

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Č.j. dokumentu: MJ/49190/2021/SÚ/Ve

Sp. značka: MJ/43533/2021

(Uvádějte vždy v korespondenci)

Jeseník 14.09.2021

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení a pro podepisování: Monika Veselá

Telefon: +420 584 498 145/email: monika.vesela@mujes.cz

CETIN a.s.

Českomoravská 19/2510

190 00 Praha

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

(VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 19/2510, 190 00 Praha,
kterou zastupuje K.V.Z. spol. s r.o., IČO 00546178, Mokrý II 386, 760 01 Zlín**

(dále jen "žadatel") podal dne 12.08.2021 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Úprava telekomunikačních rozvodů - optická přípojka pro objekt Policie ČR Jeseník

Název stavby dle dokumentace 0278/21 Ministerstvo vnitra_Jeseník_2_OK

na pozemku parc. č. 2042/3, 2042/159, 2043/1, 2043/3, 2044/1, 2068/79, 2105/2, 2105/70, 2105/71, 2105/72, 2105/73, 2105/253, 2327/4, 2327/7, 2373/1, 2508/2, 2508/13 v katastrálním území Jeseník v katastrálním území Jeseník. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů dále jen („liniový zákon“).

Stavba obsahuje:

komunikační vedení veřejné komunikační sítě - optická přípojka pro objekt Policie ČR v Jeseníku. Nová trasa přípojky v délce 670 m bude napojena na stávající vedení společnosti CETIN vedené v zeleném pásu za areálem Střední průmyslové školy (pozemek parc.č. 2373/1). Od napojení bude přípojka vedena kolem parkoviště, podvrtem pod cyklostezkou a dále zeleným pásem mezi recipientem Staříč a komunikací. Dále bude přípojka vedena přes pozemky parc.č. 2327/4, 2327/7 (chodník a komunikace), parc.č. 2043/1 (komunikace ulice Denisova), parc.č. 2042/159 (chodník, zelená plochy, komunikace). V místech přechodu pod komunikací a chodníkem bude trasem řešena podvrtem. Dále bude trasa vedena po pozemku parc.č. 2042/3 podél ulice Denisova (v tomto úseku bude realizace probíhat etapizovaně – výkopy cca po 20 m z důvodu zachování

Městský úřad Jeseník, Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník – doručovací adresa
Odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště Tovární 1287/4, 790 01 Jeseník

Tel.: +420 584 498 111
ID datové schránky: vhwbw9

E-mail: monika.vesela@mujes.cz
Internet: www.jesenik.org

přístupu a průjezdnosti ke garážím). Přejít přes drobný vodní tok bude řešen podvrtem v hloubce 1,5 m pode dnem. Dále bude trasa podvrtem překonávat komunikaci a chodník ulice U Bělidla (pozemek parc.č. 2508/2, 2068/79) a dále bude vedena v zeleném pásu po pozemcích parc.č. 2508/13, 2105/73 podél komunikace ulice Moravská. Podvrtem přes pozemek komunikace parc.č. 2105/71 na pozemek parc.č. 2105/72 a dále v zeleném pásu přes pozemek parc.č. 2105/70 kolem parkoviště před budovou policie. Dále opětovně podvrtem pod komunikací ulice Moravská parc.č. 2105/71 a 2105/253 a dále v zeleném pásu pozemku parc.č. 2105/2, kde bude přípojka ukončena u budovy policie.

MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 2 odst. 2 liniového zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (MěÚ Jeseník, Odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 17:00 hod.; mimo úřední dny úterý a čtvrtek 8:00 - 14:00 hod., pátek 8:00 - 13:00 hod. - po telefonické či e-mailové domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- parc. č. 2042/8, 2042/9, 2042/10, 2042/11, 2042/12, 2042/13, 2042/14, 2042/15, 2042/16, 2042/17, 2042/18, 2042/19, 2042/20, 2042/21, 2042/22, 2042/23, 2042/24, 2042/25, 2042/26, 2042/27, 2042/28, 2042/29, 2042/30, 2042/31, 2042/32, 2042/33, 2042/34, 2042/35, 2042/36, 2042/37, 2042/38, 2042/39, 2042/40, 2042/41, 2042/42, 2042/43, 2042/44, 2044/2, 2044/3, 2044/4, 2044/5, 2044/6, 2044/7, 2044/8, 2044/9, 2044/10, 2044/11, 2044/12, 2044/13, 2044/14, 2522/1, 2373/13, 2373/10, 2373/7, 2105/5, 2105/252 v katastrálním území Jeseník

Upozornění:

Další písemnosti v řízení se v souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Poučení:

V souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona se oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

V řízení podle liniového zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní.

