

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor životního prostředí

Č.j.: MJ/20062/2021
Spis.zn: MJ/47996/2020/OŽP/R-52/Zaj
Vyřizuje/telefon: Ing. Adriana Zajacová/584498431
Spis. a skartační znak: 231.2, A/20
Jeseník, dne 20. 4. 2021

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.
Tyršova č. p. 248/16
790 01 Jeseník
Zmocněný zástupce:
Jesenická vodohospodářská společnost, spol. s r.o.
Tovární č. p. 202/3
790 01 Jeseník

Veřejná vyhláška ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 16. 9. 2020 podal

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IČO: 6513 80 66, Tyršova č. p. 248/16, 790 01 Jeseník, kterého zastupuje Jesenická vodohospodářská společnost, spol. s r.o., IČO: 465 80 328, Tovární č. p. 202/3, 790 01 Jeseník

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení žadatel:

- I.** Podle § 94y odst. 2 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Obnova vodovodu v ulici Zlatá stezka, Jeseník“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 891/5 (ostatní plocha), parc. č. 891/45 (ostatní plocha), parc. č. 891/47 (zahrada), parc. č. 919/2 (ostatní plocha), parc. č. 919/3 (zahrada), parc. č. 932/5 (ostatní plocha), parc. č. 932/6 (ostatní plocha), parc. č. 932/21 (ostatní plocha), parc. č. 932/29 (orná půda), parc. č. 2469/3 (ostatní plocha), parc. č. 2469/4 (ostatní plocha), parc. č. 2469/5 (ostatní plocha), parc. č. 2469/6 (ostatní plocha) v katastrálním území Jeseník.

Druh a účel umíst'ované stavby:

Vodovodní řad bude sloužit k zásobování obyvatel pitnou vodou ve městě Jeseník. Jedná se o stavbu podzemní, trvalou.

II. Podmínky pro umístění a provedení stavby dle ustanovení § 94p stavebního zákona a ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, koordinační situační výkres D. 1 s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Veřejné komunikace a chodníky v dotčeném území nutno udržovat v bezpečném a provozuschopném stavu. V případě znečištění investor zajistí jejich očištění. Stavbou narušené části veřejného pozemku nutno po dokončení stavby uvést do odpovídajícího stavu.
3. Před zahájením zemních prací musí být na staveništi vytyčeny a vyznačeny polohy podzemních vedení a sítí s jejímž umístěním musí být pracovníci, kteří budou práci provádět prokazatelně seznámeni.
4. Při realizaci stavby provést taková opatření (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu), která budou minimalizovat negativní vlivy na životní prostředí ve vztahu k okolní bytové zástavbě (hlučnost, prašnost apod.).
5. Při činnostech produkujících prach do ovzduší je nezbytné zavést opatření vedoucí ke snížení prašnosti (např. očista všech mechanismů při odjíždění z upravené plochy, mokry úklid případně znečištěných dotčených komunikací, při suchém počasí zkrápním zamezit šíření prachu v ovzduší, řádně oplachovat prašný náklad při přesunech apod.).
6. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval zodpovědný projektant: Ing. Alois Mazák, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 1200018), červenec 2020.
7. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
8. Žadatel oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
9. Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
10. Podle ustanovení § 156 stavebního zákona budou ke stavbě použity výrobky, materiály a konstrukce s prokázanou shodou vlastností na tuto stavbu.
11. Veškeré škody způsobené při realizaci stavby nebo provozem vodního díla budou hrazeny v souladu s ustanovením občanského zákoníku v platném znění a obchodního zákoníku v platném znění. Spory o náhradu vzniklé škody řeší příslušný soud.
12. S veškerými odpady, které budou vznikat při stavební a jiné činnosti musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., Zákona o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
13. Přípojky jsou součástí tohoto povolení, budou provedeny na základě zpracované projektové dokumentace tohoto stavebního povolení.
14. Budou respektovány zejména tyto připomínky, podněty a požadavky účastníků řízení a dotčených orgánů, a to:

a) Archeologického ústavu Akademie věd České republiky, Brno, v. v. i., ze dne 8. 2. 2021 n. z.: ARÚB/737/2021DS - souhlasí se stavbou za dodržení následujících podmínek:

- stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno v. v. i. a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

b) *Web4Soft Internet s. r. o., Jeseník, ze dne 27. 3. 2021 pod č. j.: 2020/56/Ža - souhlasí se stavbou za dodržení následujících podmínek:*

