



MĚSTO JESENÍK

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor tajemníka

Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
č. 10/2022

Č.j.: MJ/31517/2022

Sdělení ve věci žádosti o poskytnutí informací:

Dne 13.06.2022 obdržel Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování žádost o poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“).

Žádost o sdělení:

Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů ve věci „Řízení a podněty podané k ploše O-Z15, v k.ú. Ondřejovice v Jeseníkách“.

Žádáme o poskytnutí kopií probíhajících i ukončených řízení a podnětů, vedených k výše uvedeným pozemkům.

K žádosti bylo sděleno:

Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování zajišťuje v přenesené působnosti výkon úřadu územního plánování podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, dále výkon státní správy na úseku památkové péče dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a výkon obecního stavebního úřadu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů.

Při výkonu obecního stavebního úřadu neeviduje žádné řízení ani podněty k výše uvedené ploše, jelikož stavební úřad v Jeseníku není místně příslušným stavebním úřadem. Věcně a místně příslušným stavebním úřadem je stavební úřad ve Zlatých Horách.

Při výkonu úřadu státní památkové péče neevidujeme žádné řízení ani podněty k výše uvedené ploše, jelikož v ploše O-Z15 ani v její blízkosti se nenachází žádná kulturní památka, ochranné pásmo, městská památková zóna ani vesnická památková zóna či rezervace.

Při výkonu úřadu územního plánování k zastavitelné ploše O-Z15 v k.ú. Ondřejovice, vymezené v Územním plánu Zlaté Hory sděluje:

- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako příslušný úřad územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vydal dne 25.02.2022 závazné stanovisko podle ustanovení § 96b stavebního zákona ve věci „Dělení a scelování pozemků parc. č. 2374, 2375, 2373/2 v katastrálním území Ondřejovice v Jeseníkách“ (Č.j. dokumentu: MJ/10628/2022/SÚ/Kaš, Sp. zn.: MJ/05897/2022). Závazné stanovisko bylo zasláno žadateli - Farma Ondřejovice s.r.o., Záměstní č.p. 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10, kterého zastupuje Agro Structur s.r.o., Skalice č.p. 79, 738 01 Frýdek-Místek 1 (žadatel shodný s žadatelem o poskytnutí informace dle zákona č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím).



MĚSTO JESENÍK

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor tajemníka

- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako příslušný úřad územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, je pořizovatelem Územního plánu Zlaté Hory včetně jeho změn. Platnou územně plánovací dokumentací města Zlaté Hory je Územní plán Zlaté Hory vydaný Zastupitelstvem města Zlaté Hory dne 18. 2. 2013 formou opatření obecné povahy, s účinností ode dne 13. 3. 2013 a Změna č. 1 Územního plánu Zlaté Hory vydaná opatřením obecné povahy dne 5. 9. 2016, s účinností ode dne 27. 9. 2016 (dále jen ÚP Zlaté Hory). V současné době se zpracovává Zpráva o uplatňování ÚP Zlaté Hory v uplynulém období. Součástí Zprávy o uplatňování by měly být pokyny pro zpracování Změny č. 3 ÚP Zlaté Hory. Změna č. 3 ÚP Zlaté Hory bude pořizována z vlastního podnětu města Zlaté Hory. Návrhy na pořízení územního plánu (změny územního plánu) se dle § 46 odst. 1 stavebního zákona podávají u obce, pro jejíž území se územní plán (změna územního plánu) pořizuje. V rámci připravované Změny č. 3 ÚP Zlaté Hory bylo uplatněno několik desítek návrhů. Veškeré uplatněné návrhy budou po dohodě s určeným zastupitelem vyhodnoceny ve Zprávě o uplatňování a případně zařazeny do pokynů pro zpracování Změny č. 3 ÚP Zlaté Hory. Mezi uplatněnými návrhy na změny ÚP Zlaté Hory jsou i návrhy na zrušení či úpravu zastavitelné plochy O-Z15 v k.ú. Ondřejovice v Jeseníkách. Vzhledem k tomu, že návrhy na změnu ÚP se uplatňují u obce, pro jejíž území se územní plán (změna územního plánu) pořizuje (nikoliv u úřadu územního plánování), poskytnutí údajů o uplatněných návrzích na změnu ÚP je v kompetenci města Zlaté Hory.
- Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako úřad územního plánování, nevede žádné řízení a neeviduje žádné podněty ve smyslu správního řádu, kterými by byly dotčeny pozemky nacházející se v zastavitelné ploše O-Z15 v k.ú. Ondřejovice.

Za poskytnuté informace Vám neúčtujeme žádné poplatky.

***Odbor tajemníka
Organizační oddělení
Masarykovo nám. 167/1, Jeseník***