



# MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

## Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/40049/2021/MK  
Sp.zn.: MJ/15132/2021/10/ODSH/MK  
Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498420  
V Jeseníku dne 26.07.2021

Město Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, v zastoupení: Dopravní projektování, spol. s r. o., IČO 25361520, 28. října 3388/111, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, středisko Olomouc, Křížkovského 5, 772 00 Olomouc

### OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Žadatel, Město Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, v zastoupení: Dopravní projektování, spol. s r. o., IČO 25361520, 28. října 3388/111, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, středisko Olomouc, Křížkovského 5, 772 00 Olomouc (dále jen "žadatel") dne 18.03.2021 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

#### **Chodník do lázní, Jeseník**

SO 001 Příprava území  
SO 101 Chodník  
SO 102 Komunikace  
SO 201 Opěrná zeď  
SO 301 Dešťová kanalizace  
SO 401 Veřejné osvětlení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1286, 1287, 1289/1, 1290/1, 1297/17, 1297/18, 1297/19, 1319/1, 1321/2, 1478/2, 1479/2, 1480/3, 1545/5, 1727, 1728, 1747/13, 1749/21, 2484/7, 2485, 2486 v katastrálním území Jeseník. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

#### *Stavba obsahuje:*

- **SO 001 Příprava území** (na pozemku parc. č. 1286, 1287, 1289/1, 1290/1, 1297/17, 1297/18, 1297/19, 1319/1, 1321/2, 1478/2, 1479/2, 1480/3, 1545/5, 1727, 1728, 1747/13, 1749/21, 2484/7, 2485, 2486 v katastrálním území Jeseník): zahrnuje mj. kácení dřevin – 27 ks stromů lípy podél silnice III/45318, úpravu horních částí kamenných opěrných zídek, odstranění zábradlí u odbočky k bytovkám a 12 ks betonových silničních sloupků, vybourání původních propustků ve sjezdech a části zatrubnění příkopu pod připojeními k silnici III/45318, vyčištění 240m příkopu v parku kolem památníku čarodějnických procesů, úprava plochy pro stání na separovaný odpad, vybourání nástupišť stávajících autobusových zastávek a odstranění stávajícího dřevěného přístřešku, a také odhumusování zelených ploch, odstranění stávajících povrchů v místě stavby, vybourání části stávajících obrubníků, frézování stávající asphaltové komunikace, rozebrání dolní části dlážděné plochy schodiště k Francouzskému prameni, a to jako přípravu pro ostatní stavební objekty.
- **SO 101 Chodník** (na pozemku parc. č. 1286, 1287, 1289/1, 1290/1, 1297/17, 1297/18, 1297/19, 1319/1, 1321/2, 1478/2, 1479/2, 1480/3, 1545/5, 1727, 1728, 1747/13, 1749/21, 2484/7, 2485,

2486 v katastrálním území Jeseník): řeší chodník v ul. Priessnitzova, vpravo od silnice III/45318 ve směru do lázní, včetně nástupišť dotčených autobusových zastávek a přístupu k nim. Objekt je rozdělen na 3 části - 1. část délky 127,26 začíná napojením na ul. Alšova, na tuto plynule navazuje 2. část délky 250,63m, která prochází parkem kolem památníku čarodějnických procesů. 3. část délky 932,61 plynule navazuje na část předchozí a končí u Francouzského pramene.

- 1. část vede podél silnice III/45318. Začátek úseku je u křižovatky s ul. Alšova, konec v km 0,127 26 na začátku odbočky na cestu parkem. Podél silnice bude osazen silniční obrubník výšky 0,15m, v místech napojení chodníků a vjezdů bude nájezdový obrubník. Silnice bude u obrubníku lemována dvojřádkem kostek do betonu, podél kterých bude provedeno navázání povrchu vozovky silnice v šířce 1,0m vrstvou asfaltobetonu. Na obrubník bude navazovat chodník celkové šířky min. 2,00m. Na straně zeleného pásu bude chodník lemován zvýšeným chodníkovým obrubníkem. V km 0,034 – 0,054 bude místo chodníkového obrubníku umístěna nová opěrná zídka z palisád ukotvených do betonové patky, včetně provedení izolace a drenáže. Povrch chodníku bude ze zámkové dlažby šedé barvy, s příčným sklonem 2% směrem k silnici. Součástí bude provedení nových dešťových vpustí s kalovým košem a prohlubní; tři vpusti budou v podobrubníkovém provedení, čtvrtá vpust bude klasická uliční s mříží. Příkop z parku bude ukončen horskou vpustí. Vpusti budou napojeny do nové dešťové kanalizace.
- 2. část začíná v odbočce ze silnice III/45318, vede parkem kolem památníku čarodějnických procesů a končí napojením na jmenovanou silnici. Konstrukce bude provedena v šířce 2,50m, z žulových kostek, ohraničených nezpevněnou krajnicí šířky 0,25m. Krajní dvojřádek kostek bude uložen do betonu. Ve vzdálenosti 10m od začátku úseku chodník kříží stávající příkop. Bude zde uložen propustek z HDPE trub DN600, jeho čela budou seříznuty šikmo a obloženy lomovým kamenem. Kamenná zídka pod chodníkem bude přeskládaná a doplněna o horní řadu kamenů. Příčný sklon bude 2% vpravo, směrem k stávajícímu příkopu.
- 3. část vede podél silnice III/45318. Začátek navazuje na chodník parkem, konec je u Francouzského pramene. Podél silnice bude osazen silniční obrubník výšky 0,15m, v místech napojení chodníků a vjezdů bude nájezdový obrubník. Nástupní hrany autobusových zastávek budou provedeny ze silničních obrubníků s výškou 0,16m nad vozovku. Silnice bude u obrubníku lemována dvojřádkem kostek do betonu, podél kterých bude provedeno navázání povrchu vozovky silnice v šířce 1,0m vrstvou asfaltobetonu. Na obrubník bude navazovat chodník celkové šířky min. 2,00m. Na straně zeleného pásu bude chodník lemován zvýšeným chodníkovým obrubníkem. Chodníkový obrubník před pramenem s letopočtem 1961 bude ukončen u stávajících opěrných zídek, plocha chodníku bude plynule přecházet do plochy před pramenem. Na chodník bude napojen chodník od bytovek. Součástí úseku je zkrácení zídek podél schodiště u objektu č.p. 359 a dva nové přechody pro chodce - v místě parkoviště u silnice, pod penzionem Grafenberg, a u autobusové zastávky u bytovek, a také úprava nástupišť stávajících zastávek. Povrch chodníku bude ze zámkové dlažby šedé barvy, v prostoru před pramenem s letopočtem 1961 a Francouzským pramenem ze žulové mozaiky. Příčný sklon bude 2% směrem k silnici. Součástí bude provedení nových dešťových vpustí s kalovým košem a prohlubní; dvanáct vpustí bude v podobrubníkovém provedení, jedna vpust bude klasická uliční s mříží a vpust pro odvodnění plochy u Géniova pramene a navazujícího vjezdu bude lemována řádkem žulových kostek. Vpusti budou napojeny do nové dešťové kanalizace.
- SO 102 Komunikace (na pozemku parc. č. 1478/2, 1479/2, 1480/3, 2484/7 v katastrálním území Jeseník): řeší směrovou úpravu silnice III/45318 a úpravu navazujících úseků krajnice této silnice v horní části ul. Priessnitzova. V km 0,715 – 0,823 bude šířka jízdního pruhu 3,0m, v oblouku bude jízdní pruh ve směru centrum rozšířen na 3,25m. Vlevo ve směru staničení bude vozovka silnice ohraničena trojřádkem kostek do betonu a nezpevněnou krajnicí šířky 0,50m. Navazující terén bude snížen minimálně do úrovně krajnice. Podél nového chodníku bude u obrubníku uložen dvojřádek kostek do betonu. V km 0,745 – 0,810 bude konstrukce vozovky levého jízdního pruhu rozšířena novou konstrukcí vozovky. Asfaltový povrch bude proveden v celé šířce vozovky s jednostranným příčným sklonem 3%. Součástí je obnova žlabu v připojení ul. Růžová z polymerbetonu, s litinovým roštem. Odvodnění pláně v místě rozšíření bude vsakovacím žebrem. Stávající vodoměrná šachta bude ochráněna betonovou zídkou délky 5,0m, v celé výšce šachty a vyvýšena 0,3m nad krajnicí. Zídka bude provedena s náběhy délky 1,5m. Součástí objektu jsou trojřádky kostek do betonu s vytvořením krajnice šířky 0,50m a úpravou navazujícího terénu, včetně navázání povrchu v šířce 1,0m, které bezprostředně nenavazují na silniční obrubník

