



# MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

## Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/42176/2024/ODSH/PV

Sp.zn: MJ/49160/2023/ODSH/SvP

Vyřizuje/telefon: Pástorová/584 498 495

V Jeseníku dne 17.07.2024

## ROZHODNUTÍ

### Veřejná vyhláška

Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný obecní stavební úřad dle ust. § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 330 stavebního zákona, posoudil žádost o vydání společného územního a stavebního povolení ze dne 05.09.2023, kterou podala **Obec Supíkovice, se sídlem Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice, IČO: 00303429**, která je na základě plné moci zastoupena společností DIK dodavatelsko inženýrská kancelář s. r. o., Nám. Svobody 879, 790 01 Jeseník, IČO: 16627008 (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení

podle ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

### I. schvaluje stavební záměr

na stavbu dopravní infrastruktury

#### **„Technická vybavenost RD Supíkovice, lokalita Za Woltrovkou“**

#### Stavební objekty:

- SO 101 - Komunikace
- SO 05 - Veřejné osvětlení
- SO 06 - Přeložka kabelů CETIN

(dále jen „stavba“),

na pozemcích parc. č. st. 131/1, parc. č. 857/10, 900/2, 900/4, 925, 926/1, 933/9, 1366/1, 1471/1, 1505, 1531/8, 1531/9, 1531/24, 1531/27, 1532/3, 1532/4 v katastrálním území Supíkovice, okres Jeseník, kraj Olomoucký, a to podle dokumentace pro společné územní a stavební řízení zpracované společností Dopravně inženýrská kancelář, s. r. o., Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, ověřená Ing. Petrem Studničkou, autorizovaným technikem pro technologická zařízení, ČKAIT – 1102393, Ing. Jiřím Švubem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT – 1200567 a Ing. Stanislavem Juchelkou, autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT – 1100916, datum 11/2022.

#### Druh a účel stavby:

- Pozemní komunikace ve smyslu ust. § 6 zákona o pozemních komunikacích
- Veřejné osvětlení jako příslušenství pozemní komunikace ust. § 13 písm. c) zákona o pozemních komunikacích
- Přeložka kabelů CETIN je vyvolána nově navrhovanou komunikací, která je v kolizi se stávajícím sloupem nesoucím vzdušné vedení sdělovacího kabelu ve vlastnictví CETIN.

### Stručný popis stavby:

#### SO 101 – Komunikace

Předmětem stavebního objektu SO 101 je výstavba nové komunikace v obci Supíkovice. Navrhovaná stavba je napojena na stávající silnici II/455. Celková délka komunikace je cca 590,0 m. Šířka komunikace je proměnná - 5,5 a 3,5 m. Při části komunikace je veden chodník v proměnné šíři 1,60 až 1,80 m. Povrch vozovky bude asfaltový, chodník bude ze zámkové dlažby. Příčný sklon komunikace je jednostranný, 2,50%, příčný sklon chodníku je také jednostranný, 2,00%. Na komunikaci bude zřízeno nové obratiště. Odvodnění nových komunikací bude pomocí příčného a podélného sklonu do nově navržených uličních vpustí (13 ks) a jedním odvodňovacím žlabem. Všechny vpustí budou napojeny do navržené jednotné kanalizace.

#### SO 05 - Veřejné osvětlení

Předmětem stavebního objektu je osazení nových stožárů veřejného osvětlení v celkovém počtu 23 ks.

#### SO 06 - Přeložka kabelů CETIN

V rámci tohoto stavebního objektu dojde k přeložce stávajícího vzdušného kabelu společnosti CETIN napojujícího stávající objekt č. p. 86 umístěný na pozemku St. P. 129/1 v k. ú. Supíkovice. Stávající sloup, umístěný na pozemku parc. č. 1471/1 v k. ú. Supíkovice, bude po sejmutí původního kabelu demontován z betonového pilíře. Nový sloup bude umístěn na pozemku parc. č. 1471/1 v k. ú. Supíkovice ve vzdálenosti cca 26,00 m od stávajícího objektu č. p. 86.

Umístění stavby na pozemcích: viz grafická příloha rozhodnutí

## **II. a) Podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona speciální stavební úřad stanovuje podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba se umísťuje na pozemcích parc. č. st. p. 131/1 (zastavěná plocha), parc. č. 857/10 (ostatní plocha), 900/2 (orná půda), 900/4 (orná půda), 925 (zahrada), 926/1 (trvalý travní porost), 933/9 (orná půda), 1366/1 (ostatní plocha), 1471/1 (ostatní plocha), 1505 (ostatní plocha), 1531/8 (orná půda), 1531/9 (orná půda), 1531/24 (orná půda), 1531/27 (orná půda), 1532/3 (orná půda), 1532/4 (orná půda) v katastrálním území Supíkovice v souladu s grafickou přílohou tohoto rozhodnutí (výkres C.2), který je součástí ověřené projektové dokumentace zpracované společností DIK dodavatelsko inženýrská kancelář s. r. o., Nám. Svobody 879, 790 01 Jeseník, IČO: 16627008, Ing. Jiřím Švubem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 1200567, Ing. Stanislavem Juchelkou, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 1100916, Ing. Jiřím Jurečkou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1100770, Ing. Petrem Hrubým, autorizovaným inženýrem pro technologické zařízení staveb, ČKAIT 1103790, Ing. Studničkou, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb a elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1102393, datum 08/2022, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby.
2. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, která byla zpracována společností DIK dodavatelsko inženýrská kancelář s. r. o., Nám. Svobody 879, 790 01 Jeseník, IČO: 16627008, Ing. Jiřím Švubem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 1200567, Ing. Stanislavem Juchelkou, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 1100916, Ing. Jiřím Jurečkou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1100770, Ing. Petrem Hrubým, autorizovaným inženýrem pro technologické zařízení staveb, ČKAIT 1103790, Ing. Studničkou, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb a elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1102393, datum 08/2022, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, a která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Při nedodržení projektového řešení se stavebníci vystavují nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.

3. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 900/2, 900/4, 952, 926/1, 933/9, 1531/7, 1531/8, 1531/9, 1531/11, 1531/24, 1531/27, 1531/28, 1532/3 v k. ú. Supíkovice, při které dojde k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu v ploše cca 1382 m<sup>2</sup>. V této věci vydal MěÚ Jeseník, odbor životního prostředí podle ust. § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) závazné stanovisko pod sp. zn. MJ/07301/2023/02/OŽP/BE, ze dne 03.02.2023, kterým udělil stavebníkovi souhlas podle ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v k. ú. Supíkovice za účelem výstavby místní komunikace a související infrastruktury o celkové výměře 3155 m<sup>2</sup> za předpokladu níže uvedených podmínek:

pozemek parc. č.	druh pozemku	celková výměra m <sup>2</sup>	odnětí m <sup>2</sup>	katastrální území
900/2	orná půda	242	21	Supíkovice
900/4	orná půda	79	38	Supíkovice
925	zahrada	2072	74	Supíkovice
926/1	trvalý travní porost	2809	3	Supíkovice
933/9	orná půda	371	318	Supíkovice
1531/7	orná půda	3088	1471	Supíkovice
1531/8	orná půda	489	298	Supíkovice
1531/9	orná půda	231	59	Supíkovice
1531/11	orná půda	1302	800	Supíkovice
1531/24	orná půda	1359	27	Supíkovice
1531/27	orná půda	61	46	Supíkovice
1531/28	orná půda	498	220	Supíkovice
1532/3	orná půda	642	498	Supíkovice

- a. Investor zajistí řádnou skrývku ornice a zúrodnění schopných podorničních vrstev v místech a v mocnosti 0,20 m. Ornice bude sejmuta, uložena na depozitní skládku (část pozemku parc. č. 900/2, 900/4, 952, 926/1, 933/6, 1531/7, 1531/8, 1531/9, 1531/11, 1531/24, 1531/27, 1531/28, 1532/3 v k. ú. Supíkovice) a po dokončení stavby bude použita na finální terénní úpravy v jejím bezprostředním okolí na výše uvedených pozemcích.
- b. Investor zabezpečí zřetelné vyznačení odnětí v terénu tak, aby nedocházelo k dalšímu záboru zem. půdy.
- c. V souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. d) m zákona se vymezuje, že za trvale odňatou zemědělskou půdu o celkové výměře 3155 m<sup>2</sup> nebudou stanoveny odvozy.
4. Stavbou vedlejší je stavební objekt SO 05 Veřejné osvětlení. K umístění stavebních objektů je dle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona příslušný stavební úřad – MěÚ Jeseník odbor stavebního úřadu a územního plánování, který pro umístění stavebních objektů vydal v souladu s ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona závazné stanovisko č. j. MJ/36821/2023/SÚ/Rej ze dne 28.06.2023 v němž stanovil tyto podmínky pro umístění:
- a. Žadatel pro účely projednání stavby ve společném územním a stavebním řízení předloží stanovisko k projektové dokumentaci společnosti GasNet, s.r.o., zastoupené společností GasNet Služby, s.r.o..
5. Stavbou vedlejší je stavební objekt SO 06 Přeložka kabelů CETIN. K umístění stavebních objektů je dle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona příslušný stavební úřad – MěÚ Jeseník odbor stavebního úřadu a územního plánování, který pro umístění stavebních objektů vydal v souladu s ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona závazné stanovisko č. j. MJ/28122/2023/SÚ/Rej ze dne 17.05.2023 v němž stanovil tyto podmínky pro umístění:
- a. Žadatel, před vydáním společného povolení, podá žádost o povolení výjimky z obecných technických požadavků na výstavbu podle § 169 stavebního zákona, a to o povolení výjimky z ust.

§ 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

- b. Smlouva o provedení vynucené překládky trasy sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) mezi stavebníkem (žadatelem) a vlastníkem SEK, společností CETIN a.s. bude uzavřena nejpozději před vydáním společného povolení.
- c. Žadatel pro účely projednání stavby ve společném územním a stavebním řízení předloží stanovisko k projektové dokumentaci společnosti GasNet Služby, s.r.o.

