



MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/51483/2020/MK
Sp.zn.: MJ/29836/2020/15/ODSH/MK
Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498495
V Jeseníku dne 06.10.2020

Obec Mikulovice, IČO 00303003, Hlavní 5, 790 84 Mikulovice, v zastoupení: VIAT s.r.o., IČO 05705398, Lidická 700/19, 602 00 Brno

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 12.06.2020 podal žadatel: Obec Mikulovice, IČO 00303003, Hlavní 5, 790 84 Mikulovice, v zastoupení: VIAT s.r.o., IČO 05705398, Lidická 700/19, 602 00 Brno (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

Náves Mikulovice - lokalita centrum

SO 101 - Oprava silnice III/45710

SO 102 - Chodníky a chodníkové plochy

SO 103 - Autobusové zálivy

SO 104 - Staveb. úpravy v areálu ZŠ a ZUŠ

SO 105 - Parkovací a zpevněné manipulační plochy

SO 106 - Místní a účelové komunikace

SO 401 - Veřejné osvětlení

SO 701 - Navržené oplocení

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 2540/1, 2568/1, 3218/5, 3281/1, 3055, 3337/1, 3470 a 3828/1 v katastrálním území Mikulovice u Jeseníka.

Stavba obsahuje:

- *SO 101 - Oprava silnice III/45710: silnice bude oboustranně lemována silničními obrubami 150/250/1000 do betonového lože, v místech napojení pozemních komunikací bude osazena pojezdová obruba 150/150/1000. Převýšení obruby bude 100mm, v místech napojení pozemních komunikací 50mm; v místě parkovacího zálivu bude obruba bez převýšení. Silnice bude obousměrná, směrově nerozdělená, šířky 6,50 – 7,00m. Stávající asfaltové vrstvy budou odfrézovány v tl. 100mm, bude provedena sanace lokálních poruch dalším odfrézováním na*

hloubku min. 50mm a vyplněním asfaltovou směsí (ACP 22+). Dále budou opraveny trhliny, položena vyrovnávací vrstva (ACP 16+) tl. 20 – 60mm, očištěn povrch a nanesen spojovací postřik na celou šířku vozovky. Poté bude provedena pokládka ložní vrstvy krytu v tl. 60mm (ACL 16+), očištěn povrch, nanesen spojovací postřik a provedena pokládka obrusné vrstvy v tl. 40mm (ACO 11+). Také budou opraveny zpomalovací prahy délky 3,0 – 4,0m, s nájezdovými rampami dl. 1,40 – 1,60m, na celou šířku komunikace. Povrch zpomalovacích prahů je navržen z CB II tl. 150mm, na hranách zpevnění z žulových kostek.

