

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/54373/2024/SÚ/Mz

Jeseník 09.10.2024

Sp. značka: MJ/15008/2024

(Uvádějte vždy v korespondenci)

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Muzikantová

Telefon: +420 584 498 134/iveta.muzikantova@mujes.cz

ČEZ Distribuce, a. s.

Teplická 8/874

405 02 Děčín

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 3 § 334a nového stavebního zákona, kdy se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 08.03.2024 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 8/874, 405 02 Děčín,
kterého zastupuje Petr Muzikant, IČO 74817302, nar. 07.12.1970, Váchalova 1/1388,
790 01 Jeseník**

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

o 5 let, tj. 13.04.2029 platnost územního rozhodnutí spis. zn. MJ/55143/2021, vydaného pod č.j. MJ/10269/2022/SÚ/Mz ze dne 09.03.2022, na stavbu

Výměna vedení VN 22 kV v nové trase **IE-12-8007515/VN 354 - US JE 3097 - Mž. č. 38, KZL, VN** **Jeseník, Lipová-lázně**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1263, 1278, 1279, 1280, 1282, 1283, 1285, 1287, 1288, 1289/1, 1637/1, 1637/2, 1637/3, 1638, 1639, 1713, 1714, 1733/6, 1735/1, 1735/9, 1735/10, 1742, 1871/1, 1871/9, 1906/3, 1906/4, 1907/1, 1909/9, 1910, 1921/37, 1921/39, 1921/40, 1925, 1928/1, 1928/18, 1975/7, 1975/8, 1975/9, 1975/10, 1979/4, 1980/2, 2011/2, 2012/2, 2013/1,

Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník – doručovací adresa
Odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník

Tel.: +420 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9

E-mail: iveta.muzikantova@jesenik.cz
Internet: www.jesenik.cz

2013/2, 2013/4, 2037/1, 2425/9, 2461/2, 2484/7, 2493/1, 2496/1, 2502/2 v katastrálním území Jeseník,

parc. č. 947/2, 1030/3, 1031/2, 1031/3, 1031/16, 1520/1, 1573/1, 1624, 1625, 1694, 1698, 1701, 1704, 1705, 1707, 1708, 1709, 1711, 1712, 1713, 1718, 1722, 1729, 1737, 1741, 1742, 1744, 1746 v katastrálním území Horní Lipová,

parc. č. 285, 290, 291, 300, 324, 331/3, 331/8, 373, 375, 1404/7, 1404/11, 1404/12, 1404/13, 1634/4, 1641, 1700, 1701/1, 1704, 1705, 1706, 1707/2, 1713, 1714/2, 1718/1, 1718/2, 1718/4, 1718/9, 1718/11, 1718/13, 1718/15, 1718/16, 1729/3, 1731/4, 1731/5, 1731/6, 1731/7, 1731/8, 1731/9, 1732/1, 1733, 1734/1, 1734/2, 1734/4, 1735, 1736/2, 1736/4, 1737/1, 1737/2, 1737/3, 1737/5, 1738/1, 1739, 1740, 1741, 1744/1, 1760/6, 1763/1, 1766/2, 1766/8, 1766/12, 1766/17, 1766/20, 1766/26, 1766/28, 1767/1, 1768/10, 1771/4, 1771/6, 1771/7, 1827/50, 1827/121, 1832/2, 1986/2, 1988/1, 1988/4, 1990, 1991, 1997, 1998/2, 1999/1, 1999/2, 2000/2, 2019/1, 2019/2, 2019/3, 2021, 2022/1, 2023/3, 2023/5, 2023/6, 2023/7, 2025/3, 2039/2, 2058/1, 2058/18, 2061, 2062/4, 2062/5, 2063/3, 2063/9, 2064/1, 2065/1, 2066/4, 2067/3, 2074/1, 2074/3, 2077/2, 2080, 2081/9, 2081/20, 2082/1, 2083/1, 2083/6, 2084, 2086, 2092/5, 2093/1, 2095, 2096/1, 2097, 2100, 2103, 2104, 2105/1, 2106, 2126/3, 2127/4, 2128/1, 2128/2, 2129 v katastrálním území Dolní Lipová.

Aktualizované podmínky k prodloužení platnosti územního rozhodnutí:

1. Správa železnic, s.o. zn. 30111/2024-SŽ-OR OVA-OPS ze dne 22.07.2024 - OR Ostrava aktualizované souhrnné stanovisko:

- Realizaci demontáže a převěšení nových a stávajících vodičů je nutné provádět za dopravního opatření v železničním provozu (projektem navrženo ve vlakových pauzách) za dozoru pověřeného pracovníka OR OLC.
- V zájmové oblasti jsou uloženy drážní kabelové trasy a zařízení Správy železnic ve správě OR Ostrava a ve správě ČD-telematika, a.s.

Správa železniční telematiky (SZT)

- Při realizaci akce IE-12-8007515/VN 354-US_JE_3097-M6.č.38,KZL, VN Dolní Lipová - aktualizace, dojde ke styku s telekomunikačním vedením (TK2, TK IOxn, DOK, HDPE trubka) v majetku Správy železnic, státní organizace, které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, viz vyjádření ČD Telematika č. j. 3202413667 ze dne 11. 6. 2024 (viz Příloha č.1).
- Požadujeme před stavbou objednat u ČD Telematika vytyčení těchto kabelů a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. Správa železnic, státní organizace, Správy železniční telematiky dle platných Všeobecných podmínek pro kabely Správy železnic, státní organizace.
- Kontakt na vytyčení kabelu - Miroslav Nuc, tel. 724 106 290, současně zašlete objednávku na : E: helpdesk@scdt.cz, T: 972 111 555

Správa sdělovací a zabezpečovací techniky (SSZT)

- V zájmovém území se nacházejí sdělovací a zabezpečovací kabelové trasy. Kabely OR, SSZT jsou zakresleny informativně (viz Příloha č. 2).
- Objednávku na přesné vytyčení jejich polohy zašlete v předstihu 14ti dnů na naši adresu, pro urychlení je možné poslat e-mailem: hoigrova@spravazeleznic.cz. V objednávce uveďte č. j. tohoto vyjádření. Nejméně 15 dnů před zahájením prací předložte kopii objednávky a toto vyjádření vedoucímu provozního střediska pan Pavel Kunderata, T: 9727 47421, M: 606 734 240, který Vám zajistí vytyčení. Splatnost vydané faktury je 14 dní od vystavení.
- Při křížení je nutné dodržet ČSN 73 6005 a TNŽ 34 2609. Práce v blízkosti kabelů provádějte ručně!
- Podmínkou umístění stavby je nutnost zabezpečení kabelové trasy, která je v blízkosti plánovaných stavebních prací a mohlo by dojít k poškození těchto kabelů pojižděním stavebních mechanismů.
- Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti dle zák. 266/1994 Sb. o dráhách ve znění zák. č. 23/2000 Sb.

Správa tratí (ST)

- Žádáme o písemné oznámení data, min. 15 dnů před zahájením stavebních prací na Správu železnic, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava. Stavebním dohledem za Správu železnic bude určeno Provozní středisko Správy tratí, traťový okrsek Hanušovice, vedoucí provozního střediska p. Jan Vaniček, M: 724 644 304, Vasiceki@spravazeleznic.cz. Před započítím prací zde projednejte stavbu, popř. předejte příslušnou dokumentaci. Před ukončením stavebních prací provede investor a stavební dohled Správy železnic zápis o ukončení stavebních prací v ochranném pásmu dráhy, který zašle na OŘ Ostrava, úsek náměstka ředitele pro techniku - odbor přípravy staveb. (E: ePodatelnaOROVA@spravazeleznic.cz).
- Před zahájením prací na převěšování a snášení vodičů VN vedení budou stanoveny podmínky pro realizaci této činnosti s ohledem na zajištění bezpečnosti železničního provozu (vlaková pauza, popř. výluka v železničním provozu). Požadavky na výluky v železničním provozu dle opatření OŘ Ostrava - Základní informace k organizaci výlukové činnosti na železniční dopravní cestě (viz Příloha č. 3).
- Požadujeme předání kontaktů na odpovědného pracovníka zhotovitele prací.

