



MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/00977/2021/MK
Sp.zn.: MJ/60474/2020/06/ODSH/MK
Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498420
V Jeseníku dne 06.01.2021

Město Jeseník, IČO 00302724, Městský úřad Jeseník, Oddělení investic, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ LHŮTY K DOKONČENÍ STAVBY VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Stavebník, Město Jeseník, IČO 00302724, Městský úřad Jeseník, Oddělení investic, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník (dále jen "stavebník") dne 25.11.2020 podal žádost o prodloužení lhůty k dokončení stavby:

Řešení infrastruktury Za kotelnou v Bukovicích
SO 100 Komunikace
SO 300 Dešťová kanalizace
SO 400 Veřejné osvětlení

(dále jen „stavba“) povolené rozhodnutím č.j. MJ/33612/2019 (sp.zn. MJ/03626/2019/11/ODSH/MK) ze dne 17.07.2019 na pozemku parc. č. 196, 197, 198, 199/1, 199/2, 200, 233, 1340/5, 1340/29 v katastrálním území Bukovice u Jeseníka, a to do 30.06.2022. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení ve věci.

Stavba, která řeší novostavbu místní komunikace, návrh nového odvodnění komunikace a výstavbu veřejného osvětlení, navržena jako stavba trvalá, nebyla doposud zahájena. Termín jejího dokončení byl v rozhodnutí společném povolení stanoven do 12/2020. Stavebník jako důvod žádosti uvedl „Stavebníci rodinných domů ... zrealizovali přípojky inženýrských sítí pro jednotlivé domy na podzim roku 2020. Až následně je možné zrealizovat novou komunikaci, dešťovou kanalizaci a veřejné osvětlení, proto se začne s jejich realizací na jaře r. 2021“.

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona, v souladu s § 118 odst. 3 téhož zákona, zahájení řízení o prodloužení lhůty k dokončení stavby, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

10-ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Speciální stavební úřad účastníky řízení vyrozumívá, že k datu 10.02.2021 bude ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí ve věci.

Současně ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to nejpozději ve lhůtě 5 dnů od uvedeného data. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude oznámeno ve smyslu § 72 správního řádu.

Výše uvedená práva je možné uplatnit na pracovišti Městského úřadu Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka 10/1147, 790 01 Jeseník, 5. podlaží, kancelář č. 545.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

„otisk úředního razítka“

v.r.

Ing. Kateřina Ivanová

vedoucí Odboru dopravy a silničního hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Obdrží:**Účastníci řízení - doručení jednotlivě (dle § 112 odst. 1 stavebního zákona, ve smyslu § 118 odst. 3 stavebního zákona):**

Stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení investic, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

Martin Starý, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

Martin Czedroň, Školní 25/1, 790 01 Jeseník

Martin Smital, Luční 1309/1, 790 01 Jeseník

MUDr. Andrea Vessová, Lipovská 1168/54, 790 01 Jeseník

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

ATEX- spol. s r.o., IDDS: 565ny4q

Ing. Soňa Petrová, Poštovní 197/11, 790 01 Jeseník

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Petr Hudec, Leškova 310/39, Jundrov, 637 00 Brno

Jana Hudcová, Leškova 310/39, Jundrov, 637 00 Brno

Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u

Účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou (dle § 112 odst. 1 stavebního zákona, ve smyslu § 118 odst. 3 stavebního zákona):

Vlastník sousedního pozemku, nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno, ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, a to:

pozemku parc.č. 195, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 213/3, 213/7, 213/8, 213/9, 214, 215/1, 215/2, 216, 217, 218, 219, 220, 229, 230, 231/1, 231/2, 231/5, 231/6, 232/1, 232/2, 232/3, 253, 254, 1340/27, 1340/28, 1340/30, 1340/31, 1340/64, 1340/65, 1340/66 v katastrálním území Bukovice u Jeseníka a staveb evidovaných v uvedeném katastrálním území bez č.p./č.e. i pod č.p. 115, 139, 162, 176, 179, 242, 252, 291, 421.

Dotčené orgány státní správy:

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování - orgán územního plánování, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník

Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství - silniční správní úřad, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, IDDS: ufiia6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b