



# MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

## Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/17658/2021/MK  
Sp.zn.: MJ/06027/2021/08/ODSH/MK  
Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498420  
V Jeseníku dne 06.04.2021

Město Vidnava, IČO 00303585, Mírové náměstí 80, 790 55 Vidnava, v zastoupení: TUMVIA s.r.o., IČO 04973984, Adolfovice 60, 790 01 Bělá pod Pradědem

### ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

#### Výroková část:

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 01.02.2021 podal stavebník: Město Vidnava, IČO 00303585, Mírové náměstí 80, 790 55 Vidnava, v zastoupení: TUMVIA s.r.o., IČO 04973984, Adolfovice 60, 790 01 Bělá pod Pradědem (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

#### I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

#### stavební povolení

na stavbu:

#### Oprava chodníků na ulici Hrdinů, 9. května a Zahradní ve Vidnavě

SO 101 Chodník ul. Hrdinů  
SO 102 Chodník ul. 9. května  
SO 103 Chodník ul. Zahradní

na pozemku st. p. 50/1, 51, 61, 64, 86/1, 87/1, 87/6, 358, parc. č. 50, 51, 53, 54, 61, 75/1, 283, 340/1, 340/2, 342/3, 342/4, 518/4, 518/13, 518/14, 518/15, 518/16, 518/22, 536/1 v katastrálním území Vidnava.

Stavba obsahuje rekonstrukci stávajících chodníků po obou stranách silnice II/457 na ulici Hrdinů a 9. května, a dále po obou stranách místní komunikace ul. Zahradní, vše ve městě Vidnava. Jedná se o stavbu trvalou, místní komunikaci IV. třídy, pro užívání pěšími účastníky silničního provozu v dané lokalitě města.

- SO 101 Chodník ul. Hrdinů: zahrnuje rekonstrukci chodníků po obou stranách silnice II/457 na ulici Hrdinů. Stavební objekt je rozdělen na dva úseky („1“ a „2“). Úsek „1“ začíná napojením na stávající chodníky na Mírovém náměstí a končí napojením na travnatou plochu v rámci ulice Krasov. Úsek „2“ začíná napojením na stávající chodníky na Mírovém náměstí a končí napojením na chodník ulice Školní. Směrové a výškové vedení je zpravidla zachováno, v rámci úseku „2“ je navrženo šířkové sjednocení a napřímení vodících linií. Příčný sklon chodníku bude proveden v hodnotě 2,00% směrem k vozovce, tedy od stávajících stěn objektů. Podélný

sklon dosahuje hodnot -3,7% až +3,5%, s výjimkou úseku délky 3m úseku „2“ mezi ulicí Sokolská a chodníkem podél panelových domů, kde podélný sklon dosáhne hodnotu -8,33%.

Konstrukce dlažby chodníku: betonová dlažba DL60 tl. 60mm, hrubé kamenivo L40 4/8 tl. 40mm, štěrkokodrt' ŠDB 0/32 tl. min. 200mm. Minimální hodnota modulu přetvárnosti na zemní pláni Edef,2=30MPa, na vrstvě štěrkokodrti Edef,2=50MPa.

Konstrukce dlažby chodníku v místě vjezdu: betonová/kamenná dlažba DL80 tl. 80mm, hrubé kamenivo L40 4/8 tl. 40mm, štěrkokodrt' ŠDB 0/32 tl. min. 200mm. Minimální hodnota modulu přetvárnosti na zemní pláni Edef,2=30MPa, naměřená na vrstvě štěrkokodrti Edef,2=50MPa.