Odbor obchodních činností (OOČ)

- Dojde k dotčení pozemku p. č. 2425/9v k. ú. Jeseník v právu hospodaření Správy železnic. Jedná se o realizaci opravných prací - rekonstrukční práce, převěšení vodičů nad pozemkem Správy železnic realizované v režimu oznamovací povinnosti ve smyslu energetického zákona.

Odbor technický (OTE)

- Ke stavbě byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. j. 8147/2023-SŽ-OŘ OVA-OTE dne 28. 3. 2023, budoucí oprávněný ČEZ Distribuce, která zůstává v platnosti.

Všeobecné podmínky

- Stavbou nesmí být dotčeny pozemky Správy železnic mimo vyčleněné pozemky pro realizaci stavby. Nesmí na nich být ukládán žádný přebytečný materiál, deponovaná zemina odpady apod., a to ani dočasně.
- Stavební mechanizace ani zařízení staveniště nesmí zasahovat do prostoru železniční trati bližšího jak 3,0 m od osy koleje.
- V případě ohrožení bezpečnosti provozování dráhy a drážní dopravy si Správa železnic, vyhrazuje právo na dočasné zastavení stavebních prací.
- Při realizaci prací nesmí dojít k ohrožení ani k omezení železničního provozu, k dotčení průjezdného průřezu železniční trati, a to zejména činností a odstavováním stavební mechanizace v blízkosti železniční trati. Nesmí dojít k znečištění štěrkového lože zeminou.
- Stavebník ani žádný jiný budoucí majitel stavby nebude po Správě železnic ani dopravcích požadovat realizaci žádných opatření či úhradu nákladů plynoucích z důsledků provozování dráhy.
- Při provádění prací, v místě křížení linky vn s železniční tratí, je nutné dodržovat Pokyn provozovatele dráhy k zajištění plynulé a bezpečné drážní dopravy č. 2/2022 - Výměny zemních lan a vodičů a jiné práce na vedeních při stavbách, opravách a rekonstrukcích venkovních vedení zvn, vvn, vn a nn, které křížují železniční dopravní cestu ve vlastnictví státu, který je dostupný na webových stránkách Správy železnic: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumentv-a-predpisy>
- Při místní šetření bude dohodnuta technologie provádění prací při převěšování vodičů a stanoveny požadavky na omezení železničního provozu.
- Bez splnění uvedených podmínek nelze práce v ochranném pásmu a v obvodu dráhy zahájit!
- Jako vlastník a provozovatel veřejné dopravní infrastruktury, trváme na nutnosti zapracování výše uvedených podmínek včetně příloh tohoto souhrnného stanoviska do povolení stavebního záměru.

2. ČD Telematika a.s. - další upřesňující podmínky:

- V zájmovém území se nachází trasa TK2, TK 10 XN, DOK, HDPE trubka, přesná poloha se musí zjistit vytyčením. Kontakt na vytyčení kabelu: Miroslav Nuc, tel. 724 106 290.
- Současně zašlete objednávku na vytyčení na adresu: podpora@cdt.cz, příp. kontakt 972 111 555

3. Podmínky Státní pozemkový úřad:

- Po dokončení stavby bude pozemek parc.č. 1704 k.ú. Horní Lipová uveden do původního/náležitého stavu
- Po dokončení stavby předá pozemek zástupce SPÚ na základě oboustranně potvrzeného písemného protokolu, a to do 30 dnů od vydání kolaudačního rozhodnutí.
- Po dokončení stavby uhradí SPÚ jednorázovou náhradu za zřízení věcného břemene na dotčeném pozemku, dle § 97b zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), včetně úhrady za užívání pozemku po dobu realizace stavby. Shora uvedený pozemek, kde má být záměr stavby realizován je užíván Zemědělským družstvem Jeseník.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8/874, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Stavební úřad obdržel dne 08.03.2024 žádost stavebníka o prodloužení termínu platnosti územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby, pro kterou bylo vydáno územní rozhodnutí ve spojeném řízení pod č.j. MJ/10269/2022/SÚ/Mz ze dne 09.03.2022, spis.zn. MJ/55143/2021, které nabylo právní moci dne 13.04.2022 (dále jen „územní rozhodnutí“). Územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti o 5 let, kdy jako důvod žádosti uvádí:

„Stavebník má stanoven dlouhodobý plán investic, který nemohl být dodržen z důvodu zdlouhavého projednávání majetkoprávních vztahů stavby a náročné přípravy stavby. Z těchto uvedených důvodů byla stavba přeřazena do plánu investic na roky 2028-2030“.

Jak je uvedeno v ust. § 93 odst. 1 stavebního zákona, územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. V odst. 3 tohoto ust. je dále uvedeno, že dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví. Na řízení o prodloužení lhůty platnosti rozhodnutí se vztahují přiměřeně ustanovení o územním řízení s tím, že veřejné ústní jednání se nekoná a závazná stanoviska, námítky nebo připomínky lze podat ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, jinak se k nim nepřihlíží.

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že ve svém ustanovení § 335 účinnost rozdělil. Dále jeho novelou č. 195/2022 Sb., a to novým ustanovením § 334a, je zavedeno „přechodné období“, kdy přechodným obdobím se rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Ve vztahu k povolování záměrů podle nového stavebního zákona platí podle uvedeného ustanovení § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, že se v přechodném období postupuje podle starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023, s výjimkou vyhrazených staveb ve smyslu přílohy č. 3 nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb.

Stavební úřad po prostudování předložené žádosti oznámil opatřením ze dne 08.04.2024 zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí (dále jen „prodloužení platnosti ÚR“) dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námítek, kterou stanovil v souladu s ust. 87 odst. 1 stavebního zákona v délce 15 dnů. V rámci zahájení řízení stavební úřad nejprve vymezil okruh účastníků, kdy v rámci tohoto projednávání zahrnul rovněž účastníky původně vymezené v rámci řízení o vyjímce, které bylo vedeno spolu s územním řízením o umístění stavby, kdy následně bylo vydáno spojené rozhodnutí o vyjímce a územní rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Jelikož je předmětem tohoto projednávání pouze žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, vymezil stavební úřad dále okruh účastníků pouze

v rozsahu původního územního řízení o umístění stavby. Okruh účastníků původně vedeného řízení o vyjímce je shodný s účastníky územního řízení o umístění stavby a rovněž s účastníky v současnosti vedeného řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí. Stavební úřad okruh účastníků řízení v rámci tohoto řízení upravil a vyrozuměl opatřením ze dne 30.07.2024 před vydáním tohoto rozhodnutí účastníky řízení o této změně. U pozemků parc.č. 956/1, 957/1, 961/1, 961/4, 1018/1, 1018/2, 1459/94, 1017/2, 1016/1, 1016/3, 1008/3, 1008/5, 1225/6, 1225/24, 1225/25, 1124/1, 1125/1, 1124/2, 1146, 1147, 1172, 1225/5, 1182, 1225/1, 1185, 1188, 1198 k.ú. Horní Lipová, na kterých byl záměr umístěn územním rozhodnutím, došlo k dnešnímu dni k jejich přečíslování v rámci pozemkových úprav. V současnosti se nově jedná o parc.č. 1722, 1729, 1732, 1737, 1741, 1742, 1744, 1746 v katastrálním území Horní Lipová. Stavební úřad v tomto řízení vymezil vlastníky nově vzniklých pozemků jako účastníky řízení shodně jako účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj. vlastníky pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě. Práva a povinnosti vzniklá na podkladě územního rozhodnutí o umístění předmětné stavby, vztahující se k pozemkům dotčeným umístěním stavby přecházejí na jejich nové vlastníky, na vlastníky sousedních pozemků a stavbám na nich. Rovněž tak povinnosti stavebníka (ČEZ Distribuce a.s) vyplývající z pravomocného územního rozhodnutí o umístění stavby přecházejí vůči vlastnickému právu těchto osob k nově vzniklým pozemkům.