- Před zahájením realizace si zajistí vytýčení SEK.
- V ochranném pásmu 1,5 m od SEK nebudou používány mechanizační prostředky a nevhodné nářadí.
- Aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
- Na trase SEK a 1,5 m v ochranném pásmu SEK po stranách krajního vedení se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch. Nutnou změnu předem projednat s pověřeným zástupcem.
- Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení datových rozvodů neprodleně oznamte.
- V případě porušení výše uvedených podmínek ze strany investora nebo jím pověřené třetí osoby je investor nebo jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Web4Soft Internet vzniknou.
- V případě nutnosti přeložení SEK nese investor, který vyvolal překládku SEK, náklady nezbytné na úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Investor nebo jím pověřená osoba, je povinen bez zbytečného odkladu, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat Web4 Soft Internet s.r.o. za účelem projednání podmínek přeložení SEK.

c) *Web4Soft Internet s. r. o., Jeseník, ze dne 27. 3. 2021 pod č. j.: 2020/56/Ža - souhlasí se stavbou za dodržení následujících podmínek:*

- V ochranném pásmu 1,5 m od SEK nebudou používány mechanizační prostředky a nevhodné nářadí.
- Aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. Odkryté vedení zabezpečit proti školení, odcizení a prověšení.
- Na trase SEK a 1,5 m v ochranném pásmu SEK po stranách krajního vedení se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch. Nutnou změnu předem projednat s pověřeným zástupcem.
- Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení komunikačního vedení neprodleně oznamte.
- V případě porušení výše uvedených podmínek ze strany investora nebo jím pověřené třetí osoby je investor nebo jím a pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které firmě Internet Expert s.r.o. vzniknou.
- V případě nutnosti přeložení SEK nese investor, který vyvolal překládku SEK, náklady nezbytné na úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Investor nebo jím pověřená osoba, je povinen bez zbytečného odkladu, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat firmu Internet Expert s.r.o. za účelem projednání podmínek přeložení SEK.

c) *ČEZ Distribuce a.s., Děčín, ze dne 1. 6. 2020 pod z.n.: 1109123444 - souhlasí se stavbou za dodržení následujících podmínek:*

- inženýrské sítě v místě přiblížení k trase podzemního vedení musí být provedeny dle ČSN 736005,
- skutečná trasa a hloubka podzemního vedení musí být protokolárně vytýčena pracovníkem společnosti ČEZ Distribuce a.s.,
- pokud nebude prokázáno dodržení ČSN 736005 se stavbou nesouhlasíme nebo musí být naše zařízení přeloženo a dochráněno na Vaše náklady dle zákona č. 458/2000 Sb. na základě smlouvy o přeložce,
- pro činnosti v ochranných pásmech musí zhotovitel požádat o souhlas s činností dle energetického zákona č. 458/2000 Sb.

d) *Kabelová televize Jeseník spol. s.r.o., ze dne 27. 5. 2020, zn: 28/2020 - souhlasí se stavbou za dodržení následujících podmínek:*

- V místě zájmového území máme podzemní vedení. Před zahájením prací požádejte o zaměření sítě.

e) *České telekomunikační infrastruktury a.s., Praha, ze dne 21. 5. 2020 pod č. j.: 643881/20 - souhlasí se stavbou za dodržení všeobecných podmínek:*

Povinnosti stavebníka při provádění stavby:

- stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník

povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit,

- pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka,

- stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace,

- při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen i provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení,

- zjistí-li stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací,

- stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umístit nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru,

- byla-li v souladu s vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je stavebník povinen tři (3) pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím.

f) GridServices, s.r.o., Brno ze dne 22. 5. 2020 pod č. j.: 5002151205 - souhlasí se stavbou za dodržení následujících podmínek:

- v ochranném pásmu plynovodů (1+1m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem,

- před zahájením prací bude provedeno vytyčení,

- pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenského zařízení,

- křížení a souběh vodovodu s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s platnými normami dle vyjádření,

- obrysy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ,

- ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm,

- k souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm,

- při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signálního vodiče,

- při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady provozovatele distribuční soustavy provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby),

- pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby,

- úhel křížení PZ s vodovodním potrubím bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°,
- za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu 2 plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod),
- stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušné provozní oblast zdarma (formulář a kontakt naleznete na internetových stránkách). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájena. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti,
- bude dodržena norma dle platného vyjádření, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami,
- při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí,
- odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození,
- v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie,
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon uvedený ve vyjádření,
- před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na internetu dle vyjádření. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami,
- plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s platnými normami dle vyjádření.
- neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek,
- poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné (pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),

- bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

g) Technické služby Jeseník a. s., ze dne 27. 3. 2020, evid. č.: 2020/3. - souhlasí se stavbou za dodržení následujících podmínek:

