

# MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

## Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/63001/2019/OSUUP/PA  
Sp. značka: MJ/43487/2019  
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 16.12.2019

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Alena Polášková  
Telefon: +420 584 498 178/email: alena.polaskova@mujes.cz

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### USNESENÍ

### USTANOVENÍ OPATROVNÍKA

#### Výroková část:

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k projednávané žádosti o vydání společného povolení na stavbu:

#### Novostavba RD, Supíkovice

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc.č. 857/10, 909/1, 909/2, 909/3, 909/4, 909/5, 909/6, 1471/1, 1473, 1651 v katastrálním území Supíkovice, kterou dne 21.08.2019 podali Ing. Jana Procházková a Ing. Michal Procházka, zastoupení na základě plné moci společností Projekty Lukas s.r.o., podle § 32 odst. 2 písm. e) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (dále jen „správní řád“)

#### ustanovuje

těmto neznámým účastníkům řízení:

**neznámým dědicům** po zemřelém spoluvlastníkovi pozemku parc. č. 914/2 v katastrálním území Supíkovice

opatrovníka:

Obec Supíkovice, IČO 00303429, Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice

**Opatrovník se ustanovuje na dobu, než budou ustanoveni právoplatní dědicové a podaří se jim doručovat korespondenci, nejdéle však na dobu výše uvedeného řízení.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Supíkovice (IČO – 00303429), Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice

#### Odůvodnění:

Stavební úřad obdržel společné oznámení záměru dle § 96a stavebního zákona.

Jelikož stavebník k tomuto oznámení nedoložil všechny souhlasy osob, jejichž vlastnické právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno, dospěl stavební úřad k závěru, že společné oznámení nesplňuje podmínky podle § 106 odst. 1 stavebního zákona - ohlášení není úplné:  
- není splněna podmínka ustanovení § 105 odst. 2 písm. f) stavebního zákona.

Na základě uvedeného stavební úřad rozhodl podle § 96a odst. 5 stavebního zákona o provedení společného řízení.

Proto, aby mohl stavební úřad řádně navrhovaný záměr v souladu se stavebním zákonem projednat, bylo nutné stanovit dle § 94k stavebního zákona okruh účastníků řízení a rozsah jejich případného dotčení navrhovaným záměrem.

Záměr je navržen na pozemcích sousedících mimo jiné také s pozemkem parc. č. 914/2 v k.ú. Supíkovice. Stavební úřad dospěl k závěru, že dle § 94k odst. e) stavebního zákona mohou být osoby vlastníci sousední pozemek parc.č. 914/2 v k.ú. Supíkovice záměrem dotčení – u společné hranice pozemků parc. č. 914/2, 916, 1366/78 a 909/5 budou probíhat úpravy vstupní branky a vjezdové brány, včetně provedení zpevněných ploch.

Uvedený pozemek je evidován v Katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 22. Při ověřování údajů s registrem osob bylo zjištěno, že jeden ze spoluvlastníků uvedeného pozemku zemřel - Vilém Novák, narozen 31.4.1911, zemřelý 19.9.1994.

Na základě tohoto zjištění, byla dne 1.10.2019 kontaktována notářka JUDr. Radmila Krátká (dále jen „Notářka“), která byla jako soudní komisař pověřena Okresním soudem v Jeseníku ve smyslu § 101 odst. 2 zákona č. 292/2013 Sb., o zvláštních řízeních soudních, ve znění pozdějších předpisů, ve věci řízení o dědictví po Vilému Novákovi, narozeném 31.4.1911, zemřelém 19.9.1994.

Podle informací, poskytnutých Notářkou, je dědictví po uvedeném Vilému Novákovi, z důvodu poměrně zastaralých informací, stále neukončeno a jsou nadále zjišťováni jeho případní právní nástupci.

Vzhledem k výše uvedenému, není stavebnímu úřadu znám úplný okruh a pobyt účastníků řízení. Na základě tohoto zjištění, stavební úřad ustanovil podle § 32 odst. 2 písm. d) správního řádu neznámým účastníkům řízení opatrovníka, který je zastupuje v řízení.

Opatrovník byl oznámením ze dne 11.11.2019 seznámen s postupem stavebního úřadu a nevysslovil ke svému určení za opatrovníka nesouhlas.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo oznámeno k Odboru strategického rozvoje kraje, Krajského úřadu Olomouckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

*„otisk úředního razítka“*

Alena Polášková, v.r.  
referent odboru stavebního úřadu  
a územního plánování

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce města Jeseníka a obce Supíkovice a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět na odbor stavebního úřadu a územního plánování MěÚ Jeseník.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce.

**Obdrží:**

Účastníci řízení:

1. Obec Supíkovice, IDDS: scvbj9r

Na vědomí:

2. Projekty Lukas s.r.o., IDDS: v95sxhr

Ostatní – vyvěšení na úřední desce:

3. Obecní úřad Supíkovice, IDDS: scvbj9r

4. Město Jeseník, úřední deska – MěÚ Jeseník, útvar tajemníka