadující přepravu velkých množství materiálu a pod.

#### Podmíněné využití:

- stavby a zařízení pro služby, stravovací zařízení, ubytování pokud to umožňují prostorové poměry a slouží jako doplnění hlavní funkce;

#### Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40
- výšková hladina zástavby se stanovuje 15 m nad okolním terénem

### **6.11 Plochy výroby a skladování, zemědělská výroba**

Označení v grafické části: **VZ**

#### Hlavní využití:

- stavby pro chov zvířat a pěstování a skladování zemědělských plodin, která nemá negativní vlivy na životní prostředí pro bydlení, rekreaci a vybavenost v okolí.

#### Přípustné využití:

- stavby pro lehkou a řemeslnou výrobu, výrobní služby a skladování menších a středních kapacit, která nemá větší negativní vlivy na životní prostředí;
- stavby a zařízení pro zpracování zemědělských produktů;
- stavby a zařízení pro administrativu, požární a civilní obranu;
- místní komunikace, účelové komunikace, pěší cesty pro zaměstnance a obsluhu;
- parkoviště a plochy pro nákladní automobily a těžkou techniku;
- parkoviště a pro osobní automobily;

- čerpací stanice pohonných hmot včetně příslušenství a zázemí;
- plochy pro údržbu komunikací včetně skladového zázemí;
- plochy ochranné a rekreační zeleně s prvky drobné architektury a mobiliářem;
- drobné stavby pro služby (trafiky, prodej upomínek, tržní stánky);
- nezbytná souvisící technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- bydlení;
- stavby a zařízení pro kulturu, spolkovou činnost, církve, péče o děti, sociální služby, zdravotnictví, sport a rekreaci;
- veškeré stavby a činnosti, které by svými negativními vlivy zasahovaly znemožňovaly využití okolních ploch, zejména těžká výroba, chemická výroba, výroba velkých kapacit vyžadující přepravu velkých množství materiálu a pod.;

Podmíněné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění pozemku nejvýše 0,40
- výšková hladina zástavby se stanovuje 15 m nad okolním terénem

## **6.12 Plochy technické infrastruktury, inženýrské sítě**

Označení v grafické části: **TI**

Hlavní využití:

- technická vybavenost bez rozlišení druhu, například vedení, staveb a s nimi provozně související zařízení technického vybavení vodovodů, vodojemů, kanalizace, čistíren odpadních vod, trafostanic, energetických vedení, komunikačních vedení veřejné sítě, elektronických komunikačních zařízení, atd.

Přípustné využití:

- veškerá dopravní infrastruktura potřebná pro hlavní využití;
- plochy ochranné zeleně, případně i s vhodným mobiliářem;
- stavby, plochy a zařízení související s hlavním a přípustným využitím.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněné využití: není stanoveno.

- není nestanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

## **6.13 Plochy staveb a zařízení pro nakládání s odpady**

Označení v grafické části: **TO**

Hlavní využití:

- stavby a zařízení pro nakládání s odpady.

Přípustné využití:

- veškerá technická vybavenost bez rozlišení druhu potřebná pro hlavní využití;
- veškerá dopravní infrastruktura potřebná pro hlavní využití;
- plochy ochranné zeleně, případně i s vhodným mobiliářem;
- stavby, plochy a zařízení související s hlavním a přípustným využitím.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněné využití: není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

## **6.14 Plochy těžby nerostů zastavitelné**

Označení v grafické části: **TZ**

Hlavní využití:

- plochy pro těžbu nerostů zastavěné objekty pro zajištění těžby a zpracování surovin.

Přípustné využití:

- veškerá technická vybavenost bez rozlišení druhu potřebná pro hlavní využití;
- veškerá dopravní infrastruktura potřebná pro hlavní využití;
- plochy ochranné zeleně, případně i s vhodným mobiliářem;
- stavby, plochy a zařízení související s hlavním využitím.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

Podmíněné využití: není stanoveno.