- před zahájením zemních prací je povinností každého zhotovitele požádat majitele, správce o vytýčení předmětných sítí a kontrole uložení sítí do chrániček dle projektové dokumentace. Při dotčení sítí je povinností investora vyzvat správce, majitele k předání uložení sítí,
- pověřený zástupce firmy se zavazuje, že při provádění stavebně montážních prací bude postupovat v souladu s projektovou dokumentací a zajistí dodržování obecně platných norem, vyhlášek a ustanovení k BaHP.
- odbornou práci budou provádět výhradně oprávnění pracovníci s platnou kvalifikací dle vyhlášky uvedené ve vyjádření.
- k provedení prací bude použit výhradně typizovaný materiál schválený EZÚ, ESČ. Zároveň bere na vědomí, že musí sám získat povolení ke vstupu a činnosti od majitelů pozemků, kde se naše zařízení vyskytuje pro dotčené místo a po ukončení prací splnit jimi dané podmínky,
- v případě porušení výše uvedených ustanovení bude náš souhlas zrušen a v závažných případech bude toto ohlášeno příslušnému orgánu SOD.

h) Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje Olomouc, se sídlem v Olomouci ze dne 22. 6. 2020, pod č. j.: KHSOC/18994/2020/SU/HOK – souhlasí se stavbou za dodržení následující podmínky:

- nové vodovodní potrubí a ostatní výrobky, které budou v přímém styku s pitnou vodu, musí vyhovovat ustanovení § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb., a § 3 odst. 1 vyhlášky č. 409/2005 Sb., což bude stavebníkem před vydáním kolaudačního souhlasu doloženo KHS,
- ke kolaudačnímu souhlasu stavebník předloží KHS protokol s výsledky rozboru vzorku vody, odebraného z nového vodovodního řádu, vyhovující ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v návaznosti na § 3 odst. 1 a § 4 odst. 7 písm. a), odst. 8 vyhlášky č. 252/2004 Sb., a to v rozsahu provedených vyšetření (krácený rozbor) dle přílohy č. 5 k vyhlášce 252/2004 Sb.

ch) Město Jeseník, oddělení majetku, ze dne 22. 6. 2020 pod spis. zn: MJ/25626/2020/02/OM/ŠimZ, č.j.: MJ/25626/2020 - souhlasí se stavbou za dodržení následující podmínky:

- před realizací akce požadujeme prověřit aktuálnost výstavby akcí města (odd. investic kontaktní údaje uvedeny ve vyjádření), aby nedošlo ke kolizním situacím,
- obnova dotčených povrchů města - rozsah obnovy - bude proveden v souladu s předloženým výkresem situací C. 4.
- obnova zelené plochy - bude provedena zatravněním zpětným umístěním původního travního drnu. Výkop bude uhrabaný a urovnaný. Zemina bude řádně zhutněna (vybrané kamení), bude dodržena původní konfigurace terénu. Přesnější podmínky určí správce zeleně před realizací na místě (kontakt níže).
- obnova komunikace - požadavek na rozsah obnovy může být námi upraven dle aktuálního zásahu a stavu povrchů před jejich dotčením.
- akce v tělese komunikace bude realizována mimo zimní období tj. mimo dobu 01. 11. – 31. 3. tzn. v zimním období (ani v případě příznivých klimatických podmínek) nevzdává odd. majetku souhlas se zvláštním užíváním komunikace pro provádění prací,
- převzetí dotčených pozemků města (komunikace, zeleň), bude před započítím prací na realizaci záměru provedeno písemně - protokolárně a po ukončení prací bude provedeno opět protokolární předání (výstupní protokol) za účasti zástupce správce tj. Technických služeb Jeseník. Bez předání nebude započato s realizací akce.
- vzhledem k tomu, že při vlastním provádění prací dojde k dočasnému záboru veřejného prostranství, má stavebník ohlašovací povinnost (v souladu s obecně závaznou vyhláškou č.7/2010), která je spojena s úhradou konkrétní plochy záboru za určitou dobu. Užívání veřejného prostranství je poplatník povinen oznámit správci poplatku písemně na předepsaném tiskopise a to nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství.

i) Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka a.s., ze dne 15. 9. 2020 pod č. j.: VYJ-2020-357- souhlasí se stavbou za dodržení následující podmínek:

- za stavební činnost se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu vodohospodářské infrastruktury (VHI) nebo ve vymezeném staveništi (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a dále také činnosti prováděné mimo ochranné pásmo VHI nebo mimo vymezené staveniště, pokud by takové činnosti mohli ohrozit bezpečnost a spolehlivost zařízení VHI.
- PD předkládaná stavebnímu úřadu musí být v souladu s platným vyjádřením společnosti Vak — Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.
- veškeré manipulace na vodovodní a kanalizační síti pro veřejnou potřebu, provádí pouze a výhradně společnost Vak — Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., která je zodpovědná za dodávku a kvalitu pitné vody, a za odvádění a čištění odpadních vod, není-li v tomto vyjádření uvedeno jinak,
- před zahájením stavební činnosti, nejméně 5 pracovních dnů předem, požádá stavebník o vytýčení podzemních vedení VHI včetně jejich ochranného pásma v obvodu staveniště. Dříve nesmí být započata stavební činnost,
- vodovod vytýčí - mistr vodovodu a kanalizaci vytýčí - mistr kanalizace,
- pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou zařízení VHI v rámci staveniště a s podmínkami platného vyjádření.
- v případě dotčení, obnažení vodovodu, kanalizace, případně domovních přípojek VHI je třeba bezodkladně kontaktovat zástupce společnosti Vak — Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s. k jejich kontrole,
- při provádění stavební činnosti nesmí být do kanalizace v majetku společnosti Vak — Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s. vypouštěny žádné dešťové vody, technologické vody, oplachy, atd.
- kanalizací odváděná odpadní voda musí vyhovovat bez výhrad příslušným kanalizačním řádům,
- při provádění stavební činnosti je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození zařízení VHI nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude používáno nevhodné nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických a motorových nářadí,
- vodovodní armatury a kanalizační poklapy vstupních šachet v obvodu staveniště nesmí být stavbou dotčeny a musí být po celou dobu výstavby přístupné pro provozní manipulaci,
- uložení sítí technického vybavení musí odpovídat platné normě uvedené ve vyjádření. Prostorové uspořádání sítí technického vybavení,
- stavebník předá protokolárně vlastníkovvi VHI překopy, které kříží vodovod a kanalizaci před jejich zasypáním,
- při nedodržení této podmínky stavebník na vyzvání vlastníka VHI odkryje křížení a provede kamerovou prohlídku v potrubí na své náklady,
- odkrytá zařízení VHI budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození,
- při provádění stavební činnosti pomocí bezvýkopových technologií bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení zařízení VHI v místě křížení na náklady stavebníka, pokud není v platném vyjádření uvedeno jinak. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být bezvýkopová technologie použita,
- Na základě § 23 odst. 8 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů je stavebník nově prováděných úprav terénu, včetně zásahu do pozemních komunikací nebo jiných staveb v ochranném pásmu, v jehož zájmu se tyto zásahy provádějí, povinen na svůj náklad neprodleně přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řádu a kanalizační stoky mající vazbu na terén, pozemní komunikaci, nebo jinou stavbu.

j) ČEZ Distribuce a.s., Děčín, ze dne 1. 6. 2020 pod z.n.: 1109123444 - souhlasí se stavbou za dodržení následující podmínek:

- V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:
- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy,

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále k dodržovat následující podmínky:

- dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace,
- výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně,
- zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle platných norem ve vyjádření,
- dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem,
- při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození,
- je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci, či ochranné trubky musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou,
- před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu/ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt,
- při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve k přítomnosti pracovníka pověřeného ČEZ Distribuce, a. s.,
- bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem,
- každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu,
- ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru,
- po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

15. Stavba bude dokončena do **31. 12. 2023**.

16. Bude veden stavební deník.

17. V průběhu stavby budou provedeny následující kontrolní prohlídky:

- a) Kontrolní prohlídka v termínu do 14 dnů od zahájení stavby
- b) Kontrolní prohlídky v termínu po 2 kalendářních měsících od poslední kontrolní prohlídky až do ukončení stavby.

18. Po dokončení stavby bude vodoprávní úřad požádán o **kolaudační souhlas** podle § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník náležitosti v souladu s § 121 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a § 11a a 11b vyhlášky číslo 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu v platném znění.

19. Stavba bude užívána v souladu se stavebním povolením a příslušnými obecně závaznými platnými předpisy.

20. Při realizaci stavby bude používána mechanizace v dobrém technickém stavu, aby nedošlo k znečištění povrchových ani podzemních vod ropnými látkami.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 písmene a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., Tyršova č. p. 248/16, 790 01 Jeseník
Naděžda Pelcová, nar. 1.11.1948, Zlatá stezka č. p. 1200/15, 790 01 Jeseník
Stanislav Zajíc, nar. 5.11.1950, Zlatá stezka č. p. 1201/13, 790 01 Jeseník
Marta Zajícová, nar. 3.4.1947, Zlatá stezka č.p. 1201/13, 790 01 Jeseník
Mgr. Michal Vrba, nar. 14.7.1968, Zlatá stezka č.p. 1202/11, 790 01 Jeseník
Město Jeseník, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník

Odůvodnění:

Dne 16. 9. 2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 94l stavebního zákona a ustanovení § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Projektovou dokumentací.
- Souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou se stavbou – podpisy na snímku katastrální mapy.
- Závazným stanoviskem Městského úřadu Jeseník, odbor stavebního řádu a územního plánování, ze dne 17. 8. 2020, pod spis.zn: MJ/29919/2020, č. j. dokumentu: MJ/41829/2020/OSSUP/Cha - stanovisko s podmínkami.
- Závazným stanoviskem Městského úřadu Jeseník, odbor stavebního řádu a územního plánování, ze dne 5. 10. 2020, pod spis.zn: MJ/47974/2020, č. j. dokumentu: MJ/51371/2020/OSSUP/Koh.
- Rozhodnutím o zvláštním užívání, Městského úřadu Jeseník, odbor dopravy a silniční hospodářství, ze dne 26. 8. 2020 pod č. j.: MJ/43736/2020, spis. z. n.: MJ/29258/2020/07/ODSH/TOM.
- Závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje Olomouc, územní pracoviště Šumperk, ze dne 22. 6. 2020 pod č. j.: KHSOC/18994/2020/SU/HOK – stanovisko s podmínkami.
- Závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, územního odboru Jeseník, ze dne 9. 6. 2020 pod č. j.: HSOL-3076-2/2020.
- Sdělením o existenci sítí Telco Pro Services, a. s., Praha, ze dne 21. 5. 2020 pod č. j.: 0201073134, nenachází se žádné telekomunikační zařízení.
- Sdělením o existenci sítí ČEZ ICT Services. a. s., Praha ze dne 21. 5. 2020 pod č. j.: 0700213273, nenachází se žádné komunikační zařízení.
- Vyjádřením k existenci energetického zařízení sítě pro elektrickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s., Děčín, ze dne 1. 6. 2020, pod z.n.: 1109123444 - dojde k dotčení.
- Vyjádřením České telekomunikační infrastruktury a.s., Praha, ze dne 21. 5. 2020 pod č. j.: 643881/20 vyjádření s podmínkami.
- Vyjádřením o souhlasu s realizací projektu Vodafone Czech Republic a.s., Praha, ze dne 21. 5. 2020, Naše zn:200521-1150173695.
- Vyjádřením o existenci sítí GridServices, s.r.o., Brno ze dne 22. 5. 2020 pod č. j.: 5002151205, vyjádření s podmínkami.
- Vyjádření k existenci podzemního vedení veřejného osvětlení Technické služby Jeseník a. s, ze dne 27. 3. 2020, evid. č.: 2020/3.
- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, ze dne 31. 8. 2020, mezi Městem Jeseník a Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka a. s.
- Vyjádřením Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v. v. i., ze dne 8. 2. 2021 n. z.: ARÚB/737/2021DS - vyjádření s podmínkami.

- Vyjádřením k existenci sítí elektronických komunikací společnosti Web4Soft Internet s. r. o., Jeseník, ze dne 16. 4. 2021 pod č. j.: 2020/56/Ža – dojde k dotčení sítí.
- Vyjádřením k existenci sítí elektronických komunikací společnosti Web4Soft Internet s. r. o., Jeseník, ze dne 27. 3. 2021 pod č. j.: 2020/56/Ža – vyjádření s podmínkami.
- Vyjádřením Městského úřadu Jeseník, odboru životního prostředí, ze dne 15. 6. 2020 pod č. j.: MJ/26949/2020/02/OŽP.
- Vyjádřením k projektové dokumentaci Vak – Vodovody a kanalizace Jesenicka a.s., ze dne 15.9.2020 pod č.j.: VYJ-2020-357.
- Vyjádřením Městského úřadu Jeseník, oddělení majetku, ze dne 22. 6. 2020 pod spis.zn: MJ/25626/2020/02/OM/Šim, č. j.: MJ/25626/2020.
- Potvrzením o splnění oznamovací povinnosti dle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.
- Vyjádření k existenci sítí elektronických komunikací společnosti Internet Expertu s. r. o., Jeseník ze dne 24. 4. 2020 – dojde k dotčení sítí.
- Vyjádření k realizaci stavby T - mobile Czech Republic a.s. Praha, ze dne 21. 5. 2020 pod E21803/20, souhlasí s realizací stavby.
- Vyjádřením k sítím televizních kabelových rozvodů, Kabelová televize Jeseník spol. s.r.o., ze dne 27. 5. 2020, zn: 28/2020- vyjádření s podmínkami.
- Vyjádřením Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, oddělení Správa CHKO Jeseník, ze dne 4. 6. 2020, pod č. j.: 01597/OM/20.
- Plán kontrolních prohlídek stavby.
- Doklad o zaplacení správního poplatku.
- Majetkoprávní vztahy ověřil vodoprávní úřad náhledem do dálkového přístupu informačního systému katastru nemovitostí České republiky.