Dle § 89 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odstavci 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Po uplynutí lhůty pro podání námitek a závazných stanovisek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Účastníci mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění. Nahlédnout do spisu, seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u odboru stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Jeseník u pověřené úřední osoby ve lhůtě od 18.10.2021 do 21.10.2021.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavebník v souladu s § 184a odst. 3 stavebního zákona, nemusí dokládat k žádosti o vydání územního rozhodnutí souhlas vlastníka pozemku k umístění stavby na jeho pozemku, je-li pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění. Protože dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích v platném znění, se zajišťování veřejné komunikační sítě, poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací, zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací podle zákona o opatřeních ke snížení nákladů na budování vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a zajišťování sítí elektronických komunikací pro účely bezpečnosti státu, uskutečňuje ve veřejném zájmu, je tato podmínka splněna. Podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť je oprávněn zřizovat a provozovat na cizím pozemku nebo v něm stavby a zařízení dle ustanovení § 104 odst. 1 zákona o elektronických komunikacích. Dále dle § 104 odst. 3 zákona o elektronických komunikacích pro zajištění výkonu oprávnění, uzavře s vlastníkem dotčené nemovitosti smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a po ukončení výstavby a zaměření polohy vedení uzavře smlouvu o zřízení služebnosti, popřípadě postupuje v souladu s § 104 odst. 4 zákona o elektronických komunikacích

MĚSTSKÝ ÚŘAD JESENÍK
odbor stavebního úřadu
a územního plánování
790 01 Jeseník

⑧

Monika Veselá
referentka Odboru stavebního úřadu
a územního plánování

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce města Jeseník a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět na odbor stavebního úřadu a územního plánování MěÚ Jeseník.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis oprávněné osoby, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce.

Přílohy:

- C.1 situační výkres širších vztahů (kopie)

Obdrží:

Účastníci řízení:

- § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – doručení jednotlivě

K.V.Z. spol. s r.o., IDDS: u5g5n35

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 19/2510, 190 00 Praha

- § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec – doručení jednotlivě

Město Jeseník, MěÚ Jeseník, oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1

- § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – doručení jednotlivě

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem

Město Jeseník, MěÚ Jeseník, oddělení majetku, Masarykovo nám. č.p. 167/1, 790 01 Jeseník 1
Olomoucký kraj, IDDS: qiabfmf

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, IDDS: 6jwhpv6

Střední průmyslová škola Jeseník, IDDS: 8u5j6jc

- nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (věcné břemeno užívání, věcné břemeno vedení, věcné břemeno jízdy a chůze dle listin)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Internet Expert s.r.o., IDDS: yvqch9m

Kabelová televize Jeseník, spol. s r. o., IDDS: mv4es6d

Web4Soft Internet s.r.o., IDDS: ijcsba

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Web4Soft Internet s.r.o., IDDS: ijcsba
Technické služby Jeseník a. s., IDDS: 7aygkr3
Vak - Vodovody a kanalizace Jesenicka, a. s., IDDS: kncgujn
SATEZA a. s., IDDS: f48f7nj
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

Věcné břemeno k pozemku parc.č. 2042/159: parc. č. 2037/66, 2041, 2042/1, 2042/173, 2042/175, 2042/176, 2043/2, 2047/1, 2047/2, 2047/3, 2049, 2050/1, 2050/10, 2050/13, 2050/16, 2050/3, 2050/4, 2050/5, 2050/6, 2050/8, 2050/9, 2055/3, 2055/4, 2055/48, 2055/49, 2055/52, 2500/2, 3137/1, 3137/2:

FENIX GROUP a.s., IDDS: dm9jdbt

Moravolen a.s., IDDS: tjre9sg

Roman Mazák, 8. května č.p. 60, 789 61 Bludov

Dalibor Prejda, Myslbekova č.p. 799, 793 76 Zlaté Hory v Jeseníkách

Šárka Prejdová, Myslbekova č.p. 799, 793 76 Zlaté Hory v Jeseníkách

Kamila Hofmannová, Zeyerova 4/659, 790 01 Jeseník

- § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – doručení veřejnou vyhláškou

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

- parc. č. 2042/8, 2042/9, 2042/10, 2042/11, 2042/12, 2042/13, 2042/14, 2042/15, 2042/16, 2042/17, 2042/18, 2042/19, 2042/20, 2042/21, 2042/22, 2042/23, 2042/24, 2042/25, 2042/26, 2042/27, 2042/28, 2042/29, 2042/30, 2042/31, 2042/32, 2042/33, 2042/34, 2042/35, 2042/36, 2042/37, 2042/38, 2042/39, 2042/40, 2042/41, 2042/42, 2042/43, 2042/44, 2044/2, 2044/3, 2044/4, 2044/5, 2044/6, 2044/7, 2044/8, 2044/9, 2044/10, 2044/11, 2044/12, 2044/13, 2044/14, 2522/1, 2373/13, 2373/10, 2373/7, 2105/5, 2105/252 v katastrálním území Jeseník

Dotčené orgány:

MěÚ Jeseník, odbor dopravy a silničního hospodářství, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník
1

MěÚ Jeseník, odbor ŽP-vodoprávní úřad, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1

MěÚ Jeseník, odbor ŽP-orgán ochrany přírody, Karla Čapka č.p. 1147/10, 790 01 Jeseník 1

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, IDDS: hjyaavk

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Olomoucko, oddělení

Správa Chráněné krajinné oblasti Jeseníky, IDDS: hwzdyhr