- SO 102 - Chodníky a chodníkové plochy: budou provedeny v šířce 1,00 – 4,65m, s příčným sklonem 0,50 – 2,00%, podélný sklon nepřesáhne 8,33%. Na rozhraní chodníku a travnaté ploch budou osazeny chodníkové betonové obrubníky 100/250/1000 do betonového lože.
- SO 103 - Autobusové zálivy: jsou napojeny na silnici III/45710. Délka nástupní hrany bude 12,0m, šířka je navržena 3,0 – 3,30m. Obruba u nástupiště je navržena s převýšením 160mm, nástupiště šířky 2,75 – 4,45m.
- SO 104 - Staveb. úpravy v areálu ZŠ a ZUŠ: součástí je komunikace a kolmé parkovací stání. Komunikace je navržena šířky 4,50 – 7,35m, s příčným sklonem 2,00%, podélný sklon 0,50 – 12,0%. Na začátku je komunikace připojena k silnici III/45710, končí zpevněnou manipulační plochou areálu. K parkování je navržena plocha o rozměrech 4,50 x 24,50m, ve sklonu 2,00%, zahrnující 9 parkovacích stání. Stání jsou navržena šířky 2,50 a délky 4,50m, stání vyhrazené pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené je navrženo v šířce 3,50m. Parkovací plocha bude ohraničena silničním betonovým obrubníkem 150/250/1000 do betonového lože, s převýšením 100mm, v místech napojení na pozemní komunikace s převýšením 20mm.
- SO 105 - Parkovací a zpevněné manipulační plochy: součástí je podélný parkovací záliv podél silnice III/45710, délky 54,0m a šířky 2,00m, a také stavební úprava stávající plochy na pozemku parc.č. 408/2, zahrnující 3 kolmá parkovací stání šířky 2,50m a délky 5,60m, s rozšířením krajních stání o 0,25m, a přístupovou zpevněnou plochu mezi parkovacími stáními a vjezdem k objektu na uvedeném pozemku. Příčný sklon je navržen 1,50 – 2,50%, podélný sklon kopíruje sklon přilehlé silnice. Ohraničení ploch bude betonovým silničním obrubníkem 150/250/1000 do betonového lože, s převýšením 100mm.
- SO 106 - Místní a účelové komunikace: jsou napojeny k silnici III/45710 v km 0,085 85 (jednosměrná komunikace pro výjezd z prostoru za Obecním úřadem Mikulovice, v místě připojení k silnici šířka 11,25m), km 0,140 00 (šířka v připojení 14,00m), km 0,145 45 (jednosměrná komunikace pro vjezd do prostoru za Obecním úřadem Mikulovice, v místě připojení k silnici šířka 14,50m) a km 0,240 90
- SO 401 - Veřejné osvětlení: zahrnuje návrh nových sloupů veřejného osvětlení s napojením na stávající rozvody, a posun 2 sloupů stávajících. Instalovány budou sadové stožáry celkové délky 4,50m, jejich součástí je stožárová svorkovnice a světlo LED.
- SO 701 - Navržené oplocení: zahrnuje nové gabionové oplocení v celkové délce 46,65m a výšce 2,40m. založeno bude na základový pás o šířce 0,60m a výšce 1,0m. Oplocení bude tvořeno segmenty výšky 2,40 a délky 2,0m. Plot bude vyplněn kamenem frakce 60 – 90mm (vždy bude vyplněn segment dl. 2,0m a segment dl. 2,0m bude ponechán bez výplně k zarůstání popínavými rostlinami).

Podrobnosti jsou uvedené v projektové dokumentaci „Náves Mikulovice – lokalita centrum“, zodpovědný projektant: Ing. Petr Guňka, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 1103866.

Navržená úprava provozu podléhá samostatnému procesu projednání, proto nebude součástí toho řízení. Součástí předložené projektové dokumentace je také objekt SO 801 – Sadové úpravy, který ale nepodléhá povolení stavebním úřadem, tedy ani ten nebude součástí předmětného společného řízení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Na viditelném místě zajistí stavebník před zahájením stavby vyvěšení tabule (obdoba štítku viz ust. § 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření), na které bude uvedeno označení stavby, stavebníka, zhotovitele, způsob provádění stavby (dodavatelsky), který orgán a kdy a pod jakým číslem jednacím stavbu povolil, termín dokončení stavby. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost údajů na ní uvedených.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu identifikační údaje zhotovitele, a to před zahájením stavby, a také fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) vytyčení stavby
 - b) položení obrubníků
 - c) provádění pokládky jednotlivých vrstev komunikací
4. Při provádění stavby musí být dodrženy Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací.
5. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené projektové dokumentace osobou k tomu oprávněnou. Protokol o vytyčení bude připojen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
6. Stavbu smí provádět pouze oprávněný subjekt. Stavebník před zahájením stavebních prací písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení výstavby a identifikační údaje stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
7. V dostatečném časovém předstihu budou vlastníci, příp. nájemci stavbou dotčených pozemků informováni o termínu zahájení stavby.
8. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
9. Staveniště bude zřízeno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět, nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, ohrožování bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci. Před zahájením stavby bude předáno staveniště se zadokumentováním jeho stavu.
10. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.
11. Zařízení staveniště a skládky budou nejpozději k datu dokončení stavby odstraněny.
12. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném závazném stanovisku, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, dne 09.07.2020 pod č.j. MJ/35110/2019/OŽP, jako koordinované závazné stanovisko městského úřadu:

Doprava na pozemních komunikacích – souhlas za podmínek:

 - a) Všechny komunikace pro chodce musí mít celkovou šířku nejméně 1500mm, včetně bezpečnostních odstupů. V místech, kde dosažení požadované šířky není možné, bude projednáno povolení výjimky ve smyslu § 14 jmenované vyhlášky v souladu s § 169 stavebního zákona.
 - b) Místa, které jsou pro osoby se zrakovým postižením trvale nepřístupné nebo nebezpečné, zejména rozhraní mezi chodníkem a vozovkou v místě trvale sníženého obrubníku, budou vyznačeny varovným pásem.
 - c) Parkovací stání vyhrazené pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené označit odpovídající úpravou provozu, a to nejen navrženým vodorovným, ale i svislým dopravním značením.
 - d) K žádosti o společné povolení stavby bude předloženo povolení umístění inženýrských sítí v silničním pozemku silnice III/45710, vydáno podle § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích.
 - e) K zvláštnímu užití silnice III/45710 (provádění stavebních prací, zařízení staveniště, skládka stavebních hmot, materiálu apod.) je nutné povolení podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona o pozemních komunikacích.
 - f) Částečné nebo úplné uzavření provozu na silnici III/45710 je možné až po vydání rozhodnutí podle § 24 zákona o pozemních komunikacích.
 - g) Přejížděnou i místní úpravou provozu je možné provést až na základě příslušného stanovení dle § 77 zákona o silničním provozu.

- h) Všechna připojení budou mít podélný sklon od vozovky krajské komunikace nebo budou navržena taková technická opatření, která zabrání případnému stékání povrchové vody prostřednictvím připojení na vozovku hlavní komunikace.
13. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném závazném stanovisku, které vydala Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk dne 07.09.2020 pod zn. SSOK-CE 18223/2020 a dne 25.05.2020 pod zn. SSOK-CE 510/2020:
- a) před zahájením prací, a také po jejich ukončení, bude silniční těleso silnice III/45710 protokolárně předáno; doklad bude připojen k žádosti o kolaudaci stavby
 - b) vlastní stavbou nesmí dojít k narušení či zhoršení odtokových poměrů na silničním tělese krajské komunikace v dotčeném prostoru
 - c) všechna připojení budou mít podélný sklon od vozovky krajské komunikace nebo budou navržena taková technická opatření, která zabrání případnému stékání povrchové vody prostřednictvím připojení na vozovku hlavní komunikace
 - d) navržené vodorovné dopravní značení realizovat v plastové úpravě
 - e) žádný materiál nebude během stavby skladován na vozovce krajské komunikace
 - f) protokoly o provedení kontroly únosnosti zemní pláně a ostatních konstrukčních vrstev (zatěžovacích zkoušek) budou předány správnímu cestmistřovi SSOK; naměřené hodnoty musí splňovat platné TP (počet a místa určí správní cestmistr SSOK)
14. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném závazném stanovisku, které vydal Web4Soft Internet s.r.o. dne 05.08.2020 pod č.j. 2020/135/Ža: při provádění stavebních nebo jiných prací je investor, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen učinit nezbytná opatření:
- a) Před zahájením realizace si zajistí vytýčení SEK.
 - b) V ochranném pásmu 1,5 m od SEK nebudou používány mechanizační prostředky a nevhodné nářadí.
 - c) Aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
 - d) Na trase SEK a 1,5 m v ochranném pásmu SEK po stranách krajního vedení se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch. Nutnou změnu předem projednat s pověřeným zástupcem.
 - e) Investor, nebo jím pověřená osoba, je povinen bez zbytečného odkladu, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, kontaktovat Web4Soft Internet s.r.o.
15. Stavbou budou dotčeny nebo dojde k přiblížení stávajícím sítím veřejné technické infrastruktury. Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) jsou uvedeny v následujících vyjádřeních:
- a) GridServices, s.r.o. dne 20.01.2020 pod zn. 5002062967
 - b) ČEZ Distribuce, a.s. dne 08.01.2020 pod zn. 1107299319
 - c) CETIN a.s. dne 07.01.2020 pod č.j. 503955/20
- Technické podmínky jednotlivých vlastníků (správců) veřejné infrastruktury budou při realizaci stavby respektovány.
16. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
17. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců.
18. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činností v ochranném pásmu od příslušného provozovatele přenosové či distribuční soustavy.
19. Stavba bude dokončena do 06/2021.
20. Po dokončení stavby požádejte speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Obec Mikulovice, IČO 00303003, Hlavní 5, 790 84 Mikulovice
- Olomoucký kraj, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc
- ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- Slezské energetické závody s.r.o., IČO 05842034, Hlavní 4, 790 84 Mikulovice
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha
- Web4Soft Internet s.r.o., IČO 28595734, Masarykovo nám. 60/5, 790 01 Jeseník