## **II. b) Podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona speciální stavební úřad stanovuje podmínky pro provedení a užívání stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, která je zpracovaná společností DIK dodavatelsko inženýrská kancelář s. r. o., Nám. Svobody 879, 790 01 Jeseník, IČO: 16627008, Ing. Jiřím Švubem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT 1200567, Ing. Stanislavem Juchelkou, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 1100916, Ing. Jiřím Jurečkou, autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1100770, Ing. Petrem Hrubým, autorizovaným inženýrem pro technologické zařízení staveb, ČKAIT 1103790, Ing. Studničkou, autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb a elektrotechnická zařízení, ČKAIT 1102393, datum 08/2022, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu. Při nedodržení projektového řešení se stavebníci vystavují nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
2. Při stavbě budou respektovány obecné technické požadavky na pozemní komunikace definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (dále také „vyhláška č. 104/1997 Sb.“) a v ní citovaných technických normách.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (dále jen nařízení vlády č. 591/2006 Sb.) a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
4. Stavebník je povinen při přípravě a provádění staveb respektovat ustanovení § 152 stavebního zákona.
5. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Stavebník musí zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zeměměřictví). Doklad o vytýčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
6. V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytýčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a stokových sítí (dále jen vedení). Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabráňující poškození nadzemních i podzemních vedení.
7. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě tabuli s uvedením údajů ze štítku, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení, a ponechat ji tam až do vydání kolaudačního souhlasu.

8. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
9. Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě výběrového řízení. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a dále neprodleně případné změny v těchto skutečnostech.
10. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zákona o zeměměřictví, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
11. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
12. Stavebník je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
13. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek a před vydáním kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
14. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
15. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím (případně jinou zábranou) a v noci osvětlen.
16. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
17. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
18. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se stavebním povolením a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné technické požadavky na výstavbu komunikace a citovaných technických norem a dále zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
19. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení přístupu k nemovitostem musí být odsouhlasena s uživateli těchto nemovitostí.
20. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem, k ohrožování provozu na pozemních komunikacích a dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
21. Po celou dobu provádění stavebních prací musí být zajištěno pravidelné čištění komunikací používaných v rámci stavby.
22. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
23. **Při provádění stavby budou dodrženy požadavky dotčených orgánů státní správy:**

23.1. MěÚ Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství – vyjádření č. j. MJ/06839/2023 ze dne 02.02.2023 s podmínkami:

- Nadzemní části stavebních objektů inženýrských sítí (vodovodu, kanalizace, veřejného osvětlení i sítí CETIN) budou umístěny tak, aby netvořili pevnou překážku silničního provozu a byl zajištěn bezpečnostní odstup min. 0,50 m od jízdního pruhu a min. 0,25 m od pruhu pro chodce.

**24. V průběhu celé výstavby musí být plně zajištěny podmínky stanovené v jednotlivých vyjádřeních vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury k zabezpečení jejich bezpečného a plynulého provozu:**

24.1. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc – stanovisko č. j. SSOK/ŠÚ 31760/2022, SSOK/TSÚ 1536/2023 7.12.8/S5 ze dne 15.01.2023 s podmínkami:

- Trasa křížení bude před zahájením prací odsouhlasena přímo v terénu pracovníkem naší organizace se sepsáním předávacího protokolu.
- Podzemní křížení krajské vozovky možno realizovat pouze protlakem s umístěním startovacích jam až za silničním tělesem bez poškození asfaltového povrchu vozovky krajské komunikace.
- U nového vedení umístěného v silničním tělese krajské komunikace požadujeme dodržet min. krytí 1,50 m na všechny strany od řadu (platí i pro křížení silničního příkopu-měřeno od jeho dna).
- Před zásypem výkopu vodovodního řadu bude odsouhlasena hloubka uložení naším pracovníkem.
- Během stavby nesmí dojít k poškození odvodnění (např. stávajícího zatrubnění příkopu) a ostatních součástí a příslušenství komunikace.
- Souhlasíme s úpravou napojení místní komunikace včetně navržené úpravy stávající betonové hlavy opěrné stěny se zkrácením zábradlí s podmínkou, že nesmí dojít k žádnému zásahu či poškození asfaltového krytu vozovky hlavní silnice
- Po konečné úpravě nutno silniční pozemek protokolárně vrátit zástupci SSOK se zakreslením situace skutečného provedení (1x výtisk + 1x v elektronické podobě ve formátu dwg) ve vztahu k ose komunikace s uvedením použitého materiálu, hloubkou uložení, příčným řezem apod.

24.2. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 40502 Děčín – vyjádření zn. 001131812003 ze dne 21.02.2023 s podmínkami:

- Investor stavby je v plné míře odpovědných za případné škody na zařízeních ČEZ Distribuce, a .s., které by mohly vzniknout realizací nebo následným provozem stavby
- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v OP je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v OP. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 000-6, PNE 31 1050.
- V případě nadzemního vedení NN budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby anebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých zařízení NN, 2 m od vedení VN a 3 m od vedení VVN, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů NN.

- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v OP upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jim pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s. nepřevzeme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídatelných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti anebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v OP bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v OP zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860, poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaného společností ČEZ Distribuce.

