

# MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

---

## Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/10158/2021/SÚ/NP  
Sp. značka: MJ/05156/2021  
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 22.02.2021

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Petr Novák  
Telefon: +420 584 498 135 \ email: petr.novak@mujes.cz

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Dana Kašparová

ČEZ Distribuce, a. s.  
Teplická 8/874  
405 02 Děčín

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 8/874, 405 02 Děčín,**  
kterou zastupuje  
**SUNFIN PRAHA s.r.o., IČO 28953096, Olgy Havlové 28/2901, 130 00 Praha**

(dále jen "žadatel") podal dne 27.01.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**Připojení odběrných míst NN - zahrádkářská osada (nad sběrným dvorem),  
Česká Ves - č.parc. 2400/37 NNk, IV-12-8019266  
Česká Ves, ul. Kpt. Jaroše**

na pozemcích parc. č. 1584/1, 2398/1, 2400/1, 2400/2, 2403/4, 2409/1 v katastrálním území Česká Ves. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Předmětem stavby je zřízení nových odběrných míst NN pro zahrádkářskou osadu.
- Nové kabelové vedení v délce cca 250m bude napojeno ze stávajícího rozpojovacího pilíře R757 a povede přes přípojkový pilíř SS100 na parc. č. 2700/1 do dvou rozpojovacích pilířů SR601 na pozemku parc. č. 2400/2 vše v k.ú. Česká Ves

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební

---

Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník – doručovací adresa  
Odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník

Tel.: +420 584 498 111  
ID datové schránky: vhwbw9

E-mail: petr.novak@mujes.czu  
Internet: [www.jesenik.org](http://www.jesenik.org)

zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

### **1. dubna 2021 (čtvrtek) v 9:30 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby - před plynovodní regulační stanicí na pozemku parc. č. 2398/1 v k.ú. Česká Ves (místa napojení nových rozvodů na stávající síť NN). Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod.; mimo úřední dny po telefonické či e-mailové domluvě).

#### **Poučení:**

Účastníkům řízení s velkým počtem účastníků je oznámení o zahájení územního řízení doručováno veřejnou vyhláškou v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona postupem podle § 144 odst. 6 zák. č. 500/2004 Sb. Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), dotčeným orgánům, obci (která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona) a účastníkům řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (kteří jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona) se doručuje jednotlivě.

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

„otisk razítka“

Ing. Dana Kašparová  
pověřená vedením Odboru stavebního úřadu  
a územního plánování

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce města Jeseník a obce Česká Ves a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět na odbor stavebního úřadu a územního plánování MěÚ Jeseník.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko a podpis oprávněné osoby, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce.

**Obdrží:**

## Účastníci řízení:

1. SUNFIN PRAHA s.r.o., IDDS: dx7j9zx  
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8/874, 405 02 Děčín
2. Město Jeseník, IDDS: vhwbm9
3. Obec Česká Ves, IDDS: dy5aqbf
4. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
5. Ing. Kateřina Pánková, Lipovská č.p. 211/71, 790 01 Jeseník 1
6. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, jimž se doručuje veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 správního řádu – osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

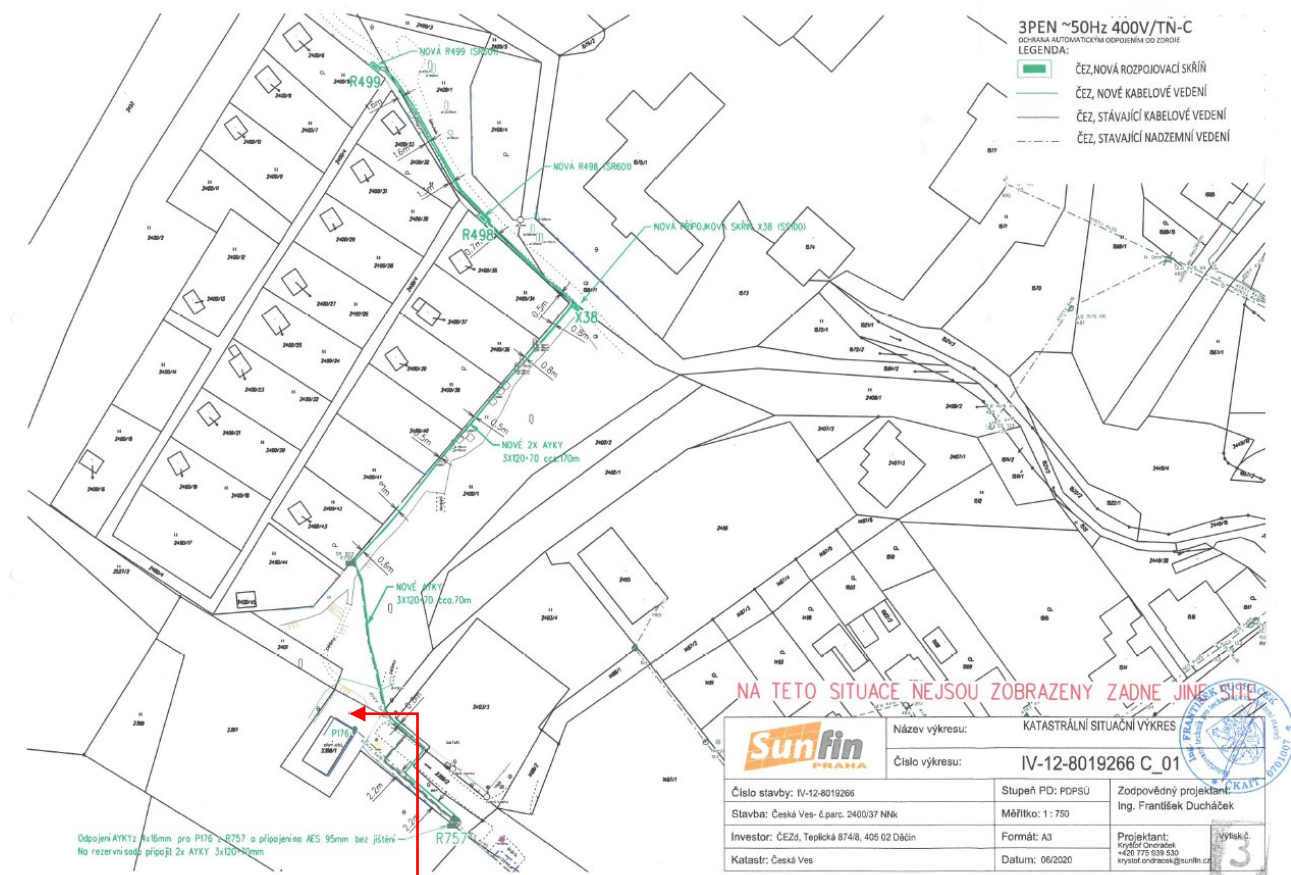
parc. č. 1485, 1488/1, 1572/1, 1573, 1575/1, 1582/2, 1584/2, 2397, 2398/2, 2400/3, 2400/4, 2400/5, 2400/7, 2400/9, 2400/11, 2400/12, 2400/14, 2400/15, 2400/32, 2400/34, 2400/36, 2400/38, 2400/40, 2400/41, 2400/42, 2400/44, 2401, 2402/1, 2402/2, 2403/3, 2406, 2408/1, 2409/2, 2409/3, 2409/4, 2409/5, 2452 v katastrálním území Česká Ves, parc. č. 2527/2 v katastrálním území Jeseník

a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Česká Ves č.p. 114

## Dotčené orgány:

8. Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
9. Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd  
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1



**Místo konání ústního jednání**