

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/47128/2024/SÚ/Koh
Sp. značka: MJ/38285/2024
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 20. 8. 2024

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Eva Kohutková
Telefon: +420 584 498 107
E-mail: eva.kohutkova@jesenik.cz

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Město Jeseník, IČO 00302724, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník,
které zastupuje

Městský úřad Jeseník, Odbor investic a majetku, Oddělení investic, IČO 00302724,
Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník

(dále jen "stavebník"), podal dne 21. 6. 2024 žádost o stavební povolení na stavbu **Rozšíření RE-USE centra**, na pozemku parc. č. 2406/2 v katastrálním území Jeseník.

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "NSZ"), ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 a 3 a § 334a NSZ, přezkoumal podle § 108 až 114 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podanou žádost o stavební povolení a připojené podklady ve stavebním řízení a na základě výsledku rozhodl, že stavba

Rozšíření RE-USE centra

Jeseník č.p. 1172, Lipovská 34

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 2406/2 v katastrálním území Jeseník, se podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (ve znění účinném do 31. 12. 2023)

p o v o l u j e.

Stručný popis stavby:

Jedná se o rozšíření prostor stávajícího RE-USE centra.

Prostory RE-USE centra se nacházejí v místnosti č. 101 (sběrný dvůr s RE-USE centrem) objektu č. p. 1172/34 na ulici Lipovská. Tento prostor bude stavebními úpravami propojen s místností č. 113 (stávající prostor skladu pro zásobníky LTO (lehké topné oleje). K propojení bude

Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník – doručovací adresa
Odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník

Tel.: +420 584 498 111
ID datové schránky: vhwbm9

E-mail: eva.kohutkova@jesenik.cz
Internet: www.jesenik.org

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/52141/2024/SÚ/Ve
Sp. značka: MJ/28937/2023
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 10.10.2024

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Monika Veselá
Telefon: +420 584 498 145/email: monika.vesela@jesenik.cz

Zemědělské družstvo Jeseník
Šumperská 118
790 01 Jeseník

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona, kdy se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 22.05.2023 podalo

Zemědělské družstvo Jeseník, IČO 00150657, Šumperská 118, 790 01 Jeseník

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Výdejní jednotka motorové nafty v areálu Zemědělského družstva Jeseník Bělá pod Pradědem, Adolfovice

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1626/5 (ostatní plocha), parc. č. 1823 (ostatní plocha) v katastrálním území Adolfovice.

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/50050/2024/SÚ/Rej
Sp. značka: MJ/72093/2023
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 21.08.2024

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Ing. Jaroslava Rejdová
Telefon: +420 584 498 101 / e-mail: jaroslava.rejdova@mujes.cz

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, žádost o vydání společného povolení, kterou dne 22.12.2023 podala a dne 30.05.2024 a 19.07.2024 doplnila

Obec Písečná, IČO 00303160, Písečná 123, 790 82 Písečná,
kterou zastupuje _

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění účinném do 31.12.2023, ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 nového stavebního zákona

schvaluje stavební záměr

na stavbu:

"Novostavba – šatny TJ Písečná" Písečná

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 493 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 47/2 (zahrada) v katastrálním území Písečná u Jeseníka.

Stavba je členěna na objekty:

- SO 01 – Šatny**
- SO 02 – Chodník**
- SO 03 – Napojení vody – vnitřní vodovod**
- SO 04 – Přípojka kanalizace**
- SO 05 – Domovní přípojka NN**

Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník – doručovací adresa
Odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník

Tel.: +420 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9

E-mail: jaroslava.rejdova@jesenik.cz
Internet: www.jesenik.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/51715/2024/SÚ/Ve
Sp. značka: MJ/24689/2024
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 30.08.2024

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Monika Veselá
Telefon: +420 584 498 145/email: monika.vesela@jesenik.cz

Moravolen a.s.
Janáčkova 4/760
790 01 Jeseník

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 3 § 334a nového stavebního zákona, kdy se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 23.04.2024 podala

Moravolen a.s., IČO 25364367, Janáčkova 4/760, 790 01 Jeseník.

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Stavební úpravy a přístavba objektu v areálu firmy Moravolen a.s. na skladové prostory a kanceláře

SO 01 - Stavební úpravy

SO 02 - Přístavba nájezdové rampy a vyrovnávacích schodišť

SO 03 - Pochozí komunikační plochy

SO 04 - Parkovací plocha pro osobní vozidla

SO 05 - Přípojka splaškové kanalizace

Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník – doručovací adresa
Odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník

Tel.: +420 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9

E-mail: monika.vesela@jesenik.cz
Internet: www.jesenik.org

SO 06 – Dešťové vody

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2041 (ostatní plocha), parc. č. 2042/1 (ostatní plocha), parc. č. 2050/1 (ostatní plocha), st. p. 2050/9 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 2050/10 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2055/49 (ostatní plocha), parc. č. 3137/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Jeseník.

Stavba obsahuje:

stavební úpravy a přístavba stávajícího výrobního a skladového objektu v areálu bývalého závodu Moravolen Bělídlo. Objekt je dvoupodlažní bez podsklepení půdorysného tvaru obdélníku s navazujícím spojícím krčkem v úrovni I.NP se sousední budovou č.pop. 760 na pozemku parc.č. 2047/1 v k.ú. Jeseník (budovy jsou komunikačně propojeny). Ve spojícím krčku je stávající vstup do objektu. Objekt je řešen jako skeletová konstrukce z prefa sloupů a průvlaků se stropní konstrukcí z předpjatých panelů. Opláštění je z plynosilikátových tvárnic v zl. 250 mm doplnění o ztužující prefa stěny. Dle PD se v přízemí budovy nacházely skladové prostory, technické zázemí firmy a šatny s umývárnou pro muže a pro ženy. Ve II.NP se pak nacházely kanceláře a šatny s umývárnou pro muže. Objekt je napojen k vedlejší budovu (elektro, voda, plyn). Odkanalizování bylo řešeno do jímky na vyvážení umístěnou před budovou.

Stavba je členěna na části:

- SO 01 - Stavební úpravy - návrh řeší dispoziční úpravy obou podlaží, kdy v I.NP budou skladové prostory a technické zázemí a ve II. NP budou kancelářské prostory o kapacitě 14 osob s doplněním potřebného hygienického zázemí a čajové kuchyňky. Stávající obálka budovy bude nově zateplena kontaktním zateplovacím systémem EPS s povrchovou úpravou silikonových omítek v barvě bílé, doplněné o soklovou omítku v barvě šedé. Nově instalována okna, dveře a vrata v provedení plastové v barvě tmavě šedé v odstínu antracitu nebo imitace dřeva, okna 6-ti komorová, dveře 5-ti komorové. Stávající plochá střecha bude doplněna o nové zateplení EPS v tl. 180 mm s povlakovou krytinou z měkčeného m-PVC a parozábranou z SBS pásů s AL vložkou. Nově budou provedeny střešní zaatikové vpustě s příznanými svody titanzinku s napojením na stávající dešťovou kanalizaci areálu. Stropní konstrukce bude zateplena minerální jzolací, zakryta SDK podhledem s možností vedení ZTI rozvodů. Nové dispoziční uspořádání je řešeno pomocí příček z keramických tvárnic nebo SDK příček s vloženou akustickou izolací. Po vyzdění nenosných konstrukcí budou provedeny vnitřní rozvody TZB, VZT, EL a UT, povrchové úpravy spočívající provedení podlah, omítek, podhledů. Stavba bude vytápěna plynovým kondenzačním kotlem o výkonu 47 kW. Odtah spalin bude zajištěn novým komín v systému Schiedel, který bude přistavěn k západní stěně objektu s ukončením minimálně 1,0 m nad úroveň atiky. Ohřev vody bude zajištěn stacionárním nepřímo ohříváním zásobníkem teplé vody o objemu 500 l se záložním zdrojem elektrické patrony 6 kW. Vytápění bude vesměs vodní podlahové, vytápění sálavými otopnými tělesy žebříky bude doplněno v koupelnách. Skladovací prostory 1.NP budou nově vytápěné pomocí modulovaných plynových ohřivačů - kalofriferů např. AERMAX PLUS o výkonu 8-12 kW. Odkouření a přívod vzduchu řešen přes fasádu. Ve II. NP bude instalována centrální vzduchotechnika s rekuperací.
- SO 02 - Přístavba nájezdové rampy a vyrovnávacích schodišť - pro přístup do nových skladových prostorů v I.NP budou přistavěny u severní fasády 3 nájezdové rampy s plošinou a schodišti z každé strany. Délka každé nájezdové rampy bude 5000 mm, šířka 4200 mm, spád 8°. Přístavba plošiny s nájezdovými rampami bude založena na základových patkách/pasech. Opěrná zídka bude ze ztraceného bednění BEST 3 s nášlapnou vrstvou z drátkobetonu. Konstrukce nájezdové rampy je navržena z pozinkované protiskluzové mřížky osazené v pozinkované rámové konstrukci s podpěrami sloupků kotvených do patek. Z každé strany plošiny bude doplněno schodiště překonávající výškový rozdíl cca 750 mm.
- SO 03 - Pochozí komunikační plocha kolem objektu - betonová dlažba do pískového lože se vsakovacím systémem v podloží do šterku frakce 30-50 mm v ploše cca 17,25 m²
- SO 04 - Parkovací plocha pro osobní vozidla - pro parkování bude využita stávající zpevněná plocha před vedlejší budovou ve vlastnictví stavebníka (pozemek parc.č. 2050/1 - ostatní plocha, manipulační plocha). Plocha bude doplněna o pojezdovou asfaltovou plochu o velikosti 47 m²

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/48403/2024/SÚ/Ve
Sp. značka: MJ/36994/2024
(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 19.08.2024

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Monika Veselá
Telefon: +420 584 498 145/email: monika.vesela@jesenik.cz

Arcibiskupské lesy a statky Olomouc s.r.o.
Dvorského 17/5
779 00 Olomouc

ÚZEMNÍ SOUHLAS

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve spojení s § 330 odst. 1 a § 334a nového stavebního zákona, kdy se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 17.06.2024 oznámil

Arcibiskupské lesy a statky Olomouc s.r.o.. IČO 01559109, Dvorského 17/5, 779 00 Olomouc,

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním stavby a výrobku plnícím funkci stavby

Mobilní čerpací stanice PHM v areálu firmy ALSOL **Písečná**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 758/9 (ostatní plocha), parc. č. 95 (ostatní plocha) v katastrálním území Písečná u Jeseníka.

Druh a účel umísťovaného záměru:

mobilní čerpací stanice PHM pro uskladnění a měřený výdej motorové nafty a dále nádoba na AdBlue, určené výhradně pro firemní vozidla společnosti ALSOL (čerpací stanice nebude sloužit veřejnosti). Čerpací zařízení bude provozováno během dne v návaznosti na provozní hodiny

Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník – doručovací adresa
Odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník

Tel.: +420 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9

E-mail: monika.vesela@jesenik.cz
Internet: www.jesenik.org

