



Záměr: Z/2024/84326
Řízení: R/2024/71227
Č.j.: R/2024/71227/2

Dne: 18.12.2024

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS
Masarykovo nám. 167/1
79001 Jeseník

Adresát:
Petr Labaš
Sokolská 292
79376 Zlaté Hory

vhwbwm9

Vyřizuje: **Martin Křenek**
Tel: 584 498 456

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku (dále
jen „ZJES“)

Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podalo



Město Zlaté Hory, IČ: 00296481, nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory, které na základě plné moci zastupuje Petr Labaš, DiS., IČ: 74451251, Sokolská 292, 793 76 Zlaté Hory

(dále jen „žadatel“) ze dne 2. 12. 2024 pro záměr

"BYTOVÝ DŮM č. p. 698 - Zlaté Hory"

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 1800 v k. ú. Zlaté Hory v Jeseníkách, dle projektové dokumentace, kterou zpracoval Petr Labaš, DiS. a Ing. Ivo Galík v září 2024, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 2. 12. 2024 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy a půdorys I.NP.

Dokumentace řeší změnu v užívání části I.NP stávajícího objektu občanského vybavení č. p. 685. Ten je rozdělen na 3 samostatné jednotky (685/1, 685/2 a 685/3). Předmětem PD je jednotka č. 685/2 (nevyužívané prostory). Namísto



těchto nevyužívaných prostor vznikne další samostatná jednotka pro bydlení o podlahové ploše 44,90 m². V průběhu realizace stavby dojde pouze k proražení nového otvoru do vnitřního nosného cihelného zdiva, k odstranění nebo proražení několika vybraných cihelných příček a k několika zazdívkám otvorů.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- Při realizaci uvedeného záměru bude dle předložené projektové dokumentace postupováno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství, odpady vzniklé při realizaci záměru budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- Vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.



Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně
podepsal
Regina Weiserová
dne 18.12.2024 14:41

.....