

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/21415/2018
Sp.zn.: MJ/11672/2018/06/ODSH/MK
Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498495
V Jeseníku dne 19.4.2018

Město Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, v zastoupení: Dopravní projektování, spol. s r. o., IČO 25361520, Janáčkova 1194/12, 702 00 Ostrava

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 28.2.2018 podalo Město Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, v zastoupení: Dopravní projektování, spol. s r. o., IČO 25361520, Janáčkova 1194/12, 702 00 Ostrava (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

MK a chodník ul. Dukelská (horní) - Jeseník

SO 101 Chodníky

SO 102 Komunikace

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 157/3, 157/6, 2145/1, 2148/1, 2149, 2150/1, 2150/2, 2151/1, 2152, 2162/19, 2166, 2167, 2176/5, 2184, 2185, 2186/1, 2189/3, 2212, 2213, 2214, 2217/8, 2217/9, 2223/1, 2223/2, 2234, 2456/1, 2508/2, 2509/1, 2509/4 v katastrálním území Jeseník.

Stavba dle projektové dokumentace obsahuje:

SO 101 Chodníky: Začátek stavby je v km 0,000 na křižovatce ulic Dukelská a Boženy Němcové, konec v km 0,204 50 na křižovatce ulic Dukelská a Vrchlického. Zároveň budou vytvořeny návaznosti na stávající chodníky v ulici Dukelská.

Stávající přechod pro pěší na ulici Boženy Němcové bude upraven v souvislosti s navázáním na nový chodník ulici Dukelská. Na straně od města bude vytvořena vysazená plocha, přes kterou bude napojen stávající chodník na upravený přechod, část plochy se ozelení. Směrem do ulice Boženy Němcové vysazená plocha vymezí začátek podélných stání v této ulici.

Délka upraveného přechodu v ose bude 7,90 m a šířka 4,0 m.

Směrem k ulici Vrchlického bude od přechodu pokračovat nový chodník šířky 2,50 m, nejprve od komunikace oddělený zeleným pásem proměnlivé šířky, od km 0,021 pak v přímé návaznosti na silniční obrubník komunikace.

Od km 0,038 se bude chodník plynule zužovat na šířku 2,20 m, tak aby nezasahoval do zelené plochy za stávajícím obrubníkem (vpravo ve směru staničení). Povrch chodníku bude navázán na chodník k budově EUROHARD a zároveň bude vytvořena nástupní plocha pro místo pro přecházení přes ulici Wolkerova.

Mezi ulicemi Wolkerova a Růžičkova bude chodník proveden v šířce 2,0 m. Budou vymezena místa pro vjezd na plochu před budovou ARARA PLUS přes chodníkové přejezdy délky 5,0 m. Chodníkový přejezd bude oboustranně ohraničen nájezdovými obrubníky. Část plochy v šířce 1,0 m od obrubníku bude předlážděna, v návaznosti na nové chodníkové přejezdy.

Za ulicí Růžičkova pokračuje chodník v šířce 2,50 m, v místě stávajícího stání na odpad bude na chodník navazovat upravená plocha stání na odpad o rozměrech 8 x 2,50 m. Podél stání bude chodníkový obrubník průběžný, s výškovým rozdílem max. 0,01 m, stání bude ohraničeno chodníkovým obrubníkem.

Do jednotného vzhledu s novým chodníkem budou upraveny chodníky k domům č. p. 8 a 10. Hlavní chodník podél domů bude rozšířen na 2,0 m, napojení na schodiště ke vchodům bude také v šířce 2,0 m. Kolmé chodníky od domů budou provedeny v šířce 1,50 m.

V místě křížení s ulicí Vrchlického bude chodník směrově upraven tak, aby byly vytvořeny nástupní plochy místa pro přecházení. Délka místa pro přecházení v ose bude 9,30 m. Za ulicí Vrchlického se úpravy napojí na stávající chodník.

