

OBEC MIKULOVICE
IČ: 00303003
790 84 Mikulovice, Hlavní 5

Č.j. dokumentu: OUMI-1868/2025
Sp. značka: ---

Mikulovice 2.7.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU MIKULOVICE
formou opatření obecné povahy.

Zastupitelstvo obce Mikulovice, jako věcně příslušný správní orgán podle ustanovení § 27 odstavce 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 odst. 5 a 6 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a v souladu s příslušnými ustanoveními a přílohami vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, v platném znění, na svém 17. zasedání dne 24.06.2025, usnesením č. 28/17/2025, **vydalo formou opatření obecné povahy č. j. OUMI-1868/2025**

ZMĚNU Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU MIKULOVICE.

Opatření obecné povahy, jehož nedílnou součástí je samostatná textová a grafická část dokumentace Změny č. 1 Územního plánu Mikulovice obsahuje tyto části:

I. Změna č. 1 Územního plánu Mikulovice

I.A. Textová část

I.B. Grafická část:

I.B.1. Výkres základního členění území

I.B.2. Hlavní výkres

I.B.3. Koncepce technické infrastruktury

I.B.4. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

II. Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Mikulovice

II.A. Textová část (přílohou je text s vyznačením změn)

II.B. Grafická část:

II.B.1. Koordinační výkres

II.B.3. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

Pořizovatelem Změny č. 1 Územního plánu Mikulovice je Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 písm. b a § 46 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

Zpracovatelem Změny č. 1 Územního plánu Mikulovice je Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., projektantem Ing. arch. Helena Salvetová. – autorizovaný architekt pro obor územní plánování, ČKA 00 864.

V souladu s ustanovením § 57 a § 108 odst. 2 stavebního zákona pořizovatel zajistil vyhotovení **Úplného znění Územního plánu Mikulovice po Změně č. 1.**

Úplná dokumentace – opatření obecné povahy, Změna č. 1 Územního plánu Mikulovice a Úplné znění Územního plánu Mikulovice po Změně č. 1 bude k nahlédnutí po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky:

- na **Městském úřadě Jeseník**, Odboru stavebního úřadu a územní plánování, Tovární 4/1287, 790 01 Jeseník, kancelář č. 107 (úřední dny: pondělí, středa 8.00 - 17.00 hod., mimo úřední dny: úterý, čtvrtek 8.00 - 12.00 hod. po předchozí dohodě)
- na obci - **Obecním úřadě Mikulovice 146, 790 52 Mikulovice**
- způsobem umožňujícím dálkový přístup na **internetové adrese pořizovatele** (web města Jeseník, zveřejněno trvale): www.jesenik.cz - v sekci Územní plánování - Územní plány obcí - Aktuálně projednáváné dokumentace

Vydaná Změna č. 1 Územního plánu Mikulovice po nabytí účinnosti je změnou platné územně plánovací dokumentace obce Mikulovice - Územního plánu Mikulovice, schváleného Zastupitelstvem obce Mikulovice formou opatření obecné povahy č.j. 1/2012 dne 30.10.2012, s účinností od 15.11.2012. Vydaná Změna č. 1 Územního plánu Mikulovice se stává závaznou pro rozhodování v území podle stavebního zákona a dalších právních předpisů.

Změna č. 1 Územního plánu Mikulovice, opatřená záznamem o účinnosti a Úplné znění Územního plánu Mikulovice po Změně č. 1, opatřené záznamem o účinnosti, budou v souladu s § 108 odst. 2 stavebního zákona vloženy pořizovatelem do národního geoportálu územního plánování. Projednání návrhu Změny ÚP se řídí mimo jiné přechodnými ustanoveními stavebního zákona, konkrétně zněním § 334b, kdy do 30.06.2026 lze povinnost zveřejnit dokument v národním geoportálu územního plánování splnit zveřejněním způsobem umožňujícím dálkový přístup s uvedením data jeho uveřejnění.

Změna č. 1 Územního plánu Mikulovice a Úplné znění Územního plánu Mikulovice po Změně č. 1 bude po nabytí účinnosti zveřejněno:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup na **internetové adrese pořizovatele** (město Jeseník): www.jesenik.cz (v sekci Město a městský úřad - Územní plánování – Územní plány obcí)

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce obce Mikulovice.

Proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (ustanovení § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

„otisk úředního razítka“



Jiří Šimík
místostarosta obce Mikulovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Mikulovice a též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dále bude vyvěšeno i na úřední desce pořizovatele MěÚ Jeseník (ÚD města Jeseník)

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.

Obdrží:

1. Obec Mikulovice – na úřední desku
2. Město Jeseník, MěÚ Jeseník - na úřední desku