



Záměr: Z/2024/55756  
Řízení: R/2024/43076  
Č.j.: R/2024/43076/2

Dne: 15.11.2024

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS  
Masarykovo nám. 167/1  
79001 Jeseník

Adresát:  
Miroslav Šoltys  
č.p. 33  
79084 Hradec-Nová Ves

vhwbwm9

Vyřizuje: Martin Křenek  
Tel: 584 498 456

# ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,  
o jednotném environmentálním stanovisku (dále  
jen „ZJES“)

## Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podala



**Jana Staufčíková Totová, nar. 5. 9. 1984, Široký Brod 120, 790 84 Mikulovice, kterou na základě plné moci zastupuje Ing. Miroslav Šoltys, IČ: 87548470, Hradec-Nová Ves 33, 790 84 Mikulovice**

(dále jen „žadatel“) ze dne 23. 10. 2024 pro záměr

**"Stavební úpravy rodinného domu č. p. 120"**

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. st. 15/2 a parc. č. 212 v k. ú. Široký Brod, dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Miroslav Šoltys v květnu 2024, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

#### **I.**

**Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.**

### **Odůvodnění**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 23. 10. 2024 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, půdorysy, pohledy a řezy.

Dokumentace řeší změnu dokončené stavby - nástavbu rodinného domu č. p. 20. Jedná se o rodinný dům obdélníkového půdorysu o rozměrech 12,260 x 10,830 m s přízemím a podkrovím, částečně podsklepený s přístavbou.



Jedná se o zděnou stavbu založenou na základové pasy. Střecha valbová se sklonem střešních rovin 38° a výškou v hřebeni 11,96 m.

Stavební úpravy spočívají v demontáži krytiny (eternitové šablony) a demontáži valbového krovu. Bude demontována pozednice, následně bude zdivo vyrovnáno a vytvořen ztužující ŽB věnec. Do věnce budou ukotveny ocelové nosníky, které budou doplněny dřevěnými stropními trámy. Tím dojde k vytvoření nové stropní konstrukce. Stávající stropní konstrukce bude tvořit „podhled“. Následně bude vyžděno zdivo a vytvořen ztužující ŽB věnec pod pozednici. Provede se krov a dozdí štíty s okenními otvory a bude položena střena krytina. Vnitřní příčky a podhledy budou tvořeny SDK konstrukcí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Při realizaci uvedeného záměru bude dle předložené projektové dokumentace postupováno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství, odpady vzniklé při realizaci záměru budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, v rámci možností bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství dle ustanovení § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. V předložené projektové dokumentaci jsou reflektovány požadavky právních předpisů kladené na nakládání s odpadem obsahujícím azbest, spočívající především v zabránění uvolňování azbestových vláken nebo azbestového prachu do ovzduší.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:



- Vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal  
Regina Weiserová  
dne 18.11.2024  
08:17

.....