

Město Jeseník

Usnesení

přijata na 17. zasedání Zastupitelstva města Jeseník konaném dne 16.09.2021 v 15:00 hodin v zasedací místnosti budovy K. Čapka 1147 (IPOS), Jeseník

558.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 12. zasedání kontrolního výboru konaného dne 30. 8. 2021 a zprávu z kontroly krácení dotace na sociální bydlení na ul. Tylova č. p. 652/3.

559.

Zastupitelstvo města bere na vědomí zápis z 16. zasedání finančního výboru ze dne 7. 9. 2021.

560.

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o probíhajících veřejných zakázkách.

561.

Zastupitelstvo města schvaluje budoucí úplatné nabytí části pozemku p. č. 2373/1 - ostatní plocha, o výměře cca 3640 m², části pozemku p. č. 2373/11 - ostatní plocha, o výměře cca 153 m² a části pozemku p. č. 2373/12 - ostatní plocha, o výměře cca 457 m², vše v k. ú. a obci Jeseník za kupní cenu 350 Kč/m², z vlastnictví Olomouckého kraje, v rámci majetkoprávního uspořádání vlastnických vztahů stavby „Multifunkční hřiště s ledovou plochou“.

562.

Zastupitelstvo města schvaluje projekt s názvem "Regenerace sídliště 9. května, Jeseník", dle nařízení vlády č. 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

563.

Zastupitelstvo města schvaluje aktualizaci projektu s názvem "Regenerace sídliště 9. května, Jeseník, IV. etapa", dle nařízení vlády č. 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

564.

Zastupitelstvo města schvaluje dofinancování projektu s názvem "Regenerace sídliště 9. května, Jeseník, IV. etapa", dle nařízení vlády č. 390/2017 neuznatelných Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a plné výši nákladů.

565.

Zastupitelstvo města schvaluje 4. změnu rozpočtu města na rok 2021 spočívající v rozpočtových opatřeních č. 195/2021 - 203/2021, kterou se příjmy zvyšují o 364 360,-- Kč, výdaje se zvyšují o 34 244 000,-- Kč a financování se zvyšuje o 33 879 640,-- Kč a celkový objem rozpočtu se upravuje na 468 065 974,37 Kč.

566.

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o řádném sestavení mezitímní účetní závěrky účetní jednotky město Jeseník k 30. 6. 2021 na základě přiložených výkazů.

567.

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o výsledcích hospodaření města za první pololetí r. 2021.

568.

Zastupitelstvo města schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Jeseník na r. 2022 až 2024 a Zásobník investičních akcí k Střednědobému výhledu rozpočtu města Jeseník na r. 2022 - 2024.

569.

Zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 150.000,- Kč městu Hodonín a uzavření darovací smlouvy. Dar bude bezúplatně převeden na transparentní účet MĚSTO HODONÍN - POMOC OBČANŮM, který byl zřízen na pomoc občanům postiženým živelnou katastrofou (větrným tornádem) dne 24.6.2021.

570.

Zastupitelstvo města schvaluje spolufinancování CZ-PL projektu „Společné využití kamerových systémů pro efektivní řízení bezpečnosti v příhraničních regionech“, reg. č. projektu CZ.11.4.120/0.0/0.0/20_032/0002851, v rámci 4. výzvy pro individuální projekty - prioritní osa 4, programu Interreg V-A Česká republika - Polsko, ze strany města Jeseníku ve výši eur 1.451, tj. ve výši 10 % z částky eur 14.510 rozpočtovaných městem Jeseník na tento projekt.

571.

Zastupitelstvo města schvaluje spolufinancování CZ-PL projektu „Správná praxe při zajištění výkonu veřejné správy a činnosti bezpečnostních složek při vzniku pandemie“, reg. č. CZ.11.4.120/0.0/0.0/20_032/0002852, v rámci 4. výzvy pro individuální projekty - prioritní osa 4, programu Interreg V-A Česká republika - Polsko, ze strany města Jeseníku ve výši eur 2.051, tj. ve výši 10 % z částky eur 20.510 rozpočtovaných městem Jeseník na tento projekt.

572.

Zastupitelstvo města schvaluje dokument Střednědobá evaluace strategického plánu (2019-2020) včetně přílohy Tabulkový přehled plnění aktivit Strategického plánu města Jeseník, týkající se vyhodnocení plnění aktuálně platného Strategického plánu rozvoje města Jeseník na období 2019-2024, s cílem poskytnout zpětnou vazbu naplňování Strategického plánu rozvoje města Jeseník.

573.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemkové parcely č. 1188/1 o výměře 54 m² v k.ú. Bukovice u Jeseníka, která je dle dosud nezapsaného geometrického plánu č. 994-204/2021 označena jako nově vzniklá pozemková parcela č. 1188/3 o výměře 54 m², za kupní cenu 355 Kč/m², panu M. S., Jeseník.

574.

