



Záměr: Z/2026/120084
Řízení: R/2026/142700
Č.j.: R/2026/142700/2

Dne: 02.09.2026

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS
Masarykovo nám. 167/1
79001 Jeseník

vhwbwm9

Adresát:
AQOL s.r.o.
Tovární 1059/41
Hodolany
77900 Olomouc

Vyřizuje: Lucie Jiříčná
Tel: 584 498 456
Email: lucie.jiricna@jesenik.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku (dále
jen „ZJES“)**

Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podala



společnost **Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s.**, IČ: 65138066, **Tyršova 248/16, 790 01 Jeseník**, kterou na základě plné moci zastupuje **AQOL s.r.o.**, IČ: 05109469, **Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc**

(dále jen „žadatel“) ze dne 18. 6. 2026 pro záměr

"Obnova VDJ Hradec"

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 1183, 1198, 1184, 1182 a st. p. 135 v k. ú. Hradec u Jeseníka, dle dokumentace, kterou zpracoval Ing. Jana Pešoutová v březnu 2026, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 18. 6. 2026, doplněné 14. 8. 2026 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, řezy, pohledy.

Dokumentace řeší rekonstrukci stávajícího objektu VDJ Hradec (u Jeseníku) a bude realizována převážně v oploceném areálu stávajícího vodojemu.



V rámci tohoto stavebního objektu bude vyzděna nová manipulační komora obdélníkového půdorysu 4,65x5,335 m z betonových tvárnic tl. 250 mm a nové vstupy do akumulací obdélníkového půdorysu 1,70x2,40 m z betonových tvárnic tl. 200mm. Bude provedeno zateplení stěn nadzemní části objektu vodojemu. Stávající terén na severozápadní straně vodojemu bude odkopán až na úroveň základové spáry armaturní komory z důvodu osazení drenáže podél základu a odvedení podzemní vody mimo základovou spáru. Na drenážní potrubí bude napojeno PVC potrubí, které bude vývrtem zaústěno do stávající odpadní jímky armaturní komory. Střešní konstrukce a zároveň stropní konstrukce nad manipulační komorou bude provedena pultová se sklonem 15° s krytinou z falcovaného hliníkového plechu, střecha nad vstupy do akumulací bude také pultová s falcovaným hliníkovým plechem se sklonem 15°. Strop nad vstupy do akumulací bude proveden jako ŽB monolitická deska tl. 120 mm a bude zateplen. V manipulační komoře budou osazeny nové vstupní hliníkové dvoukřídlové dveře a do vstupů do akumulace budou osazeny nové jednokřídlové plastové dveře. Prostup bude opatřen kompozitním roštem. Prostup 800/900 mm v podlaze manipulační komory po levé straně od vchodových dveří bude zabetonován. Zámečnické výrobky (žebříky) budou uvnitř vodojemu z nerez. Bude provedeno nové odvětrání vnitřních prostor. Kolem nadzemní části vodojemu bude zřízen nový okapový chodník z dlaždic. K vyrovnaní terénních výškových rozdílů je kolem navržena betonová monolitická opěrná zeď O2 v délce 20,0 m. V novém stavu bude do nově postavené armaturní komory instalováno nové strojně-technologické zařízení. Kompletně nové bude přívodní, odběrné i odpadní potrubí, včetně bezpečnostního přelivu. V manipulační komoře bude umístěn nový hlavní rozvaděč objektu se spínacími a jistícími prvky pro provoz VDJ. Dále bude komora vybavena osvětlením, temperací přímotopným konvektorem a servisními zásuvkami. V manipulační komoře bude také nově umístěno na původním místě dávkovací čerpadlo. V potrubí VZT bude instalován ventilátor pro větrání armaturní komory podle snímačů vlhkosti a teploty. V armaturní komoře budou umístěny 2 nové vodoměry - na odběrných potrubích obou vodojemů.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:



- ochrana vod
- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Vodoprávní úřad posoudil předloženou žádost o závazné stanovisko a předloženou projektovou dokumentaci z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a prováděcích předpisů, z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry. K záměru stavby vodoprávní úřad konstatuje, že uvedený záměr je vodním dílem dle § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že uvedený záměr je možný a lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že při realizaci daného záměru budou vznikat zejména stavební a demoliční odpady dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, přičemž jsou uvedeny jejich druhy a předpokládaná množství. Při realizaci uvedeného záměru bude dle předložené projektové dokumentace postupováno v souladu s platnou legislativou v oblasti odpadového hospodářství, odpady vzniklé při realizaci záměru budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, v rámci možností bude uplatňována hierarchie odpadového hospodářství dle ustanovení § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- stanovisko k umístování a povolování záměru (§ 104 odst. 3 vodního zákona);



- vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Přílohy:

- 1 koordinační situační výkres

Digitálně
podepsal Regina
Weiserová
dne 02.09.2026
16:00

.....