



Záměr: Z/2024/17714
Řízení: R/2024/7539
Č.j.: R/2024/7539/2

Dne: 19.09.2024

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS
Masarykovo nám. 167/1
79001 Jeseník

Adresát:
Petr Labaš
Sokolská 292
79376 Zlaté Hory

vhwbwm9

Vyřizuje: **Martin Křenek**
Tel: 584 498 456

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Výroková část

Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podala



Mgr. Monika Hlaváčková, nar. 14. 12. 1967, U Koupaliště 732, 793 76 Zlaté Hory, kterou na základě plné moci zastupuje Petr Labaš, DiS., IČ: 74451251, Sokolská 292, 793 76 Zlaté Hory

(dále jen „žadatel“) ze dne 19. 8. 2024 pro záměr

RODINNÝ DŮM č. p. 732 - ZLATÉ HORY - DEMOLICE OBJEKTU

(dále jen záměr) na pozemcích parc. č. 2014, 2015 a 2016/2 v k. ú. Zlaté Hory v Jeseníkách dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Petr Labaš, DiS. v červenci 2024 vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá *povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů*, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 19. 8. 2024 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, půdorysy, pohledy a řezy.

Dokumentace řeší odstranění stavby rodinného domu na ulici U Koupaliště č. p. 732 ve Zlatých Horách na pozemcích parc. č. 2014, 2015 a 2016/2 v katastrálním území Zlaté Hory v Jeseníkách.



Jedná se o samostatně stojící objekt z 80. let minulého století – typizovanou, kombinovanou konstrukční soustavu. Klasicky zděná spodní stavba (I. PP), komínové těleso z cihelného zdiva a kamenná soklová obezdívka. Horní stavba je sériově vyráběná dřevostavba OKAL 117/38°/P-SP. Objekt je dodatečně zateplen pomocí fasádního polystyrenu tl. 100 mm. Výplně otvorů - plastové výrobky, střešní krytina z cihelných tašek. Objekt je napojen na zdroj elektrické energie, pitnou vodu, splaškovou kanalizaci, data a NTL plyn.

Demolice RD bude probíhat především postupným rozebíráním odshora směrem dolů.

Jako podklad pro toto vyjádření byla použita projektová dokumentace, kterou zpracoval Petr Labaš, DiS. v červenci 2024.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

Odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Při realizaci uvedeného záměru bude dle předložené projektové dokumentace postupováno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství, odpady vzniklé při realizaci záměru budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, v rámci možností bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství dle ustanovení § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Závazné stanovisko k odstranění stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo



stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal
Regina Weiserová
dne 19.09.2024 13:55

.....