- **SO 102 Chodník ul. 9. května:** zahrnuje rekonstrukci chodníků po obou stranách silnice II/457 na ulici 9. května. Stavební objekt je rozdělen na dva úseky („3“ a „4“). Úsek „3“ začíná napojením na chodníky na Mírovém náměstí a končí křižovatkou s ulicí Pivovarská. Úsek „4“ začíná napojením na asfaltovou plochu za vjezdem na pozemek parc.č.st. 52 a končí křižovatkou s ulicí Růžová. Směrové a výškové vedení je ponecháno zpravidla stávající, v rámci úseku „3“ je navržena úprava nároží křižovatky ulic Klášterní a 9. května. Příčný sklon chodníku bude proveden v hodnotě 2,00% směrem k vozovce. Podélný sklon dosahuje hodnot -1,9% až +1,7%. Součástí je položení nových silničních obrub a úprava přilehlé plochy vozovky  
Konstrukce dlažby chodníku: betonová dlažba DL60 tl. 60mm, hrubé kamenivo L40 4/8 tl. 40mm, štěrkokodrt' ŠDB 0/32 tl. min. 200mm. Minimální hodnota modulu přetvárnosti na zemní pláni Edef,2=30MPa, na vrstvě štěrkokodrti Edef,2=50MPa.

Konstrukce asfaltové vozovky v úseku frézování: asfaltový beton pro obrusné vrstvy AC011 50/70 tl. 50mm, spojovací postřik PS-C.

Konstrukce vozovky z velké kamenné dl. kostky v úseku výměny silniční obruby: kamenná dl. kostka velká DL160 (100) tl. 160mm, hrubé kamenivo L40 4/8 tl. 40mm, štěrkokodrt' ŠDB 0/32 tl. min. 200mm. Minimální hodnota modulu přetvárnosti pod vrstvou ze štěrkokodrti Edef,2=60MPa.

- **SO 103 Chodník ul. Zahradní:** zahrnuje rekonstrukci chodníků po obou stranách místní komunikace ulice Zahradní. Stavební objekt je rozdělen na dva úseky („5“ a „6“). Začíná napojením na chodníky na Mírovém náměstí a končí v místě pěšího propojení mezi ulicemi Zahradní a Lékárenská. Směrové a výškové vedení je ponecháno stávající. Příčný sklon chodníku bude proveden v hodnotě 2,00% směrem k vozovce. Podélný sklon dosahuje hodnot +0,1% až +1,5%.

Konstrukce dlažby chodníku: betonová dlažba DL60 tl. 60mm, hrubé kamenivo L40 4/8 tl. 40mm, štěrkokodrt' ŠDB 0/32 tl. min. 200mm. Minimální hodnota modulu přetvárnosti na zemní pláni Edef,2=30MPa, na vrstvě štěrkokodrti Edef,2=50MPa.

Konstrukce chodníku z kamenné dlažby: kamenná dlažba DL80 tl. 80mm, hrubé kamenivo L40 4/8 tl. 40mm, štěrkokodrt' ŠDB 0/32 tl. min. 200mm. Minimální hodnota modulu přetvárnosti na zemní pláni Edef,2=30MPa, naměřená na vrstvě štěrkokodrti Edef,2=50MPa.

Konstrukce asfaltové vozovky v úseku frézování: asfaltový beton pro obrusné vrstvy AC011 50/70 tl. 50mm, spojovací postřik PS-C.

- Odvedení dešťových vod zůstává u všech stavebních objektů beze změny, ve stávajícím stavu. Část vod bude vsakována krytem chodníků, zbytek odveden příčným sklonem k okraji silničních obrubníků a následně do stávajících uličních vpustí.

Podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci „Oprava chodníků na ulici Hrdinů, 9. května a Zahradní ve Vidnavě“, datum vypracování: 05/2020, zodpovědný projektant: Ing. Milan Marcinov, ČKAIT 1201150.

## II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez povolení speciálním stavebním úřadem.
2. Na staveništi bude stavebníkem zajištěno na viditelném místě vyvěšení štítku „stavba povolena“ s uvedením údajů: označení stavby, stavebníka, zhotovitele, který orgán stavbu povolil a termín dokončení stavby. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost uvedených údajů.
3. Při provádění stavby musí být dodrženy Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací.