- není stanoveno.

Podmínky prostorového uspořádání: nejsou stanoveny.

Poznámka: koeficient míry zastavění pozemku je dán poměrem plochy zastavěné objekty ku celé ploše pozemku.

## **b) Plochy nezastavěného území a nezastavitelné plochy**

### **6.15 Plochy vodní a vodohospodářské**

Označení v grafické části: **W**

Hlavní využití:

- vodní plochy a vodní toky včetně jejich pozemků.

Přípustné využití:

- hráze, kanály, zemní násypy pro účel hlavního využití;
- účelové komunikace, pěší cesty pro obsluhu;
- plochy ochranné a rekreační zeleně s mobiliářem;
- nezbytná související technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- směrové úpravy vodních toků, zatrubnění vodních toků;
- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím;
- veškeré činnosti, které mohou porušovat ekologickou stabilitu, umožňovat erozi půdy, snižovat retenční kapacitu krajiny, kontaminovat spodní vody nebo jinak negativně ovlivňovat životní prostředí.

Podmíněné využití:

- drobné a přechodné stavby výhradně pro účel hlavního využití.

### **6.16 Plochy zeleně soukromé a vyhrazené**

Označení v grafické části: **ZS**

Hlavní využití:

- plochy s převažujícím zastoupením vzrostlé zeleně v zástavbě, zpravidla oplocené sloužící jako zahrady, pozemky pro chov koní či jiných zvířat v přiměřeném množství (záleží na hustotě okolní zástavby), kombinující trávníky a vzrostlou zeleň, které nejsou součástí jiných ploch s rozdílným způsobem využití (bydlení, zemědělských ploch a pod.)

Přípustné využití:

- účelové komunikace zpevněné i nezpevněné;
- přechodné stavby pro účel hlavního využití, chovatelství, myslivost (přístřešky pro píci a zvířata, napajedla, krmítka, ohrady, oplocení, apod.);
- meliorace a související technická vybavenost;

- trasy a souvisící objekty tras inženýrských sítí.

#### Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím;
- veškeré činnosti, které mohou porušovat ekologickou stabilitu, umožňovat erozi půdy, snižovat retenční kapacitu krajiny, kontaminovat spodní vody nebo jinak negativně ovlivňovat životní prostředí.

Podmíněné využití: není stanoveno.

### **6.17 Plochy zemědělské**

Označení v grafické části: **NZ**

#### Hlavní využití:

- plochy pozemků ZPF pro pěstování polních zemědělských plodin.
- plochy pozemků ZPF pro chov hospodářských zvířat a pěstování píče.

#### Přípustné využití:

- účelové komunikace zpevněné i nezpevněné;
- turistické pěší cesty, cyklostezky včetně přístřešků, infotabulí a vybavení;
- meliorace a souvisící technická vybavenost;
- trasy a souvisící objekty tras inženýrských sítí;
- drobné a přechodné stavby pro účel hlavního využití (přístřešky pro zvířata, napajedla, silážní žlaby, ohrady, oplocení, apod.).
- plochy ochranné a doplňkové zeleně lemující okraje ploch, vodoteče, účelové cesty a neomezují či neznemožňují hlavní využití je možno i doplňovat ve formě liniových prvků přerušujících souvislé plochy.

#### Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím;
- veškeré činnosti, které mohou porušovat ekologickou stabilitu, umožňovat erozi půdy, snižovat retenční kapacitu krajiny, kontaminovat spodní vody nebo jinak negativně ovlivňovat životní prostředí (např. zcelování ploch, rušení liniových prvků zeleně);
- stavby, zařízení a jiná opatření pro těžbu nerostů, dopravní infrastruktury mimo případy uvedené v přípustném využití;
- stavby pro vodní hospodářství o výměře nad 0,2 ha, pro účely rekreace a cestovního ruchu mimo případy uvedené v přípustném využití, ekologická a informační centra, hygienická zařízení.

