



Záměr: Z/2026/18474
Řízení: R/2026/22770
Č.j.: R/2026/22770/2

Dne: 10.03.2026

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS
Masarykovo nám. 167/1
79001 Jeseník
vhwbwm9

Adresát:
AQOL s.r.o.
Tovární 1059/41
Hodolany
77900 Olomouc

Vyřizuje: MARTIN KŘENEK
Tel: 584 498 456

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku**

Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podal



Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IČ: 65138066, Tyršova 248/16, 790 01 Jeseník, kterého na základě plné moci zastupuje AQOL s.r.o., IČ: 05109469, Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc

(dále jen „žadatel“) ze dne 29. 1. 2026 pro záměr

"Obnova VDJ Anenské údolí"

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 2112/1, 2112/2 a 2108/4 v k. ú. Dolní Lipová, dle dokumentace, kterou zpracovala spol. AQOL s.r.o., Ing. Jana Pešoutová a Ing. Lukáš Zimmermann v prosinci 2025, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 29. 1. 2026 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, půdorysy, řezy a pohledy.

Dokumentace řeší rekonstrukci stávajícího objektu VDJ Anenské údolí. Jedná se o sanaci vnitřních a vnějších konstrukcí, zateplení fasády objektu, novou



střešní konstrukci, nové zámečnické výrobky, nové odvětrání akumulčních prostor, nové zpevněné plochy, výměnu drátěného oplocení, terénní úpravy, elektroinstalaci (stavební, strojní...) a o výměnu strojní technologie.

SO 01 – Stavební část - v rámci demoličních prací bude zbourán stávající „vstup do akumulace“, což je zděný objekt s pultovou střechou. V rámci demolice bude odstraněna i střešní konstrukce nad manipulační komorou (pultová střecha) a vybourány vchodové dveře a okno. Součástí bouracích prací je i demolice stávajícího oplocení areálu a rozebrání stávající zpevněné plochy před vchodovými dveřmi. Nový vstup do akumulace je nadzemní objekt obdélníkového tvaru o půdorysném rozměru 2,30 x 1,70 m, který navazuje na manipulační komoru vodojemu a je proveden jako zděný z betonových tvárnic a je zateplen. Zastřešení objektu je provedeno pultovou střešní konstrukcí. Dále jsou okolo objektu provedené nové zpevněné plochy z litého betonu (rampa, schodiště) a nové oplocení, které kopíruje hranici pozemku. K vyrovnaní terénních rozdílů jsou navrženy betonové monolitické opěrné zdi.

PS 01 – Strojní část - účelem je modernizace strojně technologického vybavení, a proto v rámci těchto úprav bude kompletně nahrazeno novým. V novém stavu bude do nově postavené armaturní komory instalováno dávkovací čerpadlo NaClO od firmy PROMINENT. Kompletně nové bude přívodní, odběrné i odpadní potrubí, včetně bezpečnostního přelivu.

PS 02 – Elektro část - zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky a technologická elektroinstalace ve vodojemu Anenské údolí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana vod
- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat,



a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Vodoprávní úřad posoudil předloženou žádost o závazné stanovisko a předloženou projektovou dokumentaci z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a prováděcích předpisů, z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry. K záměru stavby vodoprávní úřad konstatuje, že uvedený záměr je vodním dílem dle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že uvedený záměr je možný a lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Při realizaci uvedeného záměru bude dle předložené projektové dokumentace postupováno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství, odpady vzniklé při realizaci záměru budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3 vodního zákona);
- vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Upozornění:

Stavba se nachází na území CHKO Jeseníky, proto příslušná k vyjádření je AOPK ČR, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Jeseníky se sídlem v Jeseníku, Šumperská 93.



Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal
Ing. Martin Křenek
dne 10.03.2026 13:18