

Zápis č. 7

zasedání dopravní komise dne 04. 09. 2019 v 15:00 hod.
(Městský úřad Jeseník, Karla Čapka 1147/10, 5. podlaží, místnost č. 531A)

Přítomni:

členové: Ing. Milan Marcinov, Petr Baršč, Tomáš Baťa, Ladislav Frgál, Ing. Jiří Vedra

garant komise: Ing. Václav Urban

tajemník komise: Ing. Katarína Macenauerová

hosté: Ing. Josef Liberda, Jiří Marek (příchod v průběhu projednávání bodu č. 2), Ing. Marek Fitz (pouze u bodu č. 3)

omluveni: -

Program:

1. Zahájení

Předseda dopravní komise (dále jen „DK“) Ing. Marcinov přivítal přítomné hosty, členy DK a konstatoval, že zasedání DK je usnášeníschopné – přítomných 5 členů DK. Tímto zahájil jednání.

2. Kontrola úkolů

2.1. Kontrola úkolů vyplývajících ze zasedání DK 06/2019 konaného 17. 6. 2019 nemohla být provedena z důvodu nepředložení zápisu ze zasedání DK Oddělením majetku (dále jen „OM“) Radě města. Nebyla přijata žádná usnesení Radou města.

S ohledem na uvedené byla provedena kontrola vybraných úkolů z předešlých zasedání:

- Obchodní galerie na ul. Bezručova (viz. zápis ze zasedání DK 06/2019 bod 2.2 kontrola úkolů) - OM mělo na příštím zasedání DK poskytnout předloženou aktuální projektovou dokumentaci. Tato poskytnuta nebyla, aktuální situace dle sdělení pana Marka není známa.
- Parkování na ul. Nerudova (viz. zápis ze zasedání DK 05/2019 bod 8. Nerudova – nedovolené parkování na chodníku) - dle sdělení pana Marka se doladuje projektová dokumentace s projektantem s ohledem na provedené místní šetření.

3. Infrastruktura v lokalitě Za Pilou, převod TDI – nabídka PMF REAL a.s.

Zástupce OM pan Marek sdělil, že mu není známo, co má být projednááno.

Ing. Urban uvedl, že pravidla zpracované pro výstavbu a přijetí nově budované a stávající infrastruktury do majetku města byly schválené. Návrh společnosti PMF REAL a.s. na převod vybudované infrastruktury v lokalitě Za Pilou bude tedy posouzen ve smyslu těchto pravidel. Předmětnou nabídku odprezentoval Ing. Marek Fitz, který úvodem sdělil, že se jedná o lokalitu dlouhodobě zanedbávanou, kterou společnost v letech 2013 – 2019 zrevitalizovala pro výstavbu 21 rodinných domů. Původně byla podána nabídka na převedení infrastruktury do majetku města, ale z časových důvodů i odstoupením od provedení chodníku až k ul. Rejvízská byla plánovací smlouva společností stažena. Rada města nakonec záměr odsouhlasila s tím, že vybudovanou infrastrukturu nepřevzme do svého majetku.

Dále Ing. Fitz připustil tehdejší pochybení v odstoupení od smlouvy na předání vybudované infrastruktury městu. Poté dodal, že celková investice na vybudování pozemní komunikace činí 5,5 mil. Kč. Záruka dodavatele na dílo je 5 let a v současnosti je celkem prodáno 9 parcel. Pokračoval vyjádřením, že na základě pobídek majitelů pozemků v lokalitě společnost přistoupila k nové nabídce předání infrastruktury městu. K dnešnímu dni je jeden rodinný dům už postaven, další tři jsou povoleny, pozemní komunikace je tedy užívána i stavební technikou při stavebních pracích a závady zatím (v současnosti) nevykazuje. Poté dodal, že požadavky města v průběhu stavby byly plněny, společnost vycházela městu vstříc a všechny podklady byly dne 23. 6. 2019 předány Ing. Šimkové z OM. Závěrem Ing. Fitz sdělil, že společnost je připravena prokázat kvalitu díla i splnit další případné požadavky a vyjádřil prosbu na příznivé posouzení a doporučení pro převzetí infrastruktury městem.

Ing. Urban reagoval, že DK je poradním orgánem a je nutné vzít v potaz jistá rizika a dbát na schválená pravidla. Poté dodal, že kvituje ochotu společnosti prokazatelně doložit kvalitu díla.

