



Záměr: Z/2025/189836
Řízení: R/2025/195471
Č.j.: R/2025/195471/3

Dne: 03.12.2025

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS
Masarykovo nám. 167/1
79001 Jeseník

vhwbwm9

Adresát:
Vodohospodářský
atelier, s.r.o.
Růženec 634/54
Soběšice
64400 Brno

Vyřizuje: MARTIN KŘENEK
Tel: 584 498 456

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku (dále
jen „ZJES“)**

Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podal



Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
kterého na základě plné moci zastupuje **Vodohospodářský atelier, s.r.o.,**
IČ: 27724905, Růženec 54, 644 00 Brno

(dále jen „žadatel“) ze dne 13. 10. 2025 pro záměr

"Polní cesta C1 v k.ú. Kamenička u Bílé Vody"

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 147/2, 487, 466 a 472 v k. ú. Kamenička u Bílé Vody, dle dokumentace, kterou zpracovala spol. Vodohospodářský atelier, s.r.o., Ing. Vítězslav Hráček, Ing. Radoslav Pučálka, Ing. Radek Lach a Mgr. Daniel Hráček v září 2025, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:

1. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod stavebním materiálem. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek (např. úkapy pohonných hmot a olejů ze stavebních strojů). Stavební materiál a odpad budou skladovány tak, aby ani při zvýšených průtocích nemohlo dojít k jejich splavení do vodního toku.
2. V korytě vodního toku nesmí být ukládán stavební materiál. Na březích koryta nebude skladován lehce odplavitelný stavební materiál, závadné látky, stavební odpad, vytěžená zemina. Bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splavení do vodního toku.
3. Po ukončení pracovní směny musí stavební stroje opustit koryto toku.



4. Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
5. Stavebník ponese zodpovědnost za veškeré škody vzniklé na jeho majetku v důsledku případného zaplavení pozemku při povodňových průtocích.
6. Stavebník nese veškeré náklady, které mu vzniknou vlastními opatřeními k ochraně majetku před povodněmi.
7. Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod.
8. Investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu realizace záměru dotčeny stavební činností, skládkováním stavebního materiálu, ukládáním přebytečné zeminy a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin.

II.

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), povoleno kácení 2 ks vrby křehké (obvod 252 a 220 cm), 1 ks javoru klenu (120 cm), 4 ks olše lepkavé (91, 92, 123 a 155 cm) a 1 ks javoru mléče (90 cm) rostoucích na pozemcích p. č. 472 a 487 v k. ú. Kamenička u Bílé Vody ve vlastnictví obce Bílá Voda (Kamenička 37, 79069 Bílá Voda, IČO 00302341) za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru.
2. Kácení se povoluje pouze v období vegetačního klidu, tj. v období od 1. 10. do 31. 3. kalendářního roku.

Příslušný orgán požaduje, aby žadateli bylo ve smyslu § 9 odst. 1 ZOPK uloženo provedení náhradní výsadby v množství 16 ks ovocných dřevin o minimálním obvodu kmene 16 cm ke kompenzaci ekologické újmy, za těchto podmínek:

1. Náhradní výsadba bude umístěna na pozemku p. č. 487 dle katastrálního výkresu C1 (část 1., zak. č. 26/25, 11/2025, Ing. Lach).



2. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do jednoho roku po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Současně příslušný orgán požaduje, aby žadateli byla uložena povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 13. 10. 2025 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, vyjádření Lesy ČR, s. p., Správa toků – oblast povodí Odry, č. j.: LCR951/005017/2025 a stanovisko Povodí Odry, s. p., č. j.: POD/15089/2025.

Dokumentace řeší rekonstrukci polní cesty v celkové délce 876,9 m a návrh nových konstrukčních vrstev vozovky. Dále je navržena doprovodná výsadba podél komunikace. Polní cesta C1 začíná napojením na silnici III/4531 a končí na hranici parcely č. 472 v daném katastrálním území napojením na stávající lesní komunikaci. Je trasována jihozápadním směrem a zpřístupňuje vlastnické pozemky. Navržené opatření bylo schváleno v rámci společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Kamenička u Bílé Vody.

SO 101 Polní cesta C1 - cesta je navržena jako jednopruhová, kategorie P 4,0/20 (šířka vozovky 3,5 m asfaltobeton + 2x0,25 m krajnice). Povrch cesty je navržen z asfaltobetonu. Krajnice jsou navrženy jako zpevněné krajnice ze stěrkových drtí v min. tl. 0,15 m. Třída dopravního zatížení V.



Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana přírody
- ochrana vod
- ochrana lesa
- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana přírody

Stromy se nachází na trase plánované výstavby polní cesty. Jedná se o dřeviny náletového původu, které pomístně tvoří okraj doprovodného porostu sousedního vodního toku. Vrby jsou z části rozlámány sněhem. Dotčené dřeviny mají běžnou estetickou hodnotu. Druhy dřevin povolené ke kácení nejsou vzácným botanickým druhem (jedná se o běžné druhy) v této oblasti ani netvoří niku pro vzácné živočichy. Všechny stromy určené ke kácení v povolovacím režimu byly při místním šetření označeny ve spodní části červenou barvou.

Podle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny lze povolení ke kácení dřevin vydat jen ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. Závažný důvod pro kácení dřevin v tomto případě spočívá ve výstavbě polní cesty z důvodu zpřístupnění pozemků v této lokalitě. Estetický význam dřevin je dán jejich působením na vnímání člověka, tj. jak prostřednictvím všech smyslů dřevina působí na city člověka a jaké v něm vzbuzuje subjektivní dojmy. Pokácením uvedených stromů nedojde ke snížení estetického významu předmětné lokality. Jelikož se v blízkosti dřevin nacházejí další vzrostlé dřeviny, je kladen důraz především na provedení kácení, při němž by nemělo dojít k poškození okolních dřevin a nadměrnému zhutnění okolní půdy. Všeobecně se pak klade důraz na respektování zájmů



chráněných zákonem, spočívajících v ochraně druhů rostlin a živočichů vyskytujících se na dřevině a v jejím okolí. Kácení je povoleno pouze v období vegetačního klidu a to z důvodu, že na jaře a v létě mohou v korunách stromů hnízdit ptáci.

Ekologickou újmou je dle zákona jen taková újma, která je měřitelná a má závažné nepříznivé účinky na vybrané přírodní zdroje, tj. chráněné druhy volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin a jejich přírodní stanoviště, povrchové nebo podzemní vody a půdu. Pokácením dřeviny v zásadě vždy vzniká jistá ekologická újma – v listech a jehličí dřevin probíhá fotosyntéza, jejich kořenový systém působí proti erozi půd, dřeviny skýtají úkryt mnohým živočichům apod. Aby byla tato ekologická újma vzniklá pokácením dřeviny minimalizována, je v § 9 ZOPK zakotven institut náhradní výsadby. Tu může podle § 9 odst. 1 ZOPK uložit žadateli orgán ochrany přírody ve svém rozhodnutí o povolení kácení dřeviny. Zároveň může orgán ochrany přírody uložit žadateli následnou péči o dřeviny zasazené v rámci náhradní výsadby po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu 5 let. Z uvedeného vyplývá, že náhradní výsadbu lze uložit pouze u dřevin kácených v povolovacím režimu. Odstraněním uvedených stromů nedojde k závažnému oslabení přirozených funkcí místního ekosystému. Jedná se o jednotlivé stromy z okraje doprovodného porostu současné cesty a vodního toku. Z tohoto důvodu považujeme navrženou náhradní výsadbu za dostatečné kompenzační opatření. Za další kompenzaci lze považovat i navýšení tvorby biomasy na okolních dřevinách (i z pařezových výmladků pokácených dřevin) v důsledku zvýšeného světelného přírůstu, což bude mít za následek tvorbu výškově i věkově diferencovaného porostu v této lokalitě.

Ochrana vod

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení vodního zákona a dospěl k závěru, že pokud budou respektovány výše uvedené podmínky, není předmětná stavba v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem a zvláštními předpisy,

Správce povodí posoudil vliv záměru na stav a potenciál útvarů povrchových vod a na stav útvarů podzemních vod podle "Metodického pokynu k posouzení



možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, MZe a MŽP, 02/2018".

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Záměr je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.

Ochrana lesa

Z podkladů žádosti je patrné, že realizace záměru je na pozemcích do vzdálenosti 30 metrů od okraje lesa. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy lesů se záměrem souhlasí za podmínky, že investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu realizace záměru dotčeny stavební činností, skládkováním stavebního materiálu, ukládáním přebytečné zeminy a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin.

Za předpokladu splnění podmínky stanovené orgánem státní správy lesů realizací záměru nebudou ohroženy předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm.

Odpadové hospodářství

Při realizaci uvedeného záměru bude dle předložené projektové dokumentace postupováno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství, odpady vzniklé při realizaci záměru budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií. Asfaltové směsi, které mají být vybourány při realizaci záměru, byly položeny po roce 2017, má se tedy



v souladu s vyhláškou č. 283/2023 Sb. za to, že obsah benzo(a)pyrenu je nižší než 50 mg/kg v sušině.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1 ZOPK);
- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení dle vodního zákona (§ 17 odst. 1 vodního zákona);
- souhlas s dotčením pozemků do 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2 lesního zákona);
- vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal
Ing. Martin Křenek
dne 03.12.2025
11:29

.....