



# MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

## Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/48128/2021/MK  
Sp.zn.: MJ/15132/2021/12/ODSH/MK  
Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498420  
V Jeseníku dne 07.09.2021

Město Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, v zastoupení: Dopravní projektování, spol. s r. o., IČO 25361520, 28. října 3388/111, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, středisko Olomouc, Křížkovského 5, 772 00 Olomouc

### ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

#### Výroková část:

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a podle § 15 odst. 1 písm. c) a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 18.03.2021 podalo Město Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník, v zastoupení: Dopravní projektování, spol. s r. o., IČO 25361520, 28. října 3388/111, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, středisko Olomouc, Křížkovského 5, 772 00 Olomouc (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

#### **schvaluje stavební záměr**

na stavbu:

#### **Chodník do lázní, Jeseník**

SO 001 Příprava území  
SO 101 Chodník  
SO 102 Komunikace  
SO 201 Opěrná zeď  
SO 301 Dešťová kanalizace  
SO 401 Veřejné osvětlení

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 1286, 1287, 1289/1, 1290/1, 1297/17, 1297/18, 1297/19, 1319/1, 1321/2, 1478/2, 1479/2, 1480/3, 1545/5, 1727, 1728, 1747/13, 1749/21, 2484/7, 2485, 2486 v katastrálním území Jeseník.

Stavba obsahuje:

- SO 001 Příprava území (na pozemku parc. č. 1286, 1287, 1289/1, 1290/1, 1297/17, 1297/18, 1297/19, 1319/1, 1321/2, 1478/2, 1479/2, 1480/3, 1545/5, 1727, 1728, 1747/13, 1749/21, 2484/7, 2485, 2486 v katastrálním území Jeseník): zahrnuje mj. kácení dřevin – 27 ks stromů lípy podél silnice III/45318, úpravu horních částí kamenných opěrných zídek, odstranění zábradlí u

odbočky k bytovkám a 12 ks betonových silničních sloupků, vybourání původních propustků ve sjezdech a části zatrubnění příkopu pod připojeními k silnici III/45318, vyčištění 240m příkopu v parku kolem památníku čarodějnických procesů, úprava plochy pro stání na separovaný odpad, vybourání nástupišť stávajících autobusových zastávek a odstranění stávajícího dřevěného přístřešku, a také odhumusování zelených ploch, odstranění stávajících povrchů v místě stavby, vybourání části stávajících obrubníků, frézování stávající asfaltové komunikace, rozebrání dolní části dlážděné plochy schodiště k Francouzskému prameni, a to jako přípravu pro ostatní stavební objekty.

- SO 101 Chodník (na pozemku parc. č. 1286, 1287, 1289/1, 1290/1, 1297/17, 1297/18, 1297/19, 1319/1, 1321/2, 1478/2, 1479/2, 1480/3, 1545/5, 1727, 1728, 1747/13, 1749/21, 2484/7, 2485, 2486 v katastrálním území Jeseník): řeší chodník v ul. Priessnitzova, vpravo od silnice III/45318 ve směru do lázni, včetně nástupišť dotčených autobusových zastávek a přístupu k nim. Objekt je rozdělen na 3 části - 1. část délky 127,26 začíná napojením na ul. Alšova, na tuto plynule navazuje 2. část délky 250,63m, která prochází parkem kolem památníku čarodějnických procesů. 3. část délky 932,61 plynule navazuje na část předchozí a končí u Francouzského pramene.
  - 1. část vede podél silnice III/45318. Začátek úseku je u křižovatky s ul. Alšova, konec v km 0,127 26 na začátku odbočky na cestu parkem. Podél silnice bude osazen silniční obrubník výšky 0,15m, v místech napojení chodníků a vjezdů bude nájezdový obrubník. Silnice bude u obrubníku lemována dvojřádkem kostek do betonu, podél kterých bude provedeno navázání povrchu vozovky silnice v šířce 1,0m vrstvou asfaltobetonu. Na obrubník bude navazovat chodník celkové šířky min. 2,00m. Na straně zeleného pásu bude chodník lemován zvýšeným chodníkovým obrubníkem. V km 0,034 – 0,054 bude místo chodníkového obrubníku umístěna nová opěrná zídka z palisád ukotvených do betonové patky, včetně provedení izolace a drenáže. Povrch chodníku bude ze zámkové dlažby šedé barvy, s příčným sklonem 2% směrem k silnici. Součástí bude provedení nových dešťových vpustí s kalovým košem a prohlubní; tři vpusti budou v podobrubníkovém provedení, čtvrtá vpust bude klasická uliční s mříží. Příkop z parku bude ukončen horskou vpustí. Vpusti budou napojeny do nové dešťové kanalizace.
  - 2. část začíná v odbočce ze silnice III/45318, vede parkem kolem památníku čarodějnických procesů a končí napojením na jmenovanou silnici. Konstrukce bude provedena v šířce 2,50m, z žulových kostek, ohraničených nezpevněnou krajnicí šířky 0,25m. Krajní dvojřádek kostek bude uložen do betonu. Ve vzdálenosti 10m od začátku úseku chodník kříží stávající příkop. Bude zde uložen propustek z HDPE trub DN600, jeho čela budou seříznuty šikmo a obloženy lomovým kamenem. Kamenná zídka pod chodníkem bude přeskládaná a doplněna o horní řadu kamenů. Příčný sklon bude 2% vpravo, směrem k stávajícímu příkopu.
  - 3. část vede podél silnice III/45318. Začátek navazuje na chodník parkem, konec je u Francouzského pramene. Podél silnice bude osazen silniční obrubník výšky 0,15m, v místech napojení chodníků a vjezdů bude nájezdový obrubník. Nástupní hrany autobusových zastávek budou provedeny ze silničních obrubníků s výškou 0,16m nad vozovku. Silnice bude u obrubníku lemována dvojřádkem kostek do betonu, podél kterých bude provedeno navázání povrchu vozovky silnice v šířce 1,0m vrstvou asfaltobetonu. Na obrubník bude navazovat chodník celkové šířky min. 2,00m. Na straně zeleného pásu bude chodník lemován zvýšeným chodníkovým obrubníkem. Chodníkový obrubník před pramenem s letopočtem 1961 bude ukončen u stávajících opěrných zídek, plocha chodníku bude plynule přecházet do plochy před pramenem. Na chodník bude napojen chodník od bytovek. Součástí úseku je zkrácení zídek podél schodiště u objektu č.p. 359 a dva nové přechody pro chodce - v místě parkoviště u silnice, pod penzionem Grafenberg, a u autobusové zastávky u bytovek, a také úprava nástupišť stávajících zastávek. Povrch chodníku bude ze zámkové dlažby šedé barvy, v prostoru před pramenem s letopočtem 1961 a Francouzským pramenem ze žulové mozaiky. Příčný sklon bude 2% směrem k silnici. Součástí bude provedení nových dešťových vpustí s kalovým košem a prohlubní; dvanáct vpustí bude v podobrubníkovém provedení, jedna vpust bude klasická uliční s mříží a vpust pro odvodnění plochy u Géniova pramene a navazujícího vjezdu bude lemována řádkem žulových kostek. Vpusti budou napojeny do nové dešťové kanalizace.
- SO 102 Komunikace (na pozemku parc. č. 1478/2, 1479/2, 1480/3, 2484/7 v katastrálním území Jeseník): řeší směrovou úpravu silnice III/45318 a úpravu navazujících úseků krajnice této silnice v horní části ul. Priessnitzova. V km 0,715 – 0,823 bude šířka jízdního pruhu 3,0m, v oblouku bude jízdní pruh ve směru centrum rozšířen na 3,25m. Vlevo ve směru staničení bude vozovka silnice ohraničena trojřádkem kostek do betonu a nezpevněnou krajnicí šířky 0,50m. Navazující terén