Podmíněné využití: není stanoveno.

### **6.18 Plochy lesní**

Označení v grafické části: **NL**

#### Hlavní využití:

- plochy pozemků určené k plnění funkcí lesa, les, lesní hospodářství, myslivost.

#### Přípustné využití:

- účelové komunikace zpevněné i nezpevněné;
- turistické pěší cesty, cyklostezky včetně přístřešků, infotabulí a vybavení;
- přechodné stavby pro účel hlavního využití, lesního hospodářství a pro myslivost (přístřešky, napajedla, krmítka, ohrady, oplocení, apod.);
- lesní školky;
- meliorace a související technická vybavenost;
- trasy a souvisící objekty tras inženýrských sítí.

#### Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím;
- veškeré činnosti, které mohou porušovat ekologickou stabilitu, umožňovat erozi půdy, snižovat retenční kapacitu krajiny, kontaminovat spodní vody nebo jinak negativně ovlivňovat životní prostředí.

#### Podmíněné využití:

- drobné a jednoduché stavby pro účel hlavního využití, lesnictví a myslivost.

### **6.19 Plochy těžby nerostů nezastavitelné**

Označení v grafické části: **NT**

#### Hlavní využití:

- plochy těžby nerostů, lomy a pískovny a deponie, odvaly a odkaliště k nim příslušející.

#### Přípustné využití:

- účelové komunikace zpevněné i nezpevněné;
- meliorace a související technická vybavenost;
- trasy a související objekty tras inženýrských sítí.

#### Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, které nesouvisí s hlavním využitím;
- veškeré činnosti, které mohou porušovat ekologickou stabilitu, umožňovat erozi půdy, snižovat retenční kapacitu krajiny, kontaminovat spodní vody nebo jinak negativně ovlivňovat životní prostředí.

Podmíněné využití: není stanoveno.

### **6.20 Plochy smíšené nezastavěného území - přírodní**

Označení v grafické části: **NSp**

#### Hlavní využití:

- plochy přírodního charakteru vyskytující se na různých kulturách dle katastru, na zemědělské půdě i na nezemědělských plochách, u stávajících ploch jde o plochy často zamokřené či svažité, mnohdy ruderalizované (s nalétanou rumištní vegetací), kamenité či rezidua po těžbě nerostů, zpustlých bývalých zahrad a pozemků kolem zborů. Jsou navrhovány jako nezastavitelné plochy pro převažující přírodní funkci, interakční prvky, krajinnou zeleň.

#### Přípustné využití:

- účelové komunikace zpevněné i nezpevněné;
- turistické pěší cesty, cyklostezky včetně přístřešků, infotabulí a vybavení;
- meliorace a související technická vybavenost;
- trasy a související objekty tras inženýrských sítí.

#### Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti, které nejsou navrženy;
- veškeré činnosti, které mohou porušovat ekologickou stabilitu, umožňovat erozi půdy, snižovat retenční kapacitu krajiny, kontaminovat spodní vody nebo jinak negativně ovlivňovat životní prostředí.

Podmíněné využití: není stanoveno.

### **6.21 Plochy územního systému ekologické stability**

Plochy ÚSES leží na jiných plochách s rozdílným způsobem využití (jsou tzv. plochami „překryvnými“). Jejich hlavní, přípustné, nepřípustné a podmíněné využití je tedy primárně podle plochy s rozdílným způsobem využití na níž jsou umístěny.

#### **a) Vymezená biocentra a biokoridory funkční a převážně funkční**

Označení v grafické části: **LBC, LBK, RBC, RBK - stav**

#### Přípustné činnosti:

- činnosti zvyšující ekologickou stabilitu skladebné části ÚSES (cílová přeměna skladby, péče o porosty apod.)

#### Nepřípustné činnosti:

- činnosti snižující biologicky aktivní plochy a ekologickou stabilitu skladebné části ÚSES

(např. stavby, těžební činnosti), vnášení nepůvodních druhů flóry a fauny.

