



MĚSTO JESENÍK
MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK
Odbor investic a majetku, Oddělení majetku

Č.j.: MJ/63521/2022
Jeseník, 6. 12. 2022

O z n á m e n í o b ě a n ů m
(zveřejnění záměru prodeje)

Město Jeseník, Masarykovo nám. č. 167/1, Jeseník, IČO: 00302724, zveřejňuje v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, záměr prodat:

Pozemek par. č. 901/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 202 m² v k.ú. Jeseník, jehož součástí je budova bývalé kotelny „Husova“ čp. 1124 na ulici Seifertova (stavba technického zařízení), za těchto podmínek:

- a) Minimální kupní cena 700 000 Kč.
- b) Úhrada celé kupní ceny musí být provedena před podpisem kupní smlouvy.
- c) Náklady spojené s prodejem pozemku hradí kupující. Jedná se zejména o znalecký posudek, geometrický oddělovací plán (v případě, že bude zpracován) a správní poplatek za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- d) Kupující musí mít ke dni uzavření této smlouvy vyrovnány veškeré peněžní závazky vůči městu Jeseník.
- e) Nemovitost bude využita v souladu s územním plánem města Jeseník.

Záměr byl schválený Zastupitelstvem města Jeseníku, na jeho 2. zasedání, dne 24. 11. 2022, usnesením UZ-45-2/2022.

Vyhlašovatel záměru si vyhrazuje právo odmítnout bez udání důvodu všechny předložené nabídky, nebo záměr zcela zrušit. Zrušení záměru bude oznámeno stejným způsobem jako vyhlášení záměru. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením nabídky.

Nabídka zájemce musí povinně obsahovat tyto náležitosti:

- 1) Nadpis: Žádost o prodej pozemku par. č. 901/6 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 202 m² v k.ú. Jeseník, jehož součástí je budova bývalé kotelny „Husova“ čp. 1124 na ulici Seifertova, za podmínek dle zveřejnění.
- 2) Přesnou identifikaci žadatele:
 - fyzická osoba - jméno, příjmení, adresa, datum narození,
 - fyzická osoba podnikající - jméno, příjmení, místo podnikání, IČO,
 - právnická osoba – obchodní firma včetně označení právní formy, sídlo a IČO.
- 3) Kontaktní adresa v případě, že se liší od adresy uvedené v bodě 2).
- 4) Nabídka kupní ceny za nabízený předmět prodeje.
- 5) V případě podání společné nabídky více osobami je nutné uvést výši spoluvlastnických podílů vyjadřujících míru, jakou se jednotlivé osoby budou podílet na koupi dotčené nemovitosti (v případě manželů je nutné uvést, zda dotčená nemovitost či podíly budou kupovat do svého společného jmění manželů).



MĚSTO JESENÍK

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor investic a majetku, Oddělení majetku

- 6) Doklad o bezdlužnosti vůči městu Jeseníku vydaný po 8. 12. 2022 (vydává Městský úřad Jeseník, Odbor finanční, paní Eva Fedáková, kancelář 540, 5. podlaží budova IPOS, Karla Čapka 1147/10, tel. 584 498 436).
- 7) Datum, telefonní a e-mailový kontakt a podpis zájemce.

Kompletní nabídka dle výše uvedeného **musí být doručena** Městu Jeseník, IČO: 00302724, Masarykovo nám. č. 167/1, Jeseník.

Nabídku lze doručit v listinné podobě osobně nebo prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky, identifikátor datové schránky města Jeseník je **vhwbwm9**.

Osobně lze nabídku v listinné podobě doručit na podatelny Města Jeseník na těchto adresách: Masarykovo nám. 167/1, K. Čapka 1174/10 nebo Tovární 1287/4.

Upozornění pro zájemce – zájemci se mohou na níže uvedeném kontaktu dotazovat na výši aktuálně nejvyšší podané nabídky. Již podanou nabídku je možné aktualizovat.

Případné připomínky mohou být doručeny Městu Jeseník, IČO 00302724.

Další informace lze získat u Města Jeseník, Odboru investic a majetku, Oddělení majetku, ul. Tovární 1287/4, č. kanceláře 303, Jaroslava Hajdová, tel. 584 498 184, e-mail jaroslava.hajdova@mujes.cz.

Nedílnou součástí je příloha.

Mgr. Ondřej Wind
vedoucí oddělení majetku