nového chodníku. Jedná se o úseky km 0,595 – 0,615 50, 0,650 – 0,698, 0,713 – 0,715 a 0,823 – 0,855.

- SO 201 Opěrná zeď (na pozemku parc. č. 2484/7 v katastrálním území Jeseník): zahrnuje zárubní zeď podél nového chodníku ve staničení km 0,700 – 0,760. Zeď je délky 60,33m, s navazujícími křídly 7m (délka 2m na začátku a 5m na konci zdi), stavební výšky 2,4m, volné výšky cca 1,5m, se sklonem koruny 9,23%. Rubem zdi bude upraven drenážním potrubím s vyústěním příčnými vývody přes zeď, ve vzájemné vzdálenosti 5m. Terén nad zdí bude vysvahován ve sklonu 1:2 a opatřen protierozní sítí.
- SO 301 Dešťová kanalizace (na pozemku parc. č. 1289/1, 1290/1, 1297/18, 1297/19, 2484/7, 2485 v katastrálním území Jeseník): řeší odvedení dešťových vod z okolí komunikací. Řešení předpokládá zatrubnění větší části příkopy drenážním plastovým potrubím HD PE s perforací 360°. Potrubí je použito pro úseky mezi zaústěním do příkopy po šachtu Š17 a od šachty Š22 do konce, tedy po šachtu Š27. V trase jsou navrženy dvě retenční nádrže se škrceným odtokem. Severní nádrž je nepropustná železobetonová, jižní nádrž je navržena z plastových voštinových bloků obalených geotextilií.
- SO 401 Veřejné osvětlení (na pozemku parc. č. 1478/2, 1479/2, 1480/3, 1545/5, 2484/7, 2485 v katastrálním území Jeseník): zahrnuje veřejné osvětlení chodníku u památníku čarodějnických procesů, osvětlení přechodů pro chodce přes silnici, a to u parkoviště pod penzionem Grafenberg a u autobusové zastávky u bytovek, a také osvětlení v křižovatce ul. Růžová s ul. Priessnitzova. Stožáry osvětlení chodníku u památníku jsou navrženy o výšce 4m nad zemí, ve vzájemné vzdálenosti 30m. Osazeny budou sadovými led svítidly, ve stožárových pouzdrech v hloubce 1m. Osvětlení přechodu pro chodce u parkoviště bude novými stožáry o výšce 6m, osazenými 1m před přechodem ve směru jízdy. Osvětlení přechodu pro chodce u autobusové zastávky bude stávajícími stožáry, které budou přemístěny tak, aby byly osazeny 1m před přechodem ve směru jízdy. Osvětlení v křižovatce silnice s ul. Růžová bude stávajícím stožárem, který bude posunut tak, aby po úpravě komunikace byl osazen 1m za jejím obrubníkem. Zemní kabely CYKY-J budou uloženy v kabelové chrániče v hloubce 0,8m, pod výstražnou fólií.

Podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci „Chodník do lázní, Jeseník“, datum: 11/2020, zak.číslo: 1703810, podpisem a otiskem razítka označil: Ing. Libor Habrnál, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1103134, část pro objekt SO 201 označil: Ing. Petr Szatanik, autorizovaný inženýr pro geotechniku, ČKAIT 1104305, část pro SO 301 označil: Ing. Ivan Mička, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1200023 a část pro SO 401 označil: Ing. Zdeněk Grepl, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení.

