



MĚSTO JESENÍK

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor investic a majetku, Oddělení majetku

Čj: MJ/43249/2026

Jeseník, dne 30. 7. 2026

O z n á m e n í o b ě a n ů m **(zveřejnění záměru prodeje nemovitosti)**

Město Jeseník, Masarykovo nám. č. 167/1, Jeseník, IČO 00302724, zveřejňuje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, záměr prodat **bytovou jednotku č. 54/4** (prázdný byt o velikosti 1+1, 49,60 m²) nacházejících se v bytovém domě č.p. 54 na ulici Školní, stojícím na pozemku parc. č. 336/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 504 m², vše v k.ú. Jeseník, obec Jeseník, a spoluvlastnický podíl o velikosti 50/524 na společných částech domu a pozemku p.č. 336/1 v k.ú. Jeseník.

Tento záměr byl schválený Radou města Jeseníku na jejím 15. jednání konaném dne 22. 6. 2026, usnesením č. UR-516-15/26.

Vyhlašovatel záměru si vyhrazuje právo odmítnout bez udání důvodu všechny předložené nabídky, nebo záměr zcela zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako jeho vyhlášení. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Podmínky prodeje:

- Minimální kupní cena 1 600 000 Kč.
- Úhrada kupní ceny před podpisem kupní smlouvy.
- Kupní smlouva bude uzavřena do 60-ti dnů od schválení prodeje bytové jednotky zastupitelstvem města.
- Náklady spojené s koupí bytu hradí kupující.
- Zájemce nesmí být dlužníkem města.
- Kupující nesmí mít daňové nedoplatky u místně příslušného finančního úřadu.

Nabídka zájemce musí povinně obsahovat tyto náležitosti:

- 1) Přesnou identifikaci žadatele:
 - fyzická osoba - jméno, příjmení, adresa, datum narození,
 - fyzická osoba podnikající - jméno, příjmení, místo podnikání, IČO,
 - právnická osoba – obchodní firma včetně označení právní formy, sídlo, IČO.
- 2) Kontaktní adresa v případě, že se liší od adresy uvedené v bodě 1).
- 3) Nabídka kupní ceny za nabízený předmět prodeje.
- 4) V případě podání společné nabídky více osobami je nutné uvést výši spoluvlastnických podílů vyjadřujících míru, jakou se jednotlivé osoby budou podílet na koupi dotčené nemovitosti (v případě manželů je nutné uvést, zda dotčená nemovitost či podíly budou kupovat do svého společného jmění manželů).
- 5) Doklad o bezdlužnosti vůči městu Jeseníku vydaný po 1. 8. 2026 (vydává Městský úřad Jeseník, Odbor finanční, paní Eva Fedáková, kancelář B211, 2. podlaží budova IPOS, ul. Karla Čapka 1147/10, tel. 584 498 436).
- 6) Datum, telefonní a e-mailový kontakt, ID datové schránky a podpis zájemce.



MĚSTO JESENÍK

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor investic a majetku, Oddělení majetku

Kompletní nabídku dle výše uvedeného **je potřeba** doručit Městu Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. č. 167/1, Jeseník:

- **osobně v listinné podobě na podatelny** Města Jeseníku na adresách: Masarykovo nám. 167/1 (Radnice města), kancelář č. 521, 1. patro, **nebo** K. Čapka 1174 (budova IPOS), v přízemí;
- **prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb**, na adresu: Město Jeseník, Oddělení majetku, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník;
- **elektronicky prostřednictvím datové schránky**, identifikátor datové schránky města Jeseník je **vhwbwm9**.

Městu Jeseník, IČO 00302724 mohou být stejným způsobem doručeny také **případné připomínky**.

Upozornění pro zájemce – zájemci se mohou na níže uvedených kontaktech dotazovat na výši aktuálně nejvyšší podané nabídky. Podanou nabídku je možné aktualizovat podáním nové nabídky. Před projednáním schválení samotného prodeje zastupitelstvem města konkrétnímu zájemci budou všichni zájemci, kteří podají nabídku, informováni o nejvyšší podané nabídce s možností svou podanou nabídku aktualizovat podáním nové nabídky.

Další informace je možné získat na Oddělení majetku města Jeseník, budova IPOS, Karla Čapka 1147/10, **4. podlaží, kancelář č. B414** (Ing. Jana Gvizdová, tel 584 498 138) nebo **kancelář č. B416** (Ing. Olga Adamcová, tel. 584 498 141).

Prohlídka bytu – kontaktní osoba: Pavel Hořelica, tel. 584 498 118, kancelář B205, 2. podlaží budova IPOS, Karla Čapka 1147/10, Oddělení majetku města Jeseník.

Nedílnou součástí je příloha: zákres předmětu prodeje v mapě

Ing. Jana Gvizdová
vedoucí oddělení majetku