

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/24290/2019
Sp.zn.: MJ/55024/2018/12/ODSH/MK
Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498495
V Jeseníku dne 13.5.2019

Město Zlaté Hory, IČO 00296481, nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 15.10.2018 podal stavebník Město Zlaté Hory, IČO 00296481, nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona
schvaluje stavební záměr

na stavbu:

Chodník podél ulice Sokolská, k.ú. Zlaté Hory

SO 01 - Chodník 1

SO 02 - Chodník 2

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1417/1, 1871/2, 1939/1, 1988, 1989, 2063, 2272, 2273, 2286, 2288 v katastrálním území Zlaté Hory v Jeseníkách.

Stavba obsahuje novostavbu chodníku podél stávajících ulic Sokolská a Nerudova ve městě Zlaté Hory.

SO 01 – Chodník 1: chodník je navržen v délce 230,0m. Šířka chodníku je 2,0m; příčný sklon je navržen 2,0% směrem ke komunikaci. Výškově chodník kopíruje přilehlou komunikaci nebo terén. Stávající vozovka bude zařezána ve vzdálenosti 0,3m od okraje a po osazení obruby bude v šířce 0,3m uvedena do původního stavu, bude doasfaltována. Vzniklá spára bude zalita asfaltovou zálivkou. Nově bude osazena obruba 15/30 do betonu C20/25; převýšení obruby bude 0,12m, v místech ukončení chodníku a sjezdu bude převýšení obruby 0,02m. Od zeleně bude chodník ohraničen obrubou 8/20 do betonu C20/25; převýšení obruby je navrženo 0,06m. V místech snížené obruby jsou navrženy varovné pásy.

SO 02 – Chodník 2: chodník je navržen v délce 120,0m. Šířka chodníku je 2,0m; příčný sklon je navržen 2,0% směrem ke komunikaci. Výškově chodník kopíruje přilehlou komunikaci. Stávající vozovka bude zařezána ve vzdálenosti 0,3m od okraje a po osazení obruby bude v šířce 0,3m uvedena do původního stavu, bude doasfaltována. Vzniklá spára bude zalita asfaltovou zálivkou. Nově bude osazena obruba 15/30 do betonu C20/25; převýšení obruby bude 0,12m, v místech ukončení chodníku a sjezdu bude převýšení obruby 0,02m. Od zeleně bude chodník ohraničen obrubou 8/20 do betonu C20/25; převýšení obruby je navrženo 0,06m. V místech snížené obruby jsou navrženy varovné pásy.

Novostavba chodníku bude propojena místem pro přecházení, obdobné místo bude vytvořeno i v místě propojení se stávajícím chodníkem v místě styku s ul. Hornická. Součástí stavby je úprava stávajícího navazujícího chodníku v místě styku ulic Sokolská a Hornická, úprava stávajících sjezdů v místě stavby (snížení obruby na převýšení 0,02m, osazení varovného pásu), oprava kamenné zdi v ploše cca 3,0m², prodloužení stávajícího propustku DN200 v místě nového chodníku o 16,0m (uložení do štěrkopísku a obsypání hutněnou štěrkokodrtí) a úprava části oplocení a posun brány v místě sjezdu.

Konstrukce chodníků jsou navrženy ve skladbě: zámková dlažba šedá D1 0,06m, pískové lože L 0,03m, Edef,2 = 50MPa pro štěrkokodrt' 0/32 ŠDB 0,15m. Sjezdy jsou navrženy ve skladbě: zámková dlažba D1 0,08m, pískové lože L 0,04m, Edef,2 = 60MPa pro štěrkokodrt' 0/32 ŠDB 0,20m. Komunikace je navržena ve skladbě: asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO11 0,04m, postřik spojovací PS-A, asfaltový beton pro podkladní vrstvy ACP16+ 0,05m, Edef,2 = 80MPa pro štěrkokodrt' 0/32 ŠDA 0,15m, Edef,2 = 50MPa, štěrkokodrt' 0/63 ŠDB 0,15m. Únosnost zemní pláň na modul přetvárnosti Edef,2 = 30MPa bude prokázána zatěžovacími zkouškami tak, jako výše uvedené únosnosti vrstev ŠD, kde v případě nedosažení hodnoty Edef,2 více jak 30MPa je navržena výměna podloží.

Chodníky budou odvodněny příčným sklonem do komunikace a následně do okolního terénu.

Podrobnosti jsou uvedené v projektové dokumentaci „Chodník podél ulice Sokolská, k.ú. Zlaté Hory“, datum: 08/2018, archivní číslo: mk-2018-06, vypracoval: Ing. Miroslav Knápek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1102989.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Na staveništi bude stavebníkem zajištěno na viditelném místě vyvěšení tabule, na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby (dodavatelsky), který orgán a kdy stavbu povolil, termín dokončení stavby. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost údajů na ní uvedených.
3. Při provádění stavby musí být dodrženy Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací.
4. Stavbu smí provádět pouze oprávněný subjekt. Stavebník před zahájením stavebních prací písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení výstavby a identifikační údaje stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. V dostatečném časovém předstihu budou vlastníci, příp. nájemci stavbou dotčených pozemků informováni o termínu zahájení stavby.
6. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
7. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené projektové dokumentace osobou k tomu oprávněnou. Protokol o vytyčení bude předložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
8. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby nebo její změny.
9. Staveniště bude zřízeno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět, nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, ohrožování bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci. Před zahájením stavby bude předáno staveniště se zadokumentováním jeho stavu.
10. Zařízení staveniště a skládky budou nejpozději k datu dokončení stavby odstraněny.
11. Po dobu všech etap realizace stavby stavebník zajistí přístup k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.

12. Stavebník zajistí splnění požadavku, uvedeného v souhlasném závazném stanovisku, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování dne 16.11.2018 pod č.j. MJ/61219/2018/OSUUP/Stv:
- a) Záměr bude realizován dle předložené dokumentace, kterou zpracoval ing. Miroslav Knápek, Břustkova 27, 700 30 Ostrava Výškovice, ČKAIT: 1102989 – dopravní stavby.
13. Stavbou budou přímo dotčeny nebo dojde přiblížení k sítím veřejné infrastruktury a chráněného území následujících vlastníků (správců), jak je uvedeno v jejich vyjádřeních:
- a) GridServices, s.r.o. dne 22.5.2018 pod zn. 5001717741
b) Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne 7.5.2018 pod č.j. 606250/18
c) ČEZ Distribuce a.s. dne 10.9.2018 pod zn. 1100397784
d) Služby města Zlatých Hor, a.s. dne 31.8.2018 pod č. 40/2018
- Podmínky v uvedených vyjádřeních a příložených podmínkách budou při realizaci stavby respektovány.
14. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytyčením musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
15. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců.
16. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činnostmi v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy.
17. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném stanovisku, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 6.6.2018 pod č.j. MJ/25355/2018/02/OŽP:
- a) Orgán ochrany přírody: S navrženou trasou i vlastní stavbou lze souhlasit za předpokladu dodržení následujících podmínek, stanovených na základě zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění předpisů pozdějších (dále jen „zákon“):
- Při stavbě bude respektována obecná ochrana dřevin před poškozováním a ničením ve smyslu § 7 odst. 1 zákona.
 - Z toho důvodu požadujeme dodržovat ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, především kapitol 4.6 – ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 – Ochrana kořenové zóny při navážce zeminy a 4.10 – Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam (za kořenový prostor se považuje plocha půdy pod korunou stromu, tzv. okapová linie, zvětšená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m).
- b) Státní správa v odpadovém hospodářství:
- Původce odpadů je povinen shromažďovat odpady vzniklé při realizaci záměru utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií. Míšení nebezpečných odpadů navzájem nebo s ostatními odpady, látkami nebo materiály je zakázáno.
 - Z hlediska způsobu nakládání s odpady musí být dodržována hierarchie dle § 9a, odst. 1 zákona o odpadech. Odpad bude předán oprávněné osobě přednostně k recyklaci, popř. jinému využití. Pouze pokud nebude využití odpadu možné, odpad bude předán k odstranění (např. formou skládkování).
- c) Státní správa v ochraně ovzduší:
- Při činnostech, produkujících prach do ovzduší je nezbytné zavést opatření, vedoucí ke snížení prašnosti (např. očista všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, mokrá úklid případně znečištěných dotčených komunikací, při suchém počasí zkrápěním zamezit šíření prachu v ovzduší, řádně oplachtovat prašný náklad při přesunech apod.).
18. Pokud při provádění stavby bude nutné užít přilehlé pozemní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny (zařízení stavenišť, provádění

stavebních prací aj.), je třeba povolení zvláštního užívání vydané příslušným silničním správním úřadem před zahájením prací.

19. Pokud by při provádění stavby mohlo dojít k částečné, příp. úplné uzavírce přilehlých pozemních komunikací, je nutné povolení příslušného silničního správního úřadu k uzavírce této komunikace, a to vydané před zahájením prací. (Pozn.: Uzavírkou se rozumí opatření, při kterém dojde ke snížení počtu jízdnic pruhů či omezení vjezdu do jízdnic pruhů). Související přechodná úprava provozu (přechodné dopravní značení) bude provedena až na základě příslušného stanovení dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o provozu na pozemních komunikacích“) a vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, vydaném příslušným správním orgánem.
20. Všechna vyjádření a stanoviska správců sítí a dotčených orgánů státní správy, která budou v době zahájení stavebních prací neplatná, budou obnovena dle aktuálního stavu. Bez těchto aktualizací nesmí být stavební práce zahájeny.
21. Stavba bude dokončena v termínu: 08/2019.
22. Po dokončení stavby požádejte speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Město Zlaté Hory, IČO 00296481, nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory
- Internet Expert s.r.o., Dukelská 722/14, 790 01 Jeseník
- Karel Vonička, Sokolská č.p. 537, 793 76 Zlaté Hory v Jeseníkách
- Eva Voničková, Sokolská č.p. 537, 793 76 Zlaté Hory v Jeseníkách
- Arcibiskupství olomoucké, Wurmova 562/9, 779 00 Olomouc
- Služby města Zlatých Hor, a.s., Plynárenská 399, 793 76 Zlaté Hory

Odůvodnění:

Stavebník (Město Zlaté Hory, IČO 00296481, nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory) dne 15.10.2018 podal žádost o vydání společného povolení pro stavbu „Chodník podél ulice Sokolská, k.ú. Zlaté Hory“ v rozsahu stavebních objektů „SO 01 - Chodník 1“ a „SO 02 - Chodník 2“ na pozemku parc. č. 1417/1, 1871/2, 1939/1, 1988, 1989, 2063, 2272, 2273, 2286, 2288 v katastrálním území Zlaté Hory v Jeseníkách. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad prozkoumal podanou žádost a připojenou dokumentaci s ohledem na rozsah podkladů, které mají být dle § 94l stavebního zákona připojeny k žádosti o společné povolení. Jelikož předložená žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady, potřebnými pro její přezkoumání, a její nedostatky nebylo možné odstranit při podání, speciální stavební úřad písemností ze dne 17.10.2018 vyzval stavebníka k jejímu doplnění, současně řízení usnesením přerušil. V návaznosti na § 15 odst. 2 stavebního zákona požádal o závazné stanovisko orgán územního plánování.

Po doplnění chybějících podkladů speciální stavební úřad písemností ze dne 14.1.2019 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Účastníci řízení i dotčené orgány byly současně s oznámením o zahájení řízení vyrozuměny o možnosti uplatnit závazná stanoviska, námítky, popřípadě důkazy, a to ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení, a také o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Od ústního jednání a ohledání na místě bylo upuštěno vzhledem ke skutečnosti, že speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad k posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek pro jeho provedení.

Ve stanovené lhůtě určené k uplatnění závazných stanovisek, námitek, popřípadě důkazů neobdržel speciální stavební úřad od účastníků řízení či dotčených orgánů žádné podání. Také lhůta určená k seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí ve věci uplynula bez jakýchkoliv kroků učiněných ze strany účastníků řízení.

V rámci společného řízení speciální stavební úřad posoudil, zda stavební záměr je v souladu s hledisky uvedenými § 94o stavebního zákona, projednal jej s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky.

Obsahem povolené stavby jsou nové chodníky. Orgánem územního plánování bylo ve věci vydáno závazné stanovisko, že záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

Orgán územního plánování dne 16.11.2018 pod č.j. MJ/61219/2018/OSUUP/Stv vydal závazné stanovisko, kde je mj. uvedeno „Záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný“.

Projektová dokumentace připojená k žádosti o vydání stavebního povolení předmětné stavby byla zpracována osobou s příslušnou autorizací. Obsah a rozsah předložené projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení je v souladu s Přílohou č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb. Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že stavební objekt je navržen v souladu s platnými normami a technickými předpisy včetně vyhlášky č. 398/2006 Sb. Na základě uvedeného lze ověřit, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Pro posouzení zajištění příjezdu ke stavbě včetně včasného vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby, speciální stavební úřad vycházel z předložené projektové dokumentace. Z této vyplývá, že zajištění přístupu na stavbu je po stávajících pozemních komunikacích. Při posuzování účinků budoucího užívání stavby speciální stavební úřad vycházel z předložené projektové dokumentace stavby zpracované oprávněnou osobou ve smyslu stavebního zákona s přihlédnutím k §§ 158 a 159 stavebního zákona, a také do stavebního řízení doložených podkladů a zejména závazných stanovisek, rozhodnutí, případně jiných opatření dotčených orgánů, které chrání v řízení veřejné zájmy podle zvláštních předpisů, zejména ze závazného stanoviska orgánu územního plánování (Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování), souhrnného stanoviska orgánu životního prostředí (Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí), zahrnujícího souhlasná stanoviska jednotlivých oddělení jmenovaného odboru, a také stanoviska Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník a Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územního odboru Jeseník, dopravní inspektorát.

Předložená vyjádření, stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů uplatněná ve společném řízení byla souhlasná a vzájemně si neodporovala. Uskutečněním stavby nebo jejím užíváním tak nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích, prováděcí vyhláškou k tomuto zákonu, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a dalšími zvláštními předpisy zejména na úseku ochrany životního prostředí. Požadavky dotčených orgánů, které se vztahovaly na povolovanou stavbu předmětným stavebním povolením, stanovil speciální stavební úřad v podmínkách pro provedení stavby.

K ověření účinků budoucího užívání stavby je nutné uvést, že vybudování nového mostu dojde ke zlepšení stávajícího stavu a zvýšení bezpečnosti silničního provozu v dotčené lokalitě.

Speciální stavební úřad tedy dospěl k závěru, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, a také, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Neshledal tak důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad se zabýval i tou otázkou, zda bude při provádění stavby zajištěna ochrana veřejných zájmů. Z žádosti o stavební povolení speciální stavební úřad zjistil, že stavba bude realizována zhotovitelem, který vzejde z výběrového řízení, stavba tedy bude provedena dodavatelským způsobem, který v sobě zahrnuje naplnění výše uvedených zájmů.

Stavebník v řízení doložil doklady, kterými prokázal, že má pro potřebu realizace stavby v potřebném rozsahu právo k dotčeným pozemkům a stavbám dotčenými navrhovanou stavbou. Před vydáním rozhodnutí si speciální stavební úřad ověřoval skutečnosti rozhodné pro vydání stavebního povolení nahlédnutím do evidence katastru nemovitostí dostupných dálkovým přístupem.

