



č.j. 197 EX 60502/11-272

zn. opr. 2010/046/647

## Usnesení o odročení dražebního jednání

Soudní exekutor Mgr. Alan Havlice, Exekutorský úřad Jeseník, se sídlem Otakara Březiny 229/5, 790 01 Jeseník, pověřený k provedení exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce k provedení exekuce, vydaného Okresním soudem Brno - venkov dne 19.09.2011 č.j. 22 EXE 1495/2011 - 11, podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu Brno - venkov č.j. 25EC 472/2010 - 17 ze dne 14.03.2011,

proti povinnému: Jurdová Jana, bytem Dolní 89, Babice u Rosic, dat. nar.: 18.02.1973

na návrh oprávněného: HIDALGO PARTNERS, s.r.o., se sídlem třída Generála Píky 2026/11, Brno-Černá Pole, IČ: 48528871, práv. zast. advokátem JUDr. Tibor Nyitray, advokát, se sídlem Střední 388/4, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 40967140

k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému pohledávku ve výši 1.063,04 Kč s příslušenstvím a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, r o z h o d l

### takto:

Dražební jednání nařízené na den ... ohledně níže uvedené nemovitosti:

Okres: CZ0643 Brno-venkov	Obec: 582808 Babice u Rosic			
Kat.území: 600709 Babice u Rosic	List vlastnictví: 202			
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě				
<hr/>				
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl		
<i>Vlastnické právo</i>				
SJM Jurda Aleš a Jurdová Jana, Dolní 89, 66484 Babice u Rosic	730331/3787	735218/7117		
SJM = společné jmění manželů				
<hr/>				
B Nemovitosti				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
3/7	19	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 3/7				
<hr/>				

se odkládá na neurčito.

### Odůvodnění:

Dražební jednání bylo nařízeno usnesením soudního exekutora č.j. 197 EX 60502/11-254 ze dne 23.09.2015. Po vydání usnesení bylo zjištěno, že Krajským soudem v Brně č.j. KSBR 29 INS 27890/2015 ze dne 09.11.2015 bylo rozhodnuto o zahájení insolvenčního řízení ve věci dlužníka Jurdová Jana.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

Podle ust. § 109 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon se zahájením insolvenčního řízení spojují tyto účinky:

**a) pohledávky a jiná práva týkající se majetkové podstaty nemohou být uplatněny žalobou, lze-li je uplatnit přihláškou (podanou k insolvenčnímu soudu)**

**b) právo na uspokojení ze zajištění, které se týká majetku ve vlastnictví dlužníka nebo majetku náležícího do majetkové podstaty, lze uplatnit a nově nabýt jen za podmínek stanovených tímto zákonem, to platí i pro zřízení soudcovského zástavního práva na nemovitostech, které bylo navrženo po zahájení insolvenčního řízení,**

**c) výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka, jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, lze nařídit, nelze jej však provést.**

Účinky zahájení insolvenčního řízení nastávají okamžikem zveřejnění vyhlášky, kterou se oznamuje zahájení insolvenčního řízení, v insolvenčním rejstříku.

Proto bylo rozhodnuto o odročení dražebního jednání.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.)

Jeseník 10. listopadu 2015

Mgr. Alan Havlice  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:  
Lenka Dupalová  
pověřen(a) soudním exekutorem