4. Stavbu smí provádět pouze oprávněný subjekt. Stavebník před zahájení stavebních prací písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení výstavby a identifikační údaje stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
6. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené projektové dokumentace osobou k tomu oprávněnou. Protokol o vytyčení bude předložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
7. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby nebo její změny.
8. Staveniště bude zřízeno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět, nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, ohrožování bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci. Před zahájením stavby bude předáno staveniště se zadokumentováním jeho stavu.
9. Zařízení staveniště a skládky budou nejpozději k datu dokončení stavby odstraněny.
10. V dostatečném časovém předstihu budou vlastníci, příp. nájemci stavbou dotčených pozemků informováni o termínu zahájení stavby.
11. Po dobu všech etap realizace stavby stavebník zajistí přístup k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.
12. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném stanovisku, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 04.08.2020 pod č.j. MJ/35906/2020/02/OŽP:  
Státní správa v ochraně ovzduší:
  - a) Při činnostech produkujících prach do ovzduší je nezbytné zavést opatření vedoucí ke snížení prašnosti (např. při řezání stavebních materiálů použít technologii s odsáváním, resp. vodním zkrápěním, očištění všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, mokrý úklid případně znečištěných dotčených komunikací, při suchém počasí zkrápěním zamezit šíření prachu v ovzduší, řádně oplachtovat prašný náklad při přesunech, minimalizaci úniku prachu do vnějšího prostředí apod.).
13. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném závazném stanovisku, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 14.09.2020 pod č.j. MJ/44400/2020/02/OŽP/JM:  
Se stavbou souhlasíme za těchto podmínek:
  - a) Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod stavebním materiálem. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek (např. úkapy pohonných hmot a olejů ze stavebních strojů) a cementových látek do vodního toku. Stavební materiál a odpad budou skladovány tak, aby ani při zvýšených průtocích nemohlo dojít k jejich splavení do vodního toku.
  - b) Během stavby nesmí dojít k poškození břehů a koryta vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací. Jakýkoliv zásah do břehů nebo do koryta vodního toku musí být projednán se správcem vodního toku a s vodoprávním úřadem.
  - c) V korytě vodního toku nebude ukládán žádný materiál (stavební materiál, zemina z výkopku, apod.). Na březích vodního toku nebude skladován lehce odplavitelný stavební materiál, závadné látky, stavební odpad, vytěžená zeminy. Bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splavení do vodního toku.
  - d) Po ukončení stavebních prací budou pozemky uvedeny do původního stavu a veškerý materiál odvezen.
14. a) Stavební práce, dotýkající se krajské komunikace (silnice II/457), je možné provádět až na základě rozhodnutí o povolení zvláštního užívání, vydaném příslušným silničním správním úřadem (Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství)
  - b) Před zahájením prací bude silniční těleso krajské komunikace protokolárně předáno jejím vlastníkem, zastoupeným majetkovým správcem (Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk). Doklad o předání bude předložen ke kolaudaci stavby.
  - c) Vlastní stavbou nesmí dojít k narušení či zhoršení odtokových poměrů v prostoru rekonstruovaných chodníků.

- d) Konečná úprava povrchu vozovky podél silničního obrubníku bude provedena nejpozději do konce října (před zimním obdobím).
- e) Po dokončení prací na stavbě chodníků bude dotčené silniční těleso krajské komunikace protokolárně vráceno jejímu vlastníkovi, zastoupenému majetkovým správcem (Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk).
15. Stavbou budou přímo dotčeny nebo dojde přiblížení k sítím veřejné technické infrastruktury vlastníků/správců, jak je uvedeno ve vyjádření:
- a) Web4Soft Internet s.r.o. dne 23.07.2020 pod č.j. 2020/130/Ža
  - b) CETIN a.s. dne 14.07.2020 pod č.j. 697147/20
  - c) Z Distribuce, a.s. dne 14.07.2020 pod zn. 001109794723
  - d) GridServices, s.r.o. dne 15.07.2020 pod zn. 5002184848
- Podmínky zahrnuté v uvedených vyjádřeních budou při realizaci stavby respektovány.
16. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytyčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
17. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců.
18. Všechna vyjádření a stanoviska správců veřejné infrastruktury a dotčených orgánů státní správy, která budou v době zahájení stavebních prací neplatná, budou obnovena dle aktuálního stavu. Bez těchto aktualizací nesmí být stavební práce zahájeny.
19. Stavba bude dokončena v termínu: 12/2021.
20. Po dokončení stavby požádejte speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.

#### Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Město Vidnava, IČO 00303585, Mírové náměstí 80, 790 55 Vidnava
- Olomoucký kraj, IČO 60609460, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc, Středisko údržby Šumperk
- SEMPRONEMO, s.r.o., IČO 02615169, Na Hrázi 3228/2, Martinov, 723 00 Ostrava
- Simpla Factory s.r.o., IČO 09293922, tř. Svobody 956/31, 779 00 Olomouc
- Michal Písek, nar. 07.10.1978, Růžová 242, 790 55 Vidnava
- Charita Jeseník, IČO 60339241, Zámecké náměstí 2/2, 790 01 Jeseník
- ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- Web4Soft Internet s.r.o., IČO 28595734, Masarykovo nám. 60/5, 790 01 Jeseník
- CETIN, a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

#### **Odůvodnění:**

Stavebník dne 01.02.2021 podal žádost o vydání stavebního povolení na stavbu. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Jelikož předložená žádost nebyla úplná, nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její prozkoumání, a její nedostatky nebylo možné odstranit při podání, speciální stavební úřad písemností ze dne 16.02.2021 vyzval stavebníka, aby předloženou žádost ve lhůtě do 30.04.2021 doplnil; současně usnesením z téhož dne rozhodl o přerušení vedeného stavebního řízení. Po doplnění podkladů speciální stavební úřad písemností ze dne 17.02.2021 oznámil podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Jelikož žádost o stavební povolení a připojená projektová dokumentace poskytovaly dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil speciální stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil lhůtu 10 dnů ode dne doručení oznámení zahájení stavebního řízení pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek, popřípadě důkazů účastníků řízení s upozorněním, že k

později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám, popřípadě důkazům, nebude přihlédnuto. Současně v oznámení o zahájení stavebního řízení byli účastníci řízení upozorněni, že k námitkám, které mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydávání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se ve smyslu § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží. Speciální stavební úřad také účastníky stavebního řízení uvědomil, že ke dni 26.03.2021 bude ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí, ve lhůtě 5 dnů od uvedeného data se pak s podklady mohli seznámit, nahlížet u speciálního stavebního úřadu a vyjádřit se k nim.

Ve stanovených lhůtách nebyly ze strany účastníků řízení ani dotčených orgánů učiněny žádné kroky. Doručeno bylo pouze souhlasné vyjádření účastníka řízení Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk, vydané dne 24.02.2021, s odvoláním na předchozí stanovisko.

V rámci stavebního řízení speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hledisek § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky.

Obsahem povolované stavby je rekonstrukce stávajících chodníků. Stavba je navržena v místě stavby původní, užívání se nemění. Orgán územního plánování ve věci vydal vyjádření, že závazné stanovisko nevydává, a současně mj. konstatuje, že záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací Města Vidnava a je přípustný. Je zřejmé, že požadavky § 111 odst. 1 písm. a) stavebního zákona byly tedy splněny.

Projektová dokumentace připojená k žádosti byla zpracována osobou s příslušnou autorizací, v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních. Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že stavba je navržena v souladu s platnými normami a technickými předpisy. Na základě uvedeného lze ověřit, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, což dokládá naplnění požadavku § 111 odst. 1 písm. b) stavebního zákona.

Pro posouzení zajištění příjezdu ke stavbě včetně včasného vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby, speciální stavební úřad vycházel z předložené projektové dokumentace. Z této vyplývá, že zajištění přístupu na stavbu je po stávajících pozemních komunikacích. Zásady organizace výstavby jsou popsány a dokladují proveditelnost stavby, čímž je splněn požadavek § 111 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

Dotčené orgány se vyjádřily k povolení stavby souhlasně, čímž je naplněn požadavek § 111 odst. 1 písm. d) stavebního zákona.

