

# MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

## Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/01979/2018  
Sp.zn.: MJ/53964/2017/05/ODSH/MK  
Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498495  
V Jeseníku dne 9.1.2018

Město Zlaté Hory, IČO 00296481, nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory,  
v zastoupení: DIK, dodavatelsko inženýrská kancelář, spol. s r.o., IČO 16627008, nám. Svobody 879/14,  
790 01 Jeseník

### OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Město Zlaté Hory, IČO 00296481, nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory, v zastoupení: DIK, dodavatelsko inženýrská kancelář, spol. s r.o., IČO 16627008, nám. Svobody 879/14, 790 01 Jeseník (dále jen "stavebník") dne 16.10.2017 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

#### **Tělocvična základní školy ve Zlatých Horách - IO 01 Komunikace**

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 1265, 1269/1, 1269/6, 1269/17, 1269/19, 1306/4, 1308/2, 1393/1 v katastrálním území Zlaté Hory v Jeseníkách. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

*Předmětem stavby je vybudování obslužné komunikace, chodníků a odstavného parkoviště (75 kolmých odstavných stání pro osobní vozidla 1 stání pro autobus) v rámci související stavby „Tělocvična základní školy ve Zlatých Horách“. Stavba bude navazovat na stávající areál základní školy a komunikaci u zdravotního střediska. Předcházet stavbě bude odstranění stávajícího dlážděného parkoviště, části asfaltové komunikace u zdravotního střediska a demontáž oplocení včetně podezdívek v severní části areálu školy.*

*Na severní a západní straně nově navrhované tělocvičny jsou navrženy nové komunikace z asfaltobetonu. Příjezdová komunikace má šířku 7,0 m, parkovištní komunikace pak mají šířku 6,0 m. Od okolního terénu budou ohraničeny betonovou obrubou 15/30 + řádkem dlažby 10/20 do betonu C20/25. Převýšení obruby bude 0,1 m. V místech parkovacích stání bude obruba zapuštěna a v místech napojení chodníků bude obruba snížena na 0,02 m. V místě parkoviště jsou navrženy oblouky o poloměru R=2,0 m. U tělocvičny je celkem navrženo 75 kolmých stání z šedé zámkové dlažby 10/20 o rozměrech 2,5 x 4,5 m (je zajištěn převis čela vozidla). Krajní stání mají šířku 2,8 m. Čtyři stání jsou navrženy pro osoby ZTP. Stání jsou situována co nejbližší hlavního vstupu a mají u sebe navržen společný manipulační prostor šířky 1,25 m. Jednotlivá stání budou vyznačeny dlažbou červené barvy. Rohy krajních stání budou zaobleny obrubou o poloměru R=0,5 m.*

*Dále je v severní části navrženo jedno stání pro autobus o rozměrech 3,0 x 12,0 m. Nájezdové klíny mají délku 10,0 m.*

*Kolem tělocvičny jsou navrženy chodníky z šedé zámkové dlažby. Šířka chodníků je 1,5 až 2,0 m. Příčný sklon je 2,0 %. Od okolního terénu budou ohraničeny obrubou 8/25 do betonu C20/25. V místech styku chodníků s komunikací budou osazeny varovné pásy šířky 0,4 m z červené reliéfní zámkové dlažby.*

*Komunikace a zpevněné plochy budou odvodněny příčným a podélným sklonem k navrženým prefabrikovaným vpustím a odvodňovacím žlabům. Ty jsou pak napojeny na kanalizaci, která je řešena samostatnou dokumentací.*

*Cyklistické stezky nejsou navrhovány. Cyklisté mohou k tělocvičně dojet po komunikaci. U severovýchodního rohu tělocvičny bude vyhrazen prostor pro doložení kol. Zeleň je tvořena zeminou o tl. 0,15 m, která bude ozeleněna travní směsí.*

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

### **10-ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

Dnem doručení na úřední desce je patnáctý den po vyvěšení podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Speciální stavební úřad ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), současně účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí dává možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to nejpozději do 5-ti dnů od skončení lhůty určené k podání námitek.

Výše uvedená práva lze uplatnit na pracovišti správního orgánu (Karla Čapka 10/1147, 790 01 Jeseník, 5. podlaží, kancelář č. 541). Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude oznámeno ve smyslu § 72 správního řádu.

### **Poučení:**

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 109 písm. g), může ve stavebním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (§ 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů), se ve smyslu § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

v.r.

Ing. Josef Liberda

vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

**Obdrží:**

Účastníci řízení - doručení do vlastních rukou (§ 113 odst. 3 stavebního zákona):

*Stavebník a vlastník stavby, na které má být provedena změna:*

Město Zlaté Hory, v zastoupení: DIK, dodavatelsko inženýrská kancelář, spol. s r.o., IDDS: hvvpgs8

Účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou (§ 144 odst. 2 správního řádu v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 113 odst. 3 téhož zákona):

*Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno; dále vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:*

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Služby města Zlatých Hor, a.s., IDDS: 86igb9x

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Internet Expert s.r.o., IDDS: yvqch9m

*dále vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, jedná se o účastníky řízení identifikované podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru, tedy:*

parc.č. 1264, 1266/1, 1269/4, 1269/7, 1269/9, 1269/10, 1269/11, 1269/12, 1269/20, 1269/22, 1269/23, 1270/1, 1270/2, 1271, 1273, 1274, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1304, 1305, 1306/5, 1306/6, 1306/7, 1306/8, 1306/9, 1306/10, 1306/12, 1306/13, 1306/14, 1306/15, 1306/16, 1306/17, 1306/18, 1306/19, 1306/20, 1306/21, 1307, 1308/1, 1780, 1789, 1791, 1792, 1798, 1799, 1994/1 v k.ú. Zlaté hory v Jeseníkách a staveb evidovaných v katastru nemovitostí k.ú. Zlaté hory v Jeseníkách bez č.p./č.e. i pod č.p. 533, 714, 721, 715, 679, 256, 498, 249, 805, 252, 253, 255.

Dotčené orgány státní správy:

Město Zlaté Hory, Odbor stavební úřad, IDDS: rx8a99k

Město Zlaté Hory, silniční správní úřad, IDDS: rx8a99k

Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, IDDS: ufiaa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b

Na vědomí:

Základní škola Zlaté Hory, IDDS: ahftit9