



Tato situace byla ověřena odborem životního prostředí a je přílohou jednotného environmentálního stanoviska sp. značky: *21.02.2025/DP538*
 ze dne *4.4.2025*
 podpis *[Signature]*

Městský úřad Jeseník
 Odbor životního prostředí

VÝPIS STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

SO01 - RODINNÝ DŮM
 UROVŇ OBSTĚ PODLAHY V 1.NP -> 0,000 = 450,52 m.n.m Bp.V.
 NA PARC.Č. 1531/23, K.U. Suplňovice (79971)
 VÝŠKA OD UT MAX 8,4 M (HŘEBEN)
 JAKOPODHLAVÍ + PODKROVÍ (LNP, PODKROVÍ)
 Střecha sedlová, krytina plechová tašková, sedlové vlyže
 Fasáda oříška, 20% dřevěný obklad

SO03 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY V NÁVAZNOSTI NA ZBUDOVANÝ SJEZD NA POZEMEK
 BETONOVÁ DLAŽBA VÝŠKY 80 mm - POJEZDOVÁ
 SJEZD OPATŘEN BETONOVÝM ŽLABEM S MŘÍŽÍ A VSAKOVACÍM SÁCHTEM NA KAŽDÉ STRANĚ
 SJEZDU - 0x15 mm, N: 1,5 m, VÝŠKA SJEZDU
 MIN SKLON 0,5% OD OBJEKTU
 SOUČÁSTÍ SJEZDU OCELOVÉ BRÁNY (POJEZDOVÁ, SAMOČINNÁ) A BRANKA PRO PĚŠÍ
 BRÁNA A BRANKA UMÍSTĚNA V BETONOVÝM ŽALUZII A V OCELOVÝCH SLOUPÍCH
 KONSTRUKCE PLOTU
 NA POZEMKU KOMUNIKACE PŘEVODEN ASFALTOVÝ SJEZD, NÁPOJEN NA ASFALTOVOU
 KOMUNIKACI

SO03 - HLAVNÍ VEDENÍ VYTNÁHO VODOVODU
 PODZEMNÍ VEDENÍ DN 40
 BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO = 1,5 m - OSA
 PE 100 SC, PN11 SDR 11 Ø 40x7
 UKONČENO VE VODOVÉ SÁCHTĚ HUTIRA
 VE VZDÁLENOSTI 3,4 m OD SEVERNÍ HRANICE

SO04 - KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA SOUKROMÉ + ČOV
 PODZEMNÍ VEDENÍ DN 150 SSK, SPÁD 1%
 BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO = 1,0 m - OSA
 PVC - KG DN 150, SSK
 ČOV PRO 5 EO
 UKONČENO VE VYBUDOVANÉ DOMOVNÍ SÁCHTĚ DN 425 S LITVÝM POKLOPEM

SO05 - HLAVNÍ DOMOVNÍ VEDENÍ NN
 PODZEMNÍ VEDENÍ NN OD 0,4 KV
 BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO = 1,0 m - OSA
 4x CTV P88, 40KV

SO06 - ŘEŠENÍ DEŠŤOVÉ KANALIZACE, NÁDRŽE A ZPĚTNÉHO VYUŽITÍ DEŠŤOVÉ
 VÝSTUP VODY V OBJEKTU
 PODZEMNÍ VEDENÍ DN 110, SPÁD 1%
 BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO = 1,0 m - OSA
 PVC - KG DN 110(125), SSK

NÁDRŽ NA DEŠŤOVOU VODU
 PODZEMNÍ DVODLAŽBOVÉ - PE, 6 m³
 REGULOVANÝ ODTOK DEŠŤOVÝCH VOD MAX. 6,5 l/s

AUTOMATICKÁ DOPLOVACÍ JEDNOTKA S RADIOMATERS
 VČETNĚ VŠECH PŘÍSLUŠENSTVÍ PLOVÁK SÁČÍ, FILTR, FILT. MECH. KONTROLY
 NUTNÉ NÁPOJEN JEDNOTKY V TĚCHNOSTI NA PRŮTOU VODU (ELEKTRICKÝ
 3-CESTNÝ VENTIL)
 NUTNÉ NÁPOJEN BEZPEČNOSTNÍHO PŘEPADU NA SPLÁŠKOVOU KANALIZACI
 NUTNÉ OSADZENÍ VODOMĚRU V MÍSTĚ SÁCHY POTRUBÍ - URČENÍ MĚRY
 STODNĚHO

SO07 - DŘEVNÁ TERASA NA TERČÍCH
 POCHODI TERASA NA ROSTA TERČÍCH, PEVNÝ PODKLAD ZAJISTĚN BETONOVÝM PRAČÍ
 VE ŠTERKOVÉM LOŽÍ
 ŠTERKOVÉ LOŽE OPATŘENO OCHRANNOU GEOTEXTILIÍ PROTI PRORÁSTÁNÍ VEGETACE

SO08 - DRENÁŽNÍ SYSTÉM + ODVOD DEŠŤOVÝCH VOD ZPEVNĚNÝCH PLOCH
 PRIMÁRNÍ VSAKOVÁNÍ DEŠŤOVÝCH VOD ZPEVNĚNÝCH PLOCH NÁTERENÍ
 ODVOD DRENÁŽNÍ SYSTÉMEM V BLOKOSTI SJEZDU ZAMĚŘENÍ ODTOKU NA
 KOMUNIKACI + ODVOD PODZEMNÍ DEŠŤOVÉ VODY DO ŽALUZIOVÝCH
 KONSTRUKCÍ
 DRENÁŽNÍ SYSTÉM, OKOLO KOT. JEDN. A ZÁPADNÍ STRANY
 PERFOROVANÉ PVC POTRUBÍ DN 110 PRO ODVODNĚNÍ ŽALUZIOVÝCH
 KONSTRUKCÍ, KTERÉ JE UMÍSTĚNO MIN. 150mm POD HYDROIZOLACI SPOJNÉ
 STAVBY UMÍSTĚNA V HUTNĚNÉM ŠTERKOVÉM ŽALUZII S 210 x 210, OBYŠYNA
 MIN. SKLON 1%
 NÁVAZLOU PLNĚ POTRUBÍ PVC KG SSK DN110, MIN. SKLON 1%, UKONČENÍ V OBJEKTU
 SO008 - VSAKOVACÍ PLÁŇ

SO08a - VSAKOVACÍ PLÁŇ
 PODZEMNÍ UL. OŘNÍ
 V GEOTEXTILU 800g/m² S PRÁNKOU ŠTERKOVITÍ FRANCE 1603mm
 1,0 x 1,0 x 1,0 m = 1 00 m²

SO09 - PLETIVÝ PLOT S OCELOVÝMI SLOUPY
 VODOKOPNÁ VZDÁLNOST SLOUPŮ 1,8 m
 VÝŠKA 1,8 m

LEGENDA PLOCH:

- NOVÝ OBJEKT RD V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ NA PARC.Č. 1531/23, plocha pozemku 1343 m², zastavěná plocha RD 102 m², zpevněná plocha celkem 154 m² + 256 m²
- DLAŽBA ZAMKOVÁ, ZPEVNĚNÁ POJEZDOVÁ PRO OA: PLOCHA CELKEM 66 m²
- MÍSTNÍ / ÚČELOVÁ ZPEVNĚNÁ ASFALTOVÁ KOMUNIKACE, SJEZD
- DLAŽBA ZAMKOVÁ, ZPEVNĚNÁ: PLOCHA CELKEM 66 m²
- TERASOVÁ PRKNA WOOD PLASTIC UCHYCENÁ NA ROSTL. DŘEVNÝ, KOVOVÝ 23 m²

LEGENDA ZNAČEK INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- PODZEMNÍ ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN 10 kV, 20 kV, 35 kV, 110 kV, 220 kV, 400 kV
- VODOVODNÍ ŘAD
- KANALIZAČNÍ JEDNOTKA
- DRENÁŽNÍ PERFOROVANÉ POTRUBÍ PVC DN110
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

LEGENDA ZNAČEK PŘÍPOJEK

- KANALIZACE SPLÁŠKOVÁ (150 PVC KG SSK, Ø 150 mm)
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ (150 PVC KG SSK, Ø 150 mm)
- HLAVNÍ DOMOVNÍ VEDENÍ, PODZEMNÍ VEDENÍ VODOVODU (110 PVC KG SSK, Ø 110 mm)
- HLAVNÍ VEDENÍ DOMOVNÍHO ROZVODU PŘÍME VODY (Ø 100 SDR 11 Ø 32x3, Ø 12,0 mm)
- PODZEMNÍ VEDENÍ LŽTIVOVÉ VODY (DEŠŤOVÉ) (Ø 90 mm)

LEGENDA OSTATNÍCH ZNAČEK

- HRANICE PARCEL DLE KATASTRÁLNÍ MAPY
- NOVÉ SOUKROMÉ OPLOCENÍ V. 1800mm / NOVÉ SPOLEČNÉ OPLOCENÍ V. 1800mm
- NOVÉ NAVRŽENÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY
- VSTUP DO OBJEKTU
- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR

LEGENDA OBJEKTŮ A TERÉNNÍCH ÚPRAV

- 1 ELEKTROMĚRNA ŠACHTA (ROZVÁŽEC, JEDNOTAŘNÍ TRÁPAČKY ELEKTROMĚR DO 40A)
- 2 VODOMĚRNA NEVLÉZNÁ ŠACHTA (HUTIRA MODULU, VYBUDOVANÁ, soub. Suplňovice)
- 3 REJŠNÍ KANALIZAČNÍ ŠACHTA NEVLÉZNÁ (DEŠŤOVÉ, PŘÍME VODY, VSAKOVACÍ, soub. Suplňovice)
- 4 KOT. NA DEŠŤOVOU VODU

ÚZEMNÍ KAPACITY V NÁVRHU

SO01 - RODINNÝ DŮM	1531/23 SUPKOVICE (79971)
Č. PAR. 1531/23	1343 m ²
1 NP -> 0,000 + 450,52	102 m ²
OD UT MAX 8,4 M (HŘEBEN)	256 m ²
1 NP -> 0,000 + 450,52	119 m ²
STŘEŠNÍ SEDLOVÁ 40°	35 m ²
	1 NP (1 NP + podkrovní)
BUVOVÁ ZDĚNÁ S SEDLOVOU STŘECHOU	8,4 m
STŘECHA, VÝŠKA HŘEBEN:	102 m
ZASTAVĚNÁ PLOCHA:	154 m ²
ZPEVNĚNÉ PLOCHY:	1 087 m ²
ZATRAVNĚNÁ PLOCHA:	8,2 m
PROCENTUÁLNÍ POMĚR ZASTAVĚNÝCH PLOCH ZATRAVNĚNÝCH:	7,5 %
PROCENTUÁLNÍ POMĚR ZASTAVĚNÝCH PLOCH DEŠŤOVÝCH PLOCH:	15,1 %
PROCENTUÁLNÍ POMĚR ZPEVNĚNÝCH A ZASTAVĚNÝCH PLOCH ZATRAVNĚNÝCH:	23,6 %

POZN.:
 - VÝKRES JE KOTOVÁN V KOORDINÁČNÍCH ROZMĚRECH
 - SITUACI VŠECH SKUTEČNOSTÍ A ROZMĚRY TREBA OVĚRIT IN SITU, PŘED ZAPOČETÍM STAVBY
 - OKOLO OBJEKTU PROVĚŘENA OKAPOVÁ DŘEVÁ - VIZ DETAIL A TŘCH. ZPRÁVA
 - PŘED VSTUPY DO OBJEKTU A V MÍSTĚ TERASY PROVĚŘEN ODVODNIOVÝ ŽLAB TAUBUS,
 KTERÝ JE NÁPOJEN DO DEŠŤOVÉ KANALIZACE O DRENÁŽNÍHO SYSTÉMU
 - MINIMÁLNÍ SPAD ODVODNIOVÝCH SÍTÍ JE 1%, NENÍ JINAK
 - PŘED ZAPOČETÍM VYSTAVBY JE TREBA PROVĚRIT VŠECHY VEŘEJNÉ SÍTÍ
 - OCHRANNÉ PÁSMO, NEURČUJI PŘÍVOZOVATEL SÍTÍ NEBO ZÁKON, JINAK JE 1,0 m
 - SOUBĚH SÍTÍ SE ŘÍDÍ DLE ČSN 73 6005 + Z1 1996 + Z2 1996 + Z3 1999 + Z4 2003

±0,000 = 450,52

Souřadný systém: JTSK
 Výškový systém: BpV

ID	COORDINACE BODŮ: S - JTSK	COORDINACE BODŮ: BpV
1	210 205 100 538	210 205 100 538
2	210 205 100 538	210 205 100 538
3	210 205 100 538	210 205 100 538

ZOOP. PROJEKTANT	Ing. Ivo Pospíšil	RAZIDLO:	
VYPRACOVAL:	Ing. Ondřej Čeh	Ing. Ivo Pospíšil	
STAVBA:	Suplňovice č.parc. 1531/23/Suplňovice 790 51	FORMÁT:	A2
INVESTOR:		DATUM:	26.2.2025
RD Otáhalovi		STUPEŇ:	DPZ
Koordináční situační výkres		Č. ZAKÁZKY:	2024/06
		MAJITEL VÝKRESU:	Revize
		ČÍSLO VÝKRESU:	C.3