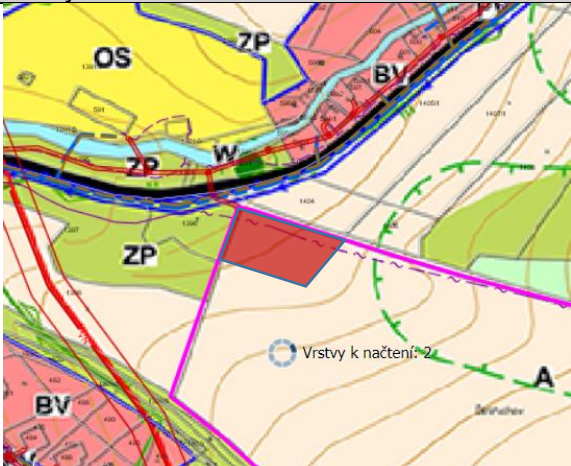

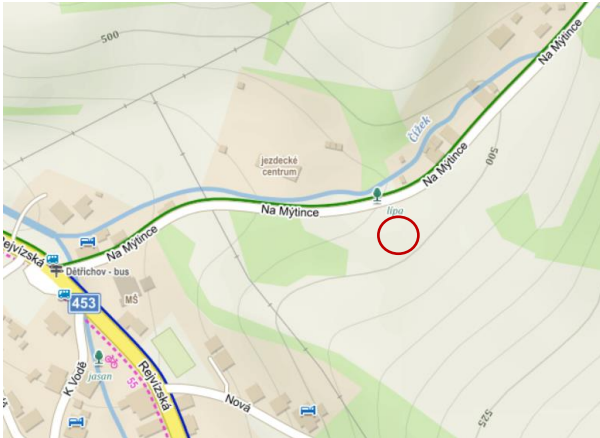


Navrhovatel (předkladatel záměru)		Číslo záměru
K.P.		<b>N 1</b>
Datum uplatnění	13.05.2019 – samostatná žádost	

Katastrální území	Pozemek parc.č.	Výměra (m²)	Způsob využití
<b>Bukovice u Jeseníka</b>	<b>1401</b>	57 788	orná půda
Vlastník pozemku			
shodný s navrhovatelem			

Současný způsob využití (ÚP Jeseník ve znění Změny č. 1)
A - plochy zemědělské
Předmět záměru (nové požadované využití)
Zahrnutí části pozemku do ploch pro výstavbu RD – výměra cca 2000 m²
Návrh pořizovatele:
<b>Nedoporučuje k zařazení – ochrana nezastavěného území</b>

Platný ÚP	Letecký snímek
	

Mapa	Dotčení limitů využití území
	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ nezastavěné území, nenavazuje na stávající zastavěné území</li> <li>✓ ZPF – pozemek je ornou půdou (IV. tř. BPEJ)</li> <li>✓ III. zóna CHKOJ</li> <li>✓ NATURA 2000 – ptačí oblast</li> <li>✓ navazuje na pozemek parc.č. 1403 ve vlastnictví města Jeseník (napojení na stávající MK)</li> <li>✓ v dosahu je vedení vodovodu a kanalizace, NN</li> <li>✓ přes pozemek - vedení telekom. sítě</li> </ul>

#### Posouzení vhodnosti záměru pořizovatele

- Nezastavěné území – plocha pole – orná půdy, ZPF
- Záměr nenavazuje na vymezené stávající zastavěné území, došlo by ke vzniku samostatného zastavěného území – rozpor s veřejným zájmem – ochrana nezastavěného území
- Nachází se ve III. zóně CHKOJ, NATURA 2000 – ptačí oblasti
- **Pořizovatel nedoporučuje zařadit do projednání Změny č. 3 ÚP**