Při ověření účinků budoucího užívání stavby, ve smyslu § 111 odst. 2 stavebního zákona, speciální stavební úřad vycházel z předložené projektové dokumentace stavby zpracované oprávněnou osobou ve smyslu stavebního zákona s přihlédnutím k §§ 158 a 159 stavebního zákona. Také vycházel z doložených podkladů, zejména závazných stanovisek, rozhodnutí, souhlasů a jiných opatření dotčených orgánů, které chrání v řízení veřejné zájmy podle zvláštních předpisů; tato byla souhlasná a vzájemně si neodporovala. Uskutečněním stavby nebo jejím užíváním tak nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o pozemních komunikacích, prováděcí vyhláškou k tomuto zákonu, stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provádění a dalšími zvláštními předpisy zejména na úseku ochrany životního prostředí. Požadavky dotčených orgánů, které se vztahovaly na povolovanou stavbu předmětným stavebním povolením, stanovil speciální stavební úřad v podmínkách pro provedení stavby. V souvislosti je nutné uvést, že provedením stavby dojde ke zvýšení komfortu účastníků silničního provozu a tím zvýšení jeho bezpečnosti v dotčené lokalitě.

Speciální stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona. Vymezen byl tedy stavebník, vlastníci pozemků, na kterých má být stavba provedena, a dále bylo v řízení zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a zda mohou být dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k tomuto pozemku nebo stavbě. Také bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm, a zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemeni k sousednímu pozemku. Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení, s ohledem možného dotčení jejich práv, vycházel speciální stavební úřad zejména z rozsahu povolované stavby, odstupů stavby od hranic pozemků a staveb na nich, možnostech a způsobu zásobování stavby materiálem, a možných vlivů provádění stavby na sousední pozemky a stavby (např. prašnost, hlučnost, nutnost provedení stavby ze sousedního pozemku apod.), možných vlivů realizované stavby na sousední pozemky a stavby včetně sítí technické infrastruktury. Na základě výše uvedeného dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v

daném případě toto právní postavení přísluší vedle stavebníka subjektům: SEMPRONEMO, s.r.o., Simpla Factory s.r.o.,

Michal Písek, Charita Jeseník, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Šumperk, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Web4Soft Internet s.r.o., CETIN a.s., Povodí Odry, státní podnik, a vlastníci pozemku parc.č. st. 42, st. 50/2, st. 52, st. 60, st. 65, st. 66, st. 67, st. 68, 68/1, 68/2, 68/3, 68/4, st. 69, st. 70, st. 71, st. 72, st. 75/1, st. 78, st. 81/1, st. 81/2, st. 82, st. 83, st. 87/2, st. 87/3, st. 87/4, st. 87/5, st. 88, st. 224, st. 267/2, st. 272/1, st. 272/2, st. 276, 329/1, 344/1, 344/2, st. 398, st. 460, st. 461, 518/3, 537 v katastrálním území Vidnava a staveb evidovaných v uvedeném katastrálním území bez č.p./č.e. i pod č.p. 35, 36, 37, 40, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 58, 66, 100, 195, 241, 249, 250, 255, 277, 291, 292, 293, 328.

Před vydáním rozhodnutí speciální stavební úřad uvedené opětovně ověřil nahlédnutím do evidence katastru nemovitostí dostupných dálkovým přístupem. Na základě výše uvedeného spolu s přezkoumáním předložené projektové dokumentace speciální stavební úřad posoudil, že prováděním povolované stavby tak nebudou přímo dotčeny vlastnická práva dalších vlastníků sousedních pozemků nebo staveb na nich a ani přímo dotčena práva osob, které mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu.

