



Záměr: Z/2026/44881  
Řízení: R/2026/54340  
Č.j.: R/2026/54340/2

Dne: 20.04.2026

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS  
Masarykovo nám. 167/1  
79001 Jeseník  
  
vhwbwm9

Adresát:  
ARCHILINE stavební a  
inženýrská společnost  
s.r.o.  
Slezská 535/2  
79001 Jeseník

Vyřizuje: MARTIN KŘENEK  
Tel: 584 498 456  
Email: martin.krenek@jesenik.cz

# ZÁVAZNÉ STANOVISKO

## podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku

### Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podal



**Arcibiskupské lesy a statky Olomouc s.r.o., IČO: 01559109, Dvorského 5/17, 779 00 Svatý Kopeček, Olomouc, které na základě plné moci zastupuje ARCHILINE stavební a inženýrská společnost s.r.o., IČ: 08055645, Slezská 535/2, 790 01 Jeseník**

dále jen „žadatel“) ze dne 9. 3. 2026 pro záměr

### **"Parkoviště Rejvív – prodloužení tlakové kanalizace"**

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 4/2, 10/1, 10/2, 10/3, 35/1 a 372 v k. ú. Rejvív, dle dokumentace, kterou zpracovala spol. VODIS Olomouc s.r.o., Ing. Hana Galušková a Ing. Josef Vychodil v srpnu 2025, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

#### **I.**

**Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný za těchto podmínek:**

- Investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu realizace záměru dotčeny stavební činností, skládkováním stavebního materiálu, ukládáním přebytečné zeminy a těžbou, ořezáváním či poškozováním dřevin.

### **Odůvodnění**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.



Podání ze dne 9. 3. 2026 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, půdorysy, řezy, vzorové řezy a kladečské schéma.

Dokumentace řeší novostavbu kanalizačního výtlaku. Stavba bude sloužit pro odvedení splaškových vod z navrhovaného objektu veřejných toalet na stávající ČOV Rejvíz. Tlaková kanalizace je navržena z polyetylénu PE 100RC SDR 11 063 x 5,8 mm v délce 293,55 m. Přípojka PE potrubí 050 x 4,6 mm o celkové délce 1,2 m. Tlaková kanalizace bude napojena na čerpací stanici z betonových prefabrikátů, která bude osazena dvěma vřetenovými kalovými čerpadly. Čerpací stanice bude propojena el. kabelem vedeným v chrániče kopoflex v délce cca 6 m s objektem toalet.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- ochrana vod
- ochrana lesa

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Vodoprávní úřad posoudil předloženou žádost o závazné stanovisko a předloženou projektovou dokumentaci z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a prováděcích předpisů, z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry. K záměru stavby vodoprávní úřad konstatuje, že uvedený záměr je vodním dílem dle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Zájmová lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod: Bělá od pramene po Staříč (HOD\_1080); ČHP: 2-04-04-0930-0-00 - Javorná; HGR: 6431 - Krystalinikum severní části Východních Sudet; k. ú. Rejvíz, město Zlaté Hory, okres Jeseník, kraj Olomoucký.



Orientační určení polohy (souřadnice X, Y): začátek - X = 1 051 417.07, Y = 536 737.92; konec - X = 1 051 405.67, Y = 536 988.78.

Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že uvedený záměr je možný a lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Z podkladů žádosti je patrné, že realizace záměru je na pozemcích do vzdálenosti 30 metrů od okraje lesa. Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy lesů se záměrem souhlasí za podmínky, že investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu realizace záměru dotčeny stavební činností, skládkováním stavebního materiálu, ukládáním přebytečné zeminy a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin.

Veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa musí být v souladu s § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů účelně obhospodařovány podle lesního zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesa nebo toho, v jehož zájmu má být výjimka vydána. Výjimku lze udělit jen, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem plnění funkcí lesa.

Za předpokladu splnění podmínky, že investor zajistí, aby blízké lesní pozemky nebyly v průběhu realizace záměru dotčeny skládkováním stavebního materiálu, ukládáním přebytečné zeminy a těžbou, ořezáváním či poškozováním lesních dřevin, pak realizací záměru nebudou ohroženy předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního přírodního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:



- stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3 vodního zákona);
- souhlas s dotčením pozemků do 30 m od okraje lesa (§ 14 odst. 2 lesního zákona).

### **Upozornění:**

Stavba se nachází na území CHKO Jeseníky, proto příslušná k vyjádření je AOPK ČR, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení Správa CHKO Jeseníky se sídlem v Jeseníku, Šumperská 93.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Digitálně podepsal  
Ing. Martin Křenek  
dne 20.04.2026  
13:05