



Záměr: Z/2026/30998
Řízení: R/2026/37124
Č.j.: R/2026/37124/2

Dne: 17.03.2026

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS
Masarykovo nám. 167/1
79001 Jeseník

vhwbwm9

Adresát:
ARCHILINE stavební a
inženýrská společnost
s.r.o.
Slezská 535
79001 Jeseník

Vyřizuje: MARTIN KŘENEK
Tel: 584 498 456

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku**

Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podaly



Lesy České republiky, s.p., IČ: 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, které na základě plné moci zastupuje ARCHILINE stavební a inženýrská společnost s.r.o., IČ: 08055645, Slezská 535, 790 01 Jeseník

(dále jen „žadatel“) ze dne 16. 2. 2026 pro záměr

"Přístavba WCi a výtahu LS Jeseník"

(dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 505/1 v k. ú. Jeseník, dle dokumentace, kterou zpracovala spol. ARCHILINE stavební a inženýrská společnost s.r.o., Jiří Král a Ing. Roman Kalina v lednu 2026, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 16. 2. 2026 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, půdorysy, řezy, pohledy, vyjádření a sdělení správců sítí technické infrastruktury.



Dokumentace řeší bezbariérový přístup imobilních osob s pohybovým, zrakovým, sluchovým a mentálním postižením, osob pokročilého věku, těhotných žen a osob doprovázejících dítě v kočárku nebo dítě do tří let a nové WC pro invalidy. Konstrukčně je přístavba koncipována jako zděný objekt z pórobetonových tvárnic bez zateplení. Nové základové pasy WCi budou z prostého betonu a pro výtahovou šachtu je navržena monolitická železobetonová deska. V místnosti WCi je navržen sádkartonový strop s tepelnou izolací. Strop výtahové šachty je navržen jako monolitická železobetonová deska, na které je uložena tepelná izolace. Krovky jsou navrženy ze smrkového dřeva pevnostní třídy C24 (rostlé). Krov výtahové šachty bude navazovat na krov stávajícího objektu. Střecha přístavby WCi bude pultová o spádu 6°. Střecha přístavby výtahu bude valbová o spádu 42°. Do výtahové šachty bude osezen výtah KONE MONOSPACE 300 DX. Okolo přístavby bude upravena stávající rovinná zpevněná plocha ze zámkové dlažby. Pro novou přístavbu WCi a výtahu budou provedeny nové vnitřní rozvody elektrické energie ze stávajícího rozvaděče. Budou provedeny nové vnitřní rozvody vodovodu napojené na stávající rozvody studené a teplé vody. Z důvodu kolize stávajících vnějších rozvodů splaškové kanalizace s novou výtahovou šachtou bude nutné provést úpravu této větve vnější splaškové kanalizace, včetně nové revizní šachty. Pro novou přístavbu WCi bude nutné provést novou vnější splaškovou kanalizaci napojenou odbočkou na stávající větev vnější splaškové kanalizace.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

- při realizaci uvedeného záměru bude dle předložené projektové dokumentace postupováno v souladu s platnou legislativou v oblasti



odpadového hospodářství, odpady vzniklé při realizaci záměru budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Upozornění:

Stavba se nachází na území CHKO Jeseníky, proto příslušná k vyjádření je AOPK ČR, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Jeseníky se sídlem v Jeseníku, Šumperská 93.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal
Ing. Martin Křenek
dne 17.03.2026
10:13

.....