



MĚSTO JESENÍK

Č.j.: MJ/24534/2019/OM/Haj
Jeseník, 14. 05. 2019

O z n á m e n í o b ě a n ů m **(zveřejnění záměru prodeje obálkovou metodou)**

Město Jeseník, Masarykovo nám. č. 1/167, Jeseník, IČO: 00302724, zveřejňuje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, záměr prodat:

Pozemkovou parcelu č. **1874/1 o výměře 3932 m²**, v k. ú. Jeseník, obálkovou metodou za níže uvedených podmínek a dle důvodové zprávy:

- a) Vyvolávací kupní cena pozemku činí 605 Kč/m² včetně DPH.
- b) Na pozemku (nebo jejich částech) bude vybudována stavba v souladu s územním plánem města Jeseník.
- c) Uzavření kupní smlouvy do 90 dnů od schválení prodeje pozemku Zastupitelstvem města Jeseníku.
- d) Úhrada kupní ceny do 60 ti dnů od uzavření kupní smlouvy.
- e) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující (znalecký posudek, geometrický oddělovací plán, daň z nabytí nemovitých věcí a správní poplatky za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí).
- f) Kupující nesmí být dlužníkem města Jeseník.

Tento záměr byl schválený Zastupitelstvem města Jeseníku na jeho 3. zasedání konaném dne 25. 04.2019, usnesením č. 136.

Vyhlašovatel záměru si vyhrazuje právo odmítnout bez udání důvodu všechny předložené nabídky, nebo záměr zcela zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako vyhlášení záměru. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Povinné náležitosti písemné žádosti (žádost musí obsahovat):

- 1) Text: Žádost o prodej pozemkové parcely č. 1874/1 o výměře 3932 m² v k.ú. Jeseník, za podmínek dle zveřejnění. Podáním žádosti vyjadřuje zájemce svůj souhlas s podmínkami uvedenými ve zveřejněném záměru prodeje Zn.: MJ/24534/2019/OM/Haj.
- 2) Přesnou identifikaci kupujícího - u fyzické osoby (nepodnikatele) - jméno, příjmení, adresa, RČ; u fyzické osoby (podnikatele) - jméno, příjmení, místo podnikání, IČ a u právnické osoby - název obchodní firmy včetně formy, sídlo a IČ (doporučujeme přiložit kopii výpisu z OR).
- 3) Kontaktní adresa v případě, že se liší od adresy uvedené v rámci bodu 2).
- 4) Nabídka kupní ceny za nabízený předmět prodeje vyčíslena v Kč za 1 m² včetně DPH.

- 5) V případě podání společné nabídky více osobami je nutné uvést výši spoluvlastnických podílů vyjadřujících míru, jakou se jednotlivé osoby budou podílet na koupi dotčené nemovitosti (v případě manželů je nutné uvést, zda dotčená nemovitost či podíly budou kupovat do svého společného jmění manželů).
- 6) Doklad o bezdlužnosti vůči městu Jeseníku vydaný po 15.05.2019 (vydává Městský úřad Jeseník, oddělení právní a personální, paní Eva Fedáková, budova Tovární, přízemí kancelář č. 102).
- 7) Datum a podpis zájemce.

Z dalšího posuzování budou vyřazeny žádosti, které:

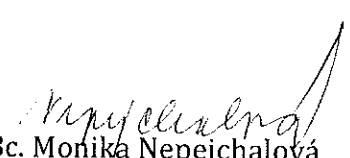
- 1) Byly doručeny po lhůtě pro podání žádosti.
- 2) Byly podány osobami, které nemohou žádost podat (např. osoby omezené či zbavené právní způsobilosti bez řádného zastoupení či osoby, které nemohou nabývat nemovitosti na území ČR),
- 3) Neobsahují veškeré požadované náležitosti dle tohoto zveřejnění.
- 4) Obsahují nabídku kupní ceny za nabízený předmět prodeje nižší, než je vyhlášená minimální vyvolávací kupní cena.

Žádost lze předložit pouze v zalepené obálce, která musí být označena „NEOTVÍRAT - prodej pozemkové parcely 1874/1 o výměře 3932 m² v k.ú. Jeseník“, na které musí být v levém horním rohu jméno a adresa odesílatele.

Kompletní žádost dle výše uvedeného musí být **doručena do 31.05.2019, do 13:00 hod.** na adresu: Město Jeseník, Městský úřad Jeseník, oddělení majetku, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník. Nabídku lze podat i osobně na adrese: Městský úřad Jeseník, Tovární 4/1287, Jeseník, přízemí, podatelna č. dveří 303.

Další informace je možné získat na Městském úřadě Jeseník, oddělení majetku, Tovární 4/1287, Jeseník, č. dveří 303 (Jaroslava Hajdová, tel. 584 498 184).

Nedílnou součástí je 1 příloha.


Ing. Bc. Monika Nepejchalová
vedoucí oddělení majetku



Vyvěšeno na úřední desce dne: 15.05.2019
Svěšeno z úřední desky dne: