



Záměr: Z/2026/16353
Řízení: R/2026/19439
Č.j.: R/2026/19439/2

Dne: 27.02.2026

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS
Masarykovo nám. 167/1
79001 Jeseník

vhwbwm9

Adresát:
DIK dodavatelsko
inženýrská kancelář
s.r.o.
nám. Svobody 879/14
79001 Jeseník

Vyřizuje: MARTIN KŘENEK
Tel: 584 498 456

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku**

Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podal



Naturfyt - Bio s.r.o., IČ: 27849431, Beskydská 1301/2, 790 01 Jeseník, kterého na základě plné moci zastupuje DIK, dodavatelsko inženýrská kancelář spol. s r. o., IČ: 16627008, nám. Svobody 879, 790 01 Jeseník

(dále jen „žadatel“) ze dne 26. 1. 2026 pro záměr

"Rozšíření parkovišť v areálu Naturfyt Bio, Jeseník"

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 1313/186, 1313/193 a 1313/194 v k. ú. Bukovice u Jeseníka, dle dokumentace, kterou zpracovala spol. DIK, dodavatelsko inženýrská kancelář spol. s r. o., Ing. Jiří Švub v prosinci 2025, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 26. 1. 2026 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, profily a řezy.

Dokumentace řeší dvě nové plochy pro odstavení osobních automobilů uvnitř stávajícího areálu firmy Naturfyt – Bio s.r.o. Plochy navazují na



vnitroareálovou komunikaci. Konstrukce (D1-N-2-V-PIII) parkovišť je navržena dle katalogu vozovek pozemních komunikací TP-170, povrch je navržen živičný. Volné strany parkovišť budou lemovány betonovým prefabrikovanými obrubníky.

Z parkoviště A budou povrchové vody svedeny na přilehlý travnatý terén. U parkoviště B budou povrchové vody svedeny do typové sorpční vpusti TBV-SOL 2/4 DN150 odkud po odloučení ropných látek budou svedeny do stávající dešťové kanalizace.

U parkoviště B bude osazena nová dopravní značka IP 11a na hliníkovém sloupku kotveném do monolitické betonové patky. U parkoviště A zůstane v platnosti stávající značka.

V prostoru parkoviště A se nachází stávající stožár venkovního osvětlení. Tento bude včetně části kabelové trasy přeložen za nově vzniklou parkovací plochu.

Členění stavby:

SO 01 Parkoviště A

SO 02 Parkoviště B

SO 04 Odvodnění parkoviště B

SO 05 Přeložka veřejného osvětlení

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:



- při realizaci uvedeného záměru bude dle předložené projektové dokumentace postupováno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství, odpady vzniklé při realizaci záměru budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Upozornění:

Stavba se nachází na území CHKO Jeseníky, proto příslušná k vyjádření je AOPK ČR, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Jeseníky se sídlem v Jeseníku, Šumperská 93.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal
Ing. Martin Křenek
dne 27.02.2026
13:23