Podmínky uvedené v jednotlivých vyjádřeních a stanoviscích jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vodoprávní úřad oznámil dne 29. 1. 2021 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že byly vodoprávnímu úřadu známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upustil, ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona, od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a důkazy a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Současně bylo účastníkům řízení sděleno, že po uplynutí lhůty k podání námitek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, vodoprávní úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovil lhůtu 5 dnů od skončení lhůty určené k podání námitek.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval zodpovědný projektant: Ing. Alois Mazák, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT 1200018), červenec 2020.

Projektová dokumentace stavby řeší umístění a výstavbu vodovodního řádu v k. ú. Jeseník. Vodovodní řád bude sloužit k zásobování obyvatelstva pitnou vodou.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- Vyjádření Městského úřadu Jeseník, odboru životního prostředí, ze dne 15. 6. 2020 pod č. j.: MJ/26949/2020/02/OŽP - vyjádření vodoprávního úřadu, orgánu ochrany přírody, orgánu ochrany ZPF, závazné stanovisko orgánu státní správy lesů, závazné stanovisko orgánu státní správy v odpadovém hospodářství a vyjádření orgánu státní správy v ochraně ovzduší.
- Rozhodnutí o zvláštním užívání, Městského úřadu Jeseník, odbor dopravy a silniční hospodářství, ze dne 26. 8. 2020 pod č. j.: MJ/43736/2020, spis. z. n.: MJ/29258/2020/07/ODSH/TOM.

- Závazné stanovisko Městského úřadu Jeseník, orgánu územního plánování, ze dne 17. 8. 2020, pod spis.zn: MJ/29919/2020, č. j. dokumentu: MJ/41829/2020/OSSUP/Cha – souhlasné stanovisko – stavební úřad zjistil, že umístění a realizace stavby vodovodu vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a technickým požadavkům na stavby.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, územního odboru Jeseník, ze dne 9. 6. 2020 pod č. j.: HSOL-3076-2/2020- stanovisko bez podmínek – z obsahu posouzené dokumentace vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje, územního pracoviště Šumperk, ze dne 22. 6. 2020 pod č. j.: KHSOC/18994/2020/SU/HOK – souhlasné stanovisko s podmínkami, které byly zapracovány do podmínek rozhodnutí - na základě správního uvážení KHS konstatuje, že výstavbou vodovodního řádu za splnění podmínek nebude zdraví osob užívajících pitnou vodu ohroženo.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Podkladem tohoto rozhodnutí je dle § 96b stavebního zákona závazné stanovisko orgánu územního plánování:

Dle závazného stanoviska Městského úřadu Jeseník odboru stavebního úřadu a územního, ze dne 17. 8. 2020, pod spis.zn: MJ/29919/2020, č. j. dokumentu: MJ/41829/2020/OSSUP/Cha je záměr přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Posouzení souladu s Politikou územního rozvoje (dále jen PÚR ČR) – záměr není součástí řešení platné PÚR ČR. Dle platných PÚR OK je město Jeseník součástí specifické oblasti SOB3 - Specifická oblast Jeseníky-Králický Sněžník. Záměr je v souladu s republikovými prioritami územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území.

Soulad se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen ZÚR OK).

Záměr není součástí řešení platných ZÚR OK.

Dle platných ZÚR OK je město Jeseník součástí specifické oblasti SOB3 - Specifická oblast Jeseníky-Králický Sněžník. Dále je město Jeseník součástí rozvojové oblasti RO5 Jeseník. Jedním z úkolů ZÚR OK pro tuto oblast je podporovat hospodářský rozvoj a sociální soudržnost obyvatel. Záměr je v souladu s platnými ZUR OK. ÚP Jeseník je v souladu se ZUR OK, dále bude tedy posuzován soulad záměru s platným územním plánem.

Soulad s Územním plánem Mikulovice (dále jen ÚP)

Pozemek parc. č. 891/5, 891/45, 891/47, 919/2, 919/3, 932/5, 932/6, 2469/3, 2469/4, 2469/5 a menší část pozemku parc. č. 932/21 v katastrálním území Jeseník se dle ÚP Jeseník nachází v zastavěném území města Jeseník, dle způsobu využití ve stabilizované ploše BI — Plochy bydlení individuálního, 932/29, 2469/6 a většina pozemku parc. č. 932/21 v k. ú. Jeseník se dle ÚP Jeseník nachází v zastavěném území města Jeseník, dle způsobu využití ve stabilizované ploše PV — Plochy veřejných prostranství.

