



Záměr: Z/2026/129201
Řízení: R/2026/151788
Č.j.: R/2026/151788/3

Dne: 09.10.2026

Úřad: Městský úřad Jeseník - DOSS
Masarykovo nám. 167/1
79001 Jeseník

Adresát:
ONDŘEJ KADLEC
9. května 350
79070 Javorník

vhwbwm9

Vyřizuje: **Lucie Jiřičná**
Tel: 584 498 456
Email: lucie.jiricna@jesenik.cz

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

**podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb.,
o jednotném environmentálním stanovisku (dále
jen „ZJES“)**

Výroková část

Městský úřad Jeseník - DOSS (dále jen „dotčený orgán“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „zákon o JES“) a dále příslušný dle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů na základě žádosti, kterou podal



Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11, 130 00 Praha,
které na základě plné moci zastupuje **Ing. Ondřej Kadlec, IČ: 11705132,**
9. května 350, 790 70 Javorník

(dále jen „žadatel“) ze dne 1. 7. 2026 pro záměr

"Oprava opěrné zdi na p.č. 640/1 v obci Lipová Lázně"

(dále jen „záměr“) na pozemku parc. č. 640/1 v k. ú. Dolní Lipová, dle dokumentace, kterou zpracoval Ing. Ondřej Kadlec v červnu 2026, vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Podání ze dne 1. 7. 2026, doplněné dne 21. 9. 2026 obsahovalo žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, plnou moc, průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy a půdorys.

Dokumentace řeší odstranění (demolici) stávající kamenné opěrné zdi včetně základů a výstavba nové železobetonové opěrné zdi (půdorysná délka 15 + 12 m) včetně základových konstrukcí, drenáže a dočasného záporového pažení.



Opěrná stěna zemního svahu je navržena jako železobetonová z betonu C30/37, XC4, XF4, vyztužena betonářskou výztuží B500B a BSt 500 M. Hloubka je proměnná. Stěna kopíruje terén. Stěna (2. část) je založena na železobetonovém základovém pásu. Ve svém nejvyšším místě má výšku 2,9 m (včetně základu) + podkladní beton, přičemž viditelná část je 2,5 m. V nejnižším 0,8 m + podkladní beton, přičemž viditelná část je 0,5 m. Západní část stěny je založena na desce z prostého betonu tloušťce 100 mm a sklonu 3,8°. Východní část stěny je založena na železobetonovém základu, který je založen na desce z prostého betonu o tloušťce 100 mm. Základ má rozměr 12x1,2 m. Východní část zdi je rozdělena na dvě poloviny o délce 6 m, výškový rozdíl mezi těmito částmi je 1 m. Na rubové části bude zeď odvodněná podélnou drenáží HDPE DN 150 na kamenivu ve sklonu 4 %, potrubí bude uloženo do štěrkového lože 16/328 mm a obaleno filtrační geotextilií 200 g/m². Na podélné potrubí bude napojeno výtokové potrubí HDPE DN 110. Drenážní vody z drenáží, které jsou součástí realizace nové opěrné zdi, budou svedeny a zasakovány na sousedním pozemku. způsob zasakování je navržen se souhlasem vlastníka dotčeného pozemku.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- odpadové hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že při realizaci daného záměru budou vznikat zejména stavební a demoliční odpady dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, přičemž jsou uvedeny jejich druhy, předpokládaná množství a navrhovaný způsob nakládání.



Projektová dokumentace správně odkazuje na povinnosti při nakládání s odpady dle ustanovení § 13 a § 15 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“). Je popsáno oddělení shromažďování odpadů na staveništi a následné předání do zařízení určených pro nakládání s daným druhem odpadu. Tento postup odpovídá požadavkům zákona o odpadech.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Závazné stanovisko k odstranění stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.



Přílohy:

1 situační výkres

Digitálně
podepsal Regina
Weiserová
dne 09.10.2026
10:40

.....