Speciální stavební úřad při přezkoumání žádosti o vydání stavebního povolení vycházel z následujících podkladů rozhodnutí doložených pro jeho vydání:

- Žádost o stavební povolení
- Plná moc
- Projektová dokumentace
- Výpisy z katastru nemovitostí
- Souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou a jejím provedením
- Plán kontrolních prohlídek stavby
- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování – orgán územního plánování dne 31.08.2020 pod č.j. MJ/44447/2020/OSUUP/Cha: stanovisko nevydává
- Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství dne 11.08.2020 pod č.j. MJ/35905/2020/MK: souhlas
- Městský úřad Vidnava, silniční správní úřad dne 08.06.2020: souhlas
- Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 04.08.2020 pod č.j. MJ/35906/2020/02/OŽP: viz. podmínka č. 12
- Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 14.09.2020 pod č.j. MJ/44400/2020/02/OŽP/JM: viz. podmínka č. 13
- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování - orgán státní památkové péče dne 20.01.2021 pod č.j. MJ/03619/2021/OSUUP/Kru: souhlas
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník dne 15.07.2020 pod č.j. KRPM-76496-1/ČJ-2020-141106: souhlas
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník dne 22.07.2020 pod č.j. HSOL-3858-2/2020: souhlas
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci dne 27.07.2020 pod č.j. KHSOC/23940/2020/SU/HOK: stanovisko nevydává
- Město Vidnava dne 22.07.2020: souhlas
- Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk dne 24.02.2021 pod zn. SSOK-CE 3902/2021 v návaznosti na vyjádření zn. SSOK-ŠU 15807/2020 ze dne 22.07.2020: viz. podmínka č. 14
- Web4Soft Internet s.r.o. dne 23.07.2020 pod č.j. 2020/130/Ža: viz. podmínka č. 15
- CETIN a.s. dne 14.07.2020 pod č.j. 697147/20: viz. podmínka č. 15
- ČEZ Distribuce, a.s. dne 14.07.2020 pod zn. 001109794723: viz. podmínka č. 15
- GridServices, s.r.o. dne 15.07.2020 pod zn. 5002184848: viz. podmínka č. 15
- Povodí Odry, s.p. dne 04.09.2020 pod zn. POD/13070/2020/9232/813.07: souhlas
- ČEZ ICT Services, a.s. dne 09.03.2020 pod zn. 0700180167: nedojde k dotčení
- Internet Expert s.r.o. dne 02.04.2020: nedojde k dotčení
- Vodafone Czech Republic a.s. dne 13.07.2020 pod zn. 200713-2030190561: nedojde k dotčení
- T-Mobile Czech Republic a.s. dne 13.07.2020 pod zn. E29756/20: nedojde k dotčení

Z předložených podkladů a stanovisek dotčených orgánů a dalších posouzení pak speciální stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Speciální stavební úřad při posouzení žádosti stavebníka zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Také stanovil další podmínky, které v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny. Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil speciální stavební úřad ochranu zájmů účastníků řízení s důrazem na řádný průběh provádění stavby s ohledem na ochranu životního prostředí, ochranu sítí technického vybavení, bezpečnost práce při provádění stavebních prací, přístupu k nemovitostem apod. Při stanovení termínu dokončení stavby na prosinec 2021 speciální stavební úřad vycházel přímo z údajů uvedených v žádosti. Speciální stavební úřad také uvedl podmínku provedení stavby pouze oprávněným subjektem a oznámení jeho identifikačních údajů před zahájením stavby, z důvodu zajištění ochrany veřejných zájmů, provedení stavby oprávněným subjektem. Podmínky vlastníků veřejné infrastruktury byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby. Možné požadavky na řešení náhrad případných škod a majetkoprávní vypořádání jsou obecně řešeny příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že v rámci stavebního řízení nebyla uplatněna námitka, popřípadě důkaz účastníků řízení, ani závazná stanoviska dotčených orgánů, které by bránily vydání stavebního povolení, a v průběhu řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### Upozornění:

- Omezení obecného užívání pozemních komunikací při realizaci stavby je možné provést až na základě povolení vydaném příslušným silničním správním úřadem (§ 24 zákona o pozemních komunikacích).
- K osazení související přechodné úpravy provozu je nutné vydání stanovení dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů.
- Práce, při kterých dojde k užívání pozemních komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny, je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu (§ 25 zákona o pozemních komunikacích).
- Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk dne 24.02.2021 pod zn. SSOK-CE 3902/2021 v návaznosti na vyjádření zn. SSOK-ŠU 15807/2020 ze dne 22.07.2020:
  - Nesmí docházet k poškození dlážděné vozovky mimo prováděné výkopové práce a žádnému zásahu či poškození stávající asfaltové vozovky.
  - U chodníku v těsné blízkosti s vozovkou krajské komunikace upozorňujeme, že bude docházet při provádění zimní údržby k nahrnutí sněhu na těleso chodníku a požadujeme, aby sníh z chodníku byl ukládán mimo vozovku krajské komunikace.
  - Případné úpravy svíslého s vodorovného dopravního značení si provede žadatel na svoje náklady.
  - Během stavby nesmí dojít k poškození odvodnění a ostatních součástí a příslušenství komunikace.
  - Žádný materiál nebude během stavby skladován na vozovce krajské komunikace.
  - Po dobu 60 měsíců od protokolárního vrácení pozemku bude žadatel zabezpečovat průběžně a bez prodlení odstraňování závad vzniklých nedokonalým spojením konstrukčních vrstev či poklesem výplně výkopu a uhrazovat následné škody vzniklé v důsledku těchto závad.
  - Po dokončení stavby dojde k majetkoprávnímu vypořádání a na náklady investora bude vypracován oddělovací geometrický plán, který je nutné odsouhlasit vlastníkem silnice II/457, zastoupeným majetkovým správcem (Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk), a to před schválením katastrálním úřadem. Způsob převodu je nutno projednat na majetkoprávním odboru Olomouckého kraje.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

v.r.

Ing. Kateřina Ivanová

vedoucí Odboru dopravy a silničního hospodářství

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevy měřuje.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

**Obdrží:**

Účastníci řízení - doručení do vlastních rukou (§ 112 odst. 1 stavebního zákona):

*Stavebník a vlastník stavby, na které má být provedena změna:*

1. Město Vidnava, v zastoupení: TUMVIA s.r.o., IDDS: 2jms255

Účastníci řízení - doručení jednotlivě (§ 112 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu v souladu):

*Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno; dále vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:*

2. SEMPRONEMO, s.r.o., IDDS: fewb8zs

3. Simpla Factory s.r.o., IDDS: hqbb93i



4. Michal Písek, Růžová 242, 790 55 Vidnava
5. Charita Jeseník, IDDS: wgvnz99
6. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Šumperk, IDDS: ur4k8nn
7. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
8. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
9. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
10. Web4Soft Internet s.r.o., IDDS: ijcsba
11. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
12. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq

Účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou (§ 112 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu v souladu):

*Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, jedná se o účastníky řízení identifikované podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru:*

13. pozemky parc.č. st. 42, st. 50/2, st. 52, st. 60, st. 65, st. 66, st. 67, st. 68, 68/1, 68/2, 68/3, 68/4, st. 69, st. 70, st. 71, st. 72, st. 75/1, st. 78, st. 81/1, st. 81/2, st. 82, st. 83, st. 87/2, st. 87/3, st. 87/4, st. 87/5, st. 88, st. 224, st. 267/2, st. 272/1, st. 272/2, st. 276, 329/1, 344/1, 344/2, st. 398, st. 460, st. 461, 518/3, 537 v katastrálním území Vidnava a stavby evidované v uvedeném katastrálním území bez č.p./č.e. i pod č.p. 35, 36, 37, 40, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 58, 66, 100, 195, 241, 249, 250, 255, 277, 291, 292, 293, 328.

Dotčené orgány státní správy:

14. Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování - orgán státní památkové péče, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
15. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník
16. Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, silniční správní úřad, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník
17. Městský úřad Vidnava, silniční správní úřad, IDDS: 7ywbajq
18. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník, IDDS: 6jwhpv6
19. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, IDDS: ufiaa6d