## **b) Vymezená biocentra a biokoridory nefunkční**

Označení v grafické části: **LBC, LBK, RBC, RBK - návrh**

### Přípustné činnosti:

- činnosti navržené projektem k realizaci skladebné části ÚSES autorizovaným projektantem ÚSES

### Nepřípustné činnosti:

- činnosti, které by byly v rozporu se zabezpečením územní ochrany skladebných částí ÚSES a s obecnými podmínkami popsanych níže.

### Obecné podmínky pro ochranu ÚSES

Na plochách plnících funkce prvků ÚSES nelze provádět změny kultur vedoucím k nižšímu stupni ekologické stability, nepovolené pozemkové úpravy, odvodňování, úpravy vodních toků a nádrží, těžit nerosty, nelze trvale oddělovat oplocením a jinak narušovat ekologicko-stabilizační funkci. Za účelem realizace navrhovaných ploch (chybějících, nefunkčních nebo i jejich částí) je třeba zpracovat podrobné plány ÚSES a realizační projekty.

Plochy pro zabezpečení funkce biocenter a biokoridorů jsou nezastavitelné a zásahy, které by mohly negativně ovlivnit funkci biokoridorů a biocenter jsou nepřípustné (viz podmínky využití ploch). V nezbytném rozsahu je možné křížení biokoridorů liniovými částmi staveb dopravních a inženýrských sítí, úprav vodních toků apod. V místech křížení biokoridorů s komunikacemi respektovat zásady odst. 71.6. Aktualizace ZÚR OK, které jsou podle charakteru tyto:

- vodní biokoridory - posuzovat individuálně, nejvhodnější řešení je přemostění;
- nivní biokoridory - posuzovat individuálně, nejvhodnější řešení je přemostění;
- lesní biokoridory - posuzovat individuálně, možné pouze částečné přerušení:

	druh přerušení	vzdálenost
- vodní biokoridory	nelze přerušit	
- mokřadní biokoridory	stavební plochou	max. 100 m
	ornou půdou	max. 150 m
	ostatními kulturami	max. 200 m
- luční nivní biokoridory	stavební plochou	max. 100 m
	ornou půdou ,	max. 150 m
	ostatními kulturami	max. 200 m
- lesní biokoridory	bezlesím	max. 150 m



## 7. Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

### 7.1 Veřejně prospěšné stavby

#### 1) Veřejně prospěšné stavby pro dopravu

(tabulka)

poř.č. ozn.	stavba poznámky, upřesnění	návrh.plocha k.ú.	důvod k zařazení dotčené pozemky (směrný údaj)
----------------	-------------------------------	----------------------	---

Tabulka A 71

<b>VD 1</b>	místní komunikace, úpravy trasy a rozšíření koordinace s návrhem K07/NSp	Z22/DS Supíkovice	propojení obcí Supíkovice, Hradec - Nová Ves a se sítí MK, dopravní obsluha
<b>VD 2</b>	místní komunikace	Z20/PV Supíkovice	dopravní obsluha, napojení na síť MK
<b>VD 3</b>	úpravy místní komunikace podél navrh. plochy K02/NSp	Supíkovice	dopravní obsluha, napojení na síť MK
<b>VD 4</b>	úpravy místní komunikace podél navrh. plochy K02/NSp	Supíkovice	dopravní obsluha, napojení na síť MK
<b>VD 5</b>	Místní komunikace k navrhované ČOV	Z19/TI Supíkovice	dopravní obsluha, napojení na síť MK
<b>VD 6</b>	Chodník pro pěší podél silnice II/455, jižní část	Supíkovice	bezpečnost chodců v obci
<b>VD 7</b>	Chodník pro pěší podél silnice II/455, severní část	Supíkovice	bezpečnost chodců v obci
<b>VD 8</b>	pěší trasa a cyklotrasa Jeskyně na Špičáku – hist. vápenka	Supíkovice	rozvoj turistické infrastruktury