Na řízení o prodloužení platnosti ÚR se vztahují přiměřeně ustanovení o územním řízení, stavební úřad tedy vymezil okruh účastníků řízení o změně platnosti územního rozhodnutí shodně s ust. § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona (jedná se o zvláštní úpravu vymezení účastníků řízení vůči obecné úpravě uvedené v § 27 a § 28 správního řádu a to v souladu s ustanovením § 192 odst. 1 stavebního zákona). Shodně dle § 85 odst. 1 stavebního zákona účastníky řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí jsou:

- a) žadatel – což v tomto územním řízení je
 - ČEZ Distribuce, a.s.
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:
 - Město Jeseník, Masarykovo nám. č.p. 167/1, Jeseník
 - Obec Lipová-lázně, Lipová-lázně 396

Shodně dle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou dále účastníky řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí:

- a) vlastníky pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
 - VIRDE spol. s r. o., Štěplovce 10, Holasovice 74774
 - ASSMONT s.r.o., Jaroslava Ježka 925/20, 79001 Jeseník
 - Povodí Odry, státní podnik,
 - CLITIA, a.s., Roháčova 188/37, 13000 Praha 3
 - Myslivecké sdružení Šerák, Lipová-lázně č.p. 46, 790 61 Lipová-lázně 1
 - Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Jeseník,
 - Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Odry
 - Olomoucký kraj, Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor majetkový a právní,
 - Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Šumperk,
 - VÍTKOVICE, a.s., Vítkovice 3020, 70300 Ostrava
 - Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc
 - Raiffeisenbank a.s.,
 - Hypoteční banka, a.s.
 - MONETA Money Bank, a.s.,
 - Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.,
 - ČEZ Distribuce, a. s.,
 - Web4Soft Internet s.r.o.
 - CETIN a.s.,
 - GasNet Služby, s.r.o.,

- Technické služby Jeseník a. s.,
- ČD - Telematika a.s.,
- Target software s.r.o., U Města Chersonu 1648/16, 43401 Most
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
- Zemědělské družstvo Jeseník, Šumperská 118, 79001 Jeseník
- Ředitelství silnic a dálnic s. p.,
- Arcibiskupství olomoucké,
- Hotel Helios s.r.o., Křenová 299/26, 60200 Brno
- Slezské kamenolomy a.s., Hlavní 4, 79084 Mikulovice
- Komerční banka, a.s.,
- Československá obchodní banka, a. s.,
- Obec Lipová-lázně,
- Střední průmyslová škola Jeseník,
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor odloučené pracoviště Šumperk, 36.
- Bc. Kateřina Krátká, Krameriova č.p. 1127/33, 790 01 Jeseník 1
- Jiří Marek, Kolšov č.p. 106, 788 21 Sudkov
- Barbora Svobodová, Ondřejova č.p. 422/12, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9
- Jiří Urban, Benešova č.p. 164, 664 42 Modřice
- Jitka Urbanová, Benešova č.p. 164, 664 42 Modřice
- Radek Sobala, U Lesa č.p. 732/5, Ráj, 734 01 Karviná 4
- Státní pozemkový úřad,
- Ing. Rudolf Vronka, Horní Lipová č.p. 106, 790 63 Lipová-lázně 3
- Radek Ambrož, Mánesova č.p. 978/1, 790 01 Jeseník 1
- Martin Pánek, Lipovská č.p. 211/71, 790 01 Jeseník 1
- Jozef Planý, Za Pilou č.p. 6, Dětrichov, 790 01 Jeseník 1
- Marie Štollerová, Horní Lipová č.p. 69, 790 63 Lipová-lázně 3
- Karel Laštovica, Adolfovice č.p. 281, Bělá pod Pradědem, 790 01 Jeseník 1
- JUDr. Jarmila Endrlová, Březinka č.p. 15, 580 01 Havlíčkův Brod 1
- Pavla Šebková, Zborovská č.p. 2050/29, Žabovřesky, 616 00 Brno 16
- Lucie Paloncý, Horní Lipová č.p. 146, 790 63 Lipová-lázně 3
- Ing. Jana Vrbovská, Kalvodova č.p. 510/27, 790 01 Jeseník 1
- Ing. Pavel Vrbovský, Kalvodova č.p. 510/27, 790 01 Jeseník 1
- Dana Bárová, Kalvodova č.p. 1328/34a, 790 01 Jeseník 1
- Petr Hledík, Zeyerova č.p. 655/9, 790 01 Jeseník 1
- Jaromír Bubík, Lipová-lázně č.p. 111, 790 61 Lipová-lázně 1
- Martin Kirakovjan, Lipová-lázně č.p. 148, 790 61 Lipová-lázně 1
- Kamila Kirakovjanová, Lipová-lázně č.p. 444, 790 61 Lipová-lázně 1
- Petr Bauer, Lipová-lázně č.p. 45, 790 61 Lipová-lázně 1
- Iveta Mádrová, Horní Lipová č.p. 270, 790 63 Lipová-lázně 3
- Lucie Mrázek, Čápkova č.p. 38/35, Veverí, 602 00 Brno 2
- Tomáš Mrázek, Čápkova č.p. 38/35, Veverí, 602 00 Brno 2
- Lucie Paloncý, Horní Lipová č.p. 146, 790 63 Lipová-lázně 3
- Pavla Šebková, Zborovská č.p. 2050/29, Žabovřesky, 616 00 Brno 16
- Ing. Jitka Vokalová, Kalvodova č.p. 1365/12a, 790 01 Jeseník 1
- Ing. Jaroslav Vokal, Kalvodova č.p. 1365/12a, 790 01 Jeseník 1
- David Hauerland, Masarykovo nám. č.p. 60/5, 790 01 Jeseník 1
- Helena Hauerlandová, Kalvodova č.p. 1363/1a, 790 01 Jeseník 1
- Viktor Vrúbel, Nemocniční č.p. 1184, 783 91 Uničov 1
- Ludmila Nepustilová, Mánesova č.p. 978/1, 790 01 Jeseník 1
- Jiří Juřena, Lipovská č.p. 630/109, 790 01 Jeseník 1
- Marie Majsárková, Lipová-lázně č.p. 492, 790 61 Lipová-lázně 1
- Jiří Marek, Kolšov č.p. 106, 788 21 Sudkov
- Zdeněk Šulák, V Sádku č.p. 842, 664 53 Újezd u Brna
- Miroslav Kováčik, Lipová-lázně č.p. 125, 790 61 Lipová-lázně 1
- Anděla Fňukalová, Dukelská č.p. 1243/18, 790 01 Jeseník 1
- Jana Kučerová, Lipovská č.p. 1161/38, 790 01 Jeseník 1

- Jan Smilek, Denisova č.p. 788/2, 790 01 Jeseník 1
- Jitka Smilková, Denisova č.p. 788/2, 790 01 Jeseník 1
- Petr Blaník, Lipová-lázně č.p. 110, 790 61 Lipová-lázně 1
- Martina Ambrožová, Mánesova č.p. 978/1, 790 01 Jeseník 1
- Bc. Michal Kačaras, Sportovní č.p. 194, 790 81 Česká Ves
- Jiří Hauerland, Tichá č.p. 252, 790 81 Česká Ves
- Hana Hauerlandová, Tichá č.p. 252, 790 81 Česká Ves
- Alena Mikulecká, Na Stráni č.p. 287/41, Bukovice, 790 01 Jeseník 1
- Ing. Milan Naswetter, Náměstí č.p. 69, 783 55 Velký Újezd
- Jan Ondryáš, Lipová-lázně č.p. 456, 790 61 Lipová-lázně 1
- Ladislav Paluch, Lipová-lázně č.p. 40, 790 61 Lipová-lázně 1
- Jiřina Paluchová, Lipová-lázně č.p. 40, 790 61 Lipová-lázně 1
- Josef Kukla, Lipová-lázně 39, 79061 Lipová-lázně
- Ing. Pavel Kukla, Lipová-lázně č.p. 513, 790 61 Lipová-lázně 1
- Marie Kuklová, Lipová-lázně č.p. 39, 790 61 Lipová-lázně 1
- Hana Turická, Lipová-lázně č.p. 532, 790 61 Lipová-lázně 1
- Martin Kudláček, Lipová-lázně č.p. 436, 790 61 Lipová-lázně 1
- Marek Jindra, Lipová-lázně č.p. 439, 790 61 Lipová-lázně 1
- Miloš Hladký, Révová č.p. 4434/16, Židenice, 628 00 Brno 28
- Jarmila Koukalová, Lipová-lázně č.p. 158, 790 61 Lipová-lázně 1
- JUDr. Jarmila Endrlová, Březinka č.p. 15, 580 01 Havlíčkův Brod 1
- Tomáš Juřena, Horní Lipová č.p. 44, 790 63 Lipová-lázně 3
- Mgr. Lea Latnerová, Skupova č.p. 1291/6, 790 01 Jeseník 1
- Mgr. Pavel Bráblík, Lipová-lázně č.p. 277, 790 61 Lipová-lázně 1
- Ing. Jaromír Bubík, Lipová-lázně č.p. 741, 790 61 Lipová-lázně
- Petr Bubík, Lipová-lázně č.p. 184, 790 61 Lipová-lázně 1
- Město Jeseník, MěÚ Jeseník, oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník

Osobám dle § 85 odst. 1 písm. a) b) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona je toto rozhodnutí doručováno jednotlivě

Účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (neznámého pobytu), který obdrží veřejnou vyhláškou

- Ludvík Majdyšev, adresa neznámá
- Ludmila Majdyševová, adresa neznámá
- Ševčíková, Ludmila, adresa neznámá

Účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - veřejnou vyhláškou:

Účastník řízení nemá na adrese trvalého bydliště zřízenou poštovní schránku (dle sdělení doručovatele České pošty s.p.) a rovněž neuvedl jinou doručovací adresu. Stavební úřad provedl doručení písemnosti veřejnou vyhláškou.

- Marie Štollerová, Horní Lipová č.p. 69, 790 63 Lipová-lázně 3

U záměrů zasahujících do území několika obcí se v řízení s velkým počtem účastníků v řízení doručuje vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, osoby s vlastnickým nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou:

parc. č. 1277/1, 1640, 1712/2, 1732/3, 1732/4, 1734/4, 1735/2, 1735/7, 1735/8, 1871/3, 1871/5, 1871/6, 1871/8, 1873, 1874/2, 1874/4, 1896/3, 1909/8, 1911/3, 1921/9, 1921/54, 1921/58, 1926, 1927/1, 1928/3, 1928/9, 1928/10, 1928/11, 1951, 1952/3, 1975/2, 1976, 1979/2, 1979/3, 1982/22, 1982/23, 2037/42, 2037/91, 2494/3, 2498/5 v katastrálním území Jeseník,

st. p. 153, 158, 159, 177, 178, 194, 195, 196, 262, 449, 475, 503, 162, parc. č. 944, 947/4, 1031/1, 1031/15, 1031/19, 1031/31, 1031/32, 1196, 1197/4, 1541, 1603/1, 1668, 1732, 1031/36, 952, 1743, 1740, 1736, 1735, 1731, 1727, 1730, 1721, 1720, 1706, 1697, 1896, 1692 v katastrálním území Horní Lipová,

parc. č. 60/1, 60/3, 117/2, 117/3, 117/4, 117/9, 117/10, 286, 289/1, 289/3, 289/4, 295/1, 295/2, 296, 299, 320, 322, 326, 328, 330, 331/6, 331/9, 331/11, 344, 348, 357, 372, 376, 389/6, 394/1, 442, 1635, 1636, 1637/17, 1703, 1708/2, 1708/3, 1718/3, 1718/5, 1719/3, 1720, 1731/1, 1731/2, 1731/3, 1732/2, 1734/3, 1736/1, 1736/3, 1736/5, 1742, 1743, 1745/7, 1745/13, 1745/31, 1760/7, 1760/20, 1766/27, 1767/6, 1768/9, 1770, 1803/106, 1803/108, 1827/43, 1827/55, 1827/67, 1985/2, 1989, 1992/1, 1998/1, 2004/1, 2008, 2019/4, 2022/2, 2039/37, 2058/21, 2058/23, 2058/24, 2058/25, 2058/26, 2058/33, 2062/3, 2062/6, 2067/5, 2074/2, 2081/7, 2087, 2089, 2091, 2092/4, 2093/7, 2096/2, 2105/2, 2111, 2128/3, 2416 v katastrálním území Dolní Lipová

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám - veřejnou vyhláškou:

Jeseník č.p. 1328, č.p. 587 a č.p. 327,

Lipová-lázně, Horní Lipová č.p. 90, č.p. 146, č.p. 55, č.p. 124, č.p. 174, č.p. 270, č.e. 72, č.p. 297 a č.p. 42,

Lipová-lázně č.p. 540, č.p. 169, č.p. 738 a č.p. 762

Řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí nepředstavuje nové územní řízení. Soulad záměru s požadavky ust. § 90 stavebního zákona se proto již v řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí neposuzuje, a to z toho důvodu, že o umístění stavby již bylo pravomocně rozhodnuto. V řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí se posuzuje jen zachování práva žadatele provést stavbu podle již vydaného a pravomocného územního rozhodnutí. Stavební úřad v řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí zejména posuzuje, zda se podmínky v území během uplynulé doby nezměnily natolik podstatně, že původní územní rozhodnutí jim už neodpovídá. Stavební úřad požádal Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako úřad územního plánování s odkazem na ust. § 96b odst. 8 stavebního zákona o vyjádření/stanovisko, zda z hlediska územního plánování nedošlo např. ke změně poměrů v území. Na podkladě této žádosti stavební úřad obdržel vyjádření ze dne 25.03.2024 pod č.j. MJ/17916/2024/SÚ/Kaš, ze kterého vyplývá, že záměr byl již v rámci územního řízení závazným stanoviskem posouzen jako přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování. Od doby vydání závazného stanoviska byly změněny tyto podklady pro posouzení:

- 1) byla schválena Aktualizace č. 5 Politiky územního rozvoje České republiky, usnesením vlády ČR č. 833 ze dne 17.08.2020, Aktualizace č. 4, usnesením vlády ČR č. 618 ze dne 12.07.2021, s účinností od 01.09.2021, Aktualizace č. 6, usnesením vlády ČR č. 542 ze dne 19.07.2023, s účinností od 01.09.2023 a Aktualizace č. 7, usnesením vlády ČR č. 89 ze dne 07.02.2024, s účinností od 01.03.2024 (dále jen PÚRČR),
- 2) byla schválena Aktualizace č. 3 Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje (dále jen ZÚR OK), usnesením UZ/14/43/2019 ze dne 25.02.2019, pod č. j. KUOK 24792/2019 (účinnost 19.03.2019), Aktualizace č. 4 usnesením č. UZ/7/81/2021 ze dne 13.12.2021, pod č. j. KUOK 123647/2021 (účinnost 27.01.2022) a Aktualizace č. 5 ZÚR OK usnesením č. UZ/11/92/2022 ze dne 26.9.2022, pod č. j. KUOK 103281/2022, účinnost 22.10.2022,
- 3) byla vydána Změna č. 2 Územního plánu Jeseník formou opatření obecné povahy dne 22.06.2023, s účinností ode dne 28.07.2023 (dále jen ÚP Jeseník)
- 4) Územně plánovací dokumentace obce Lipová-lázně Územní plán Lipová-lázně ve znění Změny č. 1 je stále platná, nebyla schválena žádná jeho změna, ani nebyl vydán žádný regulační plán.

Orgán územního plánování shledal, že pro dotčené území nevyplývají ze změněných podkladů žádné důsledky, podmínky v území nebyly změněny. Záměr je v souladu s aktuální Politikou

územního rozvoje ČR, s aktuálními Zásadami územního rozvoje OK i s platnými územními plány jednotlivých dotčených obcí. Orgán územního plánování sdělil, že neuplatňuje připomínky k prodloužení platnosti spojeného rozhodnutí povolení výjimky a územního rozhodnutí, které pod č.j. MJ/10269/2022/SÚ/Mz, sp.zn. MJ/55143/2021 vydal MěÚ Jeseník dne 09.03.2022 jako příslušný stavební úřad. Od doby vydání rozhodnutí nedošlo ke změně podmínek v území ani podkladů pro posouzení, které by měly vliv na výrokovou část závazného stanoviska orgánu územního plánování dle ustanovení § 96b stavebního zákona.