Součástí chodníku je osazení nového silničního obrubníku výšky 0,12 m, v místě napojení chodníku a vjezdů na komunikaci bude nájezdový obrubník výšky 0,02 m nad vozovkou. Snížení chodníku na úroveň nájezdového obrubníku bude provedeno rampovými částmi v celé šířce chodníku. Rampová část chodníku u stání na odpad bude provedena pouze v šířce 1,0 m za silniční obrubník, tak aby podél vodící linie probíhal chodník v jedné výšce.

Na straně k zeleni bude ohraničení chodníkovými obrubníky, obrubník vpravo bude zvýšený o 0,06 m a bude tvořit vodící linii. K této vodící linii budou navedeny signální pásy. Vodící linie bude přerušena v místech chodníkových přejezdů na délku max. 5,0 m. Navazující chodníky budou napojeny v jedné výškové úrovni.

Povrch chodníků a stání na odpad bude ze zámkové dlažby šedé barvy, příčným sklonem max. 2,0% směrem ke komunikaci. Chodník za koncem úseku se předláždí betonovou dlažbou 30/30, v návaznosti na pokračující chodník. Pláň je odvodněna příčným sklonem 3,0% směrem k odvodnění komunikace. Konstrukce vjezdů bude ze zámkové dlažby červené barvy, zesílené pro pojezd vozidel. Konstrukce vjezdu se umístí kolmo na silniční obrubník.

Nově se předláždí přístupy ke schodištím vlevo od komunikace tak, aby navazovaly na novou hranu komunikace. Přístupy budou od komunikace odděleny varovnými pásy šířky 0,40 m a ohraničeny chodníkovými obrubníky. Podélný sklon prvního přístupu bude cca 3,5% a přístup se plynule napojí na horní hranu schodu. U druhého přístupu bude vytvořen další schod š. 0,30 m a výšky 0,15 m tak, aby podélný sklon přístupu nepřesáhl 2%. Hrana schodu bude tvořena silničním obrubníkem. Zároveň se prodlouží horní madlo stávajícího zábradlí.

Odvodnění komunikace řeší stavební objekt SO 102.

SO 102 Komunikace: Rekonstrukce komunikace začíná v km 0,000 na křižovatce s ulicí Boženy Němcové a končí v km 0,204 50 na křižovatce s ulicí Vrchlického.

Bude upraven tvar křižovatky na začátku úseku, v souvislosti s vytvořením vysazené plochy pro upravený přechod pro pěší (viz. SO 101). Směrové vedení jízdního pruhu je upraveno s ohledem na pokračování ulic Dukelská.

Povrch stávající komunikace se odfrézuje v tl. 2x50 mm a nahradí novým asfaltobetonovým povrchem. Podle potřeby bude podklad doplněn vyrovnávací vrstvou proměnlivé tloušťky. Nový povrch z asfaltobetonu bude proveden s příčným jednostranným sklonem min. 2,5% vlevo. Spára v místě napojení nového povrchu na stávající bude zaříznuta a řádně zalita pružnou asfaltovou zálivkou.

Šířka jízdního pruhu komunikace bude 3,75 m, s odvodňovacím proužkem šířky 0,25 m. Odvodňovací proužek bude vpravo tvořen přídlažbou 500/250/80, vlevo bude vytvořena nebezpečná krajnice ze šterkodrti šířky 0,50 m. Krajnice bude přerušena na délce 2,20 m v místě napojení přístupu ke schodišti, kde bude místo ní uložen pás hmatné dlažby šířky 0,40 m. Krajnice bude ukončena za obrubníkem u druhého zvýšeného prahu.

Od konce prahu se podél obrubníku usadí přídlažba v návaznosti na stávající přídlažbu.

Na začátku i konci úseku bude jízdní pruh rozšířen podle návazností v křižovatce.

V km 0,020 – 0,028 a 0,194 50 – 0,202 50 budou umístěny zvýšené přejížděné prahy v šířce komunikace a délce 8,0 m, které vymezí začátek a konec oblasti Zóna 30. První práh bude vlevo ukončen zešíkmením na šířku 1,0 m do úrovně terénu, druhý práh bude vlevo ohraničen silničním obrubníkem,

který se na konci úseku napojí na stávající obrubník. Na druhý práh bude přes nájezdový obrubník napojen přístup ke schodišti v šířce 2,15 m. Ze strany chodníku bude proveden kontrastní varovný pás šířky 0,40 m (viz. SO 101).

Povrch prahu bude ze žulové dlažby v plynulém spádu ve směru staničení – první 2,40% druhý 0,77%. Příčný sklon bude vlevo ve směru staničení, podle návazností na příčný sklon vozovky. Nájezdy budou provedeny v délce 1,50 m ve sklonu 6,0%, se zakružením horní hrany.

Ovodnění komunikace bude příčným sklonem do zeleného pásu vlevo. Dvě dešťové vpusti se přemístí a jedna dešťová vpust' (v místě napojení ulice Růžičkova) se vyrovná s novým povrchem vozovky. Přemístěné vpusti DV1 a DV2 se napojí přípojkou PVC DN150 do šachet původních vpustí, které se zruší a šachty se překryjí.

Podrobnosti jsou uvedené v projektové dokumentaci „MK a chodník ul. Dukelská (horní) – Jeseník“, datum: 02/2018, zak. číslo: 1701210, odpov. Projektant: Ing. Zdeněk Kadlčík, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1201738.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
3. Při provádění stavby musí být dodrženy Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací.
4. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který je oprávněn k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Bude vybrán na základě výběrového řízení stavebníkem a před zahájením prací bude oznámen speciálnímu stavebnímu úřadu.
5. Stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu oznámí termín zahájení stavby, osobu vykonávající technický dozor stavebníka a předloží harmonogram stavby, podle něhož budou stavební práce prováděny. Kromě technického dozoru stavebníka tento zajistí také autorský dozor projektanta nad souladem prováděných úprav stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené projektové dokumentace osobou k tomu oprávněnou. Protokol o vytyčení bude předložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
7. Na staveništi bude stavebníkem zajištěno na viditelném místě vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby (dodavatele), který orgán a kdy stavbu povolil, termín dokončení stavby. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost údajů na ní uvedených.
8. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby nebo její změny.
9. V dostatečném časovém předstihu budou vlastníci, příp. nájemci stavbou dotčených pozemků informováni o termínu zahájení stavby.
10. Staveniště bude zřízeno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět, nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, ohrožování bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci. Před zahájením stavby bude předáno staveniště se zadokumentováním jeho stavu.
11. Zařízení staveniště a skládky budou nejpозději k datu dokončení stavby odstraněny.
12. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.
13. Stavbou budou přímo dotčeny nebo dojde přiblížení k sítím veřejné technické a dopravní infrastruktury, vodního toku a lesa následujících vlastníků (správců), jak je uvedeno v jejich vyjádřeních:
 - a) Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, oddělení majetku dne 14.3.2018 pod č.j. MJ/14168/2018/02/OM/ŠimZ
 - b) VaK – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. dne 11.3.2018 pod č.j. VAKJES/0351/2018
 - c) Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne 17.1.2018 pod č.j. 513310/18
 - d) ČEZ Distribuce, a.s. dne 28.7.2017 pod zn. 1093709482

- e) GridServices, s.r.o. dne 29.1.2018 pod zn. 5001652080
- f) Internet Expert s.r.o. dne 8.8.2017 pod zn. 1701210
- g) SATEZA a.s. dne 24.3.2017 pod zn. Mai
- h) Technické služby Jeseník a.s. dne 15.3.2017 pod ev.č. 2017/17
- i) Web4Soft Internet s.r.o. dne 20.7.2017 pod č.j. 2017/87/VS

Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí v uvedených vyjádřeních a přiložených podmínkách budou při realizaci stavby respektovány. Uvedená vyjádření a grafické přílohy jsou součástí dokladové přílohy ověřené projektové dokumentace.

14. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytyčením musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytyčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytyčení bude proveden zápis do stavebního deníku. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
15. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců.
16. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy.
17. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném závazném stanovisku, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 8.2.2018 pod č.j. MJ/03792/2018/02/OŽP:
 - a) S odpady vzniklými při realizaci záměru musí být nakládáno v souladu se o odpadech, odpady budou předány pouze osobám oprávněným k jejich převzetí dle uvedeného zákona.
 - b) Z hlediska způsobu nakládání s odpady musí být dodržována hierarchie dle § 9a, odst. 1 zákona o odpadech, tzn. upřednostnění recyklace, popř. jiného využití odpadů před odstraněním odpadů např. formou skládkování.
 - c) Při činnostech produkujících prach do ovzduší je nezbytné zavést opatření vedoucí ke snížení prašnosti (např. očista všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, mokrý úklid případně znečištěných dotčených komunikací, při suchém počasí zkrápěním zamezit šíření prachu v ovzduší, řádně oplachtovat prašný náklad při přesunech apod.).
18. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném závazném stanovisku, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 14.9.2017 pod č.j. MJ/43244/2017/02/OŽP/Tu:
 - a) Investor zajistí řádnou skrývkou ornice a zúrodnění schopných podorničních vrstev dle aktuálních půdních podmínek a to v mocnosti 0,10 m. Ornice bude sejmuta, uložena na depozitní skládku (část pozemku parc. č. 2152 v k. ú. Jeseník) a po dokončení stavby bude rozprostřena na finální terénní úpravy v její těsné blízkosti na výše uvedených pozemcích. O činnostech souvisejících se skrývkou povede investor průběžně pracovní deník. Investor zabezpečí ornici proti zcizení. Při výstavbě a manipulaci s ornici učiní investor opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.
 - b) Investor zabezpečí zřetelné vyznačení odnětí v terénu tak, aby nedocházelo k dalšímu záboru zem. půdy.
 - c) Tento souhlas neopravňuje investora k zahájení nezemědělské činnosti na výše uvedených pozemcích. Souhlas nabude účinnosti až po nabytí právní moci rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů, popř. ve lhůtách u nich uvedených.
 - d) V souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. b) zákona se odvodí za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zem. půdy ze ZPF pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství.
19. Zařízení staveniště a skládky budou nejpozději k datu dokončení stavby odstraněny.
20. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.

21. Pokud při provádění stavby bude nutné užít přilehlé pozemní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny (zařízení staveniště, provádění stavebních prací aj.), je třeba povolení zvláštního užívání vydané příslušným silničním správním úřadem před zahájením prací.
22. Pokud by při provádění stavby mohlo dojít k částečné, příp. úplné uzavírce přilehlých pozemních komunikací, je nutné povolení příslušného silničního správního úřadu k uzavírce této komunikace, a to vydané před zahájením prací. (Pozn.: Uzavírkou se rozumí opatření, při kterém dojde ke snížení počtu jízdnic pruhů či omezení vjezdu do jízdnic pruhů). Související přechodná úprava provozu (přechodné dopravní značení) bude provedena až na základě příslušného stanovení dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o provozu na pozemních komunikacích“) a vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, vydaném příslušným správním orgánem.
23. Všechna vyjádření a stanoviska správců sítí a dotčených orgánů státní správy, která budou v době zahájení stavebních prací neplatná, budou obnovena dle aktuálního stavu. Bez těchto aktualizací nesmí být stavební práce zahájeny.
24. Navrženou místní úpravu provozu je možné provést až po vydání příslušného stanovení ve smyslu § 77 zákona o provozu na pozemních komunikacích. O vydání stanovení místní úpravy provozu stavebník požádá příslušný správní orgán v dostatečném časovém předstihu tak, aby úprava provozu mohla být provedena současně s dokončením stavby.
25. Po dokončení stavby požádejte speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

Odůvodnění:

Stavebník Město Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, v zastoupení: Dopravní projektování, spol. s r. o., IČO 25361520, Janáčkova 1194/12, 702 00 Ostrava, podal dne 28.2.2018 žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „MK a chodník ul. Dukelská (horní) – Jeseník“ v rozsahu stavebních objektů „SO 101 Chodníky“ a „SO 102 Komunikace“ na pozemku parc. č. 157/3, 157/6, 2145/1, 2148/1, 2149, 2150/1, 2150/2, 2151/1, 2152, 2162/19, 2166, 2167, 2176/5, 2184, 2185, 2186/1, 2189/3, 2212, 2213, 2214, 2217/8, 2217/9, 2223/1, 2223/2, 2234, 2456/1, 2508/2, 2509/1, 2509/4 v katastrálním území Jeseník. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Dne 13.3.2018 stavebník k žádosti doplnil chybějící podklady. Poté speciální stavební úřad, po prozkoumání podané žádosti a připojené dokumentace, písemností ze dne 14.3.2018 oznámil podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení, přičemž ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby. Účastníci řízení i dotčené orgány byly současně s oznámením o zahájení řízení vyrozuměni o možnosti uplatnit závazná stanoviska, námítky, popřípadě důkazy, a to ve lhůtě do 10-ti dnů ode dne doručení oznámení, a také o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. V přípise o oznámení zahájení stavebního řízení byli účastníci také upozorněni, že k námítkám, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydávání územního opatření o stavební uzavěře anebo územního opatření o asanaci území, se ve smyslu § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

V rámci stavebního řízení speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hledisek § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky.

Obsahem povolované stavby je novostavba chodníku a rekonstrukce stávajících komunikací. Obecný stavební úřad dne 13.12.2017 vydal pod č.j. MJ/65661/2017/OSUUP/Vir územní rozhodnutí; souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby tento úřad vydal dne 6.2.2018 pod č.j. MJ/07547/2018/OSUUP/Vir. Z uvedeného je zřejmé, že projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací (§ 111 odst. 1 písm. a) stavebního zákona).

Projektová dokumentace připojená k žádosti o vydání stavebního povolení předmětné stavby byla zpracována osobou s příslušnou autorizací. Obsah a rozsah předložené projektové dokumentace pro

vydání stavebního povolení je v souladu s Přílohou č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních. Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že stavební objekt je navržen v souladu s platnými normami a technickými předpisy. Na základě uvedeného lze ověřit, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu (§ 111 odst. 1 písm. b) stavebního zákona).

Pro posouzení zajištění příjezdu ke stavbě včetně včasného vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby (§ 111 odst. 1 písm. c) stavebního zákona) z předložené projektové dokumentace vyplývá, že zajištění přístupu na stavbu je napojením na stávající místní komunikaci. Plán organizace výstavby je popsán v části E dokumentace a dokladuje proveditelnost stavby.

Pro ověření, zda předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány (§ 111 odst. 1 písm. d) stavebního zákona), speciální stavební úřad ve vedeném řízení při posouzení žádosti o povolení stavby vycházel ze závazných stanovisek, rozhodnutí, případně jiných opatření dotčených orgánů, které chrání v řízení veřejné zájmy podle zvláštních předpisů, zejména z vydání souhlasného závazného stanoviska orgánu územního plánování, rozhodnutí Městského úřadu Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušného silničního správního úřadu, souhrnné stanovisko Městského úřadu Jeseník, Odbor životního prostředí, zahrnující souhlasná stanoviska jednotlivých oddělení odboru, souhlas tohoto úřadu k odnětí ZPF, rozhodnutí o kácení a náhradní výsadbě, i souhlas Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, oddělení Správa CHKO Jeseníky a také závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, vyjádření Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Šumperk, a stanovisko Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územního odboru Jeseník, dopravní inspektorát.

K ověření účinků budoucího užívání stavby (§ 111 odst. 2 stavebního zákona), je nutné uvést, že důvodem rekonstrukce stávajících komunikací a výstavby nového chodníku je zlepšení stávajícího stavu a zvýšení celkové bezpečnosti provozu v dotčené lokalitě, jak pro pěší tak další silniční provoz.

Takto lze shrnout, že předmětná stavba neodporuje stavebnímu zákonu ani předpisům souvisejícím a na základě přezkoumání je navrhovaná stavba v souladu s § 111 stavebního zákona. Uvedená stavba zcela jistě bude předpokladem pro udržitelný rozvoj území obce, spočívající právě ve zkvalitňování stávající veřejné dopravní infrastruktury, sloužící široké veřejnosti, a to jak obyvatel města, tak i jeho návštěvníků.

Speciální stavební úřad se zabýval i tou otázkou, zda bude při provádění stavby zajištěna ochrana veřejných zájmů. Z žádosti o stavební povolení speciální stavební úřad zjistil, že stavba bude realizována firmou až na základě výsledku výběrového řízení, zhotovitel tedy vzejde z výběrového řízení a stavba bude provedena dodavatelským způsobem, který v sobě zahrnuje naplnění výše uvedených zájmů.

Stavebník v řízení doložil doklady, kterými prokázal, že má pro potřebu realizace stavby v potřebném rozsahu vlastnické právo a dále právo založené smlouvami provést stavbu k dotčeným pozemkům a stavbám dotčenými navrhovanou stavbou. Před vydáním rozhodnutí si speciální stavební úřad ověřoval skutečnosti rozhodné pro vydání stavebního povolení pomocí dálkového přístupu, nahlédnutím do evidence katastru nemovitostí.

Speciální stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu ust. § 109 stavebního zákona. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku. Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení, s ohledem možného dotčení jejich práv dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší subjektům:

Město Jeseník, v zastoupení: Dopravní projektování, spol. s r. o., IDDS: 2fmzkr6

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník
ARARA PLUS s.r.o., Trhanovské náměstí 1016/13, Hostivař, 102 00 Praha

EUROHARD, spol. s r.o., Dukelská 722/14, 790 01 Jeseník

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 248/16, 790 01 Jeseník

Internet Expert s.r.o., Masarykovo nám. 159/14, 790 01 Jeseník

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupen: GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
Technické služby Jeseník a. s., Otakara Březiny 168, 790 01 Jeseník
SATEZA a. s., ul. 8. května 41Am, 787 01 Šumperk
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
Web4Soft Internet s.r.o., Masarykovo nám. 60/5, 790 01 Jeseník
a vlastníků pozemků parc.č. 157/4, 2147/1, 2153/1, 2153/9, 2162/2, 2162/3, 2186/3, 2211/1, 2215 v k.ú. Jeseník a staveb evidovaných v katastru nemovitostí k.ú. Jeseník pod č.p. 3, 718, 722, 1248, 1249, 1257.

Speciální stavební úřad vycházel z následujících podkladů rozhodnutí doložených pro jeho vydání:

Projektová dokumentace

Souhlas vlastníka pozemku parc.č. 2186/1, 1212 v k.ú. Jeseník vyznačen na situačním výkresu dokumentace

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování dne 13.12.2017 pod č.j. MJ/65661/2017/OSUUP/Vir: územní rozhodnutí

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování dne 6.2.2018 pod č.j. MJ/07547/2018/OSUUP/Vir: souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení stavby

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, silniční správní úřad dne 5.9.2017 pod č.j. MJ/46247/2017: rozhodnutí o povolení úpravy připojení

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník dne 17.7.2017 pod č.j. HSOL-4825-2/2017: souhlas

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Šumperk dne 20.7.2017 pod č.j. KHSOC/19249/2017/SU/HOK: souhlas

Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 8.2.2018 pod č.j. MJ/03792/2018/02/OŽP: viz. podmínka č. 17

Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 14.9.2017 pod č.j. MJ/43244/2017/02/OŽP/Tu: viz. podmínka č. 18

Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 6.2.2018 pod č.j. MJ/05156/2018/04/OŽP/Tu: rozhodnutí o povolení kácení a uložení náhradní výsadby

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, dopravní inspektorát dne 7.2.2018 pod č.j. KRPM-10354/ČJ-2018-141106: souhlas

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, oddělení Správa CHKO Jeseníky dne 9.8.2017 pod č.j. SR/0467/OM/2017-2: souhlas

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, oddělení majetku dne 14.3.2018 pod č.j. MJ/14168/2018/02/OM/ŠimZ: viz. podmínka č. 13

VaK – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. dne 11.3.2018 pod č.j. VAKJES/0351/2018: viz. podmínka č. 13

Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne 17.1.2018 pod č.j. 513310/18: viz. podmínka č. 13

ČEZ Distribuce, a.s. dne 28.7.2017 pod zn. 1093709482: viz. podmínka č. 13

GridServices, s.r.o. dne 29.1.2018 pod zn. 5001652080: viz. podmínka č. 13

Internet Expert s.r.o. dne 8.8.2017 pod zn. 1701210: viz. podmínka č. 13

SATEZA a.s. dne 24.3.2017 pod zn. Mai: viz. podmínka č. 13

Technické služby Jeseník a.s. dne 15.3.2017 pod ev.č. 2017/17: viz. podmínka č. 13

Web4Soft Internet s.r.o. dne 20.7.2017 pod č.j. 2017/87/VS: viz. podmínka č. 13

Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů dne 20.3.2017 pod zn. 73249/2017-8201-OÚZ-BR: nedojde k dotčení

NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s. dne 14.7.2017 pod zn. 005170060: souhlas

Z předložených podkladů a stanovisek dotčených orgánů a dalšího posouzení pak speciální stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Speciální stavební úřad při posouzení žádosti stavebníka zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny. Stanovenými podmínkami rozhodnutí

zajistil speciální stavební úřad ochranu veřejných a soukromých zájmů účastníků řízení s důrazem na řádný průběh provádění stavby s ohledem na ochranu životního prostředí, bezpečnost práce při provádění stavebních prací, přístupu k nemovitostem apod. Požadavky na řešení náhrad případných škod vzniklých stavbou jsou obecně řešeny příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

V rámci stavebního řízení nebyla uplatněna námitka, popřípadě důkaz účastníků řízení, ani závazná stanoviska dotčených orgánů, které by bránily vydání stavebního povolení.

Vzhledem k tomu, že v průběhu stavebního řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

v.r.

Ing. Josef Liberda

vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí:

Obdrží:

Účastníci řízení - doručení do vlastních rukou (§ 115 odst. 5 stavebního zákona):

Stavebník a vlastník stavby, na které má být provedena změna:

Město Jeseník, v zastoupení: Dopravní projektování, spol. s r. o., IDDS: 2fmzkr6

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník

Účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou (§ 115 odst. 5 stavebního zákona ve smyslu § 112 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 144 správního řádu):

Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno; dále vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

ARARA PLUS s.r.o., Trhanovské náměstí 1016/13, Hostivař, 102 00 Praha

EUROHARD, spol. s r.o., Dukelská 722/14, 790 01 Jeseník

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova 248/16, 790 01 Jeseník

Internet Expert s.r.o., Masarykovo nám. 159/14, 790 01 Jeseník

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupen: GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Technické služby Jeseník a. s., Otakara Březiny 168, 790 01 Jeseník

SATEZA a. s., ul. 8. května 41Am, 787 01 Šumperk

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha

Web4Soft Internet s.r.o., Masarykovo nám. 60/5, 790 01 Jeseník

Dále vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, jedná se o účastníky řízení identifikované podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru, tedy:

pozemky parc.č. 157/4, 2147/1, 2153/1, 2153/9, 2162/2, 2162/3, 2186/3, 2211/1, 2215 v k.ú. Jeseník a staveb evidovaných v katastru nemovitostí k.ú. Jeseník pod č.p. 3, 718, 722, 1248, 1249, 1257.

Dotčené orgány státní správy:

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, silniční správní úřad, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník

Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa Chráněné krajinné oblasti Jeseníky, IDDS: hwzdyhr

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, IDDS: ufiaa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b