

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/26647/2016

Sp.zn.: MJ/12849/2016/06/ODSH/MK

Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498495

V Jeseníku dne 18.5.2016

Město Jeseník, IČO 003 02 724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
Městský úřad Jeseník, Oddělení investic, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 11.3.2016 podal

Město Jeseník, IČO 003 02 724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
Městský úřad Jeseník, Oddělení investic, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u ŷ u j e

do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost stavebního povolení, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství dne 30.11.2011 pod č.j. MJ/51701/2011/ODSH/MK na stavbu

Parkoviště na ulici Habrová Jeseník, Bukovice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 22/1, 23 v katastrálním území Bukovice u Jeseníka.

Předmětem stavby je vytvoření nových ploch pro odstavení vozidel. Celkový počet nově vzniklých parkovacích stání je 19, z toho jedno místo vyhrazené pro vozidla s označením O1. Začátek úpravy je na veřejnou dopravní infrastrukturu napojen přes stávající místní bezejmennou komunikaci (dle pasportu MK 81u Sládkova za blokem 1 až 7), která je následně vyústěna na MK 47c (ul. Habrová). Celková plocha odstavných stání je cca 390m², plocha přístupové komunikace je cca 45m². Kryt ploch je navržen z vegetačních betonových dlaždic; místo vyhrazeného stání bude provedené z betonové zámkové dlažby. Odvodnění bude řešeno příčným a podélným sklonem.

Ostatní je uvedeno v projektové dokumentaci „Parkoviště na ulici Habrová“, arch.č.: OÚ.162., datum: 10/2011, akce č.: 15423, vypracoval: Petr Slezák, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 1201265.

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odbor dopravy a silničního hospodářství, se sídlem K. Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Tel. : 584 498 495

E-mail: katarina.macenauerova@mujes.cz

Fax : 584 411 815

IDDS: vhwbbwm9

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

Odůvodnění:

Stavebník Město Jeseník, IČO 003 02 724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, jehož jménem jedná Městský úřad Jeseník, Oddělení investic, podal dne 11.3.2016 žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu „Parkoviště na ulici Habrová“ (dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 22/1, 23 v katastrálním území Bukovice u Jeseníka. Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení odůvodnil nezajištěným financováním. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení stavby.

Jelikož předložená žádost vykazovala nedostatky, které nebylo možno odstranit při podání, vyzval speciální stavební úřad přípisem ze dne 15.3.2016 stavebníka, aby předloženou žádost doplnil o podklady nutné k řádnému posouzení a povolení prodloužení platnosti stavebního povolení, současně usnesením rozhodl o přerušení vedeného řízení.

Po doplnění nezbytných podkladů, speciální stavební úřad přípisem ze dne 12.4.2016 oznámil známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení předmětné stavby. Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, dle správního řádu více než 30 účastníků, bylo ve smyslu stavebního zákona oznámení o zahájení stavebního řízení stavebníkovi (*Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic-oddělení investic a rozvoje, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník*) a vlastníkovi pozemku (*Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic - oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník*) doručeno do vlastních rukou. Ostatním účastníkům řízení bylo oznámení o zahájení stavebního řízení doručeno veřejnou vyhláškou; dotčené orgány obdržely oznámení s dodejkou. Speciální stavební úřad ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání; současně s oznámením účastníky řízení a dotčené orgány uvědomil o možnosti uplatnit závazná stanoviska, námítky, popřípadě důkazy, a také poučil účastníky o jejich právu na vyjádření se k podkladům rozhodnutí. K uvedenému poskytl účastníkům řízení a dotčeným orgánům přiměřenou lhůtu.

Po uplynutí všech lhůt speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména stanoviska dotčených orgánů zůstala v platnosti a aktuální souhlasná stanoviska vlastníků veřejné technické a dopravní infrastruktury byla předložena. S ohledem na uvedené i vzhledem k podmínkám stavebního povolení, kdy kromě jiného je stavebník povinen požádat jednotlivé vlastníky, popř. správce sítí technického vybavení o vytyčení jejich sítí, splnění podmínek i vyžádání si aktuálních stanovisek, a povinností zhotovitele vyplývajících ze stavebního zákona, dodržování požadavků na výstavbu, technických předpisů aj., speciální stavební úřad rozhodl, že žádosti vyhoví a povolil prodloužení platnosti stavebního povolení dané stavby. V řízení byly předloženy podklady:

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. č.j. 544640/16 ze dne 25.2.2016,

ČEZ Distribuce, a.s. zn. 0100533884 ze dne 28.2.2016,

ČEZ ICT Services, a.s. zn. 0200416642 ze dne 28.2.2016,

Technické služby Jeseník, a.s. ev.č. 2016/25 ze dne 25.2.2016,

Povodí Odry, s.p. zn. 04013/923/2/813.07/2016 ze dne 31.3.2016,

Kabelová televize Jeseník spol. s r.o. zn. 25/2016 ze dne 21.3.2016,

Sateza a.s. zn. Mai ze dne 14.3.2016,

VaK - vodovody a kanalizace Jesenícka a.s. č.j. VAKJES/0761/2016 ze dne 6.4.2016,

Město Jeseník, oddělení majetku č.j. MJ/14162/2016/02/OM/ŠimZ ze dne 22.3.2016,

Internet Expert s.r.o. ev.č. 169076 ze dne 17.3.2016,

Web4Soft Internet s.r.o. č.j. 2016/29/Š ze dne 15.3.2016,

RWE Distribuční služby, s.r.o. zn. 5001261031 ze dne 14.3.2016 a zn. 5001285204 ze dne 8.4.2016.

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odbor dopravy a silničního hospodářství, se sídlem K. Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Tel. : 584 498 495

E-mail: katarina.macenauerova@mujes.cz

Fax : 584 411 815

IDDS: vhwbw9

Účastníci řízení - další dotčené osoby: ten, kdo má k pozemku, na kterém má být stavba prováděna právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho právo prováděním stavby přímo dotčeno: Web4Soft Internet s.r.o., Masarykov nám. 60/5, 790 01 Jeseník, a dále vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, jedná se o pozemky parc.č. 16, 18, 20/1, 20/2, 22/2, 22/3, 23, 24, 25, 26 v k.ú. Bukovice u Jeseníka a stavby na nich č.p. 290, 359, 360, 361, 414, 415, 416 v k.ú. Bukovice u Jeseníka.

V rámci řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení nebyla uplatněna námitka, popřípadě důkaz účastníků řízení, ani závazná stanoviska dotčených orgánů, které by bránily povolení prodloužení.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily prodloužení platnosti stavebního povolení stavby, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

„otisk úředního razítka“

v.r.

Ing. Josef Liberda

vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Obdrží:

Účastníci řízení - doručení do vlastních rukou (§ 115 odst. 5 stavebního zákona):

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení investic, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odbor dopravy a silničního hospodářství, se sídlem K. Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Tel. : 584 498 495

E-mail: katarina.macenauerova@mujes.cz

Fax : 584 411 815

IDDS: vhwbbwm9

Účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou (§ 115 odst. 5 stavebního zákona ve smyslu § 112 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 144 správního řádu):

Ten, kdo má k pozemku, na kterém má být stavba prováděna právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho právo prováděním stavby přímo dotčeno: Web4Soft Internet s.r.o., Masarykovo nám. 60/5, 790 01 Jeseník,

a vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, jedná se o pozemky parc.č. 16, 18, 20/1, 20/2, 22/2, 22/3, 23, 24, 25, 26 v k.ú. Bukovice u Jeseníka a stavby na nich č.p. 290, 359, 360, 361, 414, 415, 416 v k.ú. Bukovice u Jeseníka.

Dotčené orgány státní správy:

Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu, majetku a investic, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník

Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát Jeseník, IDDS: 6jwhpv6

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, ÚO Jeseník, IDDS: ufiaa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, územní pracoviště Jeseník, IDDS: 7zyai4b

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa Chráněné krajinné oblasti Jeseníky, IDDS: dkkdkdj

Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: qiabfmf

Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

Odbor dopravy a silničního hospodářství, se sídlem K. Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Tel. : 584 498 495

E-mail: katarina.macenauerova@mujes.cz

Fax : 584 411 815

IDDS: vhwbw9