24.3. GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem – stanovisko zn. 5002941546 ze dne 10.01.2024 s podmínkami:

- Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- V ochranném pásmu plynárenského zařízení a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umístovány stavební objekty dle ČSN EN 12007, TPG 70204, odst. 14.5., 14.6., tzn. např. budovy, přístřešky, oplocení (sloupky, podezdívky), opěrné zdi, a dále palisády, propustky, vpusti, svislé dopravní značení, apod.; PZ musí být volně přístupné.
- Při výstavbě komunikace, zpevněných ploch, chodníků, sjezdů atd. požadujeme dodržet ČSN 736005 tab.B 1.
- Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ a zabezpečení všech poklopů na PZ.
- Následně budou provedeny ručně kopané sondy za účelem zjištění skutečné hloubky uložení plynovodů a přípojek, které jsou zpravidla umístěny výše než je povrch plynovodu.
- Budoucí úprava povrchu terénu nad plynárenským zařízením musí být provedena tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení plynárenského zařízení vč. Poklopů armatur a povrch byl z rozebíratelného materiálu /dlažba, betonový asfalt, narmovaný beton v tloušťce do 5 cm apod.).
- V případě nutnosti provádění terénních úprav pozemku plynovodem musí být průkazně zjištěna hloubka uložení stávajícího plynovodu. Následné úpravy terénu musí být provedeny tak, aby konečné uložení plynovodu bylo prokazatelně od 1 – 1,50 m (dle TPG 70201 a ČSN 736005).
- Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení.
- Je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím.
- Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho utržení.
- Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.

- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m.
- Nepoškodit nadzemní části STKL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry, odvodňovače atd.).
- V místech kde není možné dodržet min. 40 cm nad povrchem stávajícího PZ, nesmí být jakákoliv úprava zemní pláně prováděna.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 1 m na obě strany, měřeno od obrysu kořenového balu obrysu PZ.

24.4. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9 - vyjádření č. j. 113774/23 ze dne 19.04.2023 s podmínkami:

- Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK. Jedná se o přeložení dřevěné podpěry a nadzemního vedení SEK k č.p. 86 Supíkovice na parcele 129/1 v k. ú. Supíkovice. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením nového věcného břemene SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnosti CETIN a.s. Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN a.s. Realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného rozhodnutí.
- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojízdné plochy.
- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojízdné plochy.
- Nad kabelovou trasou neukládejte podélné obrubníky, ani jejich betonový základ.
- Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
- Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK.

25. Navržené trvalé dopravní značení, bude provedeno až na základě stanovení místní úpravy provozu (§ 77 zákona o silničním provozu); doklad o stanovení bude předložen ke kolaudaci stavby.

26. Termín dokončení stavby je stanoven do 31.10.2026.

#### **Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:**

(žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu):

- Obec Supíkovice, Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice, IČO 00303429
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, dopravní inspektorát Jeseník, Moravská 780/4, 790 14 Jeseník, IČO: 72051795
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk, IČO: 71009248
- MěÚ Jeseník, odbor stavebního úřadu a územního plánování – orgán územního plánování, Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník
- MěÚ Jeseník, odbor stavebního úřadu a územního plánování, Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník
- MěÚ Jeseník, odbor životního prostředí, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník
- Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník
- Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha, IČO 45244782
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc, IČO: 70960399
- Otmar Richter, Supíkovice 33, 790 51 Supíkovice
- Ludmila Richterová, Supíkovice 33, 790 51 Supíkovice
- Jiřina Navrátilová, Supíkovice 32, 790 51 Supíkovice
- Herman Štěpán, Supíkovice 32, 790 51 Supíkovice
- Ing. Michal Procházka, Supíkovice 223, 790 51 Supíkovice
- Ing. Jana Procházková, Supíkovice 223, 790 51 Supíkovice



## Odůvodnění:

Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství obdržel dne 05.09.2023 od právnické osoby Obec Supíkovice, IČO 00303429, Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice, kterého zastupuje společnost DIK, dodavatelsko inženýrská kancelář, spol. s r.o., IČO 16627008, nám. Svobody 879/14, 790 01 Jeseník návrh na vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu s názvem „**Technická vybavenost RD Supíkovice, lokalita Za Woltrovkou**“ stavební objekty: SO 101 Komunikace; SO 05 Veřejné osvětlení; SO 06 Přeložka kabelů CETIN, podle ustanovení § 94j stavebního zákona a v souladu s ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích.

Dnem podání žádosti bylo zahájení předmětné společné řízení. Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ust. § 94l odst. 2 stavebního zákon, a to zejména:

- MěÚ Jeseník, odbor stavebního úřadu a územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1:
  - závazné stanovisko dle ust. § 169 odst. 2, 3, 5 a 6 stavebního zákona k povolení výjimky z ust. § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb. , o obecných požadavcích na využívání území č. j. MJ/38052/2024 ze dne 28.06.2024,
  - závazné stanovisko dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona ve věci stavebního objektu SO 06 – Přeložka vedení CETIN a.s., č. j. MJ/28122/2023/SÚ/Rej ze dne 17.05.2023,
  - závazné stanovisko dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona ve věci stavebního objektu SO 03.1 – Dešťová kanalizace – přeložka plynu, č. j. MJ/56829/2023/SÚ/Rej ze dne 12.10.2023,
  - závazné stanovisko dle ust. § 96b stavebního zákona č. j. MJ/24310/2023/SÚ/Cha ze dne 26.04.2023
  - závazné stanovisko dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona ve věci stavebních objektů: SO 04 – Přípojky a kanalizace, SO 05 – Veřejné osvětlení č. j. MJ/36821/2023/SÚ/Rej ze dne 28.06.2023,
- MěÚ Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník - rozhodnutí o povolení zvláštní užívání komunikace č. j. MJ/03297/2023 ze dne 16.01.2023
- MěÚ Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník - závazné stanovisko dle ust. § 40 zákona o pozemních komunikacích č. j. MJ/06839/2023 ze dne 02.02.2023 (podmínky k projednání stavby ve společných řízeních jsou uvedeny ve výrokové části tohoto rozhodnutí)
- Obecní úřad Supíkovice, Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice, IČO 00303429:
  - vyjádření dle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích č. j. OS/2065/2022 ze dne 21.12.2022,
  - rozhodnutí o povolení kácení dřevin dle ust. § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny č. j. OS/1558/2022 ze dne 27.10.2022,
  - vyjádření o existenci sítí v její správě č. j. OS/2066/2022 ze dne 21.12.2022
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc, IČO: 70960399:
  - vyjádření zn. č. SSOK/ŠU 31760/2022, SSOK/TSÚ 1536/2023 7.12.8/S5 ze dne 15.01.2023 (podmínky týkající vydání společného povolení jsou uvedeny ve výrokové části tohoto rozhodnutí; ostatní podmínky jsou uvedeny v upozornění tohoto rozhodnutí)
  - nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti zn. č. 02/43/23
- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, Tychonova 1, Praha 6, 160 01 – souhlasné závazné stanovisko č. j. 38659/2023-1322 ze dne 16.01.2023
- Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Ostrava 701 26 – stanovisko č. j. POD/23408/2022 ze dne 14.03.2023
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk – závazné stanovisko č. j. KHSOC/36770/2023/SU/HOK ze dne 17.10.2023
- MěÚ Jeseník, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník 1:
  - rozhodnutí o povolení výjimky dle ust. § 12 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích č. j. MJ/09894/2023 ze dne 15.02.2023,
  - souhlas k trvalému odnětí zem. půdy ze ZPF za účelem výstavby místní komunikace a související infrastruktury a stavby pro odvodnění pozemků s retenční nádrží, dle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, č. j. MJ/07301/2023/02/OŽP/BE ze dne 03.02.2023,

- vyjádření a závazná stanoviska ke stavebnímu záměru č. j. MJ/64937/2022 ze dne 06.01.2023
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, dopravní inspektorát Jeseník, Moravská 780/4, 790 14 Jeseník – stanovisko k projektové dokumentaci pro společné řízení stavby č. j. KRPM-171233-6/ČJ-2022-141106 ze dne 24.01.2023
- GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem – stanovisko ke stavebnímu záměru zn. 5002872046 ze dne 14.08.2023, 5002872184 ze dne 14.08.2023, 5002928314 ze dne 22.11.2023 (podmínky, týkající se SO 101 Komunikace, pro realizaci stavby jsou uvedeny ve výrokové části tohoto rozhodnutí); Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. sml. 8800110185\_1/BVB/P podepsána dne 18.07.2023; Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících č. sml. 4000250473 podepsána dne 17.05.2024.
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9:
  - vyjádření ke stavebnímu záměru č. j. 859434/22 ze dne 12.12.2022 (podmínky provedení stavebního záměru jsou uvedeny ve výrokové části tohoto rozhodnutí a všeobecné podmínky ochrany SEK jsou součástí tohoto vyjádření)
  - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti zn. č. 16010-065905 podepsaná dne 26.04.2023
  - plná moc k zastupování
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 40502 Děčín:
  - vyjádření k projektové dokumentaci zn. č. 001131812003 ze dne 21.02.2023 ze dne 14.10.2023 (podmínky pro realizaci stavebního záměru jsou uvedeny ve výrokové části tohoto rozhodnutí),
  - sdělení o existenci energetického zařízení zn. č. 0101854838 ze dne 08.12.2022,
  - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8025629 podepsaná dne 5.5.2023
- Plán kontrolních prohlídek
- Projektová dokumentace ve třech vyhotoveních
- Výpis z katastru nemovitostí, kopie katastrální mapy – vyhotoveno dálkovým přístupem
- Souhlasy vlastníků dotčených pozemků
- Plná moc k zastupování

Speciální stavební úřad ve stavebním řízení vedeném pod spisovou značkou MJ/49160/2023/ODSH/SvP stanovil okruh účastníků řízení podle § 94k stavebního zákona:

Účastníkem řízení ve věci společného územního a stavebního řízení je podle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník tj. Obec Supíkovice, se sídlem Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice, IČO: 00303429.

Účastníkem řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona je obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn. Takovým účastníkem společného územního a stavebního řízení v postavení účastníka řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu je v rámci tohoto správního řízení: Obec Supíkovice, se sídlem Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice, IČO: 00303429.

Účastníkem řízení podle ust. § 94k písm. c), d) stavebního zákona je vlastník pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ti, kdo mají k pozemkům a stavbám jiné věcné právo. Takovými účastníky stavebního řízení v postavení účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou následující právnické nebo fyzické osoby:

- Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha, IČO 45244782 - vlastník věcného břemene k pozemkům parc. č. 925, 926/1 v k. ú. Supíkovice
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035 - vlastník věcného břemene k pozemku parc. č. 1366/1 v k. ú. Supíkovice, zn. 0101854838; zn. 001131812003
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc, IČO: 70960399 - vlastník pozemku parc. č. 1366/1 v k. ú. Supíkovice; SSOK/ŠU 31760/2022
- Otmar Richter, Supíkovice 33, 790 51 Supíkovice - vlastník pozemků parc. č. 925, 926/1 v k. ú. Supíkovice
- Ludmila Richterová, , Supíkovice 33, 790 51 Supíkovice - vlastník věcného břemene k pozemkům parc. č. 925, 926/1 v k. ú. Supíkovice
- Jiřina Navrátilová, Supíkovice 32, 790 51 Supíkovice - vlastník pozemků parc. č. St. 131/1, 1505 v k. ú. Supíkovice