Speciální stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku. Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení, s ohledem možného dotčení jejich práv, vycházel speciální stavební úřad zejména z rozsahu povolované stavby, odstupů stavby od hranic pozemků a staveb na nich, možnostech a způsobu zásobování stavby materiálem, a možných vlivů provádění stavby na sousední pozemky a stavby (např. prašnost, hlučnost, nutnost provedení stavby ze sousedního pozemku apod.), možných vlivů realizované stavby na sousední pozemky a stavby včetně sítí technické infrastruktury. Na základě výše uvedeného dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší vedle stavebníka subjektům: Internet Expert s.r.o., Karel Vonička, Eva Voničková, Arcibiskupství olomoucké, Služby města Zlatých Hor, a.s. a osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám

anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, a to k pozemkům parc.č. 1841, 1871/1, 1871/6, 1932/1, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1940, 1941/1, 1941/2, 1941/3, 1941/4, 1976, 1977/1, 1977/2, 1984, 1985, 1986, 1987/1, 1990, 1991, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2009/1, 2258, 2259/1, 2259/2, 2260, 2262, 2263/4, 2263/5, 2264, 2267/4, 2268, 2271, 2274, 2282, 2283, 2284, 2285, 2289, 2291/1, 2292, 2293/1, 2293/2, 2308, 2309, 2310, 2311 v katastrálním území Zlaté Hory v Jeseníkách a staveb evidovaných v uvedeném katastrálním území bez č.p./č.e. i pod č.p. 451, 485, 489, 492, 500, 538, 539, 540, 554, 575, 578, 647, 648, 674, 681, 687, 688, 825, 826.

Na základě výše uvedeného spolu s přezkoumáním předložené projektové dokumentace speciální stavební úřad posoudil, že prováděním povolované stavby tak nebudou přímo dotčeny vlastnická práva dalších vlastníků sousedních pozemků nebo staveb na nich a ani přímo dotčena práva osob, které mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu.

Speciální stavební úřad vycházel z následujících podkladů rozhodnutí doložených pro jeho vydání:

- Žádost o stavební povolení
- Projektová dokumentace
- Výpisy z katastru nemovitostí
- Souhlas vlastníka pozemku parc.č. 2272, 2273, 2286, 2288v k.ú. Zlaté Hory v Jeseníkách
- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování dne 16.11.2018 pod č.j. MJ/61219/2018/OSUUP/Stv: závazné stanovisko orgánu územního plánování – viz. podmínka č. 12
- Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 6.6.2018 pod č.j. MJ/25355/2018/02/OŽP: viz. podmínka č. 17
- Městský úřad Zlaté Hory, silniční správní úřad dne 7.12.2018 pod zn. MZH/07684/2018: souhlas s připojením nových chodníků a úpravou stávajících připojení
- Městský úřad Zlaté Hory, silniční správní úřad dne 9.1.2019 pod č.j. MZH/00124/2019: rozhodnutí o povolení připojení
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník dne 24.10.2018 pod č.j. HSOL-5769-2/2018: souhlas
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, dopravní inspektorát dne 2.7.2018 pod č.j. KRPM-82039/ČJ-2018-141106: souhlas
- GridServices, s.r.o. dne 22.5.2018 pod zn. 5001717741: viz. podmínka č. 13
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne 7.5.2018 pod č.j. 606250/18: viz. podmínka č. 13
- ČEZ Distribuce a.s. dne 10.9.2018 pod zn. 1100397784: viz. podmínka č. 13
- Služby města Zlatých Hor, a.s. dne 31.8.2018 pod č. 40/2018: viz. podmínka č. 13
- Arcibiskupství Olomoucké dne 7.8.2018 pod č.j. 3437/2018 a 4309/2018: uvedeny podmínky týkající se majetkoprávních vztahů
- Telco pro Services, a.s. dne 7.5.2018 pod zn. 0200749072: nedojde k dotčení
- Internet Expert s.r.o. dne 14.9.2018: nedojde k dotčení
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s. dne 1.9.2018 pod zn. 005180104: nemáme zásadní připomínky

