SV	Plochy smíšené obytné venkovské
Hlavní využití	- Trvalé celoroční individuální bydlení s hospodářským zázemím - Zahrada, malý sad - Chov domácího i hospodářského zvířectva v malém rozsahu včetně drobné zemědělské činnosti - Garáže pro vlastní potřebu - Zeleň okrasná, ochranná, užitková, veřejná
Přípustné využití	- Rodinné domy, bytové domy - Penzionové ubytování do 10 lůžek - Kulturní, nebo církevní objekt - Školský objekt - Administrativa - Zdravotnické, veterinární zařízení - Stavby rodinné rekreace - Malý sklad do 100 m^2 podlahové plochy - Sportovní zařízení - Veřejná prostranství. - V bývalém rekreačním areálu na Mýtince je možné bydlení i větší počet lůžek pro ubytování
Podmíněně přípustné využití	- Drobná nerušící výroba, nebo služby do 5-ti zaměstnanců, hluk do 60 decibelů - Malý obchod, nebo pohostinství – do 50 m^2 - Zařízení pro motoristy-servis
Nepřípustné využití	- Výrobní aktivity všech druhů negativně ovlivňující své okolí – chemické zplodiny - - Velkokapacitní chovy zvířectva – nad 6 ks - Čerpací stanice pohonných hmot
Podmínky prostorového uspořádání	- Procento zastavěnosti max. 40 % - Minimální podíl zeleně v jednotlivých stavebních pozemcích je 50 %; toto ustanovení se nevztahuje na pozemky dopravní a technické infrastruktury - Maximální výšková hladina pro nové stavby, nástavby a přístavby je 2 NP a podkroví