- Herman Štěpán, Supíkovice 32, 790 51 Supíkovice - vlastník pozemku parc. č. 1505 v k. ú. Supíkovice
- Ing. Michal Procházka, Supíkovice 223, 790 51 Supíkovice - vlastník pozemku parc. č. 857/10 v k. ú. Supíkovice
- Ing. Jana Procházková, Supíkovice 223, 790 51 Supíkovice - vlastník pozemku parc. č. 857/10 v k. ú. Supíkovice

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Za účastníka řízení jsou v tomto případě považováni vlastníci všech sousedních pozemků, přičemž speciální stavební úřad za sousední pozemky vzal pozemky s přímou hranicí s pozemky dotčenými předmětnou stavbou. Vlastníkem sousedních pozemků nebo staveb na nich, a tedy účastníky řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu jsou následující osoby:

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru – jedná se o pozemky s parcelními čísly:

225, 414, 570, 571/3, 874, 877/2, 900/1, 900/3, 906, 908, 920, 922/2, 926/2, 926/3, 927/2, 928/1, 929/1, 929/2, 929/3, 929/4, 929/5, 933/4, 933/6, 933/8, 1366/2, 1366/9, 1369, 1471/4, 1531/6, 1531/7, 1531/10, 1531/11, 1531/12, 1531/13, 1531/14, 1531/15, 1531/17, 1531/18, 1531/19, 1531/20, 1531/21, 1531/22, 1531/23, 1531/25, 1531/26, 1532/1, 1532/2 v k. ú. Supíkovice

Stavba je umístěna na pozemku parc. č. 900/2, 900/4, 933/9, 1471/1, 1531/8, 1531/9, 1531/24, 1531/27, 1532/3, 1532/4 v katastrálním území Supíkovice, okres Jeseník, kraj Olomoucký ve vlastnictví stavebníka.

Dále je stavba umístěna na pozemcích parc. č. 925, 926/1, který je ve vlastnictví Otmar Ríchtera, Supíkovice 33, 790 51 Supíkovice - vlastník pozemků parc. č. 925, 926/1 v k. ú. Supíkovice, souhlas se stavebním záměrem je uveden na koordinační situaci.

Dále je stavba umístěna na pozemcích parc. č. 131/1, který je ve vlastnictví Jiřiny Navrátilové, Supíkovice 32, 790 51 Supíkovice - vlastník pozemků parc. č. St. 131/1, 1505 v k. ú. Supíkovice, souhlas se stavebním záměrem je uveden na koordinační situaci.

Dále je stavba umístěna na pozemcích parc. č. 1366/1, který je ve vlastnictví Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc, IČO: 70960399, souhlas se stavebním záměrem byl na koordinační situaci vlastníkem pozemku udělen dne 06.10.2023

Dále je stavba umístěna na pozemcích parc. č. 1505, který je ve vlastnictví Jiřiny Navrátilové, Supíkovice 32, 790 51 Supíkovice a Hermana Štěpána, Supíkovice 32, 790 51, Supíkovice souhlas se stavebním záměrem je uveden na koordinační.

Dále je stavba umístěna na pozemcích parc. č. 857/10, který je ve vlastnictví Ing. Michala Procházky, Supíkovice 223, 790 51 Supíkovice a Ing. Jany Procházkové, Supíkovice 223, 790 51, Supíkovice souhlas se stavebním záměrem je uveden na koordinační situaci.

Vzhledem k tomu, že podaná žádost trpěla nedostatky, speciální stavební úřad vyzval stavebníka písemností č. j. MJ/51142/2023/ODSH/SvP ze dne 13.09.2023 k doložení požadovaných podkladů. Zároveň bylo řízení přerušeno usnesením vydaným pod č. MJ/51148/2023/ODSH/SvP ze dne 13.09.2023.

Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, a to opatřením vyhotoveným dne 08.11.2023, č. j. MJ/63069/2023/ODSH/SvP. Speciální stavební úřad podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhovaného stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provedení a stanovil, že ve lhůtě do 13.12.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky

a připomínky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, brát zřetel. Speciální stavební úřad dal rovněž stejným opatřením (č. j. MJ/63069/2023/ODSH/SvP ze dne 08.11.2023) účastníkům řízení možnost v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu seznámit se s kompletním spisovým materiálem a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ještě před jeho vydáním. K tomu jim byla stanovena přiměřená lhůta, a to od 14.12.2023 do 20.12.2023.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení byly zjištěny další nedostatky, speciální stavební úřad vyzval stavebníka písemností č. j. MJ/03638/2024/ODSH/SvP ze dne 16.01.2024 k doložení požadovaných podkladů. Zároveň bylo řízení přerušeno usnesením vydaným pod č. MJ/03709/2024/ODSH/SvP ze dne 16.01.2024. V rámci řízení byla stavebníkem podána žádost o prodloužení určené lhůty o dalších 60 dnů. Lhůta byla usnesením č. j. MJ/16108/2024/ODSH/SvP ze dne 14.03.2024 prodloužena. Na základě žádosti stavebníka byla lhůta opětovně prodloužena do 31.07.2024 usnesením č. j. MJ/39277/2024/ODSH/SvP ze dne 26.05.2024.