bude snížen minimálně do úrovně krajnice. Podél nového chodníku bude u obrubníku uložen dvojřádek kostek do betonu. V km 0,745 – 0,810 bude konstrukce vozovky levého jízdního pruhu rozšířena novou konstrukcí vozovky. Asfaltový povrch bude proveden v celé šířce vozovky s jednostranným příčným sklonem 3%. Součástí je obnova žlabu v připojení ul. Růžová z polymerbetonu, s litinovým roštem. Odvodnění pláně v místě rozšíření bude vsakovacím žebrem. Stávající vodoměrná šachta bude ochráněna betonovou zídka délky 5,0m, v celé výšce šachty a vyvýšena 0,3m nad krajnici. Zídka bude provedena s náběhy délky 1,5m. Součástí objektu jsou trojřádky kostek do betonu s vytvořením krajnice šířky 0,50m a úpravou navazujícího terénu, včetně navázání povrchu v šířce 1,0m, které bezprostředně nenavazují na silniční obrubník nového chodníku. Jedná se o úseky km 0,595 – 0,615 50, 0,650 – 0,698, 0,713 – 0,715 a 0,823 – 0,855.

- SO 201 Opěrná zeď (na pozemku parc. č. 2484/7 v katastrálním území Jeseník): zahrnuje zárubní zeď podél nového chodníku ve staničení km 0,700 – 0,760. Zeď je délky 60,33m, s navazujícími křídly 7m (délka 2m na začátku a 5m na konci zdi), stavební výšky 2,4m, volné výšky cca 1,5m, se sklonem koruny 9,23%. Rubem zdi bude upraven drenážním potrubím s vyústěním příčnými vývody přes zeď, ve vzájemné vzdálenosti 5m. Terén nad zdí bude vysvahován ve sklonu 1:2 a opatřen protierozní sítí.
- SO 301 Dešťová kanalizace (na pozemku parc. č. 1289/1, 1290/1, 1297/18, 1297/19, 2484/7, 2485 v katastrálním území Jeseník): řeší odvedení dešťových vod z okolí komunikací. Řešení předpokládá zatrubnění větší části příkopy drenážním plastovým potrubím HD PE s perforací 360°. Potrubí je použito pro úseky mezi zaústěním do příkopy po šachtu Š17 a od šachty Š22 do konce, tedy po šachtu Š27. V trase jsou navrženy dvě retenční nádrže se škrceným odtokem. Severní nádrž je nepropustná železobetonová, jižní nádrž je navržena z plastových voštinových bloků obalených geotextilií.
- SO 401 Veřejné osvětlení (na pozemku parc. č. 1478/2, 1479/2, 1480/3, 1545/5, 2484/7, 2485 v katastrálním území Jeseník): zahrnuje veřejné osvětlení chodníku u památníku čarodějnických procesů, osvětlení přechodů pro chodce přes silnici, a to u parkoviště pod penzionem Grafenberg a u autobusové zastávky u bytovek, a také osvětlení v křižovatce ul. Růžová s ul. Priessnitzova. Stožáry osvětlení chodníku u památníku jsou navrženy o výšce 4m nad zemí, ve vzájemné vzdálenosti 30m. Osazeny budou sadovými led svítidly, ve stožárových pouzdrech v hloubce 1m. Osvětlení přechodu pro chodce u parkoviště bude novými stožáry o výšce 6m, osazenými 1m před přechodem ve směru jízdy. Osvětlení přechodu pro chodce u autobusové zastávky bude stávajícími stožáry, které budou přemístěny tak, aby byly osazeny 1m před přechodem ve směru jízdy. Osvětlení v křižovatce silnice s ul. Růžová bude stávajícím stožárem, který bude posunut tak, aby po úpravě komunikace byl osazen 1m za jejím obrubníkem. Zemní kabely CYKY-J budou uloženy v kabelové chrániče v hloubce 0,8m, pod výstražnou fólií.

Podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci „Chodník do lázní, Jeseník“, datum: 11/2020, zak.číslo: 1703810, podpisem a otiskem razítka označil: Ing. Libor Habrnál, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1103134, část pro objekt SO 201 označil: Ing. Petr Szatanik, autorizovaný inženýr pro geotechniku, ČKAIT 1104305, část pro SO 301 označil: Ing. Ivan Mička, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1200023 a část pro SO 401 označil: Ing. Zdeněk Grepl, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení.