Stavební úřad v rámci zahájeného řízení obdržel navazující vyjádření některých vlastníků technické infrastruktury, ve kterých aktualizovaly rozsah původně stanovených podmínek v rozsahu – ČD Telematika a.s. vyj. ze dne 11.06.2024, č.j. 3202413667. Tyto podmínky stavební úřad uvedl pod bodem č. 2 tohoto rozhodnutí, jako upřesňující podmínky k již vydaným podmínkám stanoveným v rámci vyjádření č.j. 1202022741 ze dne 21.12.2020. Dále bylo vydáno aktualizované souhrnné stanovisko Správy železnic s.o. ze dne 22.07.2024 zn. 30111/2024-SŽ-OŘ OVA-OPS, které obsahuje aktualizaci podmínek vydaných v předchozím stanoviska pod zn. 809-1/2020/2021/OPD ze dne 21.09.2021, které stavební úřad uvedl pod bodem č. 1 tohoto rozhodnutí. VaK Vodovody a kanalizace Jesenicka a.s. vyjádření prodloužení platnosti pod č. VYJ-2024-203 ze dne 16.04.2024, ve kterém se odkazuje na již vydané vyjádření ze dne 15.09.2021 pod VYJ-2021-458, které zůstává beze změny v platnosti, CETIN a.s. vyjádření ze dne 17.04.2024 se shodnými podmínkami, uvedenými již v rámci územního rozhodnutí beze změn. Ostatní vlastníci technické a dopravní infrastruktury se v rámci tohoto řízení nevyjádřili, ze stanovisek těchto vlastníků nevyplývá údaj o omezení jejich platnosti. Stavební úřad v rámci zahájeného řízení obdržel dne 22.04.2024 stanovisko účastníků řízení o prodloužení platnosti ÚR, kterými jsou Jaroslav Uhlíř a Rosalinde Uhlířová, oba trvale bytem ul. Kalvodova č.p. 297, 79001 Jeseník. Jedná se o vlastníky pozemků parc.č. 1873, 1874/4 k.ú. Jeseník, které sousedí s pozemkem parc.č. 1871/1 k.ú. Jeseník (vlastník Město Jeseník), na kterém bylo v rámci územního rozhodnutí pravomocně rozhodnuto o umístění předmětné stavby. Tito účastníci řízení o prodloužení platnosti ÚR podali námitku, kterou odůvodnili takto: „Jako majitelé pozemků 1873 a 1874/4 vnímáme, že se změnil územní plán, který se dotýká i sousedních pozemků, zejména 1871/1 a 1736, vč. pozemků v našem vlastnictví 1873 a 1874/4. Ke změně územního plánu č. 2 ÚP Jeseník, došlo rozhodnutím zastupitelstva města Jeseník až po 9.3.2022, kdy bylo vydáno rozhodnutí č. MJ/10269/2022/SÚ/Mz. tj. vznikají nové významné okolnosti, které se musí znovu projednat v rámci nového územního řízení“.

Vzhledem k tomu, kdy obsah námítky směřuje vůči změně územního plánu Jeseník, vyžádal si stavební úřad vyjádření Městského úřadu Jeseník, Odboru stavebního úřadu a územního plánování, jako úřadu územního plánování, který vydal k podané námitce vyjádření ze dne 07.05.2024 pod č.j. MJ/27682/2024/SÚ/Kaš, č.j. MJ/16384/2024/SÚ/Mz ze dne 15.03.2024

Orgán územního plánování sdělil vyjádřením ze dne 07.05.2024 pod č.j. MJ/27682/2024/SU/Kaš následující:

V době platnosti spojeného rozhodnutí došlo k vydání aktualizací Politiky územního rozvoje České republiky a Zásah územního rozvoje OK, tyto dokumenty však nemají vliv na dotčený záměr. S účinností od 28.07.2023 je platná Změna č. 2 Územního plánu Jeseník. Tato dokumentace obsahuje především vymezení zastavitelných ploch Z2/1 (BI - plochy bydlení individuálního), Z2/2 (BI), Z2/4 (ZV - plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň) a Z2/4 (PV - plochy veřejných prostranství) v lokalitě ulice Kalvodova.

Stavba „Nadzemní vedení VN v úseku Jeseník - Dolní Lipová - Horní Lipová“ se dotýká mimo jiné i pozemků v nově vymezené zastavitelné ploše Z2/2. Návrh Změny č. 2 ÚP Jeseník v plném rozsahu respektuje rozhodnutí stavebního úřadu ze 09.03.2022, kde je trasa přeložky vedena nad zemí. Trasa záměru ČEZu jako investora stavby byla předem dohodnuta s vlastníkem pozemku parc. č. 1871/1 v k.ú. Jeseník, tj. městem Jeseník.

Účastníci řízení o prodloužení platnosti rozhodnutí Jiří Uhlíř a Rosalinde Uhlířová namítají, že schválením Změny č. 2 ÚP Jeseník vznikly nové významné okolnosti, na základě kterých je nutné stavbu projednat v novém řízení.

K tomuto orgán územního plánování sděluje:

Otázkou prodloužení platnosti územního rozhodnutí se opakovaně zabýval Nejvyšší správní soud (NSS), naposledy v rozsudku č. 4 As 104/2022-43 ze dne 12.03.2024. Ze závěrů NSS

vyplývá, že v řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí se znovu hlediska ve smyslu § 90 stavebního zákona neposuzují, protože o umístění stavby již bylo pravomocně rozhodnuto, ale posuzuje se pouze zachování práva žadatele provést stavbu na základě již vydaného a pravomocného územního rozhodnutí. Řízení o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí není „novým“ územním řízením, ani pokračováním původního územního řízení, a proto se v něm již znovu nezkoumají otázky, o kterých bylo rozhodnuto již v minulosti v rámci umístování stavby, ale pouze se zkoumá, zda se podmínky v území během uplynulé doby nezměnily tak, že již neodpovídají původnímu územnímu rozhodnutí. V rozsudku ze dne 4. 4. 2023, č. j. 7 As 81/2022-32 Nejvyšší správní soud dodal, že „pokud je účastník územního řízení názoru, že došlo ke změně podmínek, musí to konkrétně tvrdit a doložit, neboť jen tak se k tomu může správní orgán relevantně vyjádřit, resp. oslovit dotčený orgán s žádostí o zaujetí stanoviska k tvrzené změně“. Podatel námítky neuvedl konkrétní změnu podmínek, na základě kterých je nutné vést nové územní řízení. Změna územně plánovací dokumentace nezměnila podmínky v území tak, že již neodpovídají původnímu rozhodnutí. Změna ÚP naopak respektuje vydané územní rozhodnutí jako limit území. Záměr není v rozporu s Územním plánem Jeseník ve znění Změny č. 2.

Stavební úřad k tomuto vyjádření uvádí, že návrh na přeložení trasy vedení VN na parc.č. 1871/1 k.ú. Jeseník byl v minulosti vyvolán především požadavkem města Jeseník, jakožto vlastníka tohoto pozemku, který sám stanovil požadavky a umístění trasy pro přeložení nadzemního vedení VN na pozemku parc.č. 1871/1 k.ú. Jeseník tak, aby budoucí umístění trasy vyhovělo návrhu změny č. 2 územního plánu Jeseník. Návrh města Jeseník na přeložení trasy vedení VN v areálu lesní školky byl odůvodněn připravovaným návrhem změny územního plánu města Jeseníku za účelem možnosti výstavby rodinných či bytových domů na parc.č. 1871/1 k.ú. Jeseník. Projednání záměru v rámci spojeného řízení o umístění stavby a řízení o výjimce bylo doloženo souhlasem města Jeseník k umístění stavby na tomto pozemku. K žádné následné změně v území tedy od vydání územního rozhodnutí o umístění předmětné stavby nedošlo a změna č. 2 Územního plánu Jeseník v plném rozsahu respektuje rozhodnutí stavebního úřadu ze 09.03.2022, kde je trasa přeložky vedena nad zemí. Z výše uvedeného vyplývá, že nedochází ke vzniku nových významných okolností, které namítají podatele námítky.

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad zamítá v rámci tohoto řízení námítku, kterou podali dne 22.04.2024 Jaroslav Uhlíř a Rosalinde Uhlířová, oba trvale bytem ul. Kalvodova č.p. 297, 79001 Jeseník a to z důvodů, kdy nelze přisvědčit názoru podatele námítky o tom, že vznikají nové významné okolnosti, které se musí znovu projednat v rámci nového územního řízení, neboť aktuální stanovisko orgánu územního plánování, ve kterém byly posouzeny záměry, podmínky a cíle současně platného územního plánu Jeseník (včetně změny č. 2) je nadále v souladu se závazným stanoviskem orgánu územního plánování vydaného již v rámci územního rozhodnutí o umístění stavby, které je nadále v platnosti.

Jak je již výše uvedeno, v řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí se posuzuje pouze zachování práva žadatele provést stavbu podle již vydaného a pravomocného územního rozhodnutí. Toto posouzení se provádí zejména ve vztahu k tomu, zda nedošlo ke změně poměrů, za nichž bylo rozhodováno v původním územním řízení o umístění stavby. Stavební zákon pak požaduje odůvodnění žádosti, toto odůvodnění musí mít reálný charakter a musí z něj vyplývat, že se žadatel snaží, resp. provádí příslušné kroky směřující k cíli, tj. kroky k tomu, aby stavbu na základě předepsaných povolení zrealizoval. Stavební úřad tedy při hodnocení odůvodnění žádosti posuzoval, zda žadatel uvedl konkrétní kroky, které vedou k realizaci záměru. Stejně tak posuzoval, zda je nutné prodloužovat platnost územního rozhodnutí na stavebníkem požadovanou dobu. V daném případě stavební úřad posoudil předloženou žádost z hlediska důvodů, pro které žadatel požaduje prodloužení platnosti územního rozhodnutí a dospěl k závěru, že pro vyhovění žádosti jsou splněny všechny zákonné předpoklady, že prodloužení platnosti územního rozhodnutí neodporuje veřejným zájmům chráněným zvláštními právními předpisy (v průběhu řízení o prodloužení platnosti předmětného územního rozhodnutí, tj. lhůty k podání stanovisek, žádný dotčený orgán neuplatnil nové závazné stanovisko a ani neupozornil na to, že by bylo potřeba nové vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí aktualizovat či nějaké nové doplnit, nedojde k nepřiměřenému zásahu do práv dotčených osob (územním rozhodnutím byla předmětná stavba jednoznačně umístěna na dotčených

pozemcích) a ani poměrům v území. Uvedené argumenty žadatele jsou srozumitelné a akceptovatelné, a to především z důvodů, kdy výstavba veřejné infrastruktury je často velice složitá a časově i finančně nákladná, o čemž svědčí i samotný průběh správních řízení v této konkrétní věci. Žadatel v daném případě uvedl konkrétní důvody, pro které lze považovat žádost ve smyslu ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona za odůvodněnou, a to včetně požadované lhůty tak, aby žadatel měl dostatečně potřebný prostor pro další přípravu stavebního záměru, vycházející z jeho žádosti. Zdůvodněním žádosti také prokázal, že se snaží záměr realizovat, a že provádí příslušné kroky směřující k cíli, že trvání na záměru má reálný charakter a že požadovaná lhůta je pro další průběh přípravy záměru nezbytná, a to zejména k dořešení majetkoprávních vztahů v území pro vlastní realizaci stavby včetně časového prostoru pro potřebnou inženýrskou činnost. Stavební úřad posoudil lhůtu, požadovanou žadatelem k prodloužení platnosti územního rozhodnutí a to, o 5 let. Vzhledem k rozsahu předmětné stavby kdy se jedná o páteřní technickou infrastrukturu v energetice, zasahující na území tří katastrálních území a dvou obcí a vzhledem k důvodům, pro které je prodloužení požadováno, kdy celková příprava stavby takového rozsahu je velice složitá a časově náročná, o čemž svědčí i samotný průběh správních řízení v této konkrétní věci se požadovaná lhůta prodloužení platnosti o 5 let jeví jako odpovídající. Vydané územní rozhodnutí o umístění stavby nabylo právní moci dne 13.04.2022. Platnost tohoto rozhodnutí byla stanovena 2 roky od nabytí právní moci, což je do je do 13.04.2024. Žadatel požádal před uplynutím této lhůty dne 08.03.2024 ve smyslu ust. § 93 ods. 1 SZ o její prodloužení o 5 let, tj. do 13.04.2029.

Vyjádření, stanoviska:

- MěÚ Jeseník, odbor SÚÚP, orgán územního plánování - vyjádření ze dne 25.03.2024 pod č.j. MJ/17916/2024/SÚ/Kaš
- MěÚ Jeseník, odbor SÚÚP, orgán územního plánování - vyjádření ze dne 07.05.2024 pod č.j. MJ/27682/2024/SU/Kaš - nedochází ke vzniku nových významných okolností či změny poměrů v území dle ÚPD Jeseník, Lipová-lázně.
- ČD Telematika a.s. - vyj. ze dne 11.06.2024, č.j. 3202413667. Tyto podmínky stavební úřad uvedl pod bodem č. 2 tohoto rozhodnutí.
- Správa železnic s.o. – vyj. ze dne 22.07.2024 zn. 30111/2024-SŽ-OŘ OVA-OPS, aktualizace podmínek vydaných v předchozím stanoviska pod zn. 809-1/2020/2021/OPD ze dne 21.09.2021, které stavební úřad uvedl pod bodem č. 1 tohoto rozhodnutí.
- VaK Vodovody a kanalizace Jesenicka a.s. - vyjádření k prodloužení platnosti pod č. VYJ-2024-203 ze dne 16.04.2024, ve kterém se odkazuje na již vydané vyjádření ze dne 15.09.2021 pod VYJ-2021-458, které zůstává beze změny v platnosti.
- CETIN a.s. vyjádření ze dne 17.04.2024 se shodnými podmínkami, uvedenými již v rámci územního rozhodnutí beze změn.
- Státní pozemkový úřad – vyjádření ze dne 30.07.2024 zn.: SPU 303875/2024/Bar s podmínkami, které stavební úřad zapracoval pod bodem č. 3 tohoto rozhodnutí.
- Jaroslav Uhlíř a Rosalinde Uhlířová, Kalvodova č.p. 297, 79001 Jeseník – stanovisko ze dne 22.04.2024 – námitka proti prodloužení platnosti územního rozhodnutí. Stavební úřad námitku v rámci tohoto řízení zamítl a odůvodnil její zamítnutí na str. 9 – 10 tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání rozhodnutí prodloužení platnosti územního rozhodnutí, v rámci řízení projednal žádost s účastníky řízení a dotčenými orgány. Před vydáním tohoto rozhodnutí dal stavební úřad možnost účastníkům řízení, opatřením ze dne 30.07.2024 vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. V rámci lhůty určené účastníkům tohoto řízení k provedení úkonu obdržel stavební úřad vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 30.07.2024 zn.: SPU 303875/2024/Bar, který je příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, parc.č. 1704 v k.ú. Horní Lipová. Tento účastník řízení v rámci možnosti seznámení se s podklady řízení vydal vyjádření, ve kterém uvádí, že souhlasí s prodloužením platnosti územního rozhodnutí a vyslovil podmínky, které stavební úřad zapracoval pod bodem č. 3 tohoto rozhodnutí. Z řad účastníků řízení se již nikdo seznámení s podklady nezúčastnil. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí

vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti závazná stanoviska dotčených orgánů, vlastníků technické a dopravní infrastruktury, kdy někteří vydali aktualizaci těchto stanovisek, stanoviska vlastníků dotčených pozemků, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, Odbor majetku a investic, Oddělení majetku, VIRDE spol. s r. o., ASSMONT s.r.o., Povodí Odry, státní podnik, CLITIA, a.s., Myslivecké sdružení Šerák, Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Jeseník, Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Odry, Olomoucký kraj, Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor majetkový a právní, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Šumperk, VÍTKOVICE, a.s., Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, Raiffeisenbank a.s., Hypoteční banka, a.s., MONETA Money Bank, a.s., Vak - Vodovody a kanalizace Jeseník, a. s., ČEZ Distribuce, a. s., Web4Soft Internet s.r.o., CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., Technické služby Jeseník a. s., ČD - Telematika a.s., Target software s.r.o., Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Zemědělské družstvo Jeseník, Ředitelství silnic a dálnic s. p., Arcibiskupství olomoucké, Hotel Helios s.r.o., Slezské kamenolomy a.s., Komerční banka, a.s., Československá obchodní banka, a. s., Obec Lipová-lázně, Střední průmyslová škola Jeseník, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor odloučené pracoviště Šumperk, Bc. Kateřina Krátká, Státní pozemkový úřad, Radek Ambrož, Martin Pánek, Jozef Planý, Marie Štollerová, Karel Laštovica, Ing. Jana Vrbovská, Ing. Pavel Vrbovský, Dana Bárová, Petr Hledík, Jaromír Bubík, Martin Kirakovjan, Kamila Kirakovjanová, Petr Bauer, Iveta Mádrová, Lucie Mrázek, Tomáš Mrázek, Lucie Paloncý, Pavla Šebková, Ing. Jitka Vokalová, Ing. Jaroslav Vokal, Helena Hauerlandová, Viktor Vrúbel, Ludmila Nepustilová, Jiří Juřena, Marie Majsárková, Jiří Marek, Zdeněk Šulák, Miroslav Kováčik, Anděla Fňukalová, Jana Kučerová, Jan Smilek, Jitka Smilková, Petr Blaník, Martina Ambrožová, Bc. Michal Kačaras, Jiří Hauerland, Hana Hauerlandová, Alena Mikulecká, Ing. Milan Naswetter, Jan Ondryáš, Ladislav Paluch, Jiřina Paluchová, Josef Kukla, Ing. Pavel Kukla, Marie Kuklová, Hana Turická, Martin Kudláček, Marek Jindra, Miloš Hladký, Jarmila Koukalová, JUDr. Jarmila Endrlová, Tomáš Juřena, Ing. Rudolf Vronka, Jiří Urban, Jitka Urbanová, Radek Sobala, Barbora Svobodová, Mgr. Lea Latnerová, Mgr. Pavel Bráblík, Ing. Jaromír Bubík, Petr Bubík, Ludvík Majdyšev, Ludmila Majdyševová, Ševčíková, Ludmila, David Hauerland.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Odboru stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Jeseník. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, Odbor Krajský stavební úřad.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má s odkazem na ust. § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost do 13.04.2029.

Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Iveta Muzikantová
referentka Odboru stavebního úřadu
a územního plánování



Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce města Jeseník a Obecního úřadu Lipová Lázně a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět na odbor stavebního úřadu a územního plánování MěÚ Jeseník.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění aktuálním do 31.12.2023, s odkazem na § 334a zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů položky č. 17 odst. 6 ve výši 500,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 - obdrží do vlastních rukou:

1. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 8/874, 405 02 Děčín
v zastoupení: Petr Muzikant, IDDS: k3s3nsv

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 - obdrží do vlastních rukou

2. Město Jeseník, MěÚ Jeseník, oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
2. Obec Lipová-lázně, IDDS: hcsbmtx

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 - obdrží do vlastních rukou

3. VIRDE spol. s r. o., IDDS: qx8aq7
4. ASSMONT s.r.o., IDDS: h4dukau
5. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
6. CLITIA, a.s., IDDS: bwu2kue
7. Myslivecké sdružení Šerák, Lipová-lázně č.p. 46, 790 61 Lipová-lázně 1
8. Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Jeseník, IDDS: e8jcfns
9. Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Odry, IDDS: e8jcfns
10. Olomoucký kraj, Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor majetkový a právní, IDDS: qiabfmf
11. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Šumperk, IDDS: ur4k8nn
12. VÍTKOVICE, a.s., IDDS: gr9gw8a
13. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Olomouc, IDDS: uccchjm
14. Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
15. Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
16. MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
17. Vak - Vodovody a kanalizace Jesenícka, a. s., IDDS: kncgujn
18. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
19. Web4Soft Internet s.r.o., IDDS: ijcsba
20. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
21. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
22. Technické služby Jeseník a. s., IDDS: 7aygkr3
23. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
24. Target software s.r.o., IDDS: uzt6b3b
25. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj
26. Zemědělské družstvo Jeseník, IDDS: ud69vfs
27. Ředitelství silnic a dálnic s. p., IDDS: zjq4rhz
28. Arcibiskupství olomoucké, IDDS: hrthnsr
29. Hotel Helios s.r.o., IDDS: ad2svha
30. Slezské kamenolomy a.s., IDDS: tkm8fz9
31. Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
32. Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdk3s
33. Obec Lipová-lázně, IDDS: hcsbmtx
34. Střední průmyslová škola Jeseník, IDDS: 8u5j6jc
35. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Odbor odloučené pracoviště Šumperk, IDDS: c4nfs5n
36. Bc. Kateřina Krátká, Krameriova č.p. 1127/33, 790 01 Jeseník 1
37. Jiří Marek, Kolšov č.p. 106, 788 21 Sudkov
38. Barbora Svobodová, Ondřejova č.p. 422/12, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9
39. Jiří Urban, Benešova č.p. 164, 664 42 Modřice
40. Jitka Urbanová, Benešova č.p. 164, 664 42 Modřice
41. Radek Sobala, U Lesa č.p. 732/5, Ráj, 734 01 Karviná 4
42. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
43. Ing. Rudolf Vronka, Horní Lipová č.p. 106, 790 63 Lipová-lázně 3

44. Radek Ambrož, Mánesova č.p. 978/1, 790 01 Jeseník 1
45. Martin Pánek, Lipovská č.p. 211/71, 790 01 Jeseník 1
46. Jozef Planý, Za Pilou č.p. 6, Dětrichov, 790 01 Jeseník 1
47. Marie Štollerová, Horní Lipová č.p. 69, 790 63 Lipová-lázně 3
48. Karel Laštovica, Adolfovice č.p. 281, Bělá pod Pradědem, 790 01 Jeseník 1
49. JUDr. Jarmila Endrlová, Březinka č.p. 15, 580 01 Havlíčkův Brod 1
50. Pavla Šebková, Zborovská č.p. 2050/29, Žabovřesky, 616 00 Brno 16
51. Lucie Paloncý, Horní Lipová č.p. 146, 790 63 Lipová-lázně 3
52. Ing. Jana Vrbovská, Kalvodova č.p. 510/27, 790 01 Jeseník 1
53. Ing. Pavel Vrbovský, Kalvodova č.p. 510/27, 790 01 Jeseník 1
54. Dana Bárová, Kalvodova č.p. 1328/34a, 790 01 Jeseník 1
55. Petr Hledík, Zeyerova č.p. 655/9, 790 01 Jeseník 1
56. Jaromír Bubík, Lipová-lázně č.p. 111, 790 61 Lipová-lázně 1
57. Martin Kirakovjan, Lipová-lázně č.p. 148, 790 61 Lipová-lázně 1
58. Kamila Kirakovjanová, Lipová-lázně č.p. 444, 790 61 Lipová-lázně 1
59. Petr Bauer, Lipová-lázně č.p. 45, 790 61 Lipová-lázně 1
60. Iveta Mádrová, Horní Lipová č.p. 270, 790 63 Lipová-lázně 3
61. Lucie Mrázek, Čápkova č.p. 38/35, Veverí, 602 00 Brno 2
62. Tomáš Mrázek, Čápkova č.p. 38/35, Veverí, 602 00 Brno 2
63. Lucie Paloncý, Horní Lipová č.p. 146, 790 63 Lipová-lázně 3
64. Pavla Šebková, Zborovská č.p. 2050/29, Žabovřesky, 616 00 Brno 16
65. Ing. Jitka Vokalová, Kalvodova č.p. 1365/12a, 790 01 Jeseník 1
66. Ing. Jaroslav Vokal, Kalvodova č.p. 1365/12a, 790 01 Jeseník 1
67. David Hauerland, Masarykovo nám. č.p. 60/5, 790 01 Jeseník 1
68. Helena Hauerlandová, IDDS: p2jywes
69. Viktor Vrůbel, Nemocniční č.p. 1184, 783 91 Uničov 1
70. Ludmila Nepustilová, Mánesova č.p. 978/1, 790 01 Jeseník 1
71. Jiří Juřena, Lipovská č.p. 630/109, 790 01 Jeseník 1
72. Marie Majsárková, Lipová-lázně č.p. 492, 790 61 Lipová-lázně 1
73. Jiří Marek, Kolšov č.p. 106, 788 21 Sudkov
74. Zdeněk Šulák, V Sádku č.p. 842, 664 53 Újezd u Brna
75. Miroslav Kováčik, Lipová-lázně č.p. 125, 790 61 Lipová-lázně 1
76. Anděla Fňukalová, Dukelská č.p. 1243/18, 790 01 Jeseník 1
77. Jana Kučerová, Lipovská č.p. 1161/38, 790 01 Jeseník 1
78. Jan Smilek, Denisova č.p. 788/2, 790 01 Jeseník 1
79. Jitka Smilková, Denisova č.p. 788/2, 790 01 Jeseník 1
80. Petr Blaník, Lipová-lázně č.p. 110, 790 61 Lipová-lázně 1
81. Martina Ambrožová, Mánesova č.p. 978/1, 790 01 Jeseník 1
82. Bc. Michal Kačaras, IDDS: 5b4t5ch
83. Jiří Hauerland, Tichá č.p. 252, 790 81 Česká Ves
84. Hana Hauerlandová, Tichá č.p. 252, 790 81 Česká Ves
85. Alena Mikulecká, Na Stráni č.p. 287/41, Bukovice, 790 01 Jeseník 1
86. Ing. Milan Naswetter, Náměstí č.p. 69, 783 55 Velký Újezd
87. Jan Ondryáš, Lipová-lázně č.p. 456, 790 61 Lipová-lázně 1
88. Ladislav Paluch, Lipová-lázně č.p. 40, 790 61 Lipová-lázně 1
89. Jiřina Paluchová, Lipová-lázně č.p. 40, 790 61 Lipová-lázně 1
90. Josef Kukla, IDDS: vih6ryb
91. Ing. Pavel Kukla, Lipová-lázně č.p. 513, 790 61 Lipová-lázně 1
92. Marie Kuklová, Lipová-lázně č.p. 39, 790 61 Lipová-lázně 1
93. Hana Turická, Lipová-lázně č.p. 532, 790 61 Lipová-lázně 1
94. Martin Kudláček, Lipová-lázně č.p. 436, 790 61 Lipová-lázně 1
95. Marek Jindra, Lipová-lázně č.p. 439, 790 61 Lipová-lázně 1
96. Miloš Hladký, Révová č.p. 4434/16, Židenice, 628 00 Brno 28
97. Jarmila Koukalová, Lipová-lázně č.p. 158, 790 61 Lipová-lázně 1
98. JUDr. Jarmila Endrlová, Březinka č.p. 15, 580 01 Havlíčkův Brod 1
99. Tomáš Juřena, Horní Lipová č.p. 44, 790 63 Lipová-lázně 3
100. Ing. Rudolf Vronka, Horní Lipová č.p. 106, 790 63 Lipová-lázně 3

101. Jiří Urban, Benešova č.p. 164, 664 42 Modřice
102. Jitka Urbanová, Benešova č.p. 164, 664 42 Modřice
103. Radek Sobala, U Lesa č.p. 732/5, Ráj, 734 01 Karviná 4
104. Barbora Svobodová, Ondřejova č.p. 422/12, Chválkovice, 779 00 Olomouc 9
105. Mgr. Lea Latnerová, Skupova č.p. 1291/6, 790 01 Jeseník 1
106. Mgr. Pavel Bráblík, Lipová-lázně č.p. 277, 790 61 Lipová-lázně 1
107. Ing. Jaromír Bubík, Lipová-lázně č.p. 741, 790 61 Lipová-lázně 1
108. Petr Bubík, Lipová-lázně č.p. 184, 790 61 Lipová-lázně 1
109. Město Jeseník, MěÚ Jeseník, oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník

Účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 - (neznámého pobytu), který obdrží veřejnou vyhláškou

110. Ludvík Majdyšev, adresa neznámá
111. Ludmila Majdyševová, adresa neznámá
112. Ševčíková, Ludmila, adresa neznámá

Účastník řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 - (veřejnou vyhláškou):

Účastník řízení nemá na adrese trvalého bydliště zřízenou poštovní schránku (dle sdělení doručovatele České pošty s.p.) a rovněž neuvedl jinou doručovací adresu. Stavební úřad provedl doručení písemnosti veřejnou vyhláškou.

113. Marie Štollerová, Horní Lipová č.p. 69, 790 63 Lipová-lázně 3

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023, tj. osoby s vlastnickým nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou:

parc. č. 1277/1, 1640, 1712/2, 1732/3, 1732/4, 1734/4, 1735/2, 1735/7, 1735/8, 1871/3, 1871/5, 1871/6, 1871/8, 1873, 1874/2, 1874/4, 1896/3, 1909/8, 1911/3, 1921/9, 1921/54, 1921/58, 1926, 1927/1, 1928/3, 1928/9, 1928/10, 1928/11, 1951, 1952/3, 1975/2, 1976, 1979/2, 1979/3, 1982/22, 1982/23, 2037/42, 2037/91, 2494/3, 2498/5 v katastrálním území Jeseník,

st. p. 153, 158, 159, 177, 178, 194, 195, 196, 262, 449, 475, 503, 162, parc. č. 944, 947/4, 1031/1, 1031/15, 1031/19, 1031/31, 1031/32, 1196, 1197/4, 1541, 1603/1, 1668, 1732, 1031/36, 952, 1743, 1740, 1736, 1735, 1731, 1727, 1730, 1721, 1720, 1706, 1697, 1896, 1692 v katastrálním území Horní Lipová,

parc. č. 60/1, 60/3, 117/2, 117/3, 117/4, 117/9, 117/10, 286, 289/1, 289/3, 289/4, 295/1, 295/2, 296, 299, 320, 322, 326, 328, 330, 331/6, 331/9, 331/11, 344, 348, 357, 372, 376, 389/6, 394/1, 442, 1635, 1636, 1637/17, 1703, 1708/2, 1708/3, 1718/3, 1718/5, 1719/3, 1720, 1731/1, 1731/2, 1731/3, 1732/2, 1734/3, 1736/1, 1736/3, 1736/5, 1742, 1743, 1745/7, 1745/13, 1745/31, 1760/7, 1760/20, 1766/27, 1767/6, 1768/9, 1770, 1803/106, 1803/108, 1827/43, 1827/55, 1827/67, 1985/2, 1989, 1992/1, 1998/1, 2004/1, 2008, 2019/4, 2022/2, 2039/37, 2058/21, 2058/23, 2058/24, 2058/25, 2058/26, 2058/33, 2062/3, 2062/6, 2067/5, 2074/2, 2081/7, 2087, 2089, 2091, 2092/4, 2093/7, 2096/2, 2105/2, 2111, 2128/3, 2416 v katastrálním území Dolní Lipová

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023, tj. osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám - veřejnou vyhláškou:

Jeseník č.p. 1328, č.p. 587 a č.p. 327,

Lipová-lázně, Horní Lipová č.p. 90, č.p. 146, č.p. 55, č.p. 124, č.p. 174, č.p. 270, č.e. 72, č.p. 297 a č.p. 42,

Lipová-lázně č.p. 540, č.p. 169, č.p. 738 a č.p. 762

Dotčené orgány:

114. MěÚ Jeseník, odbor SÚ a ÚP, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
115. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Územní pracoviště Jeseník, IDDS: 7zyai4b
116. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-orgán ochrany přírody, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník
117. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-vodoprávní úřad, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
118. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-orgán ochrany ZPF, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
119. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-orgán státní správy lesů, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník
120. MěÚ Jeseník, odbor ŽP-odpadové hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
121. Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel, IDDS: pv8aaxd
122. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa Chráněné krajinné oblasti Jeseníky, IDDS: hwzdyhr
123. MěÚ Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1
124. Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, pracoviště Jeseník, IDDS: qiabfmf
125. Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, IDDS: 5mjaaatd
126. Obecní úřad Lipová-lázně, silniční správní úřad, IDDS: hcsbmtx
127. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