<b>VD 9</b>	pěší trasa a cyklotrasa Supíkovice, pod Křemenáčem - Liemry	Supíkovice	rozvoj turistické infrastruktury
<b>VD 10</b>	pěší trasa a cyklotrasa Hradec – Nová Ves – Supíkovice	Supíkovice	rozvoj turistické infrastruktury
<b>VD 11</b>	napojení silnice II/455 na I/44 Supíkovice -Písečná	Supíkovice	rozvoj celostátní dopravní infrastruktury

#### 2) Veřejně prospěšné stavby pro technickou infrastrukturu

(tabulka)

poř.č. ozn.	stavba poznámky, upřesnění	návrh.plocha k.ú.	důvod k zařazení dotčené pozemky (směrný údaj)
----------------	-------------------------------	----------------------	---

Tabulka A 72

<b>VT 1</b>	<b>ČOV Supíkovice</b>	<b>Z19/TI</b> Supíkovice	odvádění a čištění odpadních vod
<b>VT 2</b>	<b>Splašková kanalizace</b> hlavní řad obcí	Supíkovice	odvádění a čištění odpadních vod
<b>VT 3</b>	<b>Rozvoj vodovodu Supíkovice</b>	Supíkovice	napojení na pitnou vodu

<b>VT 4</b>	<b>Přípojka VN 22kV</b> napojení TS xxx1	Supíkovice	zásobování území elektrickou energií
<b>VT 5</b>	<b>Trafostanice VN 22kV/NN</b> TS xxx1	Supíkovice	zásobování území elektrickou energií

### 3) Veřejně prospěšné stavby pro protierozní a protipovodňová opatření

(tabulka)

poř.č.	stavba	návrh.plocha	k.ú.
	důvod k zařazení, poznámky, upřesnění		

Tabulka A 73

<b>VR 1</b>	interakční prvek ÚSES protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň	<b>K01</b>	Supíkovice
<b>VR 2</b>	interakční prvek ÚSES protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň	<b>K02</b>	Supíkovice
<b>VR 3</b>	interakční prvek ÚSES protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň	<b>K03</b>	Supíkovice
<b>VR 4</b>	interakční prvek ÚSES protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň	<b>K04</b>	Supíkovice
<b>VR 5</b>	interakční prvek ÚSES protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň	<b>K05</b>	Supíkovice
<b>VR 6</b>	interakční prvek ÚSES protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň	<b>K06</b>	Supíkovice
<b>VR 7</b>	interakční prvek ÚSES protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň	<b>K07</b>	Supíkovice
<b>VR 8</b>	interakční prvek ÚSES protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň	<b>K08</b>	Supíkovice
<b>VR 9</b>	interakční prvek ÚSES protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň	<b>K09</b>	Supíkovice

<b>VR 10</b>	interakční prvek ÚSES protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň	<b>K10</b>	Supíkovice
<b>VR 11</b>	interakční prvek ÚSES protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň	<b>K11</b>	Supíkovice
<b>VR 12</b>	interakční prvek ÚSES protierozní opatření, opatření ke zvýšení retenční kapacity území, ochranná a doplňková zeleň	<b>L01</b>	Supíkovice

### 4) Veřejně prospěšná opatření k založení prvků ÚSES

(tabulka)

poř.č.	předmět opatření	k.ú.	důvod k zařazení
--------	------------------	------	------------------

