

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, Farní 19, PSČ 738 01 pověřený provedením exekuce na základě pověření OS Jeseník ze dne 25.06.2019, č.j. 12 EXE 248/2019-18, které nabylo právní moci dne 01.08.2019, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného notářského zápisu Smolková Svatava - notářka č.j. NZ62/2018 ze dne 08.02.2018, vykonatelného dne 09.03.2018 a vykonatelného notářského zápisu Smolková Svatava - notářka č.j. NZ62/2018 ze dne 08.02.2018, vykonatelného dne 09.03.2018 v právní věci

oprávněného: **Tomáš Krupa, Vlčovice čp. 166, 742 21 Kopřivnice - Vlčovice,**
zast. Mgr. Bohdan Schatral, advokát, Palackého čp.168, 755 01 Vsetín,

k vymožení pohledávky v částce Jistina: 199 900,00 Kč, Smluvní úrok 26,40 % ročně z částky 199 900,00 Kč od 09.04.2018 do 07.02.2019 ve výši 43 953,90 Kč, Smluvní úrok 26,40 % ročně z částky 196 260,00 Kč od 08.02.2019 do zaplacení, Smluvní úrok 26,40 % ročně z částky 3 640,00 Kč od 08.02.2019 do zaplacení, Úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 8%-ních bodů z částky 196 260,00 Kč od 08.02.2019 do zaplacení, Úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 8%-ních bodů z částky 199 900,00 Kč od 09.04.2018 do 07.02.2019 ve výši 14 151,82 Kč, Úrok z prodlení REPO sazbou navýšenou o 8%-ních bodů z částky 3 640,00 Kč od 08.02.2019 do zaplacení, Smluvní pokuta 0,20 % denně z částky 196 260,00 Kč od 08.02.2019 do zaplacení, Smluvní pokuta 0,20 % denně z částky 199 900,00 Kč od 09.04.2018 do 07.02.2019 ve výši 121 539,20 Kč, Smluvní pokuta 0,20 % denně z částky 3 640,00 Kč od 08.02.2019 do zaplacení, nákladů oprávněného v exekuci 20 182,80 Kč a nákladů této exekuce, jejichž výše se určuje samostatným rozhodnutím

proti povinné: **Jarmila Manová,, nar. 19.09.1968, Lipová-lázně čp. 94, 790 61 Lipová-lázně,,**

dříve rozhodl o způsobu provedení exekuce prodejem nemovitostí a to exekučním příkazem ze dne 25.6.2019, č.j. 142 EX 1314/19, kterým postihl tyto nemovité věci:

Spoluvlastnický podíl id 1/2 na nemovité věci:

zapsané na listu vlastnictví č. 1343 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník, pro obec Lipová-lázně, kat. území Dolní Lipová, a to:

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1471/2	365	zahrada		zemědělský půdní fond

včetně jejich součástí a příslušenství

Spoluvlastnický podíl id 1/2 na nemovité věci:

zapsané na listu vlastnictví č. 593 u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník, pro obec Lipová-lázně, kat. území Dolní Lipová, a to:

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1470	223	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území
1472	676	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území

Součástí je stavba: Lipová-lázně, č.p. 94, rod.dům
 Stavba stojí na pozemku p.č.: 1472

včetně jejich součástí a příslušenství

a následně

ROZHODL TAKTO:

Soudní exekutor vyzývá osoby, které mají k výše uvedeným nemovitým věcem věcná břemena nezapsaná v katastru nemovitostí, výměnky a nájemní či pachtovní práva, aby do 30 dnů od zveřejnění této výzvy tuto skutečnost soudnímu exekutorovi oznámili a předložili mu kopie svých nájemních smluv.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné

V případě, že právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek, nájemní právo nebo pachtovní právo, nejde-li o věcné břemeno bydlení, výměnek, jehož součástí je právo bydlení nebo nájem bytu, k uvedeným nemovitým věcem nebude soudnímu exekutorovi oznámeno, zanikne příklepem.

Soudnímu exekutorovi neoznámený zemědělský pacht zaniká koncem pachtovního roku ve kterém byl udělen příklep.

Ve Frýdku-Místku dne 02.09.2019

Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M.
soudní exekutor

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Vyvěšuje se: úřední deska exekutora
 elektronická úřední deska exekutora
 v místě kde se nachází předmětné nemovité věci, při místním šetření
 úřední deska obce, v jejímž obvodu se předmětné nemovité věci nachází

Soudní exekutor tímto žádá obecní úřad v jehož obvodu jsou nemovité věci, aby tuto výzvu nájemcům nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým po dobu 30 dní ode dne obdržení této výzvy.