Ing. Vedra vznesl dotaz, zda by byl problém dostavět chybějící část chodníku. Ing. Fitz reagoval, že problém to není, věc je nutné ale projekčně zpracovat včetně rozpočtových nákladů.

Ing. Marcinov sdělil, že několik bodů je v rozporu se schválenými pravidly, např. splnění 80% zastavěnosti, záruka 60 měsíců od předání díla, 1 veřejně přístupné parkovací místo na každý RD. Ing. Fitz k uvedenému sdělil, že stavba byla zrealizována dle tehdejších požadavků OM, kdy žádná pravidla ještě neexistovala. Společnost dala městu nabídku a je na něm, aby uvedlo případné požadavky.

Poté předseda komise poděkoval Ing. Fitzovi za podané informace a za DK se rozloučil.

Vzhledem ke skutečnosti, že předem nebyl poskytnutý ani související materiál ani návrh na usnesení, DK bere předložený návrh na vědomí. Bylo dohodnuto, že Ing. Urban bude na jednání Rady města stanovisko členů DK prezentovat ústně s vysvětlením konkrétních připomínek a podnětů.

4. Plán zimní údržby

Ing. Marcinov k plánu zimní údržby, předloženém OM sdělil, že vykazuje jisté formální nedostatky. Členové komise toto potvrdili. Konkrétně se jedná o nesprávné údaje v bodech:

- VII. bod 2. použití chemických prostředků – v souvislosti s rozhodnutím Správy CHKO Jeseníky o výjimce uvedeno období platnosti do 10/2018, opravit dle skutečnosti
- IX. odpovědnost za sjízdnost a schůdnost průtahových silnic – není uvedeno, kdo udržuje silnice I. třídy, SSOK, p.o. za jejich údržbu již 2 roky neodpovídá
- X. Technické služby Jeseník a.s. – jméno/příjmení ředitele neodpovídá
- X. Technické služby Jeseník a.s. - chybí údaje druhého dispečera, uveden pouze telefonní kontakt
- X. Technické služby Jeseník a.s. – v rozpisu zimní služby uvedeno období 2017/2018, uvést aktuální
- XI. bod 5. seznam vstupů na přechody pro chodce – uvést aktuální počet, např. k stávajícímu doplnit 1 ks ul. Lipovská, dodat 1 ks na ul. Boženy Němcové
- XI. bod 7. údržba hlavních průtahů městem – SSOK, p.o. provádí údržbu pouze části průtahů, upravit dle skutečnosti, doplnit kontaktní údaje odpovědných osob

Návrh na usnesení:

Dopravní komise doporučuje Radě města schválit plán zimní údržby na období 2019 - 2020 s navrženými změnami, a to po odstranění formálních nepřesností.

Hlasování:

Pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Dopravní komise návrh přijala.

5. Různé

5.1 Stacionární měření rychlosti vozidel v průjezdních úsecích silnic v k.ú. Jeseník - informace

Ing. Liberda podal informaci, že Rada města na svém 25. zasedání dne 26. 8. 2019 usnesením č. 830 uložila Odboru dopravy a silničního hospodářství realizovat záměr stacionárního měření rychlosti silničních vozidel v průjezdních úsecích silnic města Jeseníku.

Dále uvedl, že smyslem je zejména zajištění bezpečnosti silničního provozu. Byla navržena tři místa pro měření, a to na ul. Bezručova, ul. Smetanova a ul. Lipovská, která jsou v blízkosti frekventovaných přechodů pro chodce. Poté doplnil, že Rada města měla k dispozici i předpokládaný výdaj a příjem ze stacionárního měření za období 1 roku pronájmu systému.

DK s ohledem na výše popsané bere předloženou informaci pouze na vědomí.

5.2 Přechod pro chodce na ul. Dukelská u fotbalového hřiště

Ing. Urban popsal nevyhovující parametry stávajícího přechodu pro chodce a požádal členy DK o uvážení případného řešení.

DK po krátké diskuzi vzala uvedené na vědomí s tím, že uvedenou lokalitu si jednotliví členové DK detailněji prohlédnou a na příštím zasedání předloží případné návrhy řešení.

Termín dalšího plánovaného zasedání DK **je stanoven na 23.10.2019 (středa).**

Zapsal: Macenauerová

Schválil: Marcinov