Odůvodnění:

Žadatel (Obec Mikulovice, IČO 00303003, Hlavní 5, 790 84 Mikulovice, v zastoupení: VIAT s.r.o., IČO 05705398, Lidická 700/19, 602 00 Brno) dne 12.06.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení pro stavbu „Náves Mikulovice - lokalita centrum“ na pozemku parc. č. 2540/1, 2568/1, 3218/5, 3281/1, 3055, 3337/1, 3470 a 3828/1 v katastrálním území Mikulovice u Jeseníka. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Stavebník rozsah stavby určil vyjmenováním stavebních objektů: SO 101 - Oprava silnice III/45710, SO 102 - Chodníky a chodníkové plochy, SO 103 - Autobusové zálivy, SO 104 - Staveb. úpravy v areálu ZŠ a ZUŠ, SO 105 - Parkovací a zpevněné manipulační plochy, SO 106 - Místní a účelové komunikace, SO 401 - Veřejné osvětlení, SO 701 - Navržené oplocení a SO 801 - Sadové úpravy. Posledně jmenovaný objekt nepodléhá povolení stavebního úřadu, není tedy součástí projednání tohoto řízení.

Speciální stavební úřad po prozkoumání podané žádosti a připojené dokumentace, s ohledem na rozsah podkladů, které mají být dle § 94l stavebního zákona připojeny k žádosti o společné povolení a v návaznosti na § 15 odst. 2 téhož zákona, písemností ze dne 29.06.2020 vyzval stavebníka k doplnění žádosti a současně usnesením řízení přerušil. Téhož dne také požádal orgán územního plánování o vydání závazného stanoviska podle § 96b stavebního zákona.

Po doplnění chybějících podkladů speciální stavební úřad písemností ze dne 13.08.2020 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Účastníci řízení i dotčené orgány byly současně s oznámením o zahájení řízení vyrozuměni o možnosti uplatnit závazná stanoviska, námítky, popřípadě důkazy, a to ve lhůtě do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení, a také o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Od ústního jednání a ohledání na místě bylo upuštěno vzhledem ke skutečnosti, že speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad k posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek pro jeho provedení. Speciální stavební úřad současně účastníky řízení vyrozuměl, že k datu 18.09.2020 bude ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí ve věci a také, že ve lhůtě 5-ti pracovních dnů od uvedeného data mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním.

Ve lhůtě stanovené k uplatnění závazných stanovisek, námitek, popřípadě důkazů speciální stavební úřad obdržel vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk ze dne 07.09.2020, a také stanovisko Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník ze dne 04.04.2020. Jiné podání, či úkony ze strany účastníků řízení a dotčených orgánů, ve věci předmětného řízení speciální stavební úřad neobdržel.

V rámci společného řízení speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hledisek § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky.

Stavba zahrnuje objekty pozemních komunikací, objekt osvětlení a oplocení. Orgánem územního plánování bylo ve věci vydáno souhlasné závazné stanovisko, že záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný. Stavební úřad příslušný k objektům, kde není příslušný speciální stavební úřad, který vede předmětné řízení, jako dotčený orgán, vydal ve věci souhlasné závazné stanovisko bez podmínek či připomínek.

Předložená projektová dokumentace ve věci společného povolení předmětné stavby byla zpracována osobou s příslušnou autorizací, ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Na základě uvedeného lze ověřit, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Z předložené dokumentace vyplývá, že stavba je navržena v souladu s platnými normami a technickými předpisy a přístup na stavbu je zajištěn po stávajících pozemních komunikacích.