Projektová dokumentace pro stavbu nazvanou „**Technická vybavenost RD Supíkovice, lokalita Za Woltrovkou**“ stavební objekty: SO 101 Komunikace; SO 05 Veřejné osvětlení; SO 06 Přeložka kabelů CETIN, byla zpracována společností Dopravně inženýrská kancelář, s. r. o., Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, ověřená Ing. Petrem Studničkou, autorizovaným technikem pro technologická zařízení, ČKAIT - 1102393, Ing. Jiřím Švubem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, ČKAIT - 1200567 a Ing. Stanislavem Juchelkou, autorizovaným technikem pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT - 1100916, datum 11/2022..

Stručný popis navrhované stavby je uveden ve výroku tohoto rozhodnutí.

#### Posouzení speciálního stavebního úřadu

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, ostatní podklady rozhodnutí, včetně projektové dokumentace a provedl volné hodnocení důkazů. Současně posoudil rozsah dotčení práv a právem chráněných zájmů všech účastníků řízení. Uvedený stavební záměr posoudil z hledisek uvedených v ustanoveních zákona o pozemních komunikacích a stavebního zákona, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jeho umístění je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, a že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními právními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící společnému povolení.

Speciální stavební úřad dále posuzoval soulad předloženého stavebního záměru s obecnými požadavky na využívání území danými vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění (dále jen „vyhláška“).

Dále speciální stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace navrhovaného stavebního záměru je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou, že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, a že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněnými dotčenými orgány. Předložená projektová dokumentace je zpracována v rozsahu přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., v platném znění, obsahuje veškeré informace požadované právními předpisy souvisejícími se zhotovením projektové dokumentace pro tento typ stavby, a to zejména vyhlášky č. 501/2006 Sb., 503/2006 Sb., 104/1997 Sb., 398/2009 Sb. a ČSN 73 6101 a ČSN 73 6201. Výrokovou částí I. tohoto rozhodnutí schválil záměr na stavbu výše specifikované stavby pozemní komunikace, stanovil podmínky pro umístění této stavby, pro její provedení a také podmínky k jejímu následnému užívání, kterými bude zajištěno, že stavba bude provedena v souladu se stavebními předpisy, s českými státními normami na úseku silničního hospodářství a s podmínkami dotčených orgánů a správců technické infrastruktury.

Protože se jedná o stavbu veřejné infrastruktury (dopravní infrastruktura), lze předmětnou stavbu v souladu s ust. § 119 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, používat pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Toto stanovil speciální stavební úřad ve výrokové části I. b) pod podmínkou č. 27, že předmětnou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník se tímto upozorňuje, že kolaudace se vydává na jeho žádost, přičemž vzor žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby pozemní komunikace je uveden v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření

Tel.: 584 498 495

email: vitezslava.pastorova@jesenik.cz

www.jesenik.org

Masarykovo nám 167/1, 790 01 Jeseník

Pracoviště: Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

12 z 16

a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, jejichž součástí jsou i specifikovány povinné podklady, které stavebník předloží při závěrečné kontrolní prohlídce stavby pozemní komunikace.

#### Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení v dané lhůtě žádné námitky nepodali.

#### Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

#### **Upozornění:**

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc písemností č. j. SSOK/ŠU 31760/2022, SSOK/TSÚ 1536/2023 7.12.8/S5 ze dne 15.01.2023 sděluje následující:

- Před zahájením prací nutno mít vydané rozhodnutí o zvláštním užívání od MěÚ Jeseník, Odboru dopravy a silničního hospodářství (platí pro dodavatele stavby).
- Práce omezující silniční provoz možno provádět pouze mimo listopad – březen.
- Nesmí dojít během provádění prací k žádnému zásahu či poškození povrchu vozovky krajské pozemní komunikace.
- Žádný materiál nebude během stavby skladován na vozovce krajské komunikace
- Při provádění prací nesmí docházet k poškození vozovky např. patkujícími se mechanismy.
- Po dobu 60 měsíců od protokolárního vrácení pozemku bude žadatel zabezpečovat průběžně a bez prodlení odstraňování závad vzniklých nedokonalým spojením konstrukčních vrstev či poklesem výplně výkopu a uhrazovat následné škody vzniklé v důsledku těchto závad.

Společnost GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem stanoviskem zn. 5002941546 ze dne 10.01.2024 sděluje následující:

- Upozorňujeme, že v případě uložení stávajícího plynovodního vedení v zeleném pásu, může mít toto zařízení snížené krytí.
- Dojde-li k dočasnému snížení krytí plynárenského zařízení, při realizaci požadujeme chránit plynovody před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
- V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 1 m od STL plynovodu a přípojek.

Dále obecní stavební úřad upozorňuje na následující:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud společné stavební povolení nenabude právní moci. Společné územní a stavební povolení pozbývá podle ust. § 94p odstavec 5 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí. Před dokončením stavby stavebník podá obecnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí dle § 232 stavebního zákona na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 10 vyhlášky 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona.

