



MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Č.j.: MJ/49287/2021/MK
Sp.zn.: MJ/48034/2021/02/ODSH/MK
Vyřizuje/telefon: Macenauerová/584498420
V Jeseníku dne 13.09.2021

Město Zlaté Hory, IČO 00296481, nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory, v zastoupení: Ing. Miroslav Knápek, IČO 88359115, Břustkova 587/27, 700 30 Ostrava

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Město Zlaté Hory, IČO 00296481, nám. Svobody 80, 793 76 Zlaté Hory, v zastoupení: Ing. Miroslav Knápek, IČO 88359115, Břustkova 587/27, 700 30 Ostrava (dále jen "stavebník") dne 06.09.2021 podal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu:

Komunikace pro rodinné domy u školy ve Zlatých Horách SO 01 - Komunikace

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1306/4, 1393/1 v katastrálním území Zlaté Hory v Jeseníkách. Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno. Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství vydal na stavbu stavební povolení č.j. MJ/66239/2019/MK (sp.zn. MJ/34147/2019/ODSH/MK) ze dne 17.12.2019.

Jedná se o výstavbu komunikace a chodníku k plánovaným rodinným domům. Komunikace začíná napojením na ul. Wolkerova, její konec bude navazovat na slepou část ul. Na Sídlišti.

Změna stavby je požadována v rozsahu:

- Posun komunikace v km 0,000 až 0,080 o 0,7m jižním směrem, s tím související úprava napojovacích oblouků na ul. Wolkerova nově s poloměrem $R=5,5m$ (původně navržený poloměr $R=6,0m$) a úprava prvního oblouku komunikace nově s poloměrem $R=14,0m$ (původně navržený poloměr $R=12,0m$).
- Změna podélného sklonu v km 0,015 až 0,085 na 1,6% (původně navrženo 1,2%), související návrh vpustí v nových polohách.
- Provedení stavby bez realizace parkoviště v blízkosti zdravotního střediska, zahrnujícího 4 parkovací stání s kolmým způsobem řazení.
- Posun výhybny, navržené původně v km 0,104 až 0,128, o 7,0m.
- Úpravu režimu provozu na jednosměrný, a to ve směru z ul. Wolkerova na ul. Na Sídlišti (původní návrh umožňoval obousměrný provoz). Související dopravní značení podléhá samostatnému procesu, stanovení místní úpravy provozu opatřením obecné povahy. S ohledem na uvedené dopravní značení nebude předmětem projednání změny stavby před jejím dokončením.

Podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci „Komunikace pro rodinné domy u školy ve Zlatých Horách“, datum: 06/2021, archivní číslo: mk-2018-14-01, kterou označil Ing. Miroslav Knápek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1102989.

Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 118 odst. 3 stavebního zákona oznamuje podle § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Speciální stavební úřad účastníky řízení vyrozumívá, že k datu 14.10.2021 bude ukončeno shromažďování podkladů pro vydání rozhodnutí ve věci. Současně ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním, a to nejpozději ve lhůtě 5 dnů od uvedeného data. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které bude oznámeno ve smyslu § 72 správního řádu.

Výše uvedená práva je možné uplatnit na pracovišti speciálního stavebního úřadu (Městský úřad Jeseník, Odbor dopravy a silničního hospodářství, K. Čapka 10/1147, 790 01 Jeseník, 5. podlaží, kancelář č. 545.)

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

„otisk úředního razítka“

v.r.

Ing. Kateřina Ivanová

vedoucí Odboru dopravy a silničního hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení:

Obdrží:

Účastníci řízení - doručení do vlastních rukou (§ 113 odst. 3 stavebního zákona):

Stavebník a vlastník stavby, na které má být provedena změna:

Město Zlaté Hory, v zastoupení: Ing. Miroslav Knápek, IDDS: s3wi8gr

Účastníci řízení - doručení jednotlivě (§ 144 odst. 6 správního řádu v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona):

Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno; dále vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Internet Expert s.r.o., IDDS: yvqch9m

Služby města Zlatých Hor, a.s., IDDS: 86igb9x

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., v zastoupení: GasNet Služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Účastníci řízení - doručení veřejnou vyhláškou (§ 144 odst. 6 správního řádu v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona):

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, jedná se o účastníky řízení identifikované podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru, tedy:

pozemek parc.č. 1266/1, 1269/1, 1269/6, 1269/7, 1269/9, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303/1, 1304, 1305, 1306/5, 1306/6, 1306/7, 1306/8, 1306/9, 1306/10, 1306/11, 1306/12, 1306/13, 1306/14, 1306/15, 1306/16, 1306/17, 1306/18, 1306/19, 1306/20, 1306/21, 1307, 1308/1, 1308/2, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1326, 1783, 1784, 1785/1, 1785/2, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1798, 1799 v katastrálním území Zlaté Hory v Jeseníkách a stavby evidované v uvedeném katastrálním území bez čp/če i pod č.p. 252, 253, 255, 256, 498, 514, 518, 520, 521, 533, 673, 678, 679, 714, 715, 721.

Dotčené orgány státní správy:

Městský úřad Zlaté Hory, Odbor stavebního úřadu, IDDS: rx8a99k

Městský úřad Jeseník, Odbor životního prostředí, Karla Čapka 1147/10, 790 01 Jeseník

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, dopravní inspektorát Jeseník, IDDS: 6jwhpv6

Městský úřad Zlaté Hory, silniční správní úřad, IDDS: rx8a99k

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, územní odbor Jeseník, IDDS: ufiaa6d

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územní pracoviště Šumperk, IDDS: 7zyai4b