Dle územně analytických podkladů se záměr nachází na území IV. zóny CHKO Jeseníky, na území lázeňského místa vnějšího, v zájmovém území Ministerstva obrany a část pozemků v ochranném pásmu plynovodní sítě (nizkotlaký plynovod).

Ve všech Plochách zastavěného území, v zastavitelných plochách a plochách přestavby mohou být umístěny stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury, veřejná prostranství, zeleň, malé vodní nádrže, protierozní a protipovodňová opatření. Pro plochy BI — Plochy bydlení individuálního jsou ÚP Jeseník stanoveny podmínky prostorového uspořádání, které se neposuzují, jelikož se jedná o stavbu podzemní.

Lze tedy konstatovat, že záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města Jeseník.

Soulad z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování tak, jak jsou definovány v § 18 a § 19 stavebního zákona. Dle ustanovení § 18 odst. 1 stavebního zákona je cílem územního plánování „vytvářet

předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích.“ Stavba se nachází na území IV. zóny CHKO Jeseníky, na území s možným výskytem archeologických nálezů a na území lázeňského místa vnějšího. Stavba je navržena tak, aby nedošlo k narušení jednotlivých složek životního prostředí. Její situování neohroží soudržnost společenství obyvatel území, ani hospodářský rozvoj. Dokumentace pro stavbu v souladu s § 18 odst. 2 stavebního zákona komplexně řeší účelné využití a prostorové uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Stavba byla vymezena v souladu s úkoly územního plánování dle § 19 stavebního zákona. Byly prověřeny a posouzeny potřeby změny v území, její přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání. Architektonické a urbanistické hodnoty území nejsou stavbou vodovodu ohroženy. Stavbou není znemožněna či ztížena využitelnost navazujícího území. Stavba vodovodu je podzemní stavbou, která neruší okolní krajinný ráz. Stavba vodovodu zajistí zásobování obyvatel pitnou vodou v dané lokalitě.

Vodoprávní úřad, ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona:

Vodoprávní úřad v řízení ověřil, dle § 94o odst. 1 stavebního zákona, zejména, že stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcími předpisy (s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území), s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky či rozhodnutími dotčených orgánů.

Předmětná stavba bude provedena v souladu s obecnými požadavky na využití území. Při provádění stavby budou dodrženy veškeré obecné požadavky na využití území. Budou dodrženy veškeré podmínky uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích dotčených vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury a dotčených orgánů. Stávající technická zařízení umístěná v zájmovém území budou při provádění stavebních prací respektována.

Vodoprávní úřad ověřil, dle § 94o odst. 2 stavebního zákona, že projektová dokumentace je zpracována v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších změn s tím, že rozsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a významu stavby, jejímu stavebně technickému provedení, účelu využití a vlivu na životní prostředí; a je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu: dle vyhlášky č. 501/2006 Sb. Součástí spisového materiálu je dokladová část, jejímž obsahem jsou výše uvedené podklady, doklady, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, souhlasy a smlouvy (dále jen „doklady“).

Vodoprávní úřad dále ověřil, dle § 94o odst. 2 stavebního zákona, že je zajištěn příjezd ke stavbě. Pro příjezd na staveniště budou používány stávající dopravní komunikace. Stavební práce budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení bezpečného provozu na dotčených komunikacích.

Vodoprávní úřad rovněž ověřil, dle § 94o odst. 3 stavebního zákona, účinky budoucího užívání stavby – účelem užívání stavby je zajistit bezpečné, bezporuchové a hygienicky nezávadné dodávání pitné vody do zájmové lokality, což bude docíleno dodržením podmínek dotčených orgánů (Krajské hygienické stanice) a účastníků řízení (správci inženýrských sítí, vlastníci pozemků). Jedná se o stavbu technické infrastruktury, která je umístěna podzemí, a která je chráněna dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, v platném znění, ochranným pásmem vymezeným vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu u vodovodních řadů - 1,5 m.

V ochranném pásmu vodovodního řadu lze pouze s písemným souhlasem vlastníka vodovodu, popř. provozovatele provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu a provádět terénní úpravy. Výjimku z ochranného pásma může povolit v odůvodněných případech vodoprávní úřad. Stavba splňuje požadavky na ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání. Užívání a provoz stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Vodoprávním úřadem byly stanoveny kontrolní prohlídky za účelem zjištění skutečností dle § 133 odst. 2 stavebního zákona.