Navržené dopravní značení je předmětem samostatného procesu projednání, jehož výsledkem je stanovení místní úpravy provozu. S ohledem na uvedené navržené značení nebylo součástí projednání ve společném řízení.

## II. Stanovní podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

## III. Stanovní podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v předmětném řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.

2. Na viditelném místě zajistí stavebník vyvěšení štítku „stavba povolena“ s uvedením údajů označení stavby, stavebníka, zhotovitele, který orgán stavbu povolil, číslo jednací povolení, datum nabytí právní moci, termín dokončení stavby. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost uvedených údajů.
3. Stavebník před zahájením stavebních prací písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení výstavby a identifikační údaje stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřené projektové dokumentace osobou k tomu oprávněnou. Protokol o vytyčení bude připojen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
5. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
6. Staveniště bude zřízeno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět, nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, ohrožování bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci. Před zahájením stavby bude předáno staveniště se zadokumentováním jeho stavu.
7. Po celou dobu realizace stavby stavebník zajistí přístup k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd pro složky integrovaného záchranného systému.
8. Zařízení staveniště a skládky budou nejpозději k datu dokončení stavby odstraněny.
9. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu identifikační údaje zhotovitele, a to před zahájením stavby, a také fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Vytyčení stavby, polohy jednotlivých stavebních objektů
  - b) Vyznačení dřevin (stromů) ke kácení
  - c) Uložení inženýrských sítí
  - d) Provedení kořenové části opěrné zdi
  - e) Položení obrubníků
  - f) Osazení sloupů veřejného osvětlení
10. Při provádění stavby musí být dodrženy související Technické kvalitativní podmínky.
11. V úsecích, kde šířka chodníku bude menší než 1,50m, bude na straně k zeleni zachován volný prostor k dodržení bezpečnostního odstupu min. 0,25m.
12. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném závazném stanovisku, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování - orgán územního plánování dne 10.03.2021 pod č.j. MJ/13470/2021/SÚ/Cha:
  - a) Záměr bude realizován dle předložené dokumentace.
13. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném závazném stanovisku, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, jako stavební úřad příslušný k povolení objektu SO 301 Dešťová kanalizace, dne 12.07.2021 pod č.j. MJ/36161/2021:
  - a) Stavba výše uvedených vodních děl bude prováděna podle schválené projektové dokumentace, zodpovědný projektant Ing. Ivan Mička, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (ČKAIT 1200023), č. zakázky 1703810, datum 11/2020.
  - b) Jakékoliv změny oproti schválenému projektu musí být předem projednány se zodpovědným projektantem a stavebním úřadem.
  - c) Bude veden stavební deník.
  - d) Investor stavby zajistí provedení technických opatření proti úniku ropných látek a jiných škodlivých látek do povrchových a podzemních vod. V případě jejich úniku je povinen je ihned likvidovat.
  - e) Plán kontrolních prohlídek - po ukončení stavby bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka.
  - f) Podle § 119 stavebního zákona, stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
  - g) V souladu s ustanoveními zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, bude provedeno zaměření skutečného provedení stavby (směrově a výškově) odpovědným geodetem. Zaměření na okolní pevné body musí být pravoúhlé, u větších vzdáleností je možné zaměření do trojúhelníku. Jedno vyhotovení geodetického zaměření stavby v systému S-JTSK zakreslené do katastrální mapy bude předloženo pro účely vydání kolaudačního souhlasu.

- h) Ke kolaudaci stavby bude předložen provozní řád vodních děl, zpracovaný podle vyhlášky MZE č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních a provozních řádů vodních děl.
- i) K vydání kolaudačního souhlasu bude doloženo:
- zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl sepsán
  - projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby
  - zaměření skutečného provedení stavby do katastrální mapy + CD
  - osvědčení o jakosti a kompletnosti montážních prací a výrobků
  - provozní řád pro trvalý provoz zpracovaný dle vyhlášky Mze č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních a provozních řádů vodních děl
  - protokol o seznámení obsluhy s provozním řádem vodních děl
  - doklady o využití či zneškodnění odpadů při stavbě
  - protokoly o splnění kvality, prohlášení o shodě, certifikáty, atesty
  - důležité záznamy o stavebním provedení ze stavebního deníku
  - doklad o rr odpadů
14. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném závazném stanovisku, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 10.02.2020 pod č.j. MJ/02013/2020/03/OŽP:
- a) Státní správa v ochraně ovzduší: Při činnostech produkujících prach do ovzduší je nezbytné zavést opatření vedoucí k odstranění, popř. snížení prašnosti (např. při řezání stavebních materiálů použít technologii s odsáváním, resp. vodním zkrápěním, očištění všech mechanismů při odjíždění z upravované plochy, mokrý úklid případně znečištěných dotčených komunikací, při suchém počasí zkrápěním zamezit šíření prachu v ovzduší, řádně oplachtovat prašný náklad při přesunech, minimalizaci úniku prachu do vnějšího prostředí apod.).
15. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném závazném stanovisku, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 12.01.2021 pod č.j. MJ/60927/2020/OŽP/MJ:
- a) Kácení stromů je třeba provádět mimo hnízdní období ptáků.
- b) Dřeviny v blízkosti stavby budou zabezpečeny proti poškození – je nutné dodržovat ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- c) Za odstraněné stromy provést náhradní výsadbu v minimálním množství 30 ks. V rámci projektové dokumentace k plánované výstavbě chodníku zpracovat detailní projekt náhradní výsadby, která bude směřována primárně do ovlivněných úseků Priessnitzovy aleje. Výsadby provádět v souladu se studií „Obnova aleje na ul. Priessnitzova v Jeseníku“, je vhodné pro obnovu aleje používat lípu malolistou nebo javor klen, s převahou lípy nad 80%. Vzdálenost vysazovaných dřevin by měla být 9-12 m, obvod kmene 18-20 cm. Vzdálenost nových výsadeb od okraje vozovky by měla respektovat charakter novějších výsadeb provedených v nedávné minulosti a také aktuální plánované stavby v této oblasti (chodník, vodovod, optický kabel atd.). S ohledem na očekávaný růst stromů a rozšiřování kořenových systémů by bylo vhodné nové výsadby provádět alespoň 4 m od stávajícího okraje silnice.
16. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném závazném stanovisku, které vydal Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad, dne 14.04.2021 pod č.j. MJ/19468/2021/MK:
- a) Práce, při kterých dojde k užívání silnice či místní komunikace jiným než obvyklým způsobem (provádění stavebních prací či umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám této silnice, nebudou-li neprodleně odstraněny), tzn. zvláštním užíváním pozemní komunikace, je možné provádět až po povolení takového užívání příslušným silničním správním úřadem.
- b) Práce, při kterých dojde k uzavírce silnice či místní komunikace, je možné provádět až po jejich povolení příslušným silničním správním úřadem.
- c) K užití přechodného dopravního značení/zařízení je nutné stanovení přechodné úpravy provozu, vydané příslušným obecním úřadem obce s rozšířenou působností.
17. Stavebník zajistí splnění níže uvedených požadavků, daných v souhlasném závazném stanovisku, které vydalo Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl dne 15.01.2020 pod č.j. MZDR 1391/2020-2/OZP-ČIL-Sk:

- a) Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí stavby nadbytečnými exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad únosnou míru, případně budou provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních stavebních vlivů na míru nejnižší možnou.
18. Stavebník zajistí splnění níže uvedených podmínek, vyplývajících ze stanoviska, které vydal vlastník záměrem stavby dotčených pozemků a budoucí vlastník stavby (Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku) dne 10.02.2020 pod č.j. MJ/02009/2020:
- a) demontování přístřešku autobusové zastávky bude provedeno až na základě dohody se zástupcem společnosti Technické služby Jeseník a.s.; následně bude přístřešek umístěn na místě dle této dohody
- b) před zahájením prací budou pozemky a veřejné osvětlení protokolárně převzaty od jejich vlastníka, zastoupeného majetkovým správcem (Technické služby Jeseník, a.s.); doklad o převzetí bude předložen ke kolaudaci stavby
19. Stavebník zajistí splnění níže uvedených podmínek, vyplývajících ze stanoviska, které vydal vlastník silnice III/45318, zastoupený majetkovým správcem (Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk) dne 09.08.2021 pod zn. SSOK-CE 17699/2021 a dne 16.04.2021 pod zn. SSOK-ŠU 3639/2021:
- a) před zahájením prací bude silniční těleso silnice III/45318 protokolárně převzato od jejího vlastníka, zastoupeného majetkovým správcem.); doklad o převzetí bude předložen ke kolaudaci stavby
- b) po dokončení prací na stavbě chodníku bude dotčené silniční těleso silnice III/45318 protokolárně vrácen jejího vlastníkovi, zastoupenému majetkovým správcem; doklad o vrácení bude předložen ke kolaudaci stavby
- c) spáry konečné opravy povrchu vozovky budou zatřeny asfaltovou emulzí
- d) konečná/provizorní úprava povrchu vozovky bude provedena nejpozději do konce října (před zimním obdobím)
- e) silniční obrubník chodníku nutno situovat do vzdálenosti min. 3,00m od osy stávající vozovky s odpovídajícím rozšířením ve směrových obloucích
- f) vlastní stavbou nesmí dojít k narušení či zhoršení odtokových poměrů v nejbližším prostoru nového chodníku a na silničním tělese silnice III/45318
- g) všechna připojení budou mít podélný sklon od vozovky silnice III/45318 nebo budou doplněna o taková technická opatření, která zabrání případnému stékání povrchové vody prostřednictvím připojení na vozovku silnice
- h) zřízením nových a úpravou stávajících připojení nesmí dojít k narušení či zhoršení odtokových poměrů v prostoru připojení na silničním tělese silnice III/45318
- i) v místech pod betonovým ložem 2 řádku a především při rozšíření stávající vozovky, kde je navrženo doplnění 2 vrstvami ŠD (2x150mm), bude provedena kontrola únosnosti statickými zatěžovacími zkouškami
- j) u nového podzemního vedení umístěného v silničním tělese silnice III/45318 bude dodrženo min. krytí 1,20m na všechny strany od sítě (platí i pro křížení silničního příkopu – měřeno od jeho dna)
- k) pokácena dřevní hmota a stávající betonové patníky, ke kterým má vlastnické právo vlastník silnice III/45318, budou odvezeny dle pokynů majetkového správce jmenované silnice, po sepsání předávacího protokolu
20. Stavebník zajistí splnění podmínek, vyplývajících ze stanovisek, které vydali vlastníci sítí veřejné infrastruktury, příp. jejich správci:
- a) Vak – vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. dne 27.03.2020 pod č.j. VYJ-2020-021
- b) Technické služby Jeseník a.s. dne 06.04.2017 pod ev.č. 2017/26
- c) CETIN, a.s. dne 10.01.2020 pod č.j. 508140/20
- d) ČEZ Distribuce, a.s. dne 24.02.2021 pod zn. 1112876598
- e) Grid Services, s.r.o. dne 27.01.2020 pod zn. 5002065598
21. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků (správců) v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku. Při provádění stavby bude zabezpečena jejich ochrana před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správců sítí technické

- infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz zřizovat skládky, pojezd těžké techniky.
22. Vyskytnou-li se při provádění prací vedení inženýrských sítí v projektu nezakreslená, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců.
  23. Pro stavební práce a práce související, které budou probíhat v ochranných pásmech nadzemního či podzemního vedení a zahrnovat činnosti, které jsou v ochranných pásmech zakázané, zajistí stavebník před zahájením takových prací písemný souhlas s činnostmi v těchto ochranných pásmech od příslušného provozovatele.
  24. Navržené trvalé dopravní značení, bude provedeno až na základě stanovení místní úpravy provozu (§ 77 zákona o silničním provozu); doklad o stanovení bude předložen ke kolaudaci stavby.
  25. Stavba bude dokončena do 12/2023.
  26. Po dokončení stavby požádejte speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 stavebního zákona.

#### Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

- Město Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
- Olomoucký kraj, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., IČO 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc
- Priessnitzovy léčebné lázně a.s., IČO 45193452, Priessnitzova 299/12, 790 01 Jeseník
- Target software s.r.o., IČO 25443054, U Města Chersonu 1648/16, 434 01 Most
- Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
- Slunný dvůr s.r.o., IČO 29294401, Hájecká 1206/1, Černovice, 618 00 Brno
- Vak –Vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s., IČO 65138066, Tyršova 248/16, 790 01 Jeseník
- ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín
- GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IČO 70960399, Středisko údržby Šumperk, Ztracená 684, 788 13 Vikýřovice
- Město Jeseník, IČO 00302724, Městský úřad Jeseník, Odbor investic a majetku, Oddělení majetku, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
- CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
- GasNet Služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
- Technické služby Jeseník a. s., IČO 64610063, Otakara Březiny 168/41, 790 01 Jeseník

#### **Odůvodnění:**

Stavebník dne 29.12.2020 požádal u Městského úřadu Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství žádost o vydání společného povolení na stavbu „Chodník do lázní, Jeseník“ na pozemku parc. č. 1286, 1287, 1289/1, 1290/1, 1297/17, 1297/18, 1297/19, 1319/1, 1321/2, 1478/2, 1479/2, 1480/3, 1545/5, 1727, 1728, 1747/13, 1749/21, 2484/7, 2485, 2486 v katastrálním území Jeseník“. Podáním žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

K žádosti byla kromě jiného připojena projektová dokumentace, zahrnující dokumentaci k objektům: SO 001 Příprava území, SO 101 Chodník, SO 102 Komunikace, SO 201 Opěrná zeď, SO 301 Dešťová kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení a SO 701 Zastávkový přístřešek. Její součástí byl také návrh trvalého dopravního značení, tedy místní úpravy provozu. Navržené dopravní značení je předmětem samostatného procesu projednání, jehož výsledkem je stanovení místní úpravy provozu. S ohledem na uvedené navržené značení nebylo součástí projednání ve společném řízení. Stavební objekt SO 701 nebyl součástí vedeného řízení s ohledem na jeho vyjmutí žadatelem z obsahu podané žádosti, a to dne 23.07.2021, a také vzhledem ke sdělení příslušného stavebního úřadu, že tento objekt nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, a také nevyžaduje stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu.

Speciální stavební úřad prozkoumáním podané žádosti a připojené dokumentace zjistil, že předložené podání neobsahuje obsahové náležitosti stanovené ustanovením 94l stavebního zákona. S ohledem na uvedené písemností ze dne 24.03.2021 vyzval stavebníka k doplnění žádosti ve stanovené lhůtě, a současně usnesením z téhož dne řízení přerušil.

Po doplnění chybějících podkladů speciální stavební úřad písemností ze dne 26.07.2021 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Účastníci řízení i dotčené

orgány byly současně s oznámením o zahájení řízení vyrozuměni o možnosti uplatnit závazná stanoviska, námitky, popřípadě důkazy, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení oznámení, a také o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Od ústního jednání a ohledání na místě bylo upuštěno vzhledem ke skutečnosti, že speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad k posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek pro jeho provedení. Speciální stavební úřad dne 17.08.2021 obdržel vyjádření majetkového správce dotčené silnice III/45318, a to ve smyslu potvrzení předchozího stanoviska ve věci. Jinak uvedená práva nebyly ze strany účastníků řízení využity.

V rámci společného řízení speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady z hledisek § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky.

Předložená projektová dokumentace ve věci společného povolení předmětné stavby byla zpracována osobou s příslušnou autorizací, ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Na základě uvedeného lze ověřit, že projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Z předložené dokumentace vyplývá, že stavba je navržena v souladu s platnými normami a technickými předpisy a přístup na stavbu je zajištěn po stávajících pozemních komunikacích.

Speciální stavební úřad v předmětném řízení vycházel ze závazných stanovisek dotčených orgánů, které chrání v řízení veřejné zájmy podle zvláštních předpisů, zejména ze závazného stanoviska orgánu územního plánování (Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování), dále závazných stanovisek stavebních úřadů staveb vedlejších souboru staveb (Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování a Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí), koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Jeseník, zahrnující mj. souhlasná stanoviska jednotlivých oddělení odboru, a také závazného stanoviska silničního správního úřadu (Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství), Hasičského záchranného sboru Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, i stanoviska Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník. Podkladem řízení byly také rozhodnutí vydaná příslušnými úřady, konkrétně Městského úřadu Jeseník, Odbor životního prostředí ve věci povolení kácení dřevin a nařízení náhradní výsadby, a Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství ve věci povolení výjimky z bezbariérových předpisů i povolení ve věci uložení inženýrských sítí do silničního pozemku a povolení úpravy připojení pozemních komunikací a nemovitostí k stavbě.

Stanoviska dotčených orgánů byla vydána jako souhlasná. Podmínky v nich uvedené byly zahrnuty do podmínek předmětného společného povolení, upozornění jsou uvedeny níže v textu upozornění. Návrh stavby je v souladu s požadavky na veřejnou infrastrukturu a napojení na infrastrukturu stávající. Co se týká budoucího užívání stavby, s ohledem na dispozice lokality a její užívání po provedení stavby, bylo vyhodnoceno, že užívání stavby bude, po jejím řádném provedení a uvedení do užívání, možné a při dodržení pravidel pro její užívání i bezpečné.

Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, a také, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Neshledal tak důvody, které by bránily povolení stavby.

Takto lze shrnout, že předmětná stavba neodporuje stavebnímu zákonu ani předpisům souvisejícím a na základě přezkoumání je navrhovaná stavba v souladu s § 94o stavebního zákona. Uvedená stavba zcela jistě bude předpokladem pro udržitelný rozvoj území obce, spočívající právě v budování nové veřejné dopravní i technické infrastruktury.

Speciální stavební úřad se zabýval i tou otázkou, zda bude při provádění stavby zajištěna ochrana veřejných zájmů. Z žádosti o stavební povolení speciální stavební úřad zjistil, že stavba bude realizována zhotovitelem určeným v soutěži, bude tedy provedena dodavatelským způsobem, který v sobě zahrnuje naplnění výše uvedených zájmů. Oznámení identifikačních údajů stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, bylo zahrnuto do podmínek povolení. Podmínka termínu dokončení stavby byla stanovena podle údaje uvedeného stavebníkem.

Vlastnické právo stavebníka k pozemkům a stavbám dotčeným stavebním záměrem speciální stavební úřad ověřil nahlédnutím do evidence katastru nemovitostí dostupné dálkovým přístupem. V rámci probíhajícího řízení se speciální stavební úřad zabýval také otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 94m stavebního zákona s odkazem na § 94k téhož zákona. Bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnických nebo jiných věcných práv k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Při vymezování okruhu



účastníků stavebního řízení, s ohledem možného dotčení jejich práv dospěl speciální stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení vedle stavebníka přísluší subjektům: Olomoucký kraj, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Priessnitzovy léčebné lázně a.s., Target software s.r.o., Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, Slunný dvůr s.r.o., Vak - Vodovody a kanalizace Jeseníka, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Šumperk, Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Odbor investic a majetku, Oddělení majetku, CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., Technické služby Jeseník a. s., a také vlastníci pozemku parc.č. 1274/1, 1277/1, 1278, 1279, 1280, 1282, 1283, 1285, 1292, 1293, 1297/2, 1297/3, 1297/4, 1297/15, 1297/16, 1297/17, 1297/18, 1297/19, 1298, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1308/2, 1309/1, 1318/2, 1318/3, 1318/4, 1318/5, 1318/6, 1318/14, 1321/2, 1321/3, 1322, 1475, 1478/2, 1479/2, 1480/2, 1480/3, 1480/4, 1482, 1483/1, 1483/2, 1483/3, 1483/4, 1484, 1526/1, 1527, 1528, 1538, 1539/2, 1539/3, 1539/4, 1540, 1541, 1542, 1544, 1545/1, 1545/3, 1545/4, 1588/1, 1589/1, 1592, 1593, 1594, 1637/2, 1637/3, 1639, 1715, 1716, 1717, 1729, 1746, 1747/13, 1749/1, 1749/21, 1749/36, 1749/37, 1749/38, 1749/48, 1750/16, 1750/17, 1753/8, 1755/5, 1755/6, 1856, 1857, 1858, 1860/1, 2485, 2494/3 v katastrálním území Jeseník a staveb evidovaných v uvedeném katastrálním území bez č.p. i pod č.p. 224, 314, 333, 359, 388, 393, 411, 520, 540, 927. Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu byly, ve smyslu § 68 odst. 2 správního řádu, vymezeny výše.

Speciální stavební úřad vycházel z následujících podkladů rozhodnutí doložených pro jeho vydání:

- Žádost o společné povolení podaná dne 18.03.2021, včetně upřesnění ze dne 23.07.2021
- Plná moc k zastupování
- Projektová dokumentace
- Plán kontrolních prohlídek
- Výpisy z katastru nemovitostí
- Souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou, vyznačené ve smyslu § 184a stavebního zákona
- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování - orgán územního plánování dne 10.03.2021 pod č.j. MJ/13470/2021/SÚ/Cha: viz. podmínka č. 12
- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný k povolení objektu SO 401 Veřejné osvětlení, závazné stanovisko vydané dne 06.04.2021 pod č.j. MJ/17749/2021/SÚ/PA: souhlas *(pozn.: součástí textu je sdělení jmenovaného úřadu „stavební objekt SO 701 Zastávkový přístřešek ... nevyžaduje rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas a... nevyžaduje ani stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu“)*
- Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, jako stavební úřad příslušný k povolení objektu SO 301 Dešťová kanalizace, závazné stanovisko vydané dne 12.07.2021 pod č.j. MJ/36161/2021: viz. podmínka č. 13
- Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 10.02.2020 pod č.j. MJ/02013/2020/03/OŽP: viz. podmínka č. 14
- Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 19.01.2021 pod č.j. MJ/03745/2020/OŽP/MJ: souhlas
- Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 12.01.2021 pod č.j. MJ/60927/2020/OŽP/MJ: viz. podmínka č. 15
- Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí dne 28.04.2021 pod č.j. MJ/14191/2021: rozhodnutí o povolení kácení a uložení náhradní výsadby
- Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství dne 20.05.2021 pod č.j. MJ/26160/2021/MK: rozhodnutí o povolení výjimky z bezbariérových předpisů
- Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad dne 16.06.2020 pod č.j. MJ/29104/2020: rozhodnutí o povolení uložení sítí VO a dešťové kanalizace do silničního pozemku silnice III/45318
- Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad dne 09.06.2020 pod č.j. MJ/29099/2020: rozhodnutí o povolení úpravy připojení místních komunikací a sjezdů k silnici III/45318
- Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad, dne 14.04.2021 pod č.j. MJ/19468/2021/MK: viz. podmínka č. 16

- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník dne 06.03.2020 pod č.j. KRPM-6057-2/ČJ-2020-141106: souhlas (*pozn.: upozornění je uvedeno níže*)
- Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, území odbor Jeseník dne 28.01.2020 pod č.j. HSOL-549-2/2020: souhlas
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci dne 21.01.2020 pod č.j. KHSOC/01041/2020/SU/HOK: souhlas
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava dne 20.01.2020 pod zn. 97878/2020-1150-OÚZ-BR: souhlas
- Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl dne 15.01.2020 pod č.j. MZDR 1391/2020-2/OZP-ČIL-Sk: viz. podmínka č. 17
- Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku dne 10.02.2020 pod č.j. MJ/02009/2020: viz. podmínka č. 18 (*pozn.: upozornění a požadavky majetkoprávní povahy byly zahrnuty níže v upozornění*)
- Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk dne 09.08.2021 pod zn. SSOK-CE 17699/2021 a dne 16.04.2021 pod zn. SSOK-ŠU 3639/2021: viz. podmínka č. 19 (*pozn.: upozornění, doporučení a podmínky majetkoprávní povahy, tak jako požadavky nad rámec předmětu projednání, byly zahrnuty níže v upozornění*)
- Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Jeseník dne 27.04.2021 pod č.j. LCR122/016146/2021: souhlas
- Vak – vodovody a kanalizace Jesenicka, a.s. dne 27.03.2020 pod č.j. VYJ-2020-021: viz. podmínka č. 20
- Technické služby Jeseník a.s. dne 06.04.2017 pod ev.č. 2017/26: viz. podmínka č. 20
- CETIN, a.s. dne 10.01.2020 pod č.j. 508140/20: viz. podmínka č. 20
- ČEZ Distribuce, a.s. dne 24.02.2021 pod zn. 1112876598: viz. podmínka č. 20
- Grid Services, s.r.o. dne 27.01.2020 pod zn. 5002065598: viz. podmínka č. 20
- Web4Soft Internet s.r.o. dne 10.03.2021 pod č.j. 2021/42/Ža: nedojde k dotčení
- SATEZA a.s. dne 08.03.2021 pod zn. Mai: nedojde k dotčení
- Kabelová televize Jeseník spol. s r.o. dne 08.03.2021 pod zn. 8/2021: nedojde k dotčení
- NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s. dne 12.03.2021 pod zn. 005210032: souhlas

Z předložených podkladů a stanovisek dotčených orgánů a dalšího posouzení pak speciální stavební úřad dospěl k závěru, že umístěním a provedením stavby nebudou porušeny požadavky stavebního zákona a navazujících právních předpisů, ani ohroženy veřejné zájmy či nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Speciální stavební úřad při posouzení žádosti stavebníka zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Také technické požadavky vlastníků veřejné infrastruktury byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Speciální stavební úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny. Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil speciální stavební úřad ochranu zájmů účastníků řízení s důrazem na řádný průběh provádění stavby s ohledem na ochranu životního prostředí, bezpečnost práce při provádění stavebních prací, přístupu k nemovitostem, sítím technického vybavení apod. Do upozornění, uvedeném níže, zahrnul jak případné povinnosti vyplývající z ustanovení platných právních předpisů, tak i upozornění dotčených orgánů a upozornění, doporučení a podmínky majetkoprávní povahy i požadavky nad rámec předmětu projednání, uvedené ve stanoviscích dotčených vlastníků veřejné infrastruktury.

V rámci společného řízení nebyla uplatněna námitka, popřípadě důkaz účastníků řízení, ani závazná stanoviska dotčených orgánů, které by bránily vydání společného povolení. Požadavky na řešení náhrad případných škod vzniklých stavbou jsou obecně řešeny příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Vzhledem k tomu, že v průběhu společného řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení umístění a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

V rámci společného řízení nebyla uplatněna námitka, popřípadě důkaz účastníků řízení, ani závazná stanoviska dotčených orgánů, které by bránily vydání společného povolení. Vzhledem k tomu, že v průběhu společného řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení umístění a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### Upozornění:

- Stavba může být zahájena v okamžiku, kdy stavebník k stavbou dotčeným pozemkům, k nimž nemá věcné právo (zejména vlastnické právo, právo stavby, věcná břemena – služebnosti), získá soukromoprávní titul formou smlouvy s vlastníkem pozemku, nebo po nabytí právní moci rozhodnutí o vyvlastnění stavbou dotčeného pozemku.
- Jakékoliv znečištění pozemních komunikací vlivem stavby, včetně jejich užívání, které způsobí nebo může způsobit závalu ve sjízdnosti nebo schůdnosti, musí být bez průtahů odstraněno a silnice musí být uvedena do původního stavu.
- Jakékoliv poškození pozemních komunikací vlivem stavby, včetně jejich užívání, které způsobí nebo může způsobit závalu ve sjízdnosti nebo schůdnosti anebo ohrozit bezpečnost silničního provozu, musí být neprodleně oznámeno jejich vlastníkovvi popřípadě majetkovému správci.
- Pro danou stavbu působnost silničního správního úřadu ve věcech silnice III/45318 a místních komunikací, a také působnost obecního úřadu obce s rozšířenou působností ve věci stanovení úpravy provozu, vykonává Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství.
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník dne 06.03.2020 pod č.j. KRPM-6057-2/ČJ-2020-141106:
  - Policie ČR s předloženým návrhem souhlasí, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích. Dále upozorňuje, že k povolení užívání stavby, a nejpozději při kolaudačním řízení, budou splněny požadavky na osvětlení dopravních ploch podle příslušných ČSN CEN TR/13201 1,2,3,4 a TKP kapitola 15.8 Odsouhlasení a převzetí prací TKP 15 Osvětlení pozemních komunikací. Výsledky světelně-technického výpočtu osvětlení předmětné stavby budou v souladu s výsledky světelně-technického měření, což ověří oprávněná osoba. Bez splnění těchto požadavků nebude vydán ze strany Policie ČR v zájmu zajištění řádné bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích souhlas.
- Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Oddělení majetku dne 10.02.2020 pod č.j. MJ/02009/2020:
  - Uskladnění stávajícího (demontovaného) přístřešku zastávky v areálu Technických služeb Jeseník, a.s., jak je uvedeno v PD, bude s nimi předem dohodnuto – důvodem je nedostatečná (kritická) kapacita skladovacích prostor. V současnosti TSJ upřednostňují umístění do prostoru skladu v areálu Moravolenu U Bělidla (aktuálně město řeší plánovaný prodej nemovitostí v areálu).
  - Ohledně věcných a časových vazeb na budoucí stavbu chodníku upozorňujeme na připravovanou akci „Obnova vodovodu v ulici Priessnitzova, Jeseník, k.ú. Jeseník“ investora VaK s plánem realizace v r. 2021, kdy vodovod bude umístěn v budoucím chodníku. Pokud by se akce VaKu nestihla před stavbou chodníku, již by se nerealizovala (sdělení technického ředitele p. R. Černého 11.02.2020). V předběžné dokumentaci chodníku je uvedeno, že se do něj plánuje umístit pouze vedení Web4Soft Internet s.r.o. (optika).
  - Pro vlastní provádění prací (dočasný zábor veřejného prostranství) – zařízení staveniště, zemní práce aj., má stavebník ohlašovací povinnost (v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 7/2010), která je spojena s úhradou konkrétní plochy záboru za určitou dobu. Za oddělení majetku vyřizuje Bc. K. Pecinová, tel. 584 498 147.
- Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., Středisko údržby Šumperk dne 16.04.2021 pod zn. SSOK-ŠU 3639/2021:
  - nesmí docházet k poškození vozovky mimo prováděné výkopové práce
  - při poškození stávajícího povrchu během vlastních prací budeme požadovat její opravu min. na polovinu šířky vozovky v délce poškození odfrézováním 5cm vrstvy s pokládkou nové vrstvy z asfaltobetonu v tloušťce 5cm
  - během stavby nesmí dojít k poškození odvodnění a ostatních součástí a příslušenství komunikace
  - navržené a obnovené vodorovné dopravní značení (přechod pro chodce a označení autobusové zastávky) požadujeme realizovat v plastové úpravě