## **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle ust. § 81 a ust. § 83 správního řádu odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje nejbližší nadřízený správní orgán, kterým je Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství. Odvolání se podává u Městského úřadu Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Dle ust. §23 odst. 1 správního řádu, nebyl-li adresát zastižen a písemnost nebylo možno doručit ani jiným způsobem přípustným podle ust. § 20 správního řádu, písemnost se uloží. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty dle ust. § 24 odst. 1 správního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Kateřina Ivanová

vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

## **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Příloha:** Koordinační situace C3a a C3b

## **Obdrží:**

**Účastník řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 1 správního řádu – stavebník:**

- Obec Supíkovice, se sídlem Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice, IČO: 00303429 (vlastník pozemků parc. č. 900/2, 900/4, 933/9, 1471/1, 1531/8, 1531/9, 1531/24, 1531/27, 1532/3, 1532/4 v k. ú. Supíkovice)

*(prostřednictvím datové schránky na základě plné moci):*

- Dopravně inženýrská kancelář, s. r. o., Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové, IČO: 27466868

**Účastník řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu – obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn:**

*(prostřednictvím datové schránky):*

- Obec Supíkovice, se sídlem Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice, IČO: 00303429 (OS/2065/2022, OS/2066/2022)

**Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. c) a d) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 1 správního řádu** - vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo ti, kdo mají k pozemkům a stavbám jiné věcné právo:

*(prostřednictvím datové schránky):*

- Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha, IČO 45244782 (vlastník věcného břemene k pozemkům parc. č. 925, 926/1 v k. ú. Supíkovice)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035 (vlastník věcného břemene k pozemku parc. č. 1366/1 v k. ú. Supíkovice, zn. 0101854838; zn. 001131812003)
- Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc, IČO: 70960399 (vlastník pozemku parc. č. 1366/1 v k. ú. Supíkovice; SSOK/ŠU 31760/2022)

*(prostřednictvím poštovních služeb do vlastních rukou):*

- Otmar Richter, Supíkovice 33, 790 51 Supíkovice (vlastník pozemků parc. č. 925, 926/1 v k. ú. Supíkovice)
- Ludmila Richterová, Supíkovice 33, 790 51 Supíkovice (vlastník věcného břemene k pozemkům parc. č. 925, 926/1 v k. ú. Supíkovice)
- Jiřina Navrátilová, Supíkovice 32, 790 51 Supíkovice (vlastník pozemků parc. č. St. 131/1, 1505 v k. ú. Supíkovice)
- Herman Štěpán, Supíkovice 32, 790 51 Supíkovice (vlastník pozemku parc. č. 1505 v k. ú. Supíkovice)

*(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):*

- Ing. Michal Procházka, Supíkovice 223, 790 51 Supíkovice (vlastník pozemku parc. č. 857/10 v k. ú. Supíkovice)
- Ing. Jana Procházková, Supíkovice 223, 790 51 Supíkovice (vlastník pozemku parc. č. 857/10 v k. ú. Supíkovice)

**Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona v postavení dle § 27 odst. 2 správního řádu** – osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

*(doručuje se veřejnou vyhláškou):*

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru – jedná se o pozemky s parcelními čísly:

225, 414, 570, 571/3, 874, 877/2, 900/1, 900/3, 906, 908, 920, 922/2, 926/2, 926/3, 927/2, 928/1, 929/1, 929/2, 929/3, 929/4, 929/5, 933/4, 933/6, 933/8, 1366/2, 1366/9, 1369, 1471/4, 1531/6, 1531/7, 1531/10, 1531/11, 1531/12, 1531/13, 1531/14, 1531/15, 1531/17, 1531/18, 1531/19, 1531/20, 1531/21, 1531/22, 1531/23, 1531/25, 1531/26, 1532/1, 1532/2 v k. ú. Supíkovice

Pozn. - pokud účastenství vyplývá z několika titulů, je účastník uveden pouze 1x, a to v posloupnosti písm. a) až e) § 94k stavebního zákona.

### **Dotčené orgány:**

*(prostřednictvím datové schránky):*

- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, dopravní inspektorát Jeseník, Moravská 780/4, 790 14 Jeseník, IČO: 72051795 (č.j. KRPM-171233-6/ČJ-2022-141106)
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Šumperk, Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk, IČO: 71009248 (KHSOC/36770/2023/SU/HOK ze dne 17.10.2023)

*(interně):*

- MěÚ Jeseník, odbor stavebního úřadu a územního plánování – orgán územního plánování, Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník (MJ/24310/2023/SÚ/Cha)
- MěÚ Jeseník, odbor stavebního úřadu a územního plánování, Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník (MJ/36821/2023/SÚ/Rej, MJ/28122/2023/SÚ/Rej)

Tel.: 584 498 495 email: [vitezslava.pastorova@jesenik.cz](mailto:vitezslava.pastorova@jesenik.cz)

[www.jesenik.org](http://www.jesenik.org)

Masarykovo nám 167/1, 790 01 Jeseník

Pracoviště: Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

15 z 16

- MěÚ Jeseník, odbor životního prostředí, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník (MJ/07301/2023/OŽP/BE; MJ/64937/2022/OŽP/KřM)
- Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník (MJ/06839/2023/ODSH/MK)

**Na vědomí:**

*(prostřednictvím datové schránky):*

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063 (859434/22)
- GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 (5002872046, 5002872184)

**Úřady pro vyvěšení na úřední desku:**

- Město Jeseník, se sídlem Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník 1, IČO: 00302724
- Obec Supíkovice, se sídlem Supíkovice 130, 790 51 Supíkovice, IČO: 00303429

*Se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.*

*Vyvěšeno dne:*

*Svěšeno dne:*

*Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí opatření.*