Podmínky k umístění a provedení stavby respektují stanoviska dotčených orgánů a hájí práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním a stavebním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby dle § 27 odst. 2 správního řádu, které mohou být realizací stavby dotčeni:

Jaroslav Blanda, Nerudova č.p. 1406/41, 790 01 Jeseník 1, ČEZ Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., GasNet Služby, s.r.o., Internet Expert s.r.o., Web4Soft Internet s.r.o., Kabelová televize Jeseník, spol. s r. o., Technické služby Jeseník a. s.

Veřejnou vyhláškou se doručuje účastníkům řízení:

1. Vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb na nich je-li jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno.

2. Osobám, které mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

891/16, 891/46, 891/56, 891/57, 891/62, 891/71, 891/98, 891/99, 892/2, 903, 919/4, 919/5, 919/4, 919/5, 919/7, 919/10, 932/9, 932/13, 2469/7.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Vzhledem k tomu, že se jedná o liniovou stavbu s velkým počtem účastníků řízení, oznamuje vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení veřejnou vyhláškou.

Město Jeseník se žádá o vyvěšení tohoto rozhodnutí **po dobu 15 dnů** způsobem v místě obvyklým. Poslední den této lhůty je současně dnem doručení tohoto oznámení. Po uplynutí této lhůty se požaduje zaslání písemnosti nazpět s potvrzením podpisem a razítkem, že byla vyvěšena po dobu 15 - ti dnů.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci dle ustanovení § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Olomouckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis podle § 82 odst. 2 správního řádu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze dle § 82 odst. 1 správního řádu napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Dle ustanovení § 81 odst. 2 správního řádu, právo podat odvolání nepřísluší účastníkovi, který se oznámení rozhodnutí toho práva

písemně nebo ústně do protokolu vzdal. Jestliže odvolatel vzal podané odvolání zpět, nemůže je dle ustanovení § 81 odst. 3 podat znovu.

Dle § 82 odst. 2 správního řádu, musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jenž mu předcházelo. Není - li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Podané odvolání má v souladu s § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo § 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Regina Weiserová
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Adriana Zajacová, referentka odboru ŽP.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) **byl zaplacen.**

Příloha: Podrobný situační výkres D.1.1b.1.

Obdrží:

Účastníci (dle § 27 odst. 1 písmene a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád) ve společném územním a stavebním řízení:

1. Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IDDS: kncgujn
2. Jesenická vodohospodářská společnost, spol. s r.o., IDDS: wwgdsjx
3. Naděžda Pelcová, Zlatá stezka č.p. 1200/15, 790 01 Jeseník 1
4. Stanislav Zajíc, Zlatá stezka č.p. 1201/13, 790 01 Jeseník 1
5. Marta Zajícová, Zlatá stezka č.p. 1201/13, 790 01 Jeseník 1
6. Mgr. Michal Vrba, Zlatá stezka č.p. 1202/11, 790 01 Jeseník 1
7. Město Jeseník, úřední deska, IDDS: vhwbw9

Účastníci (dle § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád) ve společném územním a stavebním řízení:

8. Jaroslav Blanda, Nerudova č.p. 1406/41, 790 01 Jeseník 1
9. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
10. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

11. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
12. Internet Expert s.r.o., IDDS: yvqch9m
13. Web4Soft Internet s.r.o., IDDS: ijcsjsba
14. Kabelová televize Jeseník, spol. s r. o., IDDS: mv4es6d
15. Technické služby Jeseník a. s., IDDS: 7aygkr3

Dotčené orgány:

16. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa Chráněné krajinné oblasti Jeseníky, IDDS: hwzdyhr
17. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, odbor služby dopravní policie, IDDS: 6jwhpv6
18. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, IDDS: ufiaa6d
19. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Šumperk, Nemocniční, Šumperk, IDDS: 7zyai4b
20. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
21. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-orgán ochrany ZPF, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
22. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-odpadové hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
23. Městský úřad Jeseník, odbor stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
24. MěÚ Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
25. Město Jeseník, MěÚ Jeseník, oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
26. Domo 2x

Věřejnou vyhláškou se doručuje účastníkům řízení:

1. Vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb na nich je-li jejich právo prováděním stavby přímo dotčeno.
2. Osobám, které mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

891/16, 891/46, 891/56, 891/57, 891/62, 891/71, 891/98, 891/99, 892/2, 903, 919/4, 919/5, 919/4, 919/5, 919/7, 919/10, 932/9, 932/13, 2469/7.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis oprávněné osoby: