



**č.j. 197 EX 20149/14-108**

zn. opr. 4210150031

## Usnesení o odročení dražebního jednání

Soudní exekutor Mgr. Alan Havlice, Exekutorský úřad Jeseník, se sídlem Otakara Březiny 229/5, 790 01 Jeseník, pověřený k provedení exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce/pověření k provedení exekuce, vydaného Okresním soudem v Liberci dne 15.01.2015 č.j. 72 EXE 59105/2015-14, podle vykonatelného rozsudku Okresního soudu v Liberci č.j. 21 C 96/2014-60 ze dne 13.10.2014,

proti povinnému: Touš Jan, bytem Karlínská č.p. 16, Liberec, dat. nar.: 10.01.1977

na návrh oprávněného: ČEZ Prodej, a.s., se sídlem Duhová 425/1, Praha 4, IČ: 27232433, práv. zast. advokátem JUDr. Michal Benda, advokát, se sídlem Apolinářská 445/6, Praha, PSČ: 128 00, IČ: 14904411

k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému pohledávku ve výši 21.231,- Kč s příslušenstvím a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, r o z h o d l

### takto:

Dražební jednání nařízené na den 18.10.2017 ohledně níže uvedené nemovitosti:

Okres: CZ0513 Liberec	Obec: 563889 Liberec			
Kat.území: 682497 Karlínky	List vlastnictví: 83			
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě				
<b>A Vlastník, jiný oprávněný</b>				
Vlastnické právo				
Touš Jan, Karlínská 16, Liberec XVIII-Karlínky, 46010 Liberec	770110/2585	1/2		
<b>B Nemovitosti</b>				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
67	273	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 67				
68/1	335	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
69/1	2121	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

se odkládá na neurčito.

### Odůvodnění:

Dražební jednání bylo nařízeno usnesením soudního exekutora č.j. 197 EX 20149/14-90 ze dne

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

04.09.2017. Po vydání usnesení bylo zjištěno, že vyhláškou Krajského soudu v Ústí nad Labem č.j. **KSLB 87 INS 19180/2017 - A – 3** ze dne 17.10.2017 bylo rozhodnuto o zahájení insolvenčního řízení ve věci dlužníka Touš Jan.

Podle ust. § 109 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon se zahájením insolvenčního řízení spojují tyto účinky:

**a)** pohledávky a jiná práva týkající se majetkové podstaty nemohou být uplatněny žalobou, **lze-li je uplatnit přihláškou (podanou k insolvenčnímu soudu)**

**b)** právo na uspokojení ze zajištění, které se týká majetku ve vlastnictví dlužníka nebo majetku náležícího do majetkové podstaty, lze uplatnit a nově nabýt jen za podmínek stanovených tímto zákonem, to platí i pro zřízení soudcovského zástavního práva na nemovitostech, které bylo navrženo po zahájení insolvenčního řízení,

**c)** výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka, jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, lze nařídit, nelze jej však provést.

Účinky zahájení insolvenčního řízení nastávají okamžikem zveřejnění vyhlášky, kterou se oznamuje zahájení insolvenčního řízení, v insolvenčním rejstříku.

Proto bylo rozhodnuto o odročení dražebního jednání.

**Poučení:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.)

Jeseník 18. října 2017

Mgr. Alan Havlice  
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:  
Karolína Fridrichová  
pověřen(a) soudním exekutorem