



MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/16557/2026/ODSH/MK

Sp.zn.: MJ/67474/2025/16/ODSH/MK

Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498420

V Jeseníku dne 25.03.2026

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Jeseník, Lipovská 125/12, 790 01 Jeseník

VYROZUMĚNÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI POVOLENÍ ZÁMĚRU VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Stavebník: Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Jeseník, Lipovská 125/12, 790 01 Jeseník (dále jen „stavebník“), dne 14.11.2025 podal žádost o prodloužení platnosti rozhodnutí, kterým byl schválen stavební záměr na stavbu:

Polní cesty C19 a C100 v k.ú. Mikulovice u Jeseníka

v rozsahu:

SO 01 Polní cesta C19

SO 02 Polní cesta C100

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 4798, 4799 v katastrálním území Mikulovice u Jeseníka, kterou stavební úřad povolil rozhodnutím č.j. MJ/339326/2021/MK (sp.zn. MJ/57641/2020/28/ODSH/MK) ze dne 29.06.2021.

Podle jmenovaného rozhodnutí se jedná o:

SO 01 Polní cesta C19: je navržena v kategorii P 4,0/20, jako jednopruhá obousměrná polní cesta se čtyřmi výhybnami. Vozovku bude tvořit jízdní pruh šířky 3,5m, v úseku s výhybnou 5,5m, s oboustrannými krajnicemi šířky 0,25m. Volná šířka vozovky bude 4,0m, příčný sklon levostranný o hodnotě 2,5%, sklon zemní pláň také levostranný o hodnotě 3,0%. Vozovka je navržena z asfaltobetonu. Cesta se bude připojovat na svém počátku staničení na účelovou komunikaci zleva ve směru komunikace II/457 – zemědělský podnik. Polní cesta bude vedena směrem na jih, konec úprav je navržen napojením na stávající polní cestu vedoucí směrem na Salisov. Celková délka osy komunikace je 2010m, napojení na stávající cesty i sjezdy bude provedeno plynule. Podélný sklon je v rozmezí od 0,67% do 10,17%.

SO02 Polní cesta C100: je navržena v kategorii P 3,5/20, jako jednopruhá obousměrná polní cesta s jízdním pruhem šířky 3,2m, s ohraničením vozovky silničními obrubníky 2x0,15m osazených zároven s povrchem vozovky. Volná šířka vozovky bude 3,5m, příčný sklon pravostranný o hodnotě 2,5%, sklon zemní pláň také pravostranný o hodnotě 3,0%. Vozovka je navržena z asfaltobetonu. Cesta se bude připojovat na svém počátku staničení na stavební objekt SO 01. Vedena bude směrem na západ, konec staničení bude umístěn na hranici pozemku určeného pro cestu poblíže bývalého vojenského objektu „Muna“. Celková délka osy komunikace je 283,14m, napojení na stávající cesty i sjezdy bude provedeno plynule. Podélný sklon je v rozmezí od 0,50% do 0,56%.

Součástí předložené dokumentace je návrh hospodářských sjezdů, které nebudou součástí projednání ve vedeném stavebním řízení.

Podrobnosti jsou uvedené v projektové dokumentaci „Polní cesty C19 a C100 v k.ú. Mikulovice u Jeseníka“, vypracoval: Ing. Ivan Kulísek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1004167, datum: X/2018, číslo zakázky: 101-2929-17.

Podáním žádosti dne 14.11.2025 bylo v souladu s § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) řízení o povolení prodloužení platnosti povolení stavby zahájeno.

Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 188 odst. 1 stavebního zákona, v souladu s § 198 odst. 5 stavebního zákona, vyrozumívá účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení předmětného řízení, ve kterém upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Dnem doručení na úřední desce je patnáctý den po vyvěšení podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na pracovišti stavebního úřadu (Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník, 5. podlaží, kancelář č. 506; pro stanovení data a času je možno využít telefonní, popř. e-mailový kontakt, uveden v zápatí tohoto vyrozumění).

Dnem následujícím po uplynutí výše uvedené lhůty k uplatnění námitek počíná běžet lhůta 5 dnů, ve které mají účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. Po uplynutí této lhůty stavební úřad ve věci rozhodne.

Poučení:

Podle § 188 odst. 4) v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle ust. § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Podle § 25 odst. 2 správního řádu doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje; na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost podle věty druhé.

Podle § 25 odst. 3 správního řádu jde-li o řízení, ve kterém se veřejnou vyhláškou doručuje ve správních obvodech několika obcí, správní orgán, který písemnost doručuje, ji nejpozději v den vyvěšení zašle též příslušným obecním úřadům, které jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Jinak platí ustanovení odstavce 2 obdobně.

Podle § 190 odst. 1) stavebního zákona námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 190 odst. 2) stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3). K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3), stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k

námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Podle § 190 odst. 3) obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Podle § 190 odst. 4) stavebního zákona shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Ing. Kateřina Ivanová

Vedoucí odboru dopravy a silničního hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Na úřední desce vyvěsí a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup zajistí:

1. Městský úřad Jeseník
2. Obecní úřad Mikulovice

Obdrží:

Účastníci řízení - doručení jednotlivě (§ 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona, ve smyslu § 188 odst. 3 stavebního zákona):

stavebník, obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, Pobočka Jeseník, IDDS: z49per3
2. Obec Mikulovice, IDDS: 9fmbcrk
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
4. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
5. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
7. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
8. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou (§ 182 písm. d) stavebního zákona, ve smyslu § 188 odst. 3 stavebního zákona):

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

9. pozemek parc.č. st. 123/1, 123/2, 123/3, 279/10, 372, 696/1, 696/2, 696/3, 697, 931, 1166 a parc.č. 654/4, 655, 2751/1, 2751/2, 2777/2, 2777/3, 2777/4, 2777/5, 2777/6, 2778, 2778/1, 2778/2, 2778/3, 2778/4, 2782/1, 2790, 2794/6, 2794/9, 3062/2, 3286/1, 3287/3, 3351, 3362/2, 3362/3, 4329, 4354, 4368, 4392, 4524, 4544, 4545, 4546, 4547, 4548, 4549, 4704, 4721, 4722, 4727, 4728, 4729, 4730, 4731, 4732, 4733, 4734, 4735, 4736, 4737, 4778, 4784, 4785, 4797, 4805,

4806, 4843, 4844, 4868 v katastrálním území Mikulovice u Jeseníka, a staveb evidovaných na uvedených pozemcích bez čp./če nebo pod č.p./č.e. 15, 371 v uvedeném katastrálním území

Dotčené orgány státní správy:

10. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj, IDDS: z49per3
11. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
12. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Jeseník, Dopravní inspektorát Jeseník, IDDS: 6jwhpv6
13. Městský úřad Jeseník, odbor životního prostředí, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník
14. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, Správa Chráněné krajinné oblasti Jeseníky, IDDS: hwzdyhr
15. Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd
16. Městský úřad Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství – silniční správní úřad, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník
17. Městský úřad Jeseník, OSÚÚP-orgán územního plánování, Masarykovo nám. 167/1, 790 01 Jeseník