- doporučujeme provedení snížení nejvyšší dovolené rychlosti v dané lokalitě svislým značením IZ 8a Zóna s dopravním omezením resp. IZ 8b Konec zóny s dopravním omezením místo navrženého a opakujícího se značení B 20a Nejvyšší dovolená rychlost
- případný vznik škod na stávajícím zatrubnění kanalizace pod komunikací III/45319 ulice Lipovská až do potoku Kalvodka s ohledem na nedostatečný průtočný profil, do kterého je zaústěna nová dešťová kanalizace, bude hradit stavebník a vlastník nové dešťové kanalizace
- žádný materiál nebude během stavby skladován na vozovce krajské komunikace
- po dobu 60 měsíců od protokolárního vrácení pozemku bude žadatel zabezpečovat průběžně a bez prodlení odstraňování závad vzniklých nedokonalým spojením konstrukčních vrstev či poklesem výkopu a uhrazovat následné škody vzniklé v důsledku těchto závad
- upozorňujeme, že při provádění zimní údržby bude docházet ke shrnutí sněhu na těleso chodníku i jednotlivá připojení a vlastník chodníku či uživatel připojení si na vlastní náklady bude provádět odstranění sněhové vrstvy, kterou bude ukládat mimo vozovku krajské komunikace
- po dokončení stavby dojde k majetkoprávnímu vypořádání a na náklady investora bude vypracován oddělovací geometrický plán, který nutno odsouhlasit našim pracovníkem před schválením katastrálním úřadem (způsob převodu je nutno projednat na majetkoprávním odboru Olomouckého kraje)

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

„otisk úředního razítka“

v.r.

Ing. Kateřina Ivanová

vedoucí Odboru dopravy a silničního hospodářství

Příloha:

viz. text (celkem 4 strany)

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí:

**Obdrží:**

Účastníci řízení - doručení jednotlivě (§ 94k písm. a) až d) stavebního zákona, ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona):

*Stavebník, obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, dále vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*

1. Město Jeseník, v zastoupení: Dopravní projektování, spol. s r. o., IDDS: 2fmzkr6
2. Olomoucký kraj, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Správa silnic Olomouckého kraje, p.o., IDDS: ur4k8nn
3. Priessnitzovy léčebné lázně a.s., IDDS: f63fprw
4. Target software s.r.o., IDDS: uzt6b3b
5. Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
6. Slunný dvůr s.r.o., IDDS: gqi57re
7. Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IDDS: kncgujn
8. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
9. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
10. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Šumperk, IDDS: ur4k8nn
11. Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Odbor investic a majetku, Oddělení majetku, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
12. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
13. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
14. Technické služby Jeseník a. s., IDDS: 7aygkr3

Účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou (§ 144 odst. 6 správního řádu v souladu s § 94k písm. e) stavebního zákona, ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona):

*Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:*

15. pozemky parc.č. 1274/1, 1277/1, 1278, 1279, 1280, 1282, 1283, 1285, 1292, 1293, 1297/2, 1297/3, 1297/4, 1297/15, 1297/16, 1297/17, 1297/18, 1297/19, 1298, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1308/2, 1309/1, 1318/2, 1318/3, 1318/4, 1318/5, 1318/6, 1318/14, 1321/2, 1321/3, 1322, 1475, 1478/2, 1479/2, 1480/2, 1480/3, 1480/4, 1482, 1483/1, 1483/2, 1483/3, 1483/4, 1484, 1526/1, 1527, 1528, 1538, 1539/2, 1539/3, 1539/4, 1540, 1541, 1542, 1544, 1545/1, 1545/3, 1545/4, 1588/1, 1589/1, 1592, 1593, 1594, 1637/2, 1637/3, 1639, 1715, 1716, 1717, 1729, 1746, 1747/13, 1749/1, 1749/21, 1749/36, 1749/37, 1749/38, 1749/48, 1750/16, 1750/17, 1753/8, 1755/5, 1755/6, 1856, 1857, 1858, 1860/1, 2485, 2494/3 v katastrálním území Jeseník a stavby evidované v uvedeném katastrálním území bez č.p. i pod č.p. 224, 314, 333, 359, 388, 393, 411, 520, 540, 927.

Dotčené orgány státní správy:

16. Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování - orgán územního plánování, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
17. Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník
18. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník
19. Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství – silniční správní úřad, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník
20. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník, IDDS: 6jwhpv6
21. Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk
22. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřídels, IDDS: pv8aaxd
23. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, IDDS: ufiia6d
24. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b

Na vědomí:

25. NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s., IDDS: 5ec62h6