



Záměr: Z/2024/54342
Řízení: R/2024/40859
Č.j.: R/2024/40859/3

Dne: 22.11.2024

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS
Masarykovo nám. 167/1
79001 Jeseník
vhwbwm9

Adresát:
JAN LAPČÍK
č.p. 60
Adolfovice
79001 Bělá pod Pradědem

Vyřizuje: Martin Křenek
Tel: 584 498 456

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku (dále
jen „ZJES“)

Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podala



Obec Uhelná, IČ: 00636053, Uhelná č. p. 163, 790 70 Uhelná, kterou na základě plné moci zastupuje Ing. Jan Lapčík, nar. 17. 2. 1980, Adolfovice 60, 790 01 Bělá pod Pradědem

(dále jen „žadatel“) ze dne 21. 10. 2024 pro záměr

"Stavební úpravy RD č.p. 3 v k.ú. Uhelná"

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. st. 42 v k. ú. Uhelná, dle projektové dokumentace, kterou zpracovala společnost TUMVIA s.r.o., hlavní projektant Ing. Jan Lapčík v září 2024, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 21. 10. 2024 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, půdorysy a řezy.

Dokumentace řeší změnu dokončené stavby RD č. p. 3 v k. ú. Uhelná. Dojde k úpravě dispozičního řešení 1NP a 2NP.



1NP stavební úpravy a výměna okenních a dveřních výplní:

1) V místnosti č. 100 budou zazděny venkovní dveře a budou vybourány nové dveře, které povedou do místnosti č. 101. V celé místnosti, bude provedena nová omítka a podlaha.

2) V místnosti č. 101 budou vybourány plechová garážová vrata, která budou nahrazena pojízdnými sekčními vraty. V celé místnosti, bude provedena nová omítka a podlaha.

3) V místnosti č. 103 dojde vybourání středové zdi, aby došlo ke zvětšení skladových prostor pro uskladnění zahradní techniky a náradí. Dále místo okna, bude vybourán otvor pro usazení dveří. V celé místnosti, bude provedena nová omítka a podlaha.

4) V místnosti č.104 (chodba) bude vybudovaná nová příčka, kde dojde k rozdělení chodby a vytvoření nové místnosti č. 102 (úklidová místnost). Zde budou i umístěny vodoměry k jednotlivým bytům. V celé místnosti, bude provedena nová omítka a podlaha.

5) Místnost č. 105, sloužila jako úklidová místnost. Zde budou vybourány otvory na propojení místnosti a vchod na zahradu. Budou zde demontovány vodoměry a výlevka. V celé místnosti, bude provedena nová omítka a podlaha.

6) Místnost č. 106 bude sloužit pro ukládání kol a kočárků. Zde bude vybouráno okno a zazděno. V cca jedné třetině, bude místnost rozdělena příčkou a vznikne nová místnost č. 109 WC. Ta bude sloužit pro potřebu obyvatel, bydlících v RD. V celé místnosti, bude provedena nová omítka a podlaha.

2NP stavební úpravy a výměna okenních a dveřních výplní:

1) Na chodbě místnost č. 200 budou zazděny jedny dveře.

2) V místnosti č. 201 a 202 budou provedeny nové omítky a podlahy, vyměněny okna a dveře.



3) Místnost č. 203 sklad, se rozdělí příčkami, kde vzniknou nové místnosti, prádelna, koupelna a WC.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- Odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Při realizaci uvedeného záměru bude dle předložené projektové dokumentace postupováno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství, odpady vzniklé při realizaci záměru budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle



§ 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně
podepsal Regina
Weiserová
dne 22.11.2024 12:20

.....