



MĚSTO JESENÍK

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor tajemníka

Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím
č. 15/2026.

Č.j.: MJ/18683/2026

Sdělení ve věci žádosti o poskytnutí informací:

Dne 4. 4. 2026 obdržel Městský úřad Jeseník, Odbor tajemníka, jako povinný subjekt, žádost o poskytnutí informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“) a dne 7. 4. 2026 první a druhé upřesnění žádosti.

Žádost o sdělení:

V souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádáme o poskytnutí kopií rozhodnutí a jiných dokumentů vydávaných Vaším stavebním úřadem za období od 1. 1. 2026 do 31. 3. 2026, a to podle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. I podle předchozího zákona č. 183/2006 Sb., (rozhodnutí vydávaná podle předchozích ustanovení) a to:

I. Dle zákona č. 183/2006 Sb. (vč. přechodných ustanovení)

A. Územní řízení (§ 79 a násl.):

- územní rozhodnutí o umístění stavby (§ 79)
- územní rozhodnutí o změně využití území (§ 80)
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území (§ 81)
- územní rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků (§ 82)
- rozhodnutí o ochranném pásmu (§ 83)
- územní souhlas (§ 96)
- veřejnoprávní smlouva nahrazující územní rozhodnutí (§ 78a)
- územní rozhodnutí vydané ve zjednodušeném územním řízení (§ 95)

B. Stavební řízení (§ 108 a násl.):

- stavební povolení (§ 115)
- souhlas s ohlášenou stavbou (§ 106)
- veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení (§ 116)
- oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora (§ 117)

C. Společné územní a stavební řízení (§ 94j a násl.):

- společné povolení – umístění a povolení stavby (§ 94p)
- společný souhlas (§ 94r)

D. Změna stavby před dokončením (§ 118):

- povolení změny stavby před dokončením (§ 118 odst. 3)
- souhlas se změnou ohlášené stavby (§ 118 odst. 4)
- schválení změny zápisem do stavebního deníku (§ 118 odst. 6)

E. Dodatečné a opakované povolení (§ 129):

- dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a násl.)
- opakované stavební povolení (§ 129 odst. 1)



MĚSTO JESENÍK
MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK
Odbor tajemníka

F. Odstranění stavby (§ 128–129):

povolení odstranění stavby (§ 128)
nařízení odstranění stavby (§ 129 odst. 1)

G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 126–127):

povolení změny v užívání stavby (§ 126–127), pokud je spojena se stavebními úpravami

II. Dle zákona č. 283/2021 Sb.

A. Řízení o povolení záměru (§ 182 a násl.):

povolení záměru – standardní řízení (§ 198)
povolení stavby nebo zařízení (§ 211)

B. Zrychlené řízení (§ 212):

povolení záměru vydané ve zrychleném řízení (§ 212)

C. Nestavební záměry (§ 213–220):

povolení změny využití území (§ 215)
povolení dělení nebo scelování pozemků (§ 216 a § 217)
rozhodnutí o stanovení ochranného pásma (§ 218–220)

D. Rámcové povolení (§ 221–223):

rámcové povolení (§ 221)

E. Změna záměru před dokončením (§ 224):

povolení změny záměru před dokončením (§ 224)

F. Odstranění stavby a dodatečné povolení (§ 247–260):

povolení odstranění stavby (§ 247–249)
nařízení odstranění stavby (§ 250–253)
dodatečné povolení stavby (§ 256)
nové povolení stavby / opakované řízení (§ 258–259)
povolení prodloužení doby trvání stavby (§ 260)

G. Změna v užívání stavby spojená se stavební úpravou (§ 239–245):

povolení změny v užívání stavby, pokud je spojena se stavebními úpravami (§ 239–244)

Kdy v prvním a druhém upřesnění žádosti byla žádost zúžena na stavebníky, kteří jsou právnickou osobou a zároveň se jedná o pozemní stavbu (budovu). Dále byly dodatečně vyloučeny následující typy řízení:

Dle zákona č. 183/2006 Sb.:

dodatečné povolení stavby (§ 129 odst. 2 a násl.)

Dle zákona č. 283/2021 Sb.:

povolení změny využití území (§ 215)
povolení dělení nebo scelování pozemků (§ 216 a § 217)
rozhodnutí o stanovení ochranného pásma (§ 218–220)
dodatečné povolení stavby (§ 256)



MĚSTO JESENÍK
MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK
Odbor tajemníka

K žádosti bylo sděleno:

V období od 1. 1. 2026 do 31. 3. 2026 vydal Městský úřad Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako příslušný obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, **celkem 4 opatření**, která splňují podmínky Vaší žádosti o poskytnutí informace dle informačního zákona (opatření se týkají pouze pozemních staveb).

V příloze zasíláme jednotlivá rozhodnutí (případně jiného opatření stavebního úřadu), ze kterých jsou patrné Vámi požadované údaje. Z důvodu ochrany osobních údajů byly vymazány osobní údaje.

Příloha:

Kopie opatření stavebního úřadu – počet 4.

Za poskytnuté informace Vám neúčtujeme žádné poplatky.

Odbor tajemníka
Organizační oddělení
Masarykovo nám. 167/1, Jeseník