



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO – VENKOV, Veverí 125, 616 45 BRNO

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor

tel. +420 544 508 311, fax. +420 544 508 312, mail: podatelna@exekutorbrno.cz, www.exekutorbrno.cz

úřední hodiny: Po, St, Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30, pokladní hodiny: Po – Čt: 8:00-11:00 13:00-15:30

Č.j.: 137Ex 3461/23-111

Ev.č. opr.IFIS-CREDITON-KOCIAN, 9029565

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Petr Kocián, Exekutorský úřad Brno-venkov, pověřený Okresním soudem v Jeseníku vedením exekuce na základě exekučního titulu - elektronického platebního rozkazu č.j. EPR 325609/2022-5 ze dne 20.12.2022 vydaného Okresním soudem v Jeseníku, který nabyl právní moci dne 12.01.2023 a je vykonatelný, ve věci uspokojení pohledávky

oprávněného: **IFIS investiční fond, a.s.**

se sídlem Čechyňská 419/14a, Brno, PSČ: 602 00, IČ: 24316717,

práv. zast. advokátem Mgr. Marek Indra, advokát, se sídlem Čechyňská 361/16,

Brno, PSČ: 602 00, IČ: 66244757

(dále pouze oprávněný)

proti

povinnému: **Petr Řehák**

bytem Supíkovice č.p. 168, Supíkovice, PSČ: 790 51, dat.nar.: 03.07.1970

zast. zmocněncem Jakub Čacký, bytem Trnkova 556/18, Olomouc

(dále pouze povinný)

rozhodl

takto:

Dražba nařízená elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese dražebního serveru: www.okdrazby.cz na den **10.02.2026 v 10:00 hod.**

se odročuje na neurčito.

Odůvodnění:

Usnesením soudního exekutora ze dne 31.12.2025 č.j. 137Ex 3461/23-70 byla nařízena dražba nemovitých věcí – spoluvlastnického podílu o velikostiid. ½

Okres: **CZ0711 Jeseník**

Obec: **541117 Supíkovice**

Kat.území: **759571 Supíkovice**

List vlastnictví: **156**

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 284

**168 zastavěná plocha a
nádvoří**

Součástí je stavba: Supíkovice, č.p. 168, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 284

758/11

269 zahrada

**zemědělský půdní
fond**

kdy součástí pozemků jsou:

Venkovní úpravy

Jedná se zejména o zpevněné plochy, oplocení a přípojky inženýrských sítí včetně všech součástí a příslušenství.

Dne 05.02.026 podal povinný insolvenční návrh na odklad a návrh na zastavení exekuce prodejem nemovitostí. S ohledem na uvedené rozhodl soudní exekutor tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto usnesení.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Domníváte-li se, že u soudního exekutora nebo zaměstnance soudního exekutora je se zřetelem na jejich poměr k věci, k účastníkům exekučního řízení nebo k jejich zástupcům důvod pochybovat o jejich nepodjatosti, můžete nejpozději do 8 dnů ode dne, kdy Vám bylo doručena tato listina, u soudního exekutora uplatnit námitku podjatosti. Dozvíte-li se o důvodu pochybností o nepodjatosti těchto osob později, můžete námitku uplatnit do 8 dnů poté, co jste se o něm dozvěděl. Obecný vzor námítky podjatosti a další informace najdete na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti. (§ 29 ex.ř.)

Dle ust. § 262b o.s.ř. je-li výkonem rozhodnutí poškozen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho výkonem rozhodnutí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení výkonu rozhodnutí.

V Brně dne 06.02.2026

JUDr. Petr Kocián
Soudní exekutor

Doručuje se: 1. Oprávněnému, 2. Těm, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, 3. Povinnému, 4. Manželu povinného (je-li nemovitá věc v SJM), 5. Osobám, o nichž je mu známo, že mají k nemovitosti předkupní právo nebo zástavní právo, osobám, kterým se doručuje usnesení podle § 336a o.s.ř. 6. Osobám, které již přihlásily své vymahatelné pohledávky nebo pohledávky zajištěné zástavním právem za povinným a příslušnými listinami je prokázaly, 7. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu je nemovitá věc + **žádáme obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým**, 8. Finančnímu úřadu a obecnímu úřadu, v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání), 9. Těm, kdo vybírají pojistné na sociální zabezpečení, příspěvek na státní politiku zaměstnanosti a pojistné na veřejné zdravotní pojištění, 10. Obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc

Není – li tato písemnost opatřena otiskem úředního razítka a podpisem, jedná se o písemnost, která je doručována prostřednictvím služby PostServis a tato je platná i bez těchto náležitostí. (ust. §17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád) Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.