Navržené dopravní značení je předmětem samostatného procesu projednání, jehož výsledkem je stanovení místní úpravy provozu. S ohledem na uvedené navržené značení není součástí projednání ve společném řízení.

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

### **15-ti dnů ode dne doručení tohoto oznámení.**

Dnem doručení na úřední desce je patnáctý den po vyvěšení podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Speciální stavební úřad účastníky řízení vyrozumívá, že k datu 31.08.2021 bude ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí ve věci. Současně účastníkům řízení dává ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to ve lhůtě 5 dnů od uvedeného data. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude oznámeno ve smyslu § 72 správního řádu.

Výše uvedená práva je možné uplatnit na pracovišti Městského úřadu Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník, 5. podlaží, kancelář č. 545.

### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků (§ 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů), stavební úřad ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě; účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), c) a d). Účastníci řízení podle § 94k písm. e) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

„otisk úředního razítka“

v.r.

Ing. Kateřina Ivanová

vedoucí Odboru dopravy a silničního hospodářství

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

**Obdrží:**

Účastníci řízení - doručení jednotlivě (§ 94k písm. a) až d) stavebního zákona, ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona):

*Stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, dále vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*

1. Město Jeseník, v zastoupení: Dopravní projektování, spol. s r. o., IDDS: 2fmzkr6
2. Olomoucký kraj, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., IDDS: ur4k8nn
3. Priessnitzovy léčebné lázně a.s., IDDS: f63fprw
4. Target software s.r.o., IDDS: uzt6b3b
5. Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
6. Slunný dvůr s.r.o., IDDS: gqi57re
7. Vak - Vodovody a kanalizace Jesenícka, a. s., IDDS: kncgujn
8. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
9. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
10. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Šumperk, IDDS: ur4k8nn
11. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Odbor investic a majetku, Oddělení majetku, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
12. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
13. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
14. Technické služby Jeseník a. s., IDDS: 7aygkr3

Účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou (§ 144 odst. 6 správního řádu v souladu s § 94k písm. e) stavebního zákona, ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona):

*Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:*

15. pozemky parc.č. 1274/1, 1277/1, 1278, 1279, 1280, 1282, 1283, 1285, 1292, 1293, 1297/2, 1297/3, 1297/4, 1297/15, 1297/16, 1297/17, 1297/18, 1297/19, 1298, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1308/2, 1309/1, 1318/2, 1318/3, 1318/4, 1318/5, 1318/6, 1318/14, 1321/2, 1321/3, 1322, 1475, 1478/2, 1479/2, 1480/2, 1480/3, 1480/4, 1482, 1483/1, 1483/2, 1483/3, 1483/4, 1484, 1526/1, 1527, 1528, 1538, 1539/2, 1539/3, 1539/4, 1540, 1541, 1542, 1544, 1545/1, 1545/3, 1545/4, 1588/1, 1589/1, 1592, 1593, 1594, 1637/2, 1637/3, 1639, 1715, 1716, 1717, 1729, 1746, 1747/13, 1749/1, 1749/21, 1749/36, 1749/37, 1749/38, 1749/48, 1750/16, 1750/17, 1753/8, 1755/5, 1755/6, 1856, 1857, 1858, 1860/1, 2485, 2494/3 v katastrálním území Jeseník a stavby evidované v uvedeném katastrálním území bez č.p. i pod č.p. 224, 314, 333, 359, 388, 393, 411, 520, 540, 927.

Dotčené orgány státní správy:

16. Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování - orgán územního plánování, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
17. Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
18. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

19. Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství – silniční správní úřad, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník
20. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník, IDDS: 6jwhpv6
21. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk
22. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd
23. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, IDDS: ufiaa6d
24. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b

Na vědomí:

25. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6