



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD JESENÍK, Mgr. Alan Havlice, soudní exekutor
Otakara Březiny 229/5, 790 01 Jeseník; tel: 584 411 112, 581 112 200; IČ: 03372537
DIČ: CZ6608111400; e-mail: info@exekutor-jesenik.cz, www.exekutor-jesenik.cz, ID DS pc9n3t6

č.j. 197 EX 218/15-91

zn. opr. 1036022142

Usnesení o odročení dražebního jednání

Soudní exekutor Mgr. Alan Havlice, Exekutorský úřad Jeseník, se sídlem Otakara Březiny 229/5, 790 01 Jeseník, pověřený k provedení exekuce na základě pověření k provedení exekuce, vydaného Okresním soudem v Kroměříži dne 05.02.2015 č.j. 32 EXE 195/2015-16, podle vykonatelného rozsudku Obvodního soudu pro Prahu 1 č.j. 61 C 2461/2014-8 ze dne 29.07.2014,

proti povinnému: Helísková Lea, bytem Troubky č.p. 138, Troubky-Zdislavice, dat. nar.: 12.03.1978

na návrh oprávněného: Intrum Czech, s.r.o., se sídlem Klimentská 1216/46, Praha 1 - Nové Město, IČ: 27221971

k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému pohledávku ve výši 262.522,57 Kč s příslušenstvím a k vymožení povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a povinnosti povinného uhradit soudnímu exekutorovi náklady exekuce, r o z h o d l

takto:

Dražební jednání nařízené na den 08.11.2018 ohledně níže uvedené nemovitosti:

Okres: CZ0721 Kroměříž

Obec: 589080 Troubky-Zdislavice

Kat.území: 768693 Troubky

List vlastnictví: 60

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

| Pozemky | | | | |
|--|------------|----------------------------|----------------|-----------------------|
| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany |
| St. 184 | 237 | zastavěná plocha a nádvoří | | |
| Součástí je stavba: Troubky, č.p. 138, rod.dům | | | | |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 184 | | | | |
| 7 | 405 | zahrada | | zemědělský půdní fond |
| 8 | 604 | zahrada | | zemědělský půdní fond |

- s podílem 1/2 ve vlastnictví povinné Helísková Lea

Okres: CZ0721 Kroměříž

Obec: 589080 Troubky-Zdislavice

Kat.území: 768693 Troubky

List vlastnictví: 892

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti

| Pozemky | | | | |
|---------|------------|----------------|--------------------|----------------|
| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku | Způsob využití | Způsob ochrany |
| 2246/10 | 28 | ostatní plocha | ostatní komunikace | |

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

se odkládá na neurčito.

Odůvodnění:

Dražební jednání bylo nařízeno usnesením soudního exekutora č.j. 197 EX 218/15-73 ze dne 24.09.2018. Po vydání usnesení bylo zjištěno, že KS v Brně č.j. KSBR 30 INS 17255 / 2018 ze dne 24.10.2018 bylo rozhodnuto o zahájení insolvenčního řízení ve věci dlužníka Helísková Lea.

Podle ust. § 109 odst. 1 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon se zahájením insolvenčního řízení spojují tyto účinky:

a) pohledávky a jiná práva týkající se majetkové podstaty nemohou být uplatněny žalobou, **lze-li je uplatnit přihláškou (podanou k insolvenčnímu soudu)**

b) právo na uspokojení ze zajištění, které se týká majetku ve vlastnictví dlužníka nebo majetku náležícího do majetkové podstaty, lze uplatnit a nově nabýt jen za podmínek stanovených tímto zákonem, to platí i pro zřízení soudcovského zástavního práva na nemovitostech, které bylo navrženo po zahájení insolvenčního řízení,

c) výkon rozhodnutí či exekuci, která by postihovala majetek ve vlastnictví dlužníka, jakož i jiný majetek, který náleží do majetkové podstaty, lze nařídit, nelze jej však provést.

Účinky zahájení insolvenčního řízení nastávají okamžikem zveřejnění vyhlášky, kterou se oznamuje zahájení insolvenčního řízení, v insolvenčním rejstříku.

Proto bylo rozhodnuto o odročení dražebního jednání.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.)

Jeseník 06. listopadu 2018

Mgr. Alan Havlice
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Daniela Kovářová
pověřen(a) soudním exekutorem