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely č. 893 o výměře 397 m² v k.ú. Bukovice u Jeseníka za kupní cenu 370 Kč/m², která bude navýšena o platnou sazbu DPH, manželům M. K. a T. K., Adolfovice.

575.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemkové parcely č. 1067/3 o výměře 3 m² v k.ú. Bukovice u Jeseníka, za kupní cenu 370 Kč/m².

576.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře 300 m² z pozemkové parcely č. 826/29 v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 350 Kč/m², která bude navýšena o platnou sazbu DPH.

577.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemku o výměře 550 m² z pozemkové parcely č. 1035/1 v k. ú. Jeseník, za kupní cenu 850 Kč/m², která bude navýšena o platnou sazbu DPH.

578.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemkové parcely č. 141 o výměře 376 m² a č. 140/1 o výměře 2025 m², v k.ú. Seč u Jeseníka, obálkovou metodou za níže uvedených podmínek:

- a) Minimální kupní cena pozemků činí 1.230 Kč/m² + aktuální sazba DPH.
- b) Na pozemcích (nebo jejich částech) bude vybudována stavba rodinného domu v souladu s platným územním plánem města Jeseník. Stavba bude dokončena nejpozději do 10 let od nabytí vlastnického práva k pozemkům.
- c) Ujednání výhrady práva zpětné koupě pozemku jako práva věcného zřízeného na dobu 15 let od nabytí vlastnického práva k pozemkům pro případ, že stavba dle písm. b) nebude do 10 let od nabytí pozemku vybudována.
- d) Uzavření kupní smlouvy do 90 dnů od schválení prodeje pozemků Zastupitelstvem města Jeseníku.
- e) Úhrada celé kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.
- f) Náklady spojené s prodejem pozemků hradí kupující - znalecký posudek, geometrický oddělovací plán (v případě, že bude zpracován) a správní poplatek za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- g) Kupující nesmí být dlužníkem města Jeseník.

579.

Zastupitelstvo města nevyhovuje žádosti R. M. a A. M. o prodej části pozemkové parcely č. 2436/1 v k.ú. Jeseník.

580.

Zastupitelstvo města nevyhovuje žádosti společnosti IPPEKON Invest s.r.o., IČO: 06761615 o prodej pozemků parc. č. 1921/14 o výměře 426 m², parc. č. 1921/15 o výměře 8780 m², parc. č. 1921/16 o výměře 6525 m², parc. č. 1921/18 o výměře 7974 m² a parc. č. 1921/23 o výměře 10426 m², všechny v k.ú. Jeseník.

581.

Zastupitelstvo města bere na vědomí informace o provedeném průzkumu zájmu o koupi hotelu Slovan s využitím informačního letáku.

582.

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru města prodat komplex budov - hotelu Slovan, tj. objektu č.p. 22, č.p. 23 a č.p. 24, stojícího na pozemku p.č. 431, k.ú. Jeseník, na Masarykově nám a obchodního centra, budovy č.p. 1341 na ul. Palackého, dle žádosti společnosti Alteris s.r.o., IČO 27862313, nájemce hotelu Slovan.

583.

Zastupitelstvo města ukládá oddělení majetku připravovat k projednání zastupitelstvem města schválení zveřejnění záměru města prodat hotel Slovan, tj. objekt č.p. 22, č.p. 23 a č.p. 24, stojícího na pozemku p.č. 431, k.ú. Jeseník, na Masarykově nám. v Jeseníku, včetně vybavení a příslušného zázemí.

584.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat pozemek par. č. 901/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 202 m² v k.ú. Jeseník, jehož součástí je stavba - konkrétně budova bývalé kotelny „Husova“ č. p. 1124 na ulici Seifertova (stavba technického zařízení) a to obálkovou metodou za těchto podmínek:

- a) Minimální kupní cena nemovitosti se stanovuje rovna tržní ceně dle znaleckého posudku, tedy částkou 1 000 000 Kč.
- b) Uzavření kupní smlouvy proběhne do 90 dnů ode dne schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem města Jeseníku.
- c) Úhrada celé kupní ceny musí být provedena před podpisem kupní smlouvy.
- d) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující. Jedná se zejména o znalecký posudek, geometrický oddělovací plán (v případě, že bude zpracován) a správní poplatek za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- e) Kupující musí mít ke dni uzavření této smlouvy vyrovnány veškeré peněžní závazky vůči městu Jeseník.

585.

Zastupitelstvo města schvaluje demolici nepoužívaného komína ve vlastnictví města Jeseník, který stojí na pozemku parc. č. 196 v k.ú. Bukovice u Jeseníka, a to z důvodu jeho nevyhovujícího technického stavu.

586.

Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru města prodat část pozemkové parcely č. 2137/1 o výměře cca 3 401 m², část pozemkové parcely č. 2137/3 o výměře cca 5 m² a část pozemkové parcely č. 2137/6 o výměře cca 29 m², vše v k.ú. Jeseník, za kupní cenu 1 350 Kč/m².

Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová, v. r.
starostka

Tomáš Vlázlo, v. r.
1. místostarosta