Z předložených podkladů a stanovisek dotčených orgánů a dalších posouzení pak speciální stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Požadavky a podmínky správců a vlastníků veřejné infrastruktury obsažené v doložených vyjádřeních, které se týkaly provedení stavby v rozsahu povolovaných stavebních objektů a jejich řádného užívání, byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby ve výroku rozhodnutí a jsou taktéž zapracovány do předložené projektové dokumentace k vydání stavebního povolení. Podmínky uvedené ve vyjádřeních vlastníků/správců sítí veřejné infrastruktury, vlastníků/majetkových správců pozemků či staveb dotčených předmětnou stavbou v rozsahu povolovaných stavebních objektů, které se týkají majetkových či finančních požadavků, nejsou zapracovány do podmínek pro provedení stavby tohoto povolení. Tyto požadavky musí být řešeny samostatně uzavřením smluv či dohod mezi stavebníkem a těmito správci či vlastníky dotčených sítí, staveb a pozemků.

Speciální stavební úřad při posouzení žádosti stavebníka zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné

míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny. Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil speciální stavební úřad ochranu veřejných a soukromých zájmů účastníků řízení s důrazem na řádný průběh provádění stavby s ohledem na ochranu životního prostředí, ochranu sítí technického vybavení, bezpečnost práce při provádění stavebních prací, přístupu k nemovitostem apod. Možné požadavky na řešení náhrad případných škod vzniklých stavbou jsou obecně řešeny příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

V rámci stavebního řízení nebyla uplatněna námitka, popřípadě důkaz účastníků řízení, ani závazná stanoviska dotčených orgánů, které by bránily vydání stavebního povolení.

Vzhledem k tomu, že v průběhu stavebního řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

„otisk úředního razítka“

v.r.

Ing. Josef Liberda

vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Obdrží:

Účastníci řízení - doručení jednotlivě (§ 94k písm. a) až d) stavebního zákona, ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona):

Stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Město Zlaté Hory, IDDS: rx8a99k

Internet Expert s.r.o., IDDS: yvqch9m

Karel Vonička, Sokolská č.p. 537, 793 76 Zlaté Hory v Jeseníkách

Eva Voničková, Sokolská č.p. 537, 793 76 Zlaté Hory v Jeseníkách

Arcibiskupství olomoucké, IDDS: hrthnsr

Služby města Zlatých Hor, a.s., IDDS: 86igb9x

Účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou (§ 144 odst. 6 správního řádu v souladu s § 94k písm. e) stavebního zákona, ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona):

Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, tedy:

parc.č. 1841, 1871/1, 1871/6, 1932/1, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1940, 1941/1, 1941/2, 1941/3, 1941/4, 1976, 1977/1, 1977/2, 1984, 1985, 1986, 1987/1, 1990, 1991, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2009/1, 2258, 2259/1, 2259/2, 2260, 2262, 2263/4, 2263/5, 2264, 2267/4, 2268, 2271, 2274, 2282, 2283, 2284, 2285, 2289, 2291/1, 2292, 2293/1, 2293/2, 2308, 2309, 2310, 2311 v katastrálním území Zlaté Hory v Jeseníkách a staveb evidovaných v uvedeném katastrálním území bez č.p./č.e. i pod č.p. 451, 485, 489, 492, 500, 538, 539, 540, 554, 575, 578, 647, 648, 674, 681, 687, 688, 825, 826.

Dotčené orgány státní správy:

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

Městský úřad Zlaté Hory, silniční správní úřad, nám. Svobody č.p. 80, 793 76 Zlaté Hory v Jeseníkách

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, IDDS: ufiia6d

Na vědomí:

NIPÍ bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6

Příloha:

Katastrální situační výkres (1xA3)