Tabulka A 74

<b>VU 1</b>	RBC 483 (velmi malá část)	Supíkovice	založení biocentra ÚSES
<b>VU 2</b>	RBK 827	Supíkovice	založení biokoridoru ÚSES
<b>VU 3</b>	LBC 370	Supíkovice	založení biocentra ÚSES
<b>VU 4</b>	LBC 901	Supíkovice	založení biocentra ÚSES
<b>VU 5</b>	LBK 169-170	Supíkovice	založení biokoridoru ÚSES
<b>VU 6</b>	LBK 370-169	Supíkovice	založení biokoridoru ÚSES
<b>VU 7</b>	LBK 169-170	Supíkovice	založení biokoridoru ÚSES

## 8. Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 5 odst. 1 katastrálního zákona

### 8.1 Veřejně prospěšné stavby, pro které lze uplatnit předkupní právo

(tabulka)

poř.č. ozn.	stavba poznámky, upřesnění	návrh.plocha k.ú.	důvod k zařazení dotčené pozemky (část)
PP 1	<b>Veřejné prostranství</b> předkupní právo obce Supíkovice	<b>Z21/PV</b> Supíkovice	veřejná prostranství v obecním zájmu 1333/1;

Tabulka A 81

## 9. Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona

Kompenzační opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona nejsou stanoveny.

## 10. Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

Plochy, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou k rozhodování, jsou vymezeny na navržených plochách:

**Z01/BV, Z05/BV, Z07/BV, Z10/BV, Z13/SV.**

Územní studie musí účelně rozvrhnout zástavbu v řešeném území, vyřešit koncepci dopravní a technické infrastruktury, stanovit parcelaci a druh a charakter zástavby v koordinaci okolní zástavbou a s urbanistickými a architektonickými hodnotami a charakterem území.

Lhůty pro vložení do evidence územně plánovací činnosti: Územní studie pro uvedené plochy budou zpracovány a vloženy do evidence do **4 roky od nabytí účinnosti ÚP.**

## 11. Stanovení pořadí změn v území (etapizace)

Plochy, ve kterých je stanoveno pořadí změn v území jsou: **Z17/VZ, Z17b/VZ, Z18/VZ.**

Pro jejich etapizaci platí pravidlo: po využití plochy Z17 lze využít plochu Z17b a po jejím využití lze využít i Z18, takže pořadí etap následující:

- 1. etapa - nová plocha Z17/VZ
- 2. etapa - nová plocha Z17b/VZ
- 3. etapa - nová plocha Z18/VZ

Jednotlivé etapy nejsou časově vymezeny.

Jednotlivé etapy jsou graficky znázorněny na výkresech:

- B 2 Hlavní výkres, 1: 5 000
- D 2 Koordinační výkres 1: 5 000

## 12. Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

### I. Návrh územního plánu

<b>A</b>	<b>Textová část územního plánu (výrok)</b>	(28 A4)
<b>B</b>	<b>Grafická část územního plánu (výkresy)</b>	
B 1	Základní členění území 1: 10 000	(1 A1)
B 2	Hlavní výkres, Supíkovice 1: 5 000	(1 A0)
B 3	Dopravní infrastruktura, silniční doprava, Supíkovice 1: 5 000	(2 A0)
B 4	Technická infrastruktura, vodní hospodářství, Supíkovice 1: 5 000	(2 A0)
B 5	Technická infrastruktura, energetika a spoje, Supíkovice 1: 5 000	(2 A0)
B 6	Veřejně prospěšné stavby a opatření, Supíkovice 1: 5000	(2 A0)

### II. Odůvodnění územního plánu

<b>C</b>	<b>Textová část odůvodnění ÚP</b>	(74 A4)
Příloha:	Tabulková část OG ÚSES okresu Jeseník, biocentra, výběr pro obec Supíkovice a s úpravami navrženými v ÚP	(9 A4)
<b>D</b>	<b>Grafická část odůvodnění ÚP (výkresy)</b>	
D 1	Širší vztahy 1: 50 000	(1 A2)
D 2	Koordinační výkres, Supíkovice 1: 5 000	(1 A0)
D 3	Vyhodnocení záborů ZPF, Supíkovice 1: 5 000	(1 A0)