Speciální stavební úřad ve vedeném řízení vycházel ze závazných stanovisek dotčených orgánů, které chrání v řízení veřejné zájmy podle zvláštních předpisů, zejména ze závazného stanoviska Městského úřadu Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako orgánu územního plánování i stavebního úřadu, dále koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Jeseník, Odbor životního prostředí, zahrnující souhlasná stanoviska jednotlivých oddělení i odborů městského úřadu, dále závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník a Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, i stanoviska Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník.

Stanoviska dotčených orgánů byla vydána jako souhlasná; podmínky byly zahrnuty do podmínek předmětného společného povolení. Návrh stavby je v souladu s požadavky na veřejnou infrastrukturu a napojení na infrastrukturu stávající. Co se týká budoucího užívání stavby, s ohledem na dispozice lokality a její užívání po provedení stavby, bylo vyhodnoceno, že užívání stavby bude, po jejím řádném provedení a uvedení do užívání, možné a při dodržení pravidel pro její užívání i bezpečné.

Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, a také, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Neshledal tak důvody, které by bránily povolení záměru.

Takto lze shrnout, že předmětná stavba neodporuje stavebnímu zákonu ani předpisům souvisejícím a na základě přezkoumání je navrhovaná stavba v souladu s § 94o stavebního zákona. Uvedená stavba zcela jistě bude předpokladem pro udržitelný rozvoj území obce, spočívající právě v budování nové a rekonstrukce stávající veřejné infrastruktury.

Speciální stavební úřad se zabýval i tou otázkou, zda bude při provádění stavby zajištěna ochrana veřejných zájmů. Z žádosti o stavební povolení speciální stavební úřad zjistil, že stavba bude realizována firmou až na základě výsledku výběrového řízení, bude tedy provedena dodavatelským způsobem, který v sobě zahrnuje naplnění výše uvedených zájmů.

Vlastnické právo stavebníka k pozemkům a stavbám dotčeným stavebním záměrem speciální stavební úřad ověřil pomocí dálkového přístupu, nahlédnutím do evidence katastru nemovitostí. V rámci probíhajícího řízení se také zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 94m stavebního zákona s odkazem na § 94k téhož zákona. V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnických nebo jiných věcných práv k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení, s ohledem možného dotčení jejich práv dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení vedle stavebníka přísluší subjektům: Obec Mikulovice, Olomoucký kraj, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Slezské energetické závody s.r.o., Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Šumperk, ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., Web4Soft Internet s.r.o., GridServices, s.r.o., a vlastníkům pozemků parc.č. st. 402, st. 403/1, st. 407/1, st. 408/1, st. 408/2, st. 409, st. 492, st. 493, st. 494/1, st. 502, st. 548, st. 580, st. 1253, 2297/1, 2540/2, 2540/3, 2540/4, 2540/5, 2540/6, 2540/7, 2544/1, 2544/5, 2548, 2552/3, 2557/1, 2557/2, 2560/1, 2566/2, 2568/3, 2568/4, 2570/2, 2571, 2572, 3058/1, 3058/2 v katastrálním území Mikulovice u Jeseníka, a také staveb evidovaných v uvedeném katastrálním území pod č.p. 4, 5, 7, 8, 203, 214, 220, 293, 296, 320, 325, 346, 380, 382, 387. Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu jsou, ve smyslu § 68 odst. 2 správního řádu, vymezeni výše.

Speciální stavební úřad vycházel z následujících podkladů rozhodnutí doložených pro jeho vydání:

- Žádost o společné povolení
- Plná moc k zastupování
- Projektová dokumentace
- Plán kontrolních prohlídek
- Výpisy z katastru nemovitostí
- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků vyznačené ve smyslu § 184a stavebního zákona
- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování – orgán územního plánování dne 08.07.2020 pod č.j. MJ/34859/2020/OSUUP/Cha: souhlas s podmínkou – zahrnuto v podmínce č. 1 pro provedení stavby
- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování (stavební úřad příslušný ve věci objektu SO 401 a SO 701) dne 30.07.2020 pod č.j. MJ/39023/2020/OSUUP/PA: souhlas

- Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, koordinované závazné stanovisko městského úřadu, dne 09.07.2020 pod č.j. MJ/35110/2019/OŽP: viz. podmínka č. 12
- Obecní úřad Mikulovice, silniční správní úřad dne 20.07.2020: souhlas
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník dne 17.06.2020 pod č.j. HSOL-3257-2/2020: souhlas
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci dne 31.07.2020 pod č.j. KHSOC/24434/2020/SU/HOK: souhlas
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník dne 04.04.2020 pod č.j. KRPM-4052-5/ČJ-2020-141106: souhlas
- Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk dne 07.09.2020 pod zn. SSOK-CE 18223/2020 a dne 25.05.2020 pod zn. SSOK-CE 510/2020: viz. podmínka č. 13
- Web4Soft Internet s.r.o. dne 05.08.2020 pod č.j. 2020/135/Ža: viz. podmínka č. 14
- GridServices, s.r.o. dne 20.01.2020 pod zn. 5002062967: viz. podmínka č. 15
- ČEZ Distribuce, a.s. dne 08.01.2020 pod zn. 1107299319: viz. podmínka č. 15
- CETIN a.s. dne 07.01.2020 pod č.j. 503955/20: viz. podmínka č. 15
- Vodafone Czech Republic a.s. dne 04.06.2019 pod zn. MW9910131729122956: nedojde k dotčení
- T-Mobile Czech republic a.s. dne 04.06.2019 pod zn. E22203/20: nedojde k dotčení
- Telco pro services, a.s. dne 04.06.2019 pod zn. 0200920365: nedojde k dotčení
- České radiokomunikace a.s. dne 05.06.2019 pod zn. UPTS/OS/220919/2019
- VaK – Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. dne 03.07.2019 pod č.j. VYJ-2019-196: nedojde k dotčení

Z předložených podkladů a stanovisek dotčených orgánů a dalšího posouzení pak speciální stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a provedením stavby nebudou porušeny požadavky stavebního zákona a navazujících právních předpisů, ani ohroženy veřejné zájmy či nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Speciální stavební úřad při posouzení žádosti stavebníka zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Také technické požadavky vlastníků veřejné infrastruktury byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny. Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil speciální stavební úřad ochranu veřejných a soukromých zájmů účastníků řízení s důrazem na řádný průběh provádění stavby s ohledem na ochranu životního prostředí, bezpečnost práce při provádění stavebních prací, přístupu k nemovitostem apod. V rámci společného řízení nebyla uplatněna námitka, popřípadě důkaz účastníků řízení, ani závazná stanoviska dotčených orgánů, které by bránily vydání společného povolení. Požadavky na řešení náhrad případných škod vzniklých stavbou jsou obecně řešeny příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Upozornění, požadavky a sdělení týkající se majetkoprávních vztahů nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, speciálnímu stavebnímu úřadu nepřisluší se jimi zabývat. Tyto musí být řešeny samostatně uzavřením smluv či dohod mezi stavebníkem a těmito správci či vlastníky dotčených sítí, staveb a pozemků.

Vzhledem k tomu, že v průběhu společného řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení umístění a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

V rámci společného řízení nebyla uplatněna námitka, popřípadě důkaz účastníků řízení, ani závazná stanoviska dotčených orgánů, které by bránily vydání společného povolení. Vzhledem k tomu, že v průběhu společného řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení umístění a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Upozornění:

- Stavba může být zahájena v okamžiku, kdy stavebník k stavbou dotčeným pozemkům, k nimž nemá věcné právo (zejména vlastnické právo, právo stavby, věcná břemena – služebnosti), získá soukromoprávní titul formou smlouvy s vlastníkem pozemku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění nebo po nabytí právní moci rozhodnutí o vyvlastnění

stavbou dotčeného pozemku, dle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), v platném znění.

- Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, dne 09.07.2020 pod č.j. MJ/35110/2019/OŽP:
 - Ochrana ovzduší
 - Při činnostech produkujících prach do ovzduší je nezbytné zavést opatření vedoucí k odstranění, popř. snížení prašnosti (např. při řezání stavebních materiálů použít technologii s odsáváním, resp. vodním zkrápěním, očistu všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, mokrý úklid případně znečištěných dotčených komunikací, při suchém počasí zkrápěním zamezit šíření prachu v ovzduší, řádně oplachtovat prašný náklad při přesunech, minimalizaci úniku prachu do vnějšího prostředí apod.).
 - Doprava na pozemních komunikacích
 - Jakékoliv znečištění silnice III/4539 vlivem stavby, včetně jejího užívání, které způsobí nebo může způsobit závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti, musí být, ve smyslu § 28 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, bez průtahů odstraněno a silnice musí být uvedena do původního stavu.
 - Jakékoliv poškození silnice III/4539 vlivem stavby, včetně jejího užívání, které způsobí nebo může způsobit závadu ve sjízdnosti nebo schůdnosti anebo ohrozit bezpečnost silničního provozu, musí být, ve smyslu § 28 odst. 2 zákona o pozemních komunikacích, neprodleně oznámeno jejímu vlastníkovi popřípadě majetkovému správci.
 - K rozhodnutí ve věci povolení zvláštního užívání silnice III/45710, povolení uzavírky této silnice a ke stanovení přechodné úpravy provozu je příslušný Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství.
 - Působnost silničního správního úřadu, ve věcech místních komunikací v dotčené lokalitě, vykonává Obecní úřad Mikulovice.
- K užívání pozemních komunikací při realizaci stavby jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny, je nutné povolení zvláštního užívání podle § 25 zákona o pozemních komunikacích. Žádost s náležitostmi uvedenými v § 40 vyhlášky podá zhotovitel stavby před zahájením prací v dostatečném časovém předstihu příslušnému silničnímu správnímu úřadu.
- K omezení obecného užívání pozemních komunikací při realizaci stavby je nutné povolení uzavírky podle § 24 zákona o pozemních komunikacích. Žádost s náležitostmi uvedenými v § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“) podá zhotovitel stavby před zahájením prací v dostatečném časovém předstihu příslušnému silničnímu správnímu úřadu.
- Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk dne 25.05.2020 pod zn. SSOK-CE 510/2020:
 - U chodníku v těsné blízkosti s vozovkou krajské komunikace a u jednotlivých připojení upozorňujeme, že bude docházet při provádění zimní údržby k nahrnutí sněhu na těleso chodníku či připojení a požadujeme, aby sníh z těchto zpevněných ploch byl ukládán mimo vozovku krajské komunikace.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

„otisk úředního razítka“

v.r.

Ing. Kateřina Ivanová

vedoucí Odboru dopravy a silničního hospodářství

Příloha:

viz. text

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl uhrazen.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Obdrží:

Účastníci řízení - doručení jednotlivě (§ 94k písm. a) až d) stavebního zákona, ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona):

Stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

1. Obec Mikulovice, v zastoupení: VIAT s.r.o., IDDS: ykiaez5

2. Obec Mikulovice, IDDS: 9fmbcrk

3. Olomoucký kraj, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., IDDS: ur4k8nn

4. Slezské energetické závody s.r.o., IDDS: puxdd45

5. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Šumperk, IDDS: ur4k8nn

6. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

8. Web4Soft Internet s.r.o., IDDS: ijcsba

9. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou (§ 144 odst. 6 správního řádu v souladu s § 94k písm. e) stavebního zákona, ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona):

Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

10. pozemky parc.č. st. 402, st. 403/1, st. 407/1, st. 408/1, st. 408/2, st. 409, st. 492, st. 493, st. 494/1, st. 502, st. 548, st. 580, st. 1253, 2297/1, 2540/2, 2540/3, 2540/4, 2540/5, 2540/6, 2540/7, 2544/1, 2544/5, 2548, 2552/3, 2557/1, 2557/2, 2560/1, 2566/2, 2568/3, 2568/4, 2570/2, 2571, 2572, 3058/1, 3058/2 v katastrálním území Mikulovice u Jeseníka a stavby evidované v uvedeném katastrálním území pod č.p. 4, 5, 7, 8, 203, 214, 220, 293, 296, 320, 325, 346, 380, 382, 387

Dotčené orgány státní správy:

11. Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování - orgán územního plánování, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

12. Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

13. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

14. Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, silniční správní úřad, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

15. Obecní úřad Mikulovice, silniční správní úřad, IDDS: 9fmbcrk

16. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník, IDDS: 6jwhpv6

17. